



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΝΠΔΔ ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ

Β' ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ

Πύργος, 27-11-2019

Αριθμ.πρωτ.: 33621

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**

Στον Πύργο σήμερα, 27-11-2019 ημέρα Τετάρτη, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:
α) του ΝΠΔΔ «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ», νομίμως εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Δημήτριο Μεσσαλά και

β) του κ. **ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ**, εκπροσώπου της επιχείρησης «**ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ-ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.**» με έδρα στο Δήμο Πύργου (Δ/ση: Μανωλοπούλου 53, ΤΚ 27 131, ΑΦΜ: 997850607 Δ.Ο.Υ. Πύργου), η οποία κηρύχτηκε ανάδοχος των υπηρεσιών ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ, με την αριθ. πρωτ. 30965/04-09-2019 Απόφαση απευθείας ανάθεσης υπηρεσιών, του Προέδρου του ΝΠΔΔ (ΑΔΑ: ΨΖ8ΔΩ17-Σ6Φ και ΑΔΑΜ: 19ΑWRD005917623), συμφωνήθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/08-06-2006 τεύχος 1^ο) «ΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ»,
2. τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος 1^ο) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»,
3. τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08-08-2016 τεύχος 1^ο) «ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΣΤΙΣ ΟΔΗΓΙΕΣ 2014/24/ΕΕ ΚΑΙ 2014/25/ΕΕ)»,
4. Την αριθμ. 111/11-05-2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, περί τροποποίησης της υπ'αριθ. 289/2014 Απόφασης του Δ.Σ. με τίτλο «Ορισμός μελών του

- ΝΠΔΔ: Σχολική Επιτροπή Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης» (ΑΔΑ: Ω1ΦΡΩ17-6Ν3), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την από 01-10-2019 Μελέτη ενδεικτικού πρ/μου 11.399,32 €, όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Πύργου και εγκρίθηκε από τον Πρόεδρο με την αριθ. πρωτ. 27664/07-10-2019 Απόφασή του.
 6. Την αριθ. 109/2019 απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης περί έγκρισης διενέργειας της υπηρεσίας «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» (ΑΔΑ:66Π9Ω17-50Μ).
 7. Το αριθμ. πρωτ. 27666/07-10-2019 πρωτογενές αίτημα όπως καταχωρήθηκε στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. και εγκρίθηκε με την 109/2019 απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης (πρωτογενές με ΑΔΑΜ: 19REQ005660680 και έγκριση με ΑΔΑΜ: 19REQ005719655) .
 8. Την αριθμ. πρωτ. 30328/29-10-2019 πρόσκληση για υποβολή προσφοράς ,
 9. Τον φάκελο δικαιολογητικών – οικονομικής προσφοράς, που κατέθεσε η «ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ-ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.» δια του αντιπροσώπου της κ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ (αριθμός πρωτοκόλλου φακέλου 30785/01-11-2019, με εμπρόθεσμη υποβολή) .
 10. την αριθμ. πρωτ. 33611/27-11-2019 ανακοίνωση κατακύρωσης αποτελέσματος του Προέδρου του ΝΠΔΔ , με την οποία γνωστοποιεί στον ανάδοχο την ανάθεση της υπηρεσίας
 11. Την αριθμ. πρωτ. αριθ. πρωτ. 30965/04-09-2019 Απόφαση απευθείας ανάθεσης υπηρεσιών, του Προέδρου του ΝΠΔΔ (ΑΔΑ: ΨΖ8ΔΩ17-Σ6Φ και ΑΔΑΜ: 19ΑWRD005917623).
 12. την αριθ. πρωτ. 33620/27-11-2019 Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης,

αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων – εφεξής ανάδοχος – την ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ σύμφωνα με τους όρους των παρακάτω άρθρων:

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η υπηρεσία ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ, σύμφωνα με τη συνταχθείσα μελέτη και την προσφορά της αναδόχου. Επισημαίνεται ότι, οι ποσότητες που αναφέρονται στη μελέτη είναι ενδεικτικές και δεν δεσμεύουν το ΝΠΔΔ «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ», για τη συνολική απορρόφησή τους.

ΑΡΘΡΟ 2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 2.1 Η διάρκεια της παρούσας ορίζεται σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της (δηλ. από 27-11-2019 έως 26-11-2020) ή έως την εξάντληση του ενδεικτικού προϋπολογισμού ή της ποσότητας των ειδών/υπηρεσιών, αν αυτό συμβεί πρώτο.
- 2.2 Η διάρκειά της δύναται να παραταθεί, έως δύο (2) μήνες, για την ανάλωση τυχόν υπολοίπων ποσοτήτων/υπηρεσιών ή πιστώσεων, μετά από σύμφωνη γνώμη του αναδόχου και απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ. Η απόφαση λαμβάνεται κατόπιν γνωμοδότησης του οργάνου διενέργειας διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων (όργανο άρθρου 221 § 1 του Ν.4412/2016).
- Προϋπόθεση για την παράταση της σύμβασης αποτελεί η μη υπέρβαση των αναγραφόμενων στη μελέτη ποσοτήτων και η μη περαιτέρω οικονομική επιβάρυνση του Φορέα που υλοποιεί την υπηρεσία. Κατά την παράταση ισχύουν οι όροι της αρχικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3 ΑΜΟΙΒΗ & ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

- 3.1 Η αμοιβή του αναδόχου ανέρχεται στο ποσό των 3.333 € προ ΦΠΑ και 4.132,92 € μετά ΦΠΑ. Αφορά την συντήρηση και επισκευή των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης. Η προσφερόμενη τιμή παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της παρούσας σύμβασης και δεν υπόκειται σε αναθεώρηση.
- 3.2 Η πληρωμή του αναδόχου μπορεί να γίνεται συνολικά ή τμηματικά με την εξόφληση του 100 % της αξίας του εκάστοτε τιμολογίου. Η πληρωμή γίνεται μετά την εκκαθάριση της δαπάνης, η οποία πρέπει να συνοδεύεται από τα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά, όπως αυτά προβλέπονται στο άρθρο 200 § 4 του Ν.4412/2016 καθώς και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Φορέα, που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
- 3.3 Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, πλην του ΦΠΑ που βαρύνει τον Φορέα.

ΑΡΘΡΟ 4 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η δαπάνη βαρύνει το κεφάλαιο δαπανών της Σχολικής Επιτροπής με τίτλο «ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ». Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει εγκριθεί η δέσμευση πίστωσης ποσού 4.287,92 €, από τις δαπάνες του ΝΠΔΔ οικονομικού έτους 2019 ενώ θα υπάρχει σχετική πρόβλεψη και στις δαπάνες του οικονομικού έτους 2020. Η έγκριση της δαπάνης και η δέσμευση της πίστωσης έχει γίνει με την αριθ. 109/2020 Απόφαση Δ.Σ. (ΑΔΑ:66Π9Ω17-50Μ και ΑΔΑΜ: 19REQ005719655).

ΑΡΘΡΟ 5 ΧΡΟΝΟΣ, ΤΡΟΠΟΣ & ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

- 5.1 Η παροχή των υπηρεσιών θα εκτελεστεί αρχικά σε όλα τα σχολεία, σύμφωνα με τις ανάγκες που έχουν παρουσιαστεί, κατόπιν εντολής των αρμοδίων οργάνων και υπηρεσιών του ΝΠΔΔ «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ». Η παροχή υπηρεσίας γίνεται με ευθύνη, μέριμνα και δαπάνες του προμηθευτή και σε ημέρες και ώρες λειτουργίας των υπηρεσιών του ΝΠΔΔ, διότι αποτελεί βασική προϋπόθεση της παράδοσης, η παρουσία των μελών της Επιτροπής Παραλαβής που θα βεβαιώσουν επί της ποσότητας και της αρτιότητας της παρεχόμενης υπηρεσίας.
- 5.2 Ο ανάδοχος, υποχρεούται να υποβάλλει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών στην οποία αναφέρεται η ημερομηνία παροχής υπηρεσίας ανά σχολείο, και η ποσότητα υλικού που χρησιμοποιήθηκε ή κάθε άλλο στοιχείο που βεβαιώνει την εκτέλεση της εργασίας και επισκευής ανά σχολείο. Στο τιμολόγιο αναγράφεται υποχρεωτικά, το είδος και η ποσότητα υλικού που χρησιμοποιήθηκε, η τιμή πώλησης του είδους ή/και της παροχής υπηρεσίας ανάλογα με τη συμφωνηθείσα τιμή. Τέλος, θα αναφέρεται ο αριθμός της σύμβασης σε εκτέλεση της οποίας προσκομίστηκε.
- 5.3 Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των ειδών/υπηρεσιών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του Ν.4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον ανάδοχο και η παράταση χορηγείται χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών ή/και υπηρεσιών επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 207 του Ν.4412/2016.
- 5.4 Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 6 ΧΡΟΝΟΣ & ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

- 6.1 Η παραλαβή των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 219 του Ν.4412/2016. Ειδικότερα, η παραλαβή γίνεται από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής των συμβάσεων υπηρεσιών, όπως αυτή έχει (όργανο άρθρου 221 § 11β του Ν.4412/2016). Κατά τη διαδικασία παραλαβής καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής. Οι τεχνικές προδιαγραφές των προμηθευόμενων ειδών, πρέπει να

είναι αυτές που περιγράφονται στην από 01-10-2019 συνταχθείσα και θεωρηθείσα από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και περιβάλλοντος του Δήμου μελέτη.

- 6.2 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.
- 6.3 Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.
- 6.4 Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο Δ.Σ. του ΝΠΔΔ με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.
- 6.5 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολή και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

ΑΡΘΡΟ 7 ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

7.1 Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου,

ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε πάροχος των υπηρεσιών θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

7.2 Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 8 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

- α) Τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν.4412/2016.
- β) Αποδέχεται οποιονδήποτε έλεγχο από την αναθέτουσα αρχή.
- γ) Παρέχει εξυπηρέτηση, τεχνική βοήθεια και στοιχεία τεχνογνωσίας, μετά την παροχή της υπηρεσίας.
- δ) Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9 ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ – ΚΥΡΩΣΕΙΣ

- 9.1 Ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν για τους λόγους και με τη διαδικασία που ορίζεται το άρθρο 203 του Ν.4412/2016.
- 9.2 Ειδικότερα, ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, εφόσον δεν παραδώσει ή αντικαταστήσει τα συμβατικά υλικά που απαιτούνται ή δεν παρέχει

την υπηρεσία μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του Ν.4412/2016 .

9.3 Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν:

- Το υλικό δεν παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του Φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.
- Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 10 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

- 10.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016, και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.
- 10.2 Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, το ΝΠΔΔ και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.
- 10.3 Ο ανάδοχος μπορεί να προσφύγει κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων της παρούσας και κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 203, και 213 του Ν.4412/2016.
- 10.4 Η προσφυγή υποβάλλεται μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που ο ανάδοχος έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο του ΝΠΔΔ, ύστερα από γνωμοδότηση του οργάνου εξέτασης των προβλεπόμενων ενστάσεων και προσφυγών (όργανο άρθρου 221 § 11α του Ν.4412/2016). Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

ΑΡΘΡΟ 11 ΛΟΙΠΑ

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, σύμφωνα με το άρθρο 2 § 1 περιπτ. 42 του Ν.4412/2016, αποτελούν:

- Οι τεχνικές προδιαγραφές των υπηρεσιών που πρέπει να είναι αυτές που περιγράφονται στην από 01-10-2019 συνταχθείσα και θεωρηθείσα από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου μελέτη.
- Η αριθμ. πρωτ. 30965/04-09-2019 απόφαση απευθείας ανάθεσης υπηρεσιών «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΣΤΙΣ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» (ΑΔΑ:ΨΖ8ΔΩ17-Σ6Φ και ΑΔΑΜ:19ΑWRD005917623).
- Η αριθμ. πρωτ. 33611/27-11-2019 ανακοίνωση κατακύρωσης αποτελέσματος.
- Η αριθμ. πρωτ. 33620/27-11--2019 Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης.

- Η προσφορά της αναδόχου.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη σε δύο (2) αντίτυπα, ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΝΠΔΔ	Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ Πρόεδρος Δ.Σ.	Για την «ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ-ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.» ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ