

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ
Τηλέφωνο: 210-3829575
Φαξ: 210-3302172
E-mail: gentes10@gmail.com

ΣΥΜΒΑΣΗ υπ' αριθμ. 24/2017

ΘΕΜΑ: Εξωτερικές Εργασίες Συντήρησης σε κτίριο Ιδιοκτησίας ΤΕΣ, επί της οδού Παλλάδος 24-26, Αθήνα, Σύμφωνα με ΑΔ.Φ.815.1/206/17//06-09-2017//ΤΕΣ (Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης).

1. Στην Αθήνα, σήμερα την 27/09/2017, στα γραφεία του Ταμείου Εθνικού Στόλου που βρίσκονται επί της οδού Φειδίου αριθμός 10, μεταξύ των παρακάτω:
α. Του Ελληνικού Δημοσίου, ΥΠΕΘΑ/ΤΕΣ, που εκπροσωπείται από τον Αρχιπλοίαρχο (Ο) Ν. Πέτσο ΠΝ και
β. Του ΙΩΑΝΝΗ ΓΑΡΙΔΑ
που κατοικεί: ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ
οδός - αριθμός: ΑΓΧΙΑΛΟΥ 4
αριθμός τηλεφώνου: 6951147427 - 2130407491
κάτοχο του υπ' αριθμ.: ΑΜ 513014
που εξεδόθη από: ΑΤ Ν. ΙΩΝΙΑΣ
με ΑΦΜ: 106767225, ΔΟΥ: Ν. ΙΩΝΙΑΣ
συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

Άρθρο – 1
Αντικείμενο Σύμβασης

1. Ο πρώτος συμβαλλόμενος που εφεξής θα αποκαλείται «Αναθέτουσα Αρχή», ανέθεσε στον άλλο συμβαλλόμενο που θα αποκαλείται στην παρούσα Σύμβαση «Οικονομικός Φορέας» την εκτέλεση Εργασιών Συντήρησης σε κτίριο Ιδιοκτησίας ΤΕΣ, επί της οδού Παλλάδος 24-26, Αθήνα, ως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα πίνακα εκτελεστέων εργασιών, σύμφωνα με όλους τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και την τεχνική προσφορά και έκθεση του «Οικονομικού Φορέα».

Άρθρο – 2
Τιμές

1. Το σύνολο των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ (4.464,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, όπως αναγράφεται στο συνημμένο στην παρούσα, πίνακα εκτελεστέων εργασιών. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις ήτοι 4% υπέρ ΜΤΝ, 2% υπέρ ΕΛΟΑΝ, 0,1218% υπέρ Χαρτοσήμου, 0,02436% υπέρ ΟΓΑ, 0,06% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ, 0.06% υπέρ ΑΕΠΠ και τη νόμιμη παρακράτηση Φόρου Εισοδήματος.

Άρθρο – 3
Τεχνικές Προδιαγραφές

1. Η παρούσα ανάθεση και εκτέλεση εργασιών συνοδεύεται από εγγύηση καλής εκτέλεσης δύο (2) ετών. Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών θα

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//27-09-2017//ΤΕΣ

πραγματοποιηθεί από τριμελή επιτροπή της «Αναθέτουσας Αρχής», ενώ κάθε περαιτέρω ευθύνη του «Οικονομικού Φορέα» λόγω διαπίστωσης μη ορθής εκτέλεσης των παραδοτέων εργασιών κατά τη διάρκεια της εγγύησης, θα κρίνεται από τη παραπάνω τριμελή επιτροπή που ορίζεται για το συγκεκριμένο σκοπό από την «Αναθέτουσα Αρχή», η οποία θα επιβάλλει και τις ανάλογες κυρώσεις στον «Οικονομικό Φορέα».

2. Όλα τα απαιτούμενα υλικά, εργαλεία και λοιπά μέσα για την εκτέλεση της εργολαβίας θα διατεθούν από τον «Οικονομικό Φορέα». και βαρύνουν αυτόν. Τα υλικά θα είναι καινούρια, αρίστης ποιότητας και θα πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές, καθώς και τις τρέχουσες οδηγίες και Εθνικούς ή Κοινοτικούς Κανονισμούς

Άρθρο – 4**Τόπος και Χρόνος Παράδοσης Κατασκευής**

1. Οι εν λόγω εργασίες θα εκτελεστούν στο κτίριο ιδιοκτησίας ΤΕΣ, που βρίσκεται επί της οδού Παλλάδος 24-26, Αθήνα, με μέριμνα του «Οικονομικού Φορέα» και θα παραδοθούν στην επιτροπή παραλαβής εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο – 5**Υποχρεώσεις και Ευθύνες του Αναδόχου**

1. Ο «Οικονομικός Φορέας» δηλώνει ότι το προσωπικό που θα απασχολήσει για τις εργασίες, θα είναι σε αριθμό, ειδικότητα και προσόντα επαρκές και ικανό να υλοποιήσει το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

2. Στην αμοιβή του «Οικονομικού Φορέα». περιλαμβάνονται και βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο:

α. Η αμοιβή του προσωπικού του και ειδικότερα οι πάσης φύσεως τακτικές αποδοχές του, για την παροχή υπηρεσιών.

β. Οι ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού αυτού στους ασφαλιστικούς του φορείς [Ι.Κ.Α. κλπ] καθώς και πάσης φύσεως εργοδοτικές επιβαρύνσεις [αποζημίωση απολύσεως κλπ] για το προσωπικό αυτό.

γ. Γενικά έξοδα και εργολαβικό όφελος «Οικονομικού Φορέα»

δ. Η δαπάνη κάθε απαραίτητης προεργασίας για την συντήρηση των εγκαταστάσεων ή αποκατάστασης βλαβών από υπαιτιότητα του «Οικονομικού Φορέα».

ε. Δαπάνες λειτουργίας τυχόν εργαλείων - οργάνων και εν γένει μέσων τα οποία τυχόν θα απαιτηθούν πέραν των υπαρχόντων και διατιθεμένων από την «Αναθέτουσα Αρχή», ήτοι μισθώματα , απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, η λόγω ημεραργιών εξ οιασδήποτε αιτίας επιβάρυνση, η λόγω επισκευών και συντηρήσεως των μηχανημάτων επιβάρυνση, οι δαπάνες εγκαταστάσεως και τυχόν ασφάλιστρα τούτων.

στ. Η μετάκληση και αμοιβή εξωτερικών ειδικευμένων συνεργείων ή τεχνιτών [π.χ. αντιπροσωπείας, κλπ.] για την άρση βλάβης από υπαιτιότητα του «Οικονομικού Φορέα» ή συντήρηση που αδυνατεί ο «Οικονομικός Φορέας» να αντιμετωπίσει με το δικό του προσωπικό.

ζ. Κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης που επέρχεται στον κτιριακό εξοπλισμό, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημιά η οποία οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία,

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//27-09-2017//ΤΕΣ

ανεπιτηδεϊότητα αυτού και του προσωπικού του, ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων.

η. Κάθε δαπάνη για αποζημίωση και ασφαλιστική κάλυψη για ατύχημα σε βάρος του προσωπικού του «Οικονομικού Φορέα», της «Αναθέτουσας Αρχής», των μισθωτών, των επισκεπτών, και παντός τρίτου, καθώς και των δομικών ή άλλων εγκαταστάσεων και περιουσιακών στοιχείων της «Αναθέτουσας Αρχής» ή παντός τρίτου, που θα προκληθεί από την μη εξασφάλιση υπαιτιότητας του «Οικονομικού Φορέα» της καλής, συνεχούς, απρόσκοπτης, ασφαλούς και οικονομικής λειτουργίας της υπό εκτέλεση εργασίας.

θ. Εν γένει κάθε δαπάνη του «Οικονομικού Φορέα» για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και κάθε δαπάνη μη αναφερόμενη στην παρούσα σύμβαση που είναι απαραίτητη για την εκπλήρωση των όρων της.

3. Ο «Οικονομικός Φορέας» ευθύνεται για οποιαδήποτε ατύχημα ή ζημία τα οποία τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του ή της «Αναθέτουσας Αρχής» ή το προσωπικό οποιουδήποτε τρίτου κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της σύμβασης και μέχρι παραδόσεως αυτής, εφόσον το ατύχημα ή η ζημία οφείλονται σε υπαιτιότητα πράξης ή παράλειψης του «Οικονομικού Φορέα» ή των τρίτων που αυτός χρησιμοποιεί.

4. Δεν συμπεριλαμβάνεται στην αμοιβή του «Οικονομικού Φορέα», κάθε δαπάνη για την αποκατάσταση βλαβών που οφείλονται σε περιπτώσεις υπαιτιότητας της «Αναθέτουσας Αρχής».

5. Αν κατά την διάρκεια της σύμβασης κριθεί αναγκαία η σύνταξη μελετών, ή η εκτέλεση εργασιών (τροποποιήσεων, επεκτάσεων, βελτιώσεων των εγκαταστάσεων κλπ) που δεν είχαν προβλεφθεί, αλλά κρίνονται απολύτως απαραίτητες, ή προκύπτει επείγουσα ανάγκη ή υπάρχουν απρόβλεπτα γεγονότα ή σοβαρές λειτουργικές ανάγκες ή ανωτέρα βία ή η ανάθεση σε τρίτο θα δημιουργούσε προβλήματα στην ορθή τήρηση της σύμβασης, ή δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από την κύρια σύμβαση λόγω οικονομικών, τεχνικών ή άλλων σοβαρών λόγων που δυσκολεύουν την «Αναθέτουσα Αρχή», είναι δυνατή η ανάθεση πρόσθετων εργασιών στον «Οικονομικό Φορέα», με τίμημα που αμοιβαία θα συμφωνηθεί με την «Αναθέτουσα Αρχή».

6. Οποιαδήποτε βλάβη-κακοτεχνία ήθελε παρουσιαστεί, θα αποκαθίσταται αμελλητί από τον «Οικονομικό Φορέα» σύμφωνα με τα παρακάτω οριζόμενα:

Σε περίπτωση βλάβης/ζημιάς κατά την περίοδο εκτέλεσης της εργολαβίας που δυνατόν να οδηγήσει σε διακοπή οιασδήποτε σημαντικής λειτουργίας των κτιρίων του ΤΕΣ ως και των εγκαταστάσεων που άπτονται της λειτουργικότητας των χώρων του κτιρίου και ασφάλειας των μισθωτών και των εργαζομένων αυτών, ο «Οικονομικός Φορέας» υποχρεούται όπως αμελλητί προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την ταχύτερη δυνατή αποκατάσταση της βλάβης. Παράλληλα και αμελλητί υποχρεούται όπως ενημερώνει τον επιβλέποντα μηχανικό και το Γραφείο Τεχνικής Υποστήριξης και Ανοικοδομήσεων του ΤΕΣ.

7. Εάν ο «Οικονομικός Φορέας» δεν ολοκληρώσει εντός του συμβατικού χρόνου την εργολαβία θα επιβάλλεται από το ΤΕΣ ποινική ρήτρα.

Σε περίπτωση υποτροπής η πιο πάνω ρήτρα διπλασιάζεται διατηρουμένου του δικαιώματος καταγγελίας της σύμβασης και κήρυξης του «Οικονομικού Φορέα» ως έκπτωτου.

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24/27-09-2017//ΤΕΣ

8. Ο «Οικονομικός Φορέας» δηλώνει ότι εγγυάται την ακρίβεια του συμβατικού τιμήματος, το οποίο συνομολόγησε με το ΤΕΣ και στο οποίο συμπεριέλαβε την αμοιβή του και κάθε άλλη σχετική δαπάνη. Συνομολογείται επίσης ότι στον «Οικονομικό Φορέα» δεν οφείλεται οποιαδήποτε αμοιβή, λόγω αναθεώρησης του ποσού αυτού, προεκτιμηθέντος και συμφωνηθέντος στο ως άνω συμβατικό τίμημα, που θα παραμένει σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης αυτής.

9. Κατά τα λοιπά μη αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση, ισχύει ο Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», καθώς και κάθε άλλη σχετική ή ειδική διάταξη, που διαφυλάσσει τα συμφέροντα του ΤΕΣ.

Άρθρο – 6 **Τρόπος και Χρόνος Πληρωμής**

1. Η πληρωμή θα γίνει με Χρηματικό Ένταλμα Πληρωμής στο όνομα του «Οικονομικού Φορέα» μέσω χρηματικής επιταγής της Τράπεζας της Ελλάδος, μετά την συγκέντρωση όλων των κατά περίπτωση προβλεπόμενων δικαιολογητικών και εντός τριάντα (30) περίπου εργάσιμων ημερών από την παραλαβή των υπό εκτέλεση εργασιών.

2. Για την τακτοποίηση της δαπάνης, απαιτούνται τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

- α. Εκδιδόμενα με μέριμνα της «Αναθέτουσας Αρχής»:
 - (1) Αντίγραφο της σύμβασης.
 - (2) Πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής των εργασιών της παρούσας σύμβασης.
 - (3) Παραστατικά απόδοσης των κρατήσεων που βαρύνουν τη δαπάνη.
- β. Εκδιδόμενα με μέριμνα του «Οικονομικού Φορέα»:
 - (1) Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας για φορείς Κεντρικής Διοίκησης.
 - (2) Αριθμημένο τιμολόγιο μη εξοφλημένο (Επί Πιστώσει).
 - (3) Εξοφλητική απόδειξη του δικαιούχου, υποβαλλόμενη στο ΤΕΣ, κατά την παραλαβή τραπεζικής επιταγής εξόφλησής του από Τράπεζα της Ελλάδος.
 - (4) Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας.

Άρθρο – 7 **Κήρυξη Προμηθευτού ως Έκπτωτου – Κυρώσεις**

1. Σε περίπτωση που ο «Οικονομικός Φορέας» δεν παραδώσει μέσα στις συμβατικές προθεσμίες τις εργασίες που κατακυρώθηκαν ή αυτές απορριφθούν από την επιτροπές παραλαβής, η υπηρεσία μπορεί να επιβάλλει τις κυρώσεις σύμφωνα με το Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24/27-09-2017//ΤΕΣ

Άρθρο – 8 **Λοιποί Όροι**

1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις των:
 - α. Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
 - β. Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/2014) «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ – Δημόσιο Λογιστικό και Άλλες Διατάξεις».
 - γ. Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».
 - δ. Ν. 2292/95 «Περί Οργάνωσης και Λειτουργίας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, Διοίκηση και Έλεγχος των Ενόπλων Δυνάμεων και Άλλες Διατάξεις.
 - ε. Κωδ. Νόμο 4944/1931 (ΦΕΚ 377/Α) «Περί Ταμείου Εθνικού Στόλου».
 - στ. ΠΑΔ 6-3/17//ΓΕΝ «Διαδικασίες Προμήθειας Μη Αμυντικού Υλικού / Παροχής Υπηρεσιών και Εκτέλεσης Εργασιών του ΠΝ».

2. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό όλα τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε και από τους δύο συμβαλλομένους υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα αριθμημένα, ένα για κάθε συμβαλλόμενο. Από αυτά το υπ' αριθμ. 1 (πρωτότυπο) θα χρησιμοποιηθεί σαν δικαιολογητικό πληρωμής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Εκπρόσωπος του ΤΕΣ

Ο «Οικονομικός Φορέας»

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Ν. Πέτσος ΠΝ
Διευθυντής ΤΕΣ

Συνημμένα : Ένας (1) Πίνακας των εκτελεστέων εργασιών.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ανήκει στη Σύμβαση υπ' αριθμ. 24//27-09-2017//ΤΕΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Τοποθέτηση σκαλωσιάς.	κ.α	
2	Αφαίρεση σαθρών επιχρισμάτων.	κ.α	
3	Τοποθέτηση πλαστικού πλέγματος και Σοβάτισμα.	κ.α	
4	Εφαρμογή με αστάρι ακρυλικό.	κ.α	
5	Εφαρμογή με μονωτικά ελαστομερή (δυο χέρια)	κ.α	
6	Εφαρμογή με ακρυλικό χρώμα Α ποιότητας (δυο χέρια)	κ.α	
7	Τοποθέτηση μαρμαροποδιάς στο τοιχίο.	κ.α	
8	Αντικατάσταση μάρμαρου όπου χρειάζεται σύμφωνα με τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής, τρίψιμο μάρμαρων (στην είσοδο επί της Πλατειάς Ψυρρή)	κ.α	

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟ ΦΠΑ ΚΑΙ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ	3.600,00
-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ 6,26832% ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	225,66
ΥΠΟΛΟΙΠΟ	3.374,34
-ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ 8% Φ.Ε.	269,95
ΥΠΟΛΟΙΠΟ	3.104,39
+ΦΠΑ 24%	864,00
ΠΛΗΡΩΤΕΟ	3.968,39