



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ /ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ**  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ραφήνα: 10 / 10 /2016  
Αρ.Πρωτ.:10366

ΕΡΓΟ:<<ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ –  
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ  
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ  
ΧΩΡΩΝ>>

ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: ΑΡΑΦΗΝΙΔΩΝ ΑΛΩΝ 12

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:ΣΠΥΡΟΣ  
ΒΕΛΑΩΡΑΣ

Τ.Κ.: 19009

Τηλ.:2294321042

Fax:2294023481

Email: sfatsis@0164.syzefxis.gov.gr

**ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

| ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  | ΕΚΠΤΩΣΗ   | Εμ       | ΣΥΜΒΑΣΗ   |
|-----------------|-----------|----------|-----------|
| ΟΜΑΔΑ 1         | 6.850,80  | 12,00%   | 6.028,70  |
| ΟΜΑΔΑ 2         | 30.497,10 | 12,00%   | 26.837,45 |
| ΟΜΑΔΑ 3         | 743,80    | 12,00%   | 654,54    |
| ΟΜΑΔΑ 4         | 5.025,08  | 13,00%   | 4.371,82  |
|                 | 0,00      | 0,00%    | 0,00      |
|                 |           | 12,1165% |           |
| δαπάνη εργασιών | 43.116,78 |          | 37.892,51 |
| ΓΕ και ΟΕ 18%   | 7761,02   |          | 6.820,65  |
| σύνολο1         | 50.877,80 |          | 44.713,16 |
| απρόβλεπτα 15%  | 7631,67   |          | 6.706,97  |
| απολογιστικά    | 1490      |          | 1.462,46  |
| αναθεώρηση      | 0         |          | 0,00      |
| σύνολο2         | 59.999,47 |          | 52.882,59 |
| ΦΠΑ 24%         | 14399,87  |          | 12.691,82 |
| σύνολο3         | 74.399,34 |          | 65.574,41 |

Για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ-ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ» Αρ.Μελ.09/16

Στο Δημοτικό Κατάστημα ΡΑΦΗΝΑΣ σήμερα την 10<sup>η</sup> του μήνα Οκτωβρίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 οι πιο κάτω υπογράφοντες:

1. **Βασίλειος Πιστικίδης**, Δήμαρχος Ραφήνας-Πικερμίου, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Παλλήνη [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν. 1418/84 αφενός, και κατόπιν της απόφασης με αριθμό 85/2012 της Οικονομικής Επιτροπής, εγκριτικής του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας της παρ. α του άρθρου 4β του Ν. 3669/2008, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
2. **Σπύρος Βελαώρας** πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Δήμου Γαλατσίου οδός Εκάβης 38 ΤΚ 11146 με Α.Δ.Τ.:ΑΚ 236502 ενεργώντας ως **ανάδοχος** με έδρα τον Δήμο Γαλατσίου οδός Εκάβης 38 ΤΚ:11146 ΑΦΜ:103899660 Δ.Ο.Υ.: Γαλατσίου τηλ:2114070569 fax:2118007755 email: [spyrosvelaoras@gmail.com](mailto:spyrosvelaoras@gmail.com) ).

**ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ**

τα ακόλουθα:

- I. Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων Πιστικίδης Βασίλειος, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
- I.1 Τις διατάξεις του Ν. 3669/08 και του Ν. 1418/84, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου.
- I.2 Την **245/15** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η ένταξη του έργου στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το 2016.
- I.3 Την **17/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί διάθεσης πίστωσης **73.800,00€ στον κωδικό Κ.Α.30.7326.01 του Δήμου** και την **275/2015** απόφαση της Ο.Ε με την οποία εγκρίθηκαν τα Τεύχη Δημοπράτησης, η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι δημοπράτησης του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 και 4β του Ν. 3669/08.
- I.4 Την υπ' αρ. **79/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας από την Επιτροπή Διαγωνισμού, στην εταιρεία «**ΣΠΥΡΟΣ ΒΕΛΛΩΡΑΣ**», η οποία προσέφερε την μεγαλύτερη μέση έκπτωση **Εμ= 12,1165 %**.
- I.5 Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
- I.6 Τα στοιχεία που κατέθεσε η Ε.Ε. και τα οποία ζητήθηκαν με το αριθμ. **7384/25-07/2016** έγγραφο της Υπηρεσίας (σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 της Διακήρυξης), εγκρίθηκαν με την **187/16** απόφαση της Ο.Ε. .
- I.7 Το **9991/28-09-2016** της Υπηρεσίας, με το οποίο κλήθηκε ο ανάδοχος για την υπογραφή της Σύμβασης.
- I.8 Ότι μετά τον επανέλεγχο «του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργασιών» (λαμβάνοντας υπόψη και το παρόν έργο) της Ε.Ε., διαπιστώθηκε ότι το ανεκτέλεστο αυτής δεν υπερβαίνει τα νόμιμα όρια που τίθενται στο άρθρο 20 παρ. 4 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ).
- I.9 Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της Ε.Ε. και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναπροσαρμόστηκε με την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, σύμφωνα με την παράγραφο 13 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84, (με υπολογισμό εκ νέου, σε συνδυασμό με την έκπτωση της δημοπρασίας εκ μέρους της Ε.Ε. των ποσών για απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ) και που αναλύεται ως εξής:

| <b>ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ [άρθρο 17 Διακήρυξης, άρθρο 157§β Ν4281/Β/14]</b> |           |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| ΣΥΜΒΑΣΗ[ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘ/ΣΗ]                                           | 52.882,59 |
| ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 5%                                             | 2.644,13  |
|                                                                          |           |
| ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ                                                        | 2.644,13  |

- I.10 Τους όρους των άρθρων 4 και 5 της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.

**ΑΝΑΘΕΤΕΙ**

- II. Στο δεύτερο των συμβαλλομένων «**ΣΠΥΡΟ ΒΕΛΛΩΡΑ**», καλούμενο εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου:
- III. «**ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ-ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**»  
Αρ.Μελ.09/16  
αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ-ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ**» Αρ.Μελ.09/16 και σύμφωνα με τα ακόλουθα:
- III.1 Τις διατάξεις του Ν. 1418/84, του Ν. 3669/08, του Π.Δ. 609/85, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

- III.2 Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογράφησαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
- III.3 Την οικονομική προσφορά του αναδόχου, όπως αυτή αναπροσαρμόστηκε με την εγκριτική απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού σε ότι αφορά τις δαπάνες των προβλέπτων, αναθεώρησης και ΦΠΑ, όπως φαίνεται στον πίνακα του ανωτέρω εδαφίου (1).θ της παρούσας σύμβασης.
- III.4 Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ραφήνας-Πικερμίου και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- IV. Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

#### ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 1418/84, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/ και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοστασιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοστασιακών χώρων.
- Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά τη κατασκευή του έργου, κατά τη τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- Ότι δεσμεύεται ότι ούτε αυτός ούτε οι νόμιμοι εκπρόσωποί του ενήργησαν κατά αθέμιτο τρόπο στα προηγούμενα στάδια της κατακύρωσης της σύμβασης, δεσμεύονται δε ότι θα ενεργούν κατά τον ίδιο τρόπο κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη αυτής [άρθρο 46/ Ν4281/2014].

Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

α. Τις κατωτέρω εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

| A/A | ΑΡΙΘΜΟΣ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΕΠΙΥΗΤΗΣ | ΠΟΣΟ(€)  |
|-----|---------|------------|----------|----------|
| 1   | 1714927 | 30/09/2016 | ΕΤΑΑ     | 2.644,13 |

Η εγκυρότητα βεβαιώνεται με το 129427/10-10-16 έγγραφο του ΕΤΑΑ

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν την προβλεπόμενη σύμφωνα με το άρθρο 17 της σχετικής Διακήρυξης.

β. Την από 10/10/2016 Υπεύθυνη Δήλωση του αναδόχου ότι έλαβε γνώση των σχετικών όρων της ΓΣΥ/ΕΣΥ τους οποίους θα συμπεριλάβει στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

γ. Την από 10/10/16 δήλωση της αναδόχου εταιρείας περί ορισμού τεχνικού ασφαλείας του έργου τον Σπύρο Βελαώρα, καθώς και την από 10/10/16 δήλωση αυτού περί αποδοχής του ορισμού του, ο οποίος ορισμός έτυχε της έγκρισης υπηρεσίας.

γ. Την 10/10/2016 δήλωση της αναδόχου εταιρείας περί ορισμού ως αντικλήτου τον Απόστολο Βελαώρα καθώς και την από 10/10/16 δήλωση αυτής περί αποδοχής του ορισμού .

δ. Το ασφαλιστήριο κατά παντός κινδύνου και αστικής ευθύνης , η οποία καλύπτει την αποκατάσταση των ζημιών που προκαλούνται από τον ανάδοχο της σύμβασης κατά την εκτέλεσή της [άρθρο 157§2β Ν4281/Β/2014], θα υποβληθεί στην Υπηρεσία εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, με βάση σχετική υπεύθυνη δήλωση του αναδόχου.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών καθορίζονται στο άρθρο 12 της διακήρυξης και στο άρθρο 7 της ΕΣΥ.

Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **90 [ενενήντα] ημέρες** από την υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης ( **10/10/2016** ), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

- (5) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης, ειδικότερα το άρθρο 10 της ΕΣΥ και το άρθρο 40 του Π.Δ. 609/85.

- (6) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους ,είναι ενταγμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου με **Κ.Α.30.7326.01** και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, κλπ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία τρία (3) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων ενώ τα άλλα τρία (3) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΡΑΦΗΝΑ 10 / 10 /2016  
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΒΕΛΑΩΡΑΣ

ΠΙΣΤΙΚΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ