

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Τμήμα Επιστημονικοτεχνικής Υποστήριξης
& Υλοποίησης Προγραμμάτων**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Συγγρού 15 - 17

Ταχ. Κώδικας : 11743, Αθήνα

Πληροφορίες: Θ. Μαραϊδώνης

Τηλέφωνο : 213 2063 707

Email : thmaraidonis@patt.gov.gr

Ιστότοπος: <https://www.ptapatt.gr>

Αθήνα, 25 Ιανουαρίου 2019

Αριθ. πρωτ.: οικ. 397

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Μίσθωση κτιριακών υποδομών από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Αττικής για τις ανάγκες στέγασης του «Κέντρου Καινοτομίας Περιφέρειας Αττικής (ΚΕ.Κ.Π.Α.)» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5030984 του ΕΠ «Αττική 2014-2020».

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 2218/1994 (ΦΕΚ90Α') με τίτλο «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις», και ειδικότερα τα άρθρα 53, 54, 55 & 56.
2. Τον Νόμο 3852/2010 (ΦΕΚ87Α') με τίτλο «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 190, 191, 192 & 193.
3. Τον Νόμο 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') με τίτλο «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
4. Το Προεδρικό Διάταγμα 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α') με τίτλο «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
5. Την Υπουργική Απόφαση 4683/1998 (ΦΕΚ 140 Β') με τίτλο «Κανονισμός Προσωπικού των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης».
6. Την Υπουργική Απόφαση 40608/2001 (ΦΕΚ 1428 Β') με τίτλο «Τροποποίηση της 2141/1998 απόφασης "Κανονισμός οικονομικής διοίκησης και διαχείρισης των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης"».
7. Την Υπουργική Απόφαση 5058/ΕΥΘΥ 138/13 (ΦΕΚ 292 Β') με τίτλο «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 14053/ΕΥΣ 1749/27.3.2008 (ΦΕΚ 540/Β'/27.3.2008) υπουργικής απόφασης συστήματος διαχείρισης, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει».
8. Την Υπουργική Απόφαση 134453/15 (ΦΕΚ 2857 Β') με τίτλο «Ρυθμίσεις για τις πληρωμές των δαπανών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ (Τροποποίηση και αντικατάσταση της κοινής υπουργικής απόφασης 46274/26.09.2014 (ΦΕΚ 2573/τ.Β')».

9. Την υπ. αριθ.13765/ΕΥΘΥ1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/τ.Β'/31.12.2018) Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/01.11.2016 (ΦΕΚ Β')/ 3521) υπουργικής απόφασης με τίτλο «Τροποποίηση και αντικατάσταση της αρ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β' 1822) υπουργικής απόφασης «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων».
10. Την αρ. 3229/15.10.2018 Απόφαση ένταξης της Πράξης «Κέντρο Καινοτομίας Περιφέρειας Αττικής (ΚΕ.Κ.Π.Α.)» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5030984 στο Ε. Π. «Αττική» 2014 – 2020.
11. Την ανάγκη μίσθωσης χώρου για τις ανάγκες του «Κέντρου Καινοτομίας Περιφέρειας Αττικής (ΚΕ.Κ.Π.Α.)».
12. Την υπ. αρ. 52/2018 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Διοικητικού Συμβουλίου του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανάπτυξης Αττικής περί Αποδοχή της υπ. αριθμ. 3229/15.10.2018 (ΑΔΑ: 6Υ907Λ7-59Π) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Κέντρο Καινοτομίας Περιφέρειας Αττικής (ΚΕ.Κ.Π.Α.)» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5030984 του ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΑΤΤΙΚΗ 2014 – 2020» και ρύθμισης θεμάτων για την έναρξη και την υλοποίηση της Πράξης».
13. Τη δυνατότητα μίσθωσης κενού χώρου γραφείων επί της Λεωφόρου Συγγρού 19, πλησίον της έδρας του Π.Τ.Α.Α. επί της Λεωφόρου Συγγρού 15 – 17, Τ.Κ. 11743, Αθήνα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την μίσθωση κτιριακών υποδομών που θα χρησιμοποιούνται από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Αττικής για τις ανάγκες του «Κέντρου Καινοτομίας Περιφέρειας Αττικής» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5030984 του ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «Αττική 2014 – 2020».

Εκμισθωτής του ακινήτου θα είναι ο ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, κάτοικος Αθηνών, με ΑΦΜ 028965620 επί της Δ.Ο.Υ. κατοίκων εξωτερικού.

Το ακίνητο υπό στοιχεία Ε1 οριζόντια ιδιοκτησία-γραφείο, συνολικής επιφάνειας περίπου 38,18 τμ, αποτελούμενη από χώρο κυρίως γραφείου και χώρο αναμονή και Ε2 οριζόντια ιδιοκτησία-γραφείο, συνολικής επιφάνειας περίπου 68,30 τμ, αποτελούμενη από χώρο κυρίως γραφείου και χώρο αναμονής, έχει συνολική επιφάνεια 106,48 τ.μ. και βρίσκεται στον 5ο όροφο της επί της Λ. Συγγρού αριθ. 19 οικοδομής στην Αθήνα.

Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται σε χίλια διακόσια ευρώ (1.200,00€) πλέον τέλους χαρτοσήμου επί του μισθώματος (3,6%). Στον ιδιοκτήτη του μισθίου θα καταβληθεί προκαταβολή που αντιστοιχεί στα μισθώματα περιόδου δύο (2) μηνών, ήτοι ποσό δύο χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (2.400,00€). Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται τριετής αρχόμενη την 01-02-2019 και λήγουσα την 31-01-2022.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις της Πράξης «Κέντρο Καινοτομίας Περιφέρειας Αττικής (ΚΕ.Κ.Π.Α.)» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5030984 στο Ε.



Π. «Αττική 2014 – 2020», Πακέτο Εργασίας 2 (ΠΕ 2) «Διαμόρφωση χώρων, Προμήθεια εξοπλισμού, Λειτουργικά Έξοδα, Αναλώσιμα και Μετακινήσεις».

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΟΥ ΠΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

- 1) Χρονολογικό αρχείο
- 2) Φ. Δράσης

