

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟ-
ΝΤΟΣ**

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»

ΠΡ/ΣΜΟΥ: 30.000,00 €

ΚΕΡΚΥΡΑ 15 /03 / 2016

ΑΡ.ΠΡΩΤ: 18694/7296

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ
Ποσού 27.899,99 Ευρώ (με ΦΠΑ)**

Για την εκτέλεση του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» προϋπολογισμού 30.000,00 Ευρώ,

Από πιστώσεις Κ.Α.Π. ΕΡΓΑ της Π.Ε. Κέρκυρας με ΚΑΕ 978101015001001

Στην Κέρκυρα σήμερα, την 15η του μηνός ΜΑΡΤΙΟΥ 2016, ημέρα ΤΡΙΤΗ, στα Γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας επί της οδού Σαμάρα 13, τηλ. 2661362300, FAX 2661362175 οι κατωτέρω υπογράφωντες:

α. Η ΠΑΝΔΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας κατά το άρθρο 30 του Ν.3669/08, το άρθρο 159 του Ν.3852/10 και το ΦΕΚ Β' 2614/01-10-2014 αφενός, και κατόπιν της υπ' αριθμόν 887 απόφασης του Πρακτικού Νο 44/26-11-2015 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας την 29-09-2015 για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,

β. Ο ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ με Α.Δ.Τ. ΑΕ 608805, ως Διαχειριστής και Εκπρόσωπος της εταιρείας **SUPERIOR P.C. I.K.E.** με ΑΦΜ 800513840 σύμφωνα με την από 20-09-2014 τροποποίηση – κωδικοποίηση του καταστατικού της.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

Τα ακόλουθα :

- (1) Η ΠΡΩΤΗ των συμβαλλομένων ΠΑΝΔΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ καλούμενη στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά της και έχοντας υπόψη:
 - α. Τις διατάξεις του Ν.3669/08 και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου.
 - β. Την 175-17/09-11-2014 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Ι.Ν. για την έγκριση του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων έτους 2015 στον οποίο εντάσσεται και το έργο του θέματος από πιστώσεις ΚΑΠ – ΕΡΓΑ με ΚΑΕ 978101015001001 και προϋπολογισμό 20.000,00 ευρώ.
 - γ. Την 27-03/08-02-2015 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου της Π.Ι.Ν. για την 2η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού Οικ. Έτους 2015 Π.Ι.Ν. και την αύξηση του προϋπολογισμού του έργου του θέματος από 20.000,00 ευρώ σε 30.000,00 ευρώ.
 - δ. Την υπ' αρ. πρωτ. ΟΙΚ 78648/32078/31-08-2015 απόφαση έγκρισης μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κέρκυρας και την υπ' αριθμόν 591-30/01-09-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ι.Ν. σύμφωνα με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της διακήρυξης και εγκρίθηκε η διεξαγωγή της δημοπρασίας.
 - ε. Την υπ' αριθμόν 887 απόφαση του Πρακτικού Νο 44/26-11-2015 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων με την οποία αναδείχτηκε η εταιρεία **SUPERIOR P.C. I.K.E.** σε μειοδότη του προαναφερθέντος έργου με προσφερόμενη **έκπτωση 7,00%**.
 - στ. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης του έργου.

- ζ. Τα στοιχεία που κατέθεσε η εταιρεία και τα οποία ζητήθηκαν με το υπ' αριθμόν ΟΙΚ 5767/2317 /21-01-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας.
- η. Ότι μετά από τον επανέλεγχο «του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργασιών» (λαμβάνοντας υπόψη και το παρόν έργο) της εταιρείας, διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια.
- θ. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Ε.Ε. και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναπροσαρμόστηκε με την απόφαση 887 του Πρακτικού Νο 44/26-11-2015 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, (με επανυπολογισμό, σε συνδυασμό με την έκπτωση της δημοπρασίας εκ μέρους της Ε.Ε., των ποσών για απρόβλεπτα, απολογιστικά, αναθεώρηση και ΦΠΑ) και που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών με ΓΕ και ΟΕ, κατά την προσφορά	19.722,85
Απρόβλεπτα	2.958,43
Δαπάνη αναθεώρησης	1,64
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	22.682,92
Δαπάνη ΦΠΑ 23%	5.217,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	27.899,99 €

- ι. Τους όρους του άρθρου 5 της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του υποέργου.
- κ. Το υπ.αρ.πρωτ 25519/11975/30-12-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου περί ελέγχου νομιμότητας της κατακυρωτικής απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής των Ιονίων Νήσων.
- λ. Το με Α.Π. Οικ 109106/44149/30-11-2015 έγγραφο της Δ/σης Περι/ντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Ι.Ν. σύμφωνα με το οποίο απαλλάσσεται το εν λόγω έργο από τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων **SUPERIOR P.C. I.K.E.**, καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**».

Η **SUPERIOR P.C. I.K.E.**, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- ι. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη υποέργο.
 - ιι. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 και ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 57 αυτού που επιτρέπει τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών»
 - ιιι. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, η ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
 - ιiv. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Τιμολόγιο Προσφοράς και Προϋπολογισμός Προσφοράς), όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ότι αφορά τις δαπάνες των απροβλέπτων, απολογιστικών, αναθεώρησης και ΦΠΑ., όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου (1) της παρούσας σύμβασης.
 - v. Την υπ' αριθμόν 887 απόφαση του Πρακτικού Νο 44/26-11-2015 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων για την ανάδειξη της αναδόχου κατασκευής του έργου.
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την ανάδοχο του έργου **SUPERIOR P.C. I.K.E.** και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- β. Ότι η ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 3669/08, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- γ. Ότι η ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι η ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι η ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- στ. Ότι η ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου.

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	719033	01-03-2016	ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ	853,66
Σύνολο 853,66 €				

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

- β. Την από 01-03-2016 δήλωση ορισμού, του ΣΠΥΡΟΥ ΣΠΙΝΟΥΛΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ ως επικεφαλής του εργοταξιακού γραφείου, ο οποίος θα ασχοληθεί με την κατασκευή του υπόψη έργου, ο οποίος, ορισμός, έτυχε της έγκρισης της Υπηρεσίας.
- γ. Την από 01-03-2016 δήλωση περί ορισμού ως αντικλήτου τον ΣΠΥΡΟ ΣΠΙΝΟΥΛΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ (τηλ. 6977548233) καθώς και την από 01-03-2016 δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του.
- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 8 παρ.8.2.1 της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία περάτωσης του έργου έχει καθοριστεί σε **έξι (6) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 8 της ΕΣΥ του έργου.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (15 / 03 / 2016), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης και το άρθρο 53 του Ν.3669/08.

Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις Κ.Α.Π.-ΕΡΓΑ Π.Ε. Κέρκυρας με ΚΑΕ 978101015001001 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε τρία (3) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα δύο (2) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΚΟΙΝ/ΣΗ:

SUPERIOR P.C. I.K.E. (με μία πρωτότυπη σύμβαση)

ΣΤΟΥΝΤΙΟΥ 19

15126 ΜΑΡΟΥΣΙ

FAX 2661040880

ΤΗΛ. 6977766099

ΚΕΡΚΥΡΑ 15 / 03 / 2016

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π.Ε. ΚΕΡΚΥΡΑΣ**

ΠΑΝΔΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«SUPERIOR P.C. I.K.E. »**

ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ