



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ

Μυτιλήνη, 15-09-2014
Αρ. Πρωτ: 2130

Ταχ. Δ/ση: Βουρνάζων 19
Ταχ. Κώδικας: 81100
Πληροφορίες: Γιώργος Στεριανός
Τηλέφωνο: 2251040511
Τηλεομοιοτυπία (Fax): 2251040500
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: ynmba@culture.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Μυτιλήνη σήμερα 15/09/2014 ημέρα Δευτέρα στα Γραφεία της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου οι υπογράφοντες Μαρία Ταπανλή - Δανιά προϊστάμενη της Υ.Ν.Μ.&Τ.Ε.Β.ΑΙ., η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και η " ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΣΚΟΥΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.", (ΕΜΠΟΡΙΟ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ - ΕΠΙΠΛΑ, ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 19 - ΕΥΟΣΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, Α.Φ.Μ. 998523888, ΔΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ), συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 1 παρ. 5 και 6 του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α/19).
- 2) Τα άρθρα 79-85 του Ν. 2362/95 «Περί Δημόσιου Λογιστικού» (ΦΕΚ Α/247).
- 3) Το Π.Δ. 99/1992 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων» (ΦΕΚ Α/46).
- 4) Το Π.Δ. 118/ 2007 «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου» (ΦΕΚ Α/150).
- 5) Το Π.Δ.16/1980(ΦΕΚ 8/Α'/1980) και Π.Δ. 733/1980(ΦΕΚ 183/Α'/1980) όπως συμπληρώθηκαν με το Π.Δ. 74/1985(ΦΕΚ/26/Α'/1985) και ισχύουν και η ΥΠΠΟ / ΔΟΕΠΥ / ΤΟΠΥΝΣ /15/3696/2004(ΦΕΚ 70/Β'/2004) Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών.
- 6) Την αρ. 4157/02-09-2010 Ένταξη Πράξης « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών» με κωδικό MIS 296599 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Κρήτη & Νήσοι Αιγαίου 2007-2013".
- 10) Την αρ. 3793/14-09-2012 1^η Τροποποίηση Πράξης « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » με κωδικό MIS 296599 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Κρήτη & Νήσοι Αιγαίου 2007-2013".
- 11) Την αρ. ΟΙΚ. 4454/16-09-2013 2^η Τροποποίηση Πράξης « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » με κωδικό MIS 296599 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Κρήτη & Νήσοι Αιγαίου 2007-2013".
- 12) Την αρ. ΟΙΚ. 3010/24-06-2014 3^η Τροποποίηση Πράξης « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » με κωδικό MIS 296599 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Κρήτη & Νήσοι Αιγαίου 2007-2013".
- 13) Την αρ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΜΤΕ/89832/2182/20-09-2010 έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου: « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » απολογιστικά και με αυτεπιστασία , από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου.
- 14) Την αρ. ΥΠΑΙΘΠΑ / ΓΔΑΜΤΕ / 110350 / 9160 / 16-10-2012 τροποποίηση της αρ. ΥΠΠΟΤ / ΓΔΑΜΤΕ / 89832 / 2182 / 20-09-2010 Υ.Α. για την έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου: « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και

λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » απολογιστικά και με αυτεπιστασία , από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου.

15) Την αρ. ΥΠΠΟΑ /ΓΔΑΜΤΕ / 247917 / 33948 / 17-12-2013 2η Τροποποίηση της αρ. ΥΠΠΟΤ / ΓΔΑΜΤΕ/ 89832/ 2182/ 20.9.2010 Υπουργικής Απόφασης για την έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου.

16) Την αρ. ΥΠΠΟΑ /ΓΔΑΜΤΕ / 177052 / 20076/07-07-2014 3η Τροποποίηση της αρ. ΥΠΠΟΤ / ΓΔΑΜΤΕ/ 89832/ 2182/ 20.9.2010 Υπουργικής Απόφασης για την έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου.

17) Την αρ. 1771 / 29-07-2014 (ΑΔΑ: Ω83ΝΓ-00Ε) Απόφαση Διενέργειας του διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου του έργου «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών», και την συνημμένη σε αυτήν αναλυτική Διακήρυξη.

18) Την αρ. 2101 / 11-09-2014 (ΑΔΑ: ΩΞΤΛΓ-1ΟΑ) « Έγκριση πρακτικών Επιτροπής διενέργειας πρόχειρων μειοδοτικών διαγωνισμών και κατακύρωση της σύμβασης με τίτλο: Εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών), για το έργο «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την αναφερομένη ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη τα Πρακτικά της Επιτροπής του Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού στις **22/08/2014** και **25/08/2014** και την **αρ. Υ.Ν.Μ.&Τ.Ε.Β.ΑΙ/ 2101/ 11-09-2014** απόφαση κατακύρωσης της αρ. **1771 / 29-07-2014** Διακήρυξης, αναθέτει στην δεύτερη των συμβαλλομένων την εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών), στο έργο: « **Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών** », σύμφωνα με τις τιμές που εμφανίζονται στην από **18-08-2014** προσφορά της και αντί του συνολικού ποσού των **(29.687,91) ΕΥΡΩ** πλέον Φ.Π.Α. (16 %), ήτοι **(34.437,98) ΕΥΡΩ**.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ:

Περιγραφή εργασιών:

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » ενταγμένου στο ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου του Επιχειρησιακού Προγράμματος: «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου κρίνονται απαραίτητες οι εργασίες κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών) οι οποίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα παρακάτω άρθρα:

Α.Τ. 1 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/52.02.02 .Α.Δ.

Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5204

Κατασκευή σκελετού πατωμάτων (με κατακόρυφους στύλους-ορθοστάτες και οριζόντιες δοκούς ανά τουλάχιστον 40 cm από άξονα σε άξονα) από δομική ξυλεία πριστή, κατηγορίας κατ' ελάχιστον C22 -10Ε κατά το πρότυπο EN 338, σε διατομές, διαστάσεις και διατάξεις που ορίζουν τα κατασκευαστικά σχέδια και γενικά ξυλεία, κοχλιοφόροι ήλοι (μπουλόνια), κοχλιωτοί ήλοι (ξύλοβιδες), διχάγγιστρα (τζινέτια), μεταλλικές στηρίξεις κάθε τύπου, μεταλλικοί συνδετήρες διαφόρων μορφών και μικροϋλικά καθώς και εργασία για πλήρη

κατασκευή. Γενικά η κατασκευή θα είναι στέρεη, χωρίς τριγμούς, σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της τεχνικής.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) πραγματικού τοποθετημένου όγκου ξυλείας

A.T. 2 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/53.20.02 .Α.Δ.

Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός επί έτοιμου σκελετού από δομική ξυλεία

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5322

Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός, δηλαδή σανίδωμα με φαρδιές τάβλες τουλάχιστον 12-14 cm , καθαρού πάχους τουλάχιστον 22 mm και μήκους τουλάχιστον 0,40 m, στερεωμένο σε υπάρχοντα σκελετό από δομική ξυλεία, και γενικά υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα και εργασία για πλήρη κατασκευή, ξύσιμο και τρίψιμο με γυαλόχαρτο και πλήρη καθαρισμό της επιφανείας. Γενικά η κατασκευή θα είναι στέρεη, χωρίς τριγμούς, σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της τεχνικής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

A.T. 3 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/53.50.02 .Α.Δ.

Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5352

Σοβατεπιά από ξυλεία τύπου δρυός πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm και μήκους τουλάχιστον 2,00 m, πλήρως κατεργασμένα και τοποθετημένα με ατσαλόπροκες ή ΥΡΑΤ και ξυλόβιδες ανά 0,80 m και οπωσδήποτε στις συνδέσεις των περιθωρίων και σε κάθε πλευρά των γωνιών, που θα καλύπτονται με στόκο στην απόχρωση του ξύλου, με τα υλικά και μικροϋλικά και την εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

A.T. 4 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/54.20 .Α.Δ.

Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5421

Κατασκευή και τοποθέτηση υαλοστασίων (τζαμλικιών) συνήθων, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, δομικής κάσας, περαστών, οποιωνδήποτε διαστάσεων και σχεδίων, με ή χωρίς ενδιάμεση τραβέρσα (μεσοκάσσι) 8x8 cm για φεγγίτη, με νεροχύτη, πλαίσια φύλλων (τελάρα) 5x7.5 cm, με ή χωρίς πηχάκια μονών ή διπλών υαλοπινάκων, με καΐτια για τους υαλοπίνακες 5x4 cm, νεροχύτη απόφιο 9x9 cm, περιθώρια (περβάζια) 2x5.5 cm, αρμοκάλυπτρα κάσας 2.5x2.5 cm μεγαλύτερα του τεταρτοκύκλου και αρμοκάλυπτρα φύλλων (μπινιά) 2x5.5 cm, κορδόνι πολυπροπυλενίου σε εγκοπή (γκινισιά) για εξασφάλιση ανεμοστεγανότητας και γενικά ξυλεία, σιδηρικά (εκτός από χειρολαβή γρύλλου) και όλα τα αναγκαία υλικά κατασκευής στερέωσης και ανάρτησης και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και λειτουργία. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

A.T. 5 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/54.40 .Α.Δ

Θύρες ξύλινες ταμπλαωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5441.1

Θύρες εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν (Α' ποιότητας), με τετράξυλο (κάσσα δρομική), αρμοκαλύπτρα 2,5x2,5 cm, θυρόφυλλα με πλαίσια (τελάρια) 5x13 cm, καθρέφτες(ταμπλάδες), οποιουδήποτε σχεδίου από δυο στρώσεις, από τις οποίες η εσωτερική με πάχος 8 mm από κόντρα πλακέ ή μοριοσανίδες, και η εξωτερική με πάχος 1,5 cm από ξύλα πλάτους το πολύ 7 cm, συνδεόμενες μεταξύ τους με εντορμίες (γκινισιές) και πήχεις από σκληρή ξυλεία και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (πλήν χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών) και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για λειτουργία περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

A.T. 6 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/54.56 .Α.Δ

Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5456

Θύρες από ξυλεία τύπου Νιαγκόν (Α' ποιότητας), καρφωτές, με τετράξυλο (κάσσα) 8x8 cm, πάχους 2,5 cm και πλάτους σανίδων έως 10 cm συνδεόμενες με εντορμίες και γλωτίδες (ραμποτέ, αρσενικοθήλυκο) με λεπτή διακόσμηση (τοιμπουκάκι) και ενισχύσεις (τραβέρσες, τρέσσα) διπλού Z από σανίδες 14x2,5 cm και σύνδεσή τους με κοχλιωτούς ήλους (ξυλόβιδες) και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (πλήν χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών) και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για λειτουργία περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

A.T. 7 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. ΑΔ.1

Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου « αχανέ » από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF.

Κατασκευή ταβανώματος από κόντρα πλακέ θαλάσσης ήMDF πάχους τουλάχιστον 12 mm με φαρδιές λωρίδες 22 cm και 19 cm (καπάκια) και με σκελετό από ξύλινους πήχεις (δοκίδωση με καδρόνια της απαιτούμενης διατομής, σκελετό από καδρόνια διατομής 5x5, 4x6 ή 3,5x7 cm, τοποθετημένα ανά 30 cm) και ξύλινη περιμετρική κορνίζα μεταξύ της συναρμογής τοιχοποιίας και ταβανιού και γενικά ξυλεία, υλικά αναρτήσεως, στερεώσεως και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m²)

A.T. 8 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/55.01 .Α.Δ

Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5501.1

Βαθμίδες και πλατύσκαλα **από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας**, κλίμακας ευθύγραμμης ή λοξής ή καμπύλης ή περιστροφικής με πλάτη και ύψη βαθμίδων σύμφωνα με το σχέδιο, πατήματος με πάχος 5 cm, ρύχτια με πάχος 2 cm, βαθμιδοφόροι 5 cm, διατομή κεντρικού στύλου 16X16 cm σε περιστροφική κλίμακα, και εν γένει υλικά κατασκευής, συναρμολόγησης, τοποθέτησης και στερέωσης και εργασία για πλήρη κατασκευή συμπεριλαμβανομένων γλυφών απλού σχεδίου του στύλου..

Τιμή ανά τρέχον μέτρο μήκους βαθμίδας (m).

A.T. 9 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/55.10.02 .Α.Δ

Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5512

Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων ευθύγραμμα, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, σε απλό σχέδιο με χειρολισθήρα ευθύγραμμο διατομής 9Χ9 cm, ακραίων και ενδιαμέσων ορθοστατών 14x14 cm και κιγκλίδων ευθύγραμμων διατομής κυκλικής ή ορθογωνικής 5x5 cm ή σχετικής, σε μεταξύ τους απόσταση ανάλογα με το σχέδιο από 13 έως 20 cm και εν γένει υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής συνθέσεως, τοποθέτησεως και στερεώσεως συμπεριλαμβανομένης της διαμόρφωσης της διατομής του χειρολισθήρος, των ορθοστατών και των κιγκλίδων είτε με τόννο είτε με γλυφές.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) αναπτόγματος χειρολισθήρα.

Α.Τ. 10 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ. Α.Δ.2

Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα

Κατασκευή ταμπλαδωτού στηθαίου από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας περίτεχνου σχεδίου, με διαμόρφωση κατακόρυφων ραβδώσεων μεταξύ των ταμπλάδων και κυμάτια στην απόληξη, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη και τις υποδείξεις τις Υπηρεσίας. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Α.Τ. 11 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.3

Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων

Ταμπλαδωτά τοιχώματα αποδυτηρίων ισογείου και υπέρους με διαμόρφωση άνω περιμετρικών φεγγίδων και κορνιζωμάτων απλού σχεδίου στα ανοίγματα πρόσβασης, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, οποιονδήποτε διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια (ενδεικτικές διαστάσεις κάθε μεμονωμένου φύλλου τοιχώματος 0.60x 2.25), πάχους τουλάχιστον 3 cm κατάλληλα στερεωμένα, με διαμόρφωση των συναρμογών και γενικά με τα υλικά, υλικά σύνδεσης και ανάρτησης, μικρουλικά και ικριώματα καθώς και την εργασία για πλήρη κατασκευή, σύμφωνα με το σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης και τις υποδείξεις των επιβλεπόντων της Υπηρεσίας. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Όλα τα μεταλλικά υλικά σύνδεσης θα είναι ανοξείδωτα

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Α.Τ. 12 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.4

Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων

Καρφωτά διαχωριστικά τοιχώματα αποδυτηρίων με διαμόρφωση άνω καφασωτού από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, οποιονδήποτε διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια, πάχους τουλάχιστον 2 cm κατάλληλα στερεωμένα, με διαμόρφωση των συναρμογών και γενικά με τα υλικά, υλικά σύνδεσης και ανάρτησης, μικροϋλικά και ικριώματα καθώς και την εργασία για πλήρη κατασκευή, σύμφωνα με το σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης και τις υποδείξεις των επιβλεπόντων της Υπηρεσίας. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Όλα τα μεταλλικά υλικά σύνδεσης θα είναι ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Α.Τ. 13 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ.Α.Δ.4**Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής**

Διπλός πάγκος υποδοχής ενδεικτικών διαστάσεων 1,20x 1,45x 0,45, με ανακλινόμενο τμήμα εισόδου κατασκευασμένος από ξύλινο μασίφ σκελετό ξυλείας τύπου Νιαγκόν α' ποιότητας με περιμετρική επένδυση από ταλμπαδωτά ξύλινα πετάσματα. Η επιφάνεια του πάγκου θα είναι από συγκολλητή ξυλεία διαστάσεων 200X45 cm περίπου, επενδυμένη με καπλαμά διπλής όψεως με επιλογή όψης ξύλου σε φυσική βελανιδιά (Natural Oak). Το συνολικό πάχος της επιφάνειας θα πρέπει να είναι 7,5cm. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Όλα τα μεταλλικά υλικά σύνδεσης θα είναι ανοξείδωτα

Τιμή ανά τεμάχιο.

Α.Τ. 14 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ.5**Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)**

Ερμάρια ή ντουλάπια πάχους 22 mm με πυθμένα, οροφή και πλευρικά τοιχώματα από MDF άριστης ποιότητας και γενικά υλικά, μικρουλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή και τοποθέτηση σε τοίχους, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Α.Τ. 15 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ. 6**Κατασκευή ξύλινου βάρθρου (εσωτερικού χώρου)**

Κατασκευή ξύλινων βάρθρων ενδεικτικών διαστάσεων 3,75x1,20 και 1,90x1,20 και ενδεικτικού ύψους 15 cm

Τα βάρθρα θα είναι κατασκευασμένα από σκελετό τύπου δρυός (καδρόνια διατομής 5X12εκ. περιμετρικά και εσωτερικά 5X12εκ. και 5X5εκ.) επί έτοιμου δαπέδου. Επί του σκελετού θα τοποθετηθεί καρφωτά ξύλινη επικάλυψη τύπου δρυός ή τύπου Νιαγκόν, καθαρού πάχους τουλάχιστον 22 mm και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Γενικά η κατασκευή θα είναι στέρεη, χωρίς τριγμούς, σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της τεχνικής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Α.Τ. 16 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ. 7**Ανακατασκευή εξωστόθρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν**

Ανακατασκευή δίφυλλης θύρας (σύμφωνα με τα δείγματα και την φωτογραφική αποτύπωση της αρχικής) και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, με τετράξυλο (κάσσα) αρμοκαλύπτρα, θυρόφυλλα με πλαίσια (τελάρια) και υαλοπίνακες, καθρέφτες (ταμπλάδες), οποιουδήποτε σχεδίου από δυο στρώσεις, από τις οποίες η εσωτερική με πάχος 8 mm από κόντρα πλακέ ή μοριοσανίδες, και η εξωτερική με πάχος 1,5 cm από ξύλα πλάτους το πολύ 7 cm, συνδεόμενες μεταξύ τους με εντορμίες (γκινισιές) και πήχεις από σκληρή ξυλεία και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για λειτουργία περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών. Στην τιμή δεν συμπεριλαμβάνονται χειρολαβές, χωνευτή κλειδαριά και υαλοπίνακες. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Α.Τ. 17 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ .8**Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν**

Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων εξωτερικού ή εσωτερικού χώρου, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, Α' ποιότητας, με τελάρo και πλανισμένα θηλυκωτά πυχάκια, με μάτι ενδεικτικών διαστάσεων 4x4 cm. Τα πηχάκια θα είναι εμποτισμένα και όλα τα μεταλλικά μέρη θα είναι ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

Προδιαγραφές

(α) Όλες οι ξυλουργικές κατασκευές θα υλοποιηθούν υποχρεωτικά σύμφωνα με:

1. Την ΕΤΕΠ 03-07-01-01 (Για Σκελετούς πατωμάτων από δομική ξυλεία και ξύλινα καρφωτά δάπεδα)
2. Την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 (Για ξύλινα κουφώματα)
3. Την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 (Για Ξυλουργικές εργασίες: Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα)

(β) Κάθε κατασκευή θα συνοδεύεται από παραστατικά για το είδος της χρησιμοποιούμενης ξυλείας, σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Η ξυλεία θα συνοδεύεται στα παραστατικά έγγραφα
2. Θα αναφέρεται η χώρα προέλευσης (μαζί και με την πιθανή περιοχή/ζώνη προέλευσης της ξυλείας)
3. Θα αναφέρεται ο προμηθευτής
4. Θα αναφέρεται η αρχική ποσότητα κλπ.
5. Θα αναφέρεται ο εσωτερικός (στην Ε.Ε.) έμπορος που προμήθευσε την ξυλεία
6. Κάθε είδος ξυλείας θα φέρει τη σήμανση CE

Έλεγχοι

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, να εξετάσει την ποιότητα του παραδιδόμενου προϊόντος. Οι κατασκευές κρίνονται απορριπτέες στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- ✓ όταν η κατασκευή τους δεν ακολουθεί τις προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας
- ✓ όταν δεν φέρουν τα απαιτούμενα εξαρτήματα
- ✓ όταν η λειτουργία τους δεν είναι ομαλή, αθόρυβη και απαλλαγμένη από κάθε άλλο ελάττωμα
- ✓ όταν δεν έχουν την απαραίτητη επιπεδότητα, κατακορυφότητα και τα σωστά τελειώματα
- ✓ όταν δεν πληρούν τις απαιτήσεις ανεμοστεγανότητας, υδατοστεγανότητας, ηχομόνωσης κτλ.

Υποχρεώσεις αναδόχου

α. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές θα κατασκευαστούν και θα τοποθετηθούν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Υπηρεσίας. Η φυσική ή τεχνητή ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί, ανεξάρτητα από το είδος, πρέπει να είναι απόλυτα ξηρή, είτε φυσικά είτε τεχνητά. Δεν θα παρουσιάζει ρόζους, ρωγμές, στρεβλώσεις, ανώμαλους ή αραιούς δακτυλίους, έντονες χρωματικές διαφορές ή άλλα ελαττώματα. Για εσωτερικά ξύλινα στοιχεία που δεν έρχονται σε επαφή με το εξωτερικό περιβάλλον (εσωτερικές θύρες) η περιεκτικότητα σε υγρασία του ξύλου πρέπει να κυμαίνεται μεταξύ 6% - 10% ενώ για εξωτερικά ξύλινα στοιχεία (εξωτερικά κουφώματα) σε συνεχή επαφή με τον αέρα μεταξύ 10% - 15% σε σχέση με το άνυδρο βάρος, εφόσον δεν προδιαγράφεται διαφορετικά από το εργοστάσιο παραγωγής των ξύλινων τεμαχίων. Η Υπηρεσία δικαιούται να διεξάγει έλεγχο της περιεκτικότητας των ξύλων σε υγρασία και της ποιότητας του παραδιδόμενου προϊόντος.

β. Η Υπηρεσία δικαιούται να ζητήσει δείγματα ενδεικτικά της τεχνικής της κατασκευής και της ποιότητας των επί μέρους τμημάτων, των μεταλλικών εξαρτημάτων και άλλων στοιχείων των κατασκευών πριν αρχίσει η εργασία κατασκευής. Αν η Υπηρεσία κρίνει απαραίτητο μπορεί να απαιτήσει την κατασκευή ολοκληρών κουφωμάτων όλων των κατηγοριών και τύπων.

γ. Ο μειοδότης υποχρεούται να ανακατασκευάσει ή να αποκαταστήσει το κούφωμα στην περίπτωση που αυτό κριθεί απορριπτό με τη χρήση νέων υλικών, εφόσον κριθεί απαραίτητο, χωρίς την απαίτηση επιπλέον αποζημίωσης.

Είδος και ποσότητα εργασιών - συμπεριλαμβανόμενες δαπάνες:

Συνοπτικά οι κατασκευές οι οποίες πρέπει να εκτελεστούν και οι ποσότητες αυτών περιλαμβάνονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ		
ΕΡΓΟ	«Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».	
	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή	0,70 m3
2	Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός με σκελετό (υπόβαση) από καδρόνια	8,12 m2
3	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός	17,06 m2
4	Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	6,96 m2
5	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	4,64 m2
6	Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,00 m2
7	Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου «αχανέ» από κόντρα πλακέ θαλάσσης.	69,60 m2
8	Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)	19,72 τρέχοντα μέτρα (ανά μήκος βαθμίδας)
9	Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	5,80 τρέχοντα μέτρα (ανά ανάπτυγμα χειρολίσθηρα)
10	Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα	5,80 m2
11	Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	25,52 m2
12	Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	6,26 m2
13	Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής	1 Τεμάχιο
14	Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)	3,48 m2
15	Κατασκευή ξύλινου βάθρου (εσωτερικού χώρου)	7,86 m2
16	Ανακατασκευή εξωστόθρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	13,24 m2
17	Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,48 m2

Συμπεριλαμβανόμενες δαπάνες:

Στις δαπάνες των εργασιών της παρούσας σύμβασης συμπεριλαμβάνονται:

- **Γενικά η ξυλεία, τα ικριώματα, ο εξοπλισμός, μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση των κατασκευών.**
- Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. Ρητά καθορίζεται ότι σε κάθε τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου.
- Οι δαπάνες προμήθειας και μεταφοράς στους τόπους ενσωμάτωσης ή και αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξάρτητα των υλικών, κυρίων και βοηθητικών ενσωματωμένων και μη, που είναι αναγκαία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, χαμένους χρόνους μεταφορικών μέσων και τις κάθε είδους μετακινήσεις μέχρι και την πλήρη ενσωμάτωση (ή/και χρήση τους) ή/και μεταφοράς, σύμφωνα με τα παραπάνω, των περισσευμάτων ή/και άχρηστων υλικών στους κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, μηχανημάτων, συνεργείων κ.λπ.
- Οι δαπάνες απομάκρυνσης των περισσευόμενων υλικών, του εξοπλισμού, των ικριωμάτων μετά την περαίωση του έργου και η αποκατάσταση του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση εργοταξιακού εργαστηρίου
- Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλισίες (εργασιακή, μεταφορών, μηχανημάτων, προσωπικού - Ι.Κ.Α. κ.λπ.)
- Οι δαπάνες ενδεικτικών ποιοτικών ελέγχων, δοκιμών και κατασκευής δειγμάτων σε περίπτωση που αυτοί κριθούν απαραίτητοι από τους επιβλέποντες μηχανικούς της Υπηρεσίας.
- Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κ.λπ.
- Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης των κατασκευών με ή χωρίς τις προσωρινές αποθέσεις, και πλάγιες μεταφορές
- Οι δαπάνες καθυστερήσεων, μειωμένης απόδοσης, μετακινήσεων μηχανημάτων και προσωπικού για την εκτέλεση των έργων με μεθοδολογία χαμηλής παραγωγικότητας, λόγω των συναντωμένων εμποδίων στο χώρο του έργου καθώς και λόγω των δυσχερειών που θα προκύψουν από την υπάρχουσα κυκλοφορία (πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά).
- Οι δαπάνες πρόσθετων εργασιών και λήψης συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας για τη μη παρακώλυση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων διακίνησης του κοινού γενικά στην περιοχή του έργου.
- Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο της κατασκευής, του χώρου του έργου και η απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών, του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιεσδήποτε κατασκευές και εμπόδια.

- Οι δαπάνες για την δημιουργία πρόσβασης και κάθε είδους προσπελάσεων στα διάφορα τμήματα του έργου, για την κατασκευή των δαπέδων εργασίας και γενικά για κάθε βοηθητική κατασκευή που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο εργασιών, περιλαμβανομένων και των δαπανών για την αποξήλωση και απομάκρυνσή τους.
- Οι δαπάνες για την πρόληψη αλλά και την αποκατάσταση ζημιών σε έργα και εγκαταστάσεις που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κ.λπ.

Χρονοδιάγραμμα:

Η έναρξη των ανωτέρω εργασιών θα γίνει άμεσα μετά την υπογραφή της παρούσας με τον μειοδότη. Η εξέλιξη της τοποθέτησης των κατασκευών της παρούσας σύμβασης θα γίνεται τμηματικά, σύμφωνα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων μηχανικών του έργου και παράλληλα με την πρόοδο και των άλλων εμπλεκόμενων εργασιών, με στόχο την ολοκλήρωσή τους εντός διαστήματος 2 μηνών από την υπογραφή της παρούσας. Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει την μειοδότη του διαγωνισμού έως τη λήξη του έργου, 31.12.2014 με δικαίωμα παράτασης από την Υπηρεσία της ισχύος των προσφορών.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα παράτασης ή χρονικής μετάθεσης των εργασιών.

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ – ΤΙΜΕΣ

α/α	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΜΕ ΦΠΑ (16%)	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)X(4)
1	Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή	0,70 m3	545,00	632,20	442,54
2	Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός επί έτοιμου σκελετού	8,12 m2	50,00	58,00	470,96
3	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός	17,06 m2	6,90	8,00	136,55
4	Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	6,96 m2	523,00	606,68	4.222,49
5	Θύρες ξύλινες ταμπλαωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	4,64 m2	322,00	373,52	1.733,13
6	Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,00 m2	242,00	280,72	842,16
7	Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου «αχανέ» από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF	69,60 m2	36,00	41,76	2.906,50
8	Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)	19,72 τρέχοντα μέτρα (ανά μήκος βαθμίδας)	97,00	112,52	2.218,89
9	Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	5,80 τρέχοντα μέτρα (ανά ανάπτογμα χειρολυσθήρα)	81,00	93,96	544,97
10	Ταμπλαωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα	5,80 m2	338,15	392,25	2.275,07
11	Κατασκευή ταμπλαωτών τοιχωμάτων αποδοτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	25,52 m2	342,00	396,72	10.124,29
12	Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδοτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	6,26 m2	255,00	295,80	1.851,71
13	Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής	1 Τεμάχιο	372,00	431,52	431,52
14	Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)	3,48 m2	51,00	59,16	205,88
15	Κατασκευή ξύλινου βάρους (εσωτερικού χώρου)	7,86 m2	22,50	26,10	205,15
16	Ανακατασκευή εξωστόθουρας ταμπλαωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	13,24 m2	362,00	419,92	5.559,74
17	Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,48 m2	66,00	76,56	266,43
	ΣΥΝΟΛΟ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ)				34.437,98

Οι παραπάνω ποσότητες μπορούν να αυξομειωθούν, κατά την κρίση της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τις ανάγκες του έργου. Στην περίπτωση αυτή, η Ανάδοχος συμφωνεί να εκτελέσει τυχόν επιπλέον ποσότητες εργασιών, αμειβόμενη ανάλογα ή να μη λάβει ολόκληρο το ποσό της αμοιβής της, όταν εκτελέσει λιγότερες εργασίες, οπότε απεκδύεται του δικαιώματός της.

Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τις πιστώσεις ΣΑΕ 014/8 του ΠΔΕ Υ.Π.ΠΟ.Α. 2014 έργο: « Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών ».

Στο καθαρό ποσό της παρούσας σύμβασης θα γίνει κράτηση 0,10 %, σύμφωνα με τον Νόμο 4013/15-09-2011 και κράτηση τέλους χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ) επί του ποσού της κράτησης 0,10% σύμφωνα με το αρ. 2/55469/0026/10-06-2013 έγγραφο της Δ26 Συντονισμού και Ελέγχου Εφαρμογής Δημοσιονομικών Διατάξεων.

Οι πληρωμές θα πραγματοποιούνται τμηματικά με έκδοση επιταγής Τράπεζας Ελλάδος από τον Υπόλογο Διαχειριστή στο όνομα της Δικαιούχου, σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών, που θα πιστοποιείται με πινάκιο επιμετρήσεων και πρωτόκολλο παραλαβής, έναντι Τιμολογίων, Φορολογικής και Ασφαλιστικής ενημερότητας, όπου απαιτείται, που θα προσκομίζει η Ανάδοχος. Στο ποσό της αμοιβής προ Φ.Π.Α. θα γίνεται παρακράτηση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος.

Ο τόπος παροχής των προμηθευόμενων υλικών και εργασιών είναι το διατηρητέο λουτρό (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου.

Η έναρξη των εργασιών θα γίνει άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον μειοδότη. Η εξέλιξη των εργασιών της παρούσας θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων μηχανικών του έργου με στόχο την ολοκλήρωσή τους εντός διαστήματος **2 μηνών** από την υπογραφή της σύμβασης.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα παράτασης ή χρονικής μετάθεσης των εργασιών. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Π.Δ. 118/2007, άρθρο 26, 32 και 34.

Η παραλαβή των κατασκευών και των εργασιών θα γίνεται τμηματικά σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, από τριμελή Επιτροπή Παραλαβής και σε συνεργασία με τους επιβλέποντες μηχανικούς του έργου. Η Επιτροπή αφού διενεργήσει τους απαραίτητους ελέγχους παραλαμβάνει οριστικά τις υπό προμήθεια κατασκευές και εργασίες.

Με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από πρόταση της Επιτροπής Παραλαβής διακόπτεται η χρηματοδότηση του έργου και καταγγέλλεται η σύμβαση εφόσον η Ανάδοχος υπαιτιώς δεν εκτελεί τις εργασίες υπό τους όρους της παρούσας.

Η Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση των εργασιών να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας τόσο για το προσωπικό που θα απασχολεί η ίδια, όσο και για το προσωπικό της ΥΝΜΤΕΒΑ που θα εργάζεται πλησίον αυτών. Η δαπάνη για την αποκατάσταση τυχόν βλαβών, που προκλήθηκαν από την ίδια, θα βαρύνει την ανάδοχο.

Ως χρόνος έναρξης των εν λόγω εργασιών ορίζεται η 22-09-2014 και ολοκλήρωσης η 30-11-2014 σύμφωνα με τη Διακήρυξη.

Οι τυχόν προκύπτουσες διαφορές θα επιλύονται σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2007.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται σε τέσσερα αντίγραφα και έλαβε από δύο έκαστος των συμβαλλομένων.

Οι Συμβαλλόμενοι

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας

Για την Ανάδοχο εταιρεία

" Χ.Τ. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε. "

Μαρία Ταπανλή - Δανιά
ΠΕ Μηχανικών - Αρχιτεκτόνων

Ο Εκπρόσωπος

Στέφανος Σταμάτης του Ζήση