

Αρ. Σύμβ.: **482**Αρ. Πρωτ.: **2527**

ΣΥΜΒΑΣΗ

«Πραγματοποίηση εργασιών στο Φυτικό Τμήμα του Αγροκτήματος και στους εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς αγρούς του Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων της ΣΤΕΓ & ΤΤ & Δ του ΤΕΙ Θεσσαλίας για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31/12/2018»

Χρόνος κατάρτισης της σύμβασης: 7-5-2018

Τόπος κατάρτισης της σύμβασης: Τα γραφεία του ΤΕΙ Θεσσαλίας.

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

1. Το Τ.Ε.Ι. Θεσσαλίας που εδρεύει στην Περιφερειακή οδό Τρικάλων, 41110 Λάρισα, με Α.Φ.Μ. 090136366, Β' ΔΟΥ Λάρισας που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. **Ξενοφώντα Σπηλιώτη**, Πρύτανη του ΤΕΙ Θεσσαλίας και
2. Ο **ΜΟΥΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**, με αριθμ ταυτ.: **ΑΙ 287616** με έδρα το **ΚΙΛΕΛΕΡ-ΛΑΡΙΣΑΣ** Τ.Κ.: **41500** με Α.Φ.Μ.: **078562451** ΔΟΥ **Β-Γ ΛΑΡΙΣΑΣ**, αφού ήρθαν στα γραφεία του ΤΕΙ συμφώνησαν και δέχτηκαν τα παρακάτω:

Ο δεύτερος από τους συμβαλλόμενους που αναδείχτηκε μειοδότης στον συνοπτικό μειοδοτικό διαγωνισμό που έγινε στις **20-2-2018 «Πραγματοποίηση εργασιών στο Φυτικό Τμήμα του Αγροκτήματος και στους εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς αγρούς του Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων της ΣΤΕΓ & ΤΤ & Δ του ΤΕΙ Θεσσαλίας για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31/12/2018»**, αποτέλεσμα το οποίο εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. **9/2-4-2018** πρακτικό της Συγκλήτου του ΤΕΙ Θεσσαλίας, (ΚΑΕ **4122** τακτικού προϋπολογισμού) αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις απαραίτητες εργασίες σύμφωνα με τις προδιαγραφές και με τους όρους όπως αυτοί περιγράφονται στο παράρτημα Γ' της διακήρυξής μας (**3/2018**).

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την ιδιότητα που παρίσταται και ενεργεί εδώ, σε εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης της Συγκλήτου του ΤΕΙ Θεσσαλίας αναθέτει στο δεύτερο των συμβαλλομένων που στο εξής θα καλείται "ο ανάδοχος", την **«Πραγματοποίηση εργασιών στο Φυτικό Τμήμα του Αγροκτήματος και στους εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς αγρούς του Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων της ΣΤΕΓ & ΤΤ & Δ του ΤΕΙ Θεσσαλίας για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31/12/2018»** αντί συνολικής τιμής **1.999,00 € ανά μήνα** συν Φ.Π.Α. (24%) **479,76 €**, σύνολο με Φ.Π.Α. **2.478,76 € ανά μήνα** με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες:

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

1. Αντικείμενο διαγωνισμού: **«Πραγματοποίηση εργασιών στο Φυτικό Τμήμα του Αγροκτήματος και στους εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς αγρούς του Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων της ΣΤΕΓ & ΤΤ & Δ του ΤΕΙ Θεσσαλίας για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι 31/12/2018»**
2. Οποιαδήποτε έξοδα, ή άλλη σχετική δαπάνη βαρύνει τον ανάδοχο.
3. Η πληρωμή στον ανάδοχο θα γίνεται ανά μήνα εργασίας αφού εκδώσει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών στο τέλος κάθε μήνα και θα υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Το τιμολόγιο θα το υποβάλει στην υπηρεσία Αγροκτήματος συνυποβάλλοντας Φ/Α της κατάστασης του ΙΚΑ

στην οποία φαίνεται, για τους μήνες που απαιτείται, η ασφαλιστική κάλυψη του εργαζομένου που απασχολεί.

4. Το Αγρόκτημα έχει το δικαίωμα να υποδεικνύει στον ανάδοχο επιπλέον έκτακτες εργασίες στους αγρούς, εξαιτίας της φύσης της εργασίας.
5. Ο ανάδοχος θα πληρωθεί σύμφωνα με το Δημόσιο Λογιστικό.
6. Η παρούσα σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της σύμβασης έως **31-12-2018**.
7. Για τα υπόλοιπα ισχύει η προσφορά του αναδόχου και η υπ' αριθμ. **3/2018** με αριθμ. πρωτ. **675/5-2-2018** διακήρυξή μας.

8. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι εκπαιδευτικοί και ερευνητικοί χώροι των Τμημάτων Τεχνολόγων Γεωπόνων και Μηχανικής Βιοσυστημάτων περιλαμβάνουν έκταση 62 στρεμμάτων. Ειδικότερα, περιλαμβάνουν:

- Θερμοκήπιο 300 m²,
- Για τη διεξαγωγή των εργαστηρίων 8 στρέμματα
- Για τη διεξαγωγή πτυχιικών εργασιών και εφαρμοσμένης έρευνας (10 πειράματα) 14 στρέμματα.
- Καλλιέργεια και αναπαραγωγή φυτικού υλικού για εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς σκοπούς 8 στρέμματα.
- Καλλιέργεια για το εργαστήριο αρδεύσεων συνολική έκταση 2 στρεμμάτων.
- Καλλιέργεια λιναρόσπορου 10 στρεμμάτων
- Καλλιέργεια αρωματικών & φαρμακευτικών φυτών περίπου 20 στρέμματα.

Αντίστοιχα, το Αγρόκτημα του Τ.Ε.Ι. Θεσσαλίας περιλαμβάνει συνολικά αγρούς περίπου 580 στρεμμάτων.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΩΝ ΓΕΩΠΟΝΩΝ, ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΒΙΟΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ Τ.Ε.Ι. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ.

α/α	Είδος Εργασίας*	Χρονική Περίοδος
1	Συντήρηση (αντιμετώπιση ζιζανίων, λίπανση) εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών. Αξιολόγηση φυτρώματος στα χειμερινά σιτηρά και το κουφάγκαθο και θερμοκηπίου.	Ιανουάριος
2	Καλλιεργητικές φροντίδες μετά την σπορά (έλεγχος ζιζανίων, έλεγχος εντόμων και ασθeneιών) στους είδη εγκαταστημένους εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς αγρούς. Προετοιμασία εδάφους και σπορά ανοιξιάτικων ζιζανίων στο θερμοκήπιο του εργαστηρίου ζιζανιολογίας. Λίπανση ψεκασμός (ζιζανιοκτονία) περίπου 450 στρεμμάτων σιτηρών και λιναριού. Κοπή χόρτων 32 στρεμμάτων λειμώνα. Προετοιμασία εδάφους και εγκατάσταση χλοοτάπητα. Συλλογή (πρώτη δειγματοληψία δειγμάτων ρεβιθιού, μπιζελιού & φακής) και συντήρηση και επεξεργασία του φυτικού υλικού για ερευνητικούς σκοπούς.	Φεβρουάριος
3	Προετοιμασία των εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών για σπορά ανοιξιάτικων καλλιεργειών (χειρισμός φυτικών υπολειμμάτων, όργωμα, δισκοσβάρνισμα, λίπανση). Σπορά με το χέρι ορισμένων ανοιξιάτικων καλλιεργειών των εκπαιδευτικών αγρών (ηλίανθος, ζαχαρότευτλα και καρποδοτικά ψυχανθή). Εγκατάσταση δικτύου στάγδην άρδευσης σε όλα τα πειράματα και τον σπουδαστικό αγρό.	Μάρτιος

	Διενέργεια μετρήσεων των φυσιολογικών παραμέτρων στο πείραμα της άγριας αγκινάρας κουφάγκαθου Καταστροφή ζιζανίων περιμετρικά των πειραμάτων. Λίπανση 450 στρεμμάτων σιτηρών, 32 στρεμ. λειμώνων. Λίπανση 64 στρεμμάτων μηδικής. Προετοιμασία για την καλλιέργεια 30 στρεμ. αραβοσίτου. Μηχανική κατεργασία εδάφους για την καταπολέμηση των ζιζανίων.	
4	Σπορά με το χέρι βιομηχανικών και κτηνοτροφικών φυτών. Περιποίηση (άρδευση, ξεβοτάνισμα) φυτών λεβάντας, ρίγανης και σιτηρών Διενέργεια μετρήσεων των φυσιολογικών παραμέτρων στο πείραμα της άγριας αγκινάρας και κουφάγκαθου. Τοποθέτηση σταλακτοφόρων στο πείραμα του σιταριού. Καταστροφή ζιζανίων περιμετρικά των πειραμάτων & στα αλσύλλια & στις άκρες των δρόμων. Άρδευση σιτηρών, μηδικής και λειμώνων. Σπορά, ψεκασμός, άρδευση αραβοσίτου. Σπορά ή φύτευση καλλιεργειών στους πειραματικούς αγρούς.	Απρίλιος
5	Συλλογή (πρώτη δειγματοληψία πειραματικών τεμαχίων με άγρια αγκινάρα). Συντήρηση (αντιμετώπιση ζιζανίων, λίπανση, πότισμα) εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών. Διενέργεια μετρήσεων των φυσιολογικών παραμέτρων στο πείραμα της άγριας αγκινάρας και σόργου Καταστροφή ζιζανίων περιμετρικά των πειραμάτων. Εγκατάσταση αρδευτικού στο πείραμα σόργου και αγκινάρας. Συντήρηση και επεξεργασία του φυτικού υλικού για ερευνητικούς σκοπούς. Τεμαχισμός των δειγμάτων σε τμήματα των 3-5 εκατ. Ξήρανση και άλεσμα τους στο μύλο. Άρδευση 64 στρεμμάτων μηδικής, 32 στρεμ. λειμώνων και 30 αραβοσίτου. Κοπή και γύρισμα μηδικής. Δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση δεμάτων μηδικής. Κοπή χόρτων λειμώνων και δασυλλίου αριστερά της εισόδου του ΤΕΙ/Θ.	Μάιος
6	Συλλογή (δεύτερη δειγματοληψία πειραματικών τεμαχίων με άγριας αγκινάρας). Συντήρηση (αντιμετώπιση ζιζανίων, λίπανση, πότισμα) εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών. Διενέργεια μετρήσεων των φυσιολογικών παραμέτρων στο πείραμα της άγριας αγκινάρας. Συλλογή πειραματικών λεβάντας. Άρδευση μηδικής, λειμώνων & αραβοσίτου. Κοπή, γύρισμα, δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση δεμάτων μηδικής. Δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση δεμάτων άχυρου (3.000 δεμάτων). Δημιουργία με άροτρο αντιπυρικών ζωνών πλάτους 5 μέτρων μετά τον θεριζοαλωνισμό. Αλωνισμός σιτηρών και λιναριού.	Ιούνιος
7	Συγκομιδή πειραματικών τεμαχίων άγριας αγκινάρας. Συντήρηση (αντιμετώπιση ζιζανίων, λίπανση, πότισμα) εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών. Καταστροφή ζιζανίων περιμετρικά των πειραμάτων. Άρδευση μηδικής, λειμώνων & αραβοσίτου. Κοπή, γύρισμα, δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση δεμάτων μηδικής.	Ιούλιος

	Απόσταξη δειγμάτων λεβάντας.	
8	Πότισμα μηδικής, αραβοσίτου & λειμώνων Κοπή, γύρισμα, δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση δεμάτων μηδικής από το χωράφι στις αποθήκες . Καταστροφή φυτικών υπολειμμάτων (καλαμιάς χόρτων) με δισκοσβάρνα. Συντήρηση (αντιμετώπιση ζιζανίων, λίπανση, πότισμα) εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών. Δειγματοληψία στο πείραμα της άγριας αγκινάρας. Καταστροφή ζιζανίων περιμετρικά των πειραμάτων & συγκομιδή πειραματικών τεμαχίων. Συγκομιδή και απόσταξη της ρίγανης.	Αύγουστος
9	Πότισμα μηδικής και λειμώνων Κοπή, γύρισμα, δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση των δεμάτων μηδικής. Καταστροφή φυτικών υπολειμμάτων (καλαμιάς χόρτων) με δισκοσβάρνα & των πειραμάτων. Όργωμα χωραφιών ανάλογα (άροτρο ή καλλιεργητή) με τις καιρικές συνθήκες. Συντήρηση (αντιμετώπιση ζιζανίων, λίπανση, πότισμα) εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών. Προετοιμασία εδάφους θερμοκηπίου.	Σεπτέμβριος
10	Κοπή, δέσιμο, μεταφορά και αποθήκευση των δεμάτων μηδικής ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες. Καταστροφή φυτικών υπολειμμάτων (καλαμιάς χόρτων) με δισκοσβάρνα. Όργωμα περίπου 450 στρεμμάτων ανάλογα (άροτρο ή καλλιεργητή). Αλωνισμός αραβοσίτου. Προετοιμασία των εκπαιδευτικών και ερευνητικών αγρών για σπορά των χειμερινών καλλιεργειών (χειρισμός φυτικών υπολειμμάτων, όργωμα, δισκοσβάρνισμα, λίπανση). Σπορά με το χέρι ορισμένων καλλιεργειών των εκπαιδευτικών αγρών, καθώς και του πειράματος με κουφάγκαθο. Σπορά με σπαρτική ή με το χέρι πειραματικών τεμαχίων για εκπαιδευτικούς (εργαστήρια και πτυχιακές διατριβές) και ερευνητικούς σκοπούς. Προετοιμασία εδάφους και σπορά ζιζανίων στο θερμοκήπιο του εργαστηρίου ζιζανιολογίας. Δειγματοληψίες εδάφους και εδαφολογική ανάλυση, υπολογισμός οργανικής ουσίας και θρεπτικών στοιχείων στα πειραματικά τεμάχια.	Οκτώβριος
11	Προετοιμασία εδάφους με καλλιεργητή προετοιμασίας. Λίπανση των σιτηρών. Σπορά περίπου 450 στρεμμάτων. Εκτίμηση της φυτρωτικής ικανότητας των ψυχανθών στους ήδη εγκαταστημένους εκπαιδευτικούς και ερευνητικούς αγρούς. Καθαρισμός σπόρου άγριας αγκινάρας από τη δειγματοληψία του Σεπτεμβρίου. Αξιολόγηση συγκέντρωσης σε έλαια. Εκτίμηση φυτρώματος ζιζανίων στο πείραμα της άγριας αγκινάρας και κουφάγκαθου.. Συντήρηση γεωργικών μηχανημάτων.	Νοέμβριος
12	Έλεγχος & συντήρηση (καθαρισμός – λίπανση) γεωργικών μηχανημάτων.	Δεκέμβριος

Συλλογή, συντήρηση και επεξεργασία του φυτικού υλικού για εκπαιδευτικούς σκοπούς. Σκάλισμα στο πείραμα του κουφάγκαθου.
--

*Το Αγρόκτημα έχει το δικαίωμα να υποδεικνύει στον ανάδοχο επιπλέον έκτακτες εργασίες στους αγρούς, εξαιτίας της φύσης της εργασίας.

Ο εργολάβος που θα αναλάβει το έργο με ανάθεση θα πρέπει να απασχολείται ο ίδιος στον αγρό ή θα καταθέσει, οπωσδήποτε με την κατάθεση της προσφοράς, βεβαίωση με την οποία θα υποδεικνύει το άτομο που θα χειρίζεται αποκλειστικά τα γεωργικά μηχανήματα του Αγροκτήματος, τα οποία είναι εξειδικευμένα και μεγάλου κόστους. Για το λόγο αυτό θα πρέπει το άτομο που θα χειρίζεται αποκλειστικά τα γεωργικά μηχανήματα (εργολάβος ή υποδεικνυόμενο με τη βεβαίωση άτομο) να είναι απόφοιτος σχολής γεωπονίας ή τεχνολογίας γεωπονίας και να διαθέτει αποδεδειγμένα (με έγγραφα) εμπειρία για την εκτέλεση καλλιεργητικών φροντίδων και εργασιών ή μετρήσεων, όπως περιγράφονται στις παραπάνω εργασίες. Επιπλέον, πρέπει να έχει αποδεδειγμένα (με έγγραφα) άδεια για το χειρισμό ελκυστήρα και των παρελκομένων (ψεκαστικό μηχάνημα, φρέζα, χορτοκοπτικό κλπ.) αυτού.

Για την κάλυψη των παραπάνω εργασιών, υπολογίζουμε να απασχοληθούν σε εβδομαδιαία βάση (υπό τον έλεγχο και τις οδηγίες των υπευθύνων του Αγροκτήματος και των εκπαιδευτικών και του Ε.Τ.Π. των εργαστηρίων) τουλάχιστον 2 άτομα για τους μήνες Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Οκτώβριο & Νοέμβριο (6 μήνες) και 1 άτομο για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Σεπτέμβριο και Δεκέμβριο, (6 μήνες).

Τα προσωπικό του αναδόχου που θα απασχολείται θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, επίσης να κατέχει δίπλωμα χειριστή γεωργικού ελκυστήρα, και να γνωρίζει το χειρισμό των παρελκομένων (ψεκαστικό μηχάνημα, φρέζα, χορτοκοπτικό κλπ.)

Το προσωπικό αυτό θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνον εφόσον έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και είναι ασφαλισμένοι. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται ακαταλληλότητα του προσωπικού ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην αντικατάστασή του σύμφωνα με τις υποδείξεις του Τ.Ε.Ι./Θ. Η ακαταλληλότητα διαπιστώνεται από τα αρμόδια όργανα του Τ.Ε.Ι./Θ., τα οποία και εισηγούνται στη Πρυτανεία του Τ.Ε.Ι./Θ. Επειδή η ακαταλληλότητα δεν έχει σχέση μόνο με τις ικανότητες του απασχολούμενου προσωπικού στα καθήκοντά του αλλά και με την όλη στάση, συμπεριφορά, παρουσία, τιμιότητα, ευγένεια και άλλα παρόμοια δεδομένα, η διαπίστωση της γίνεται κατ' αποκλειστική κρίση των υπεύθυνων εκπαιδευτικών και Ε.Τ.Π της Σχολής ΣΤΕΓ, ΤΤ & Δ, έγκριση της Πρυτάνεως του Τ.Ε.Ι./Θ. και ο εργολάβος την αποδέχεται χωρίς καμία ένδικη ή άλλου είδους αντίρρηση.

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραφημένη από τον προσφέροντα, η δε αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού και Αποσφράγισης των Προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση, να τη μονογράψει και να τη σφραγίσει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού των προσφορών.

Τα Γεωργικά μηχανήματα με τα παρελκόμενά τους, τα γεωργικά φάρμακα, τα λιπάσματα και οτιδήποτε μηχανήματα ή υλικά απαιτούνται για τις εργασίες, διατίθενται από το Τ.Ε.Ι./Θ.

Σε περιπτώσεις βλαβών όλων των μηχανημάτων που χρησιμοποιεί ο ανάδοχος όπως τους Γεωργικούς ελκυστήρες, ψεκαστικά μηχανήματα, σβουροκαταστροφέας χορτοκοπτικά μηχανήματα, κλαδευτικό συγκρότημα, κ.λ.π. θα πρέπει να φροντίζει για την άμεση αποκατάστασή τους, έτσι ώστε να μην καθυστερούν οι εργασίες και η καθυστέρηση αποβεί μοιραία για την υγιεινή του φυτικού κεφαλαίου που είναι απαραίτητο για την σωστή εκπαίδευση των φοιτητών.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να ελέγχει και να συντηρεί κατά τον καλύτερο τρόπο τα διάφορα μηχανήματα που χρησιμοποιεί για τις εργασίες.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για οτιδήποτε αναλώσιμα όπως λάδια, βενζίνη, πετρέλαιο κ.λ.π. ή ανταλλακτικά των μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται καλύπτονται από το Τ.Ε.Ι./Θ.,

ο δε ανάδοχος φροντίζει για την προμήθειά τους σε συνεννόηση με τους υπεύθυνους του Τ.Ε.Ι./Θ.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη που θα προκληθεί από εργατικό ατύχημα σε εργάτες ή άλλα πρόσωπα που απασχολεί.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους Νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που θα είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό. Επίσης είναι υποχρεωμένος να τηρεί τους Νόμους και τις Διατάξεις που ισχύουν για την υγεία και ασφάλεια των εργατών του και εν γένει για τις εργασιακές σχέσεις. Η εφαρμογή όλων αυτών είναι ευθύνη του αναδόχου.

Το Τ.Ε.Ι./Θ δικαιούται να ελέγχει την τήρηση της ασφαλιστικής και λοιπής νομοθεσίας και να καταγγέλλει τις παραβάσεις της. Τον έλεγχο διενεργεί η επιτροπή, που θα συγκροτηθεί από την Πρυτανεία του Τ.Ε.Ι./Θ με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο θεωρεί η ίδια σκόπιμο και εισηγείται σχετικά η Πρυτανεία του Τ.Ε.Ι./Θ Σε περίπτωση άρνησης συνεργασίας του εργολάβου στον έλεγχο αυτόν επιβάλλεται ποινική ρήτρα 300,00€.

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος οφείλει να επιδεικνύει την προσήκουσα συμπεριφορά προς τους φοιτητές και το προσωπικό του Τ.Ε.Ι./Θ ο δε ανάδοχος οφείλει να αντικαθιστά αμέσως, ύστερα από αίτημα του Τ.Ε.Ι./Θ τα πρόσωπα εκείνα που δεν επιδεικνύουν την παραπάνω συμπεριφορά και γενικότερα που παρουσιάζουν ακαταλληλότητα σύμφωνα με τα οριζόμενα παραπάνω.

Ο εργοδότης κάνει έλεγχο των χώρων. Η εποπτεία καθώς και ο έλεγχος απασχόλησης απαραίτητου προσωπικού θα διενεργείται από τους υπεύθυνους εκπαιδευτικού των Εργαστηρίων στα οποία απασχολείται το προσωπικό και από την Επιτροπή Ελέγχου που ορίζεται από την Πρυτανεία του Τ.Ε.Ι./Θ. ή τους εντεταλμένους για το σκοπό αυτό υπαλλήλους, σε ημερομηνίες που θα καθορίζει η Διοίκηση του Τ.Ε.Ι./Θ ή η Επιτροπή χωρίς προειδοποίηση (αιφνιδιαστικά) κατά την κρίση τους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται αν του ζητηθεί να παραδίδει στο Τ.Ε.Ι./Θ πρόγραμμα για τις εργασίες το οποίο θα ελέγχεται.

Δεν επιτρέπεται στον ανάδοχο να χρησιμοποιεί μόνιμο προσωπικό του Τ.Ε.Ι./Θ για τις εργασίες αυτού του διαγωνισμού.

Με απόφαση του Συμβουλίου του Τ.Ε.Ι./Θ που εκδίδεται ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Ελέγχου μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα μέχρι 1.200,00€ κατά περίπτωση στις εξής περιπτώσεις:

α) Αν δεν εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη και κατά τον κατάλληλο τρόπο και β) εφόσον δεν συμμορφώνεται με τις υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Τ.Ε.Ι./Θ ως προς τον τρόπο εκτέλεσης του έργου του ή δεν φροντίζει για την αποκατάσταση των ελλείψεων ή παραλείψεων, αν δεν εκτελεί τις υποχρεώσεις του έναντι του απασχολούμενου από αυτόν προσωπικού που καθορίζονται από την διακήρυξη και τις διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για τις εργατοώρες απασχόλησης του. Η ποινική αυτή ρήτρα αφορά κάθε κατά περίπτωση παράβαση και σε περίπτωση επανάληψης για δεύτερη φορά αυτή διπλασιάζεται ή μπορεί για τρίτη φορά να τριπλασιαστεί. Το Τ.Ε.Ι./Θ. διατηρεί πάντοτε το δικαίωμα να μην προσφύγει στη διαδικασία επιβολής ποινικής ρήτρας, αλλά να προβεί στην έκπτωση του αναδόχου, εφόσον οι συμβατικές παραβάσεις είναι μεγαλύτερης σημασίας και εύρους. Ο κατά τα παραπάνω κατάλληλος τρόπος ή πλημμελής εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου προσδιορίζεται από την επιτροπή ελέγχου που ορίζεται από την Πρυτανεία του Τ.Ε.Ι./Θ. κατά τη δική της αποκλειστική κρίση, ενώ ο ανάδοχος έχει το δικαίωμα της έκφρασης γνώμης ή πληροφόρησης επεξήγησης, γραπτά ή προφορικά και προς τούτο ειδοποιείται προ πέντε ημερών.

Σε περίπτωση μη απασχόλησης καθημερινά του αναγκαίου προσωπικού του όρου που αναφέρεται παραπάνω, με απόφαση της Πρυτανείας του Τ.Ε.Ι./Θ, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής, η οποία συντάσσει το σχετικό, επιβάλλεται ποινική ρήτρα που υπολογίζεται σε 150,00 € επί τον αριθμό του ελάχιστου μη απασχοληθέντος αναγκαίου αριθμού προσωπικού.

Κατά τον έλεγχο του Τ.Ε.Ι./Θ ως προς την τήρηση του όρου αυτού στη κρίση του αρμόδιου οργάνου εναπόκειται να ζητήσει οποτεδήποτε ενδεικτική κατάσταση σχετικά με την πορεία εργασίας του κάθε εργαζόμενου. Αν υποπέσει ο ανάδοχος στο παράπτωμα αυτό για δεύτερη φορά ή και περισσότερες το ποσό αυτό αυξάνεται κατά 30% - 50% μη αποκλειόμενης

και της κήρυξης του ως έκπτωτου. Το πρωτόκολλο και η σχετική απόφαση επιβολής ποινικής ρήτρας κοινοποιούνται στον ανάδοχο και συνοδεύουν τα δικαιολογητικά πληρωμής του για τον μήνα στον οποίο αναφέρεται. Το χρηματικό ποσό της ποινικής ρήτρας παρακρατείτε αυτεπάγγελα από την αποζημίωση εργασίας του αντίστοιχου μήνα ή του επόμενου μήνα.

Σε περίπτωση διαφωνίας του αναδόχου με την επιβληθείσα ποινική ρήτρα αυτός μπορεί να ασκήσει προσφυγή ενώπιον της Πρυτανείας του Τ.Ε.Ι./Θ κατά την διαδικασία και τις προϋποθέσεις της παραγράφου 5 άρθρου 15 των Π.Δ. 394/96. Επί της προσφυγής αποφασίζει η Πρυτανεία του Τ.Ε.Ι./Θ ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής ελέγχου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται σύμφωνα με την διάταξη αυτή προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Αν γίνει δεκτή η προσφυγή εν όλω ή εν μέρη η επιβληθείσα ποινή εξαλείφεται ή προσαρμόζεται ανάλογα και η παρακρατηθείσα ποινική ρήτρα αποδίδεται στον ανάδοχο με την αμοιβή του επόμενου μηνός. Η απόρριψη της προσφυγής καθιστά ισχυρή την τελεσίδικα επιβληθείσα ποινή.

Το Τ.Ε.Ι./Θ. μπορεί να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο για παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης. Η κήρυξη του αναδόχου έχει τις εξής επιπλέον ειδικές συνέπειες: α) Την κατάπτωση υπέρ του Τ.Ε.Ι./Θ της κατατεθείσας εγγυήσεως καλής εκτέλεσης των εργασιών, β) θα κληθεί να καλύψει την όποια ζημιά της Υπηρεσίας που θα προκύψει σε περίπτωση αναθέσεως των υπόψη εργασιών στον επόμενο του διαγωνισμού μειοδότη ή σε περίπτωση αναδείξεως αναδόχου μετά από διενέργεια νέας δημοπρασίας, γ) τυχόν μικρότερη διαφορά μηνιαίας αποζημίωσης του νέου αναδόχου παραμένει σε όφελος του Τ.Ε.Ι./Θ. δ) την αποβολή του αναδόχου από τους προς εργασία χώρους, ε) τον προσωρινό ή διαρκή αποκλεισμό του έκπτωτου αναδόχου από τους διενεργούμενους από το Τ.Ε.Ι./Θ. διαγωνισμούς για την εκτέλεση εργασιών του, στ) το Τ.Ε.Ι./Θ. σε περίπτωση κήρυξης του αναδόχου έκπτωτου, δικαιούται για τη συνέχιση των εργασιών να αναθέσει προσωρινά και μέχρι αναδείξεως νέου αναδόχου τον καθαρισμό σε άλλον φορέα με όρους που θα καθοριστούν με σχετική απόφαση του Τ.Ε.Ι./Θ.

Σε περίπτωση αμφιβολίας οι όροι της σύμβασης αυτής ερμηνεύονται έτσι ώστε να διατηρείται η λειτουργικότητα της σύμβασης. Εάν κάποιος όρος της σύμβασης δεν είναι λειτουργικός, δεν επηρεάζεται η ισχύς των υπολοίπων όρων. Τα συμβαλλόμενα μέρη σε αυτήν την περίπτωση είναι υποχρεωμένα να βρουν μια δίκαιη και οικονομική λύση με την οποία θα διορθώνεται η μη λειτουργικότητα του όρου.

9. Ο ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθ. **4102** Εγγυητική Επιστολή του **ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ** αξίας **800,00 €** σαν εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης. Ο χρόνος ισχύος της είναι μέχρι την επιστροφή της.
10. Το παρόν γράφτηκε σε τρία αντίγραφα και αφού διαβάστηκε υπογράφεται ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1.Ο Πρύτανης του ΤΕΙ Θεσσαλίας

2. Ο ανάδοχος

Ξενοφών Σπηλιώτης
Καθηγητής

ΜΟΥΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ