



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής
Ανάπτυξης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Μυτιλήνη 29-07-2014
Αρ. Πρωτ.: 1771

Ταχ. Δ/ση: Βουρνάζων 19
Ταχ. Κώδικας: 81100
Πληροφορίες: Γιώργος Στεριανός
Ανδριανή Διαγουμά
Τηλέφωνο: 22510-40511
Τηλεομοιοτυπία (Fax): 22510-40500
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: ynmmba@culture.gr

ΘΕΜΑ: «Διενέργεια Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού με βάση τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2007 και του άρθρου 12 παρ. 1 του Π.Δ. 99/1992 για την εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών) για τις ανάγκες του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 παρ. 5 και 6 του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α/19),
2. Το άρθρο 81 του Ν. 1958/1991 (ΦΕΚ 122 Α/5.8.1991) για τον τρόπο εκτέλεσης αρχαιολογικών έργων.

-
3. Το Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α/45).
 4. Τα άρθρα 79-85 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημόσιου Λογιστικού, κλπ» (ΦΕΚ Α/247).
 5. Το άρθρο 12 παρ. 1 του Π.Δ. 99/1992 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων» (ΦΕΚ Α/46) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
 6. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150 Α/10.7.2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» που αφορούν τους πρόχειρους διαγωνισμούς.
 7. Το άρθρο 38 της με αρ. 14053/2008 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης» (ΦΕΚ Β/540), όπως έχει συμπληρωθεί, τροποποιηθεί και ισχύει.
 8. Την με αρ. Π1/4089/2011 (ΦΕΚ 2498/Β/4.11.2011) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας για την εξαίρεση από την ένταξη στο Ενιαίο Πρόγραμμα Προμηθειών (ΕΠΠ) προμήθειας ειδών που εντάσσονται στα συγχρηματοδοτούμενα επιχειρησιακά προγράμματα μέχρι 31.12.2012.
 9. Την αρ. 4157/02.09.2010 Απόφαση της Γενικής Γραμματέως Βορείου Αιγαίου για ένταξη του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξη του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών» στο Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013 ».
 10. Την Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΜΤΕ/89832/2182/20.09.2010 για την εκτέλεση των εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξη του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου.
 11. Την αρ. Ε.Δ.Α/3793/14.09.2012 Απόφαση του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου για την 1η τροποποίηση της πράξης.
 12. Την αρ. Υ.Α ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/110350/9160/16-10-2012 για την 1η τροποποίηση της Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΜΤΕ/89832/2182/20.09.2010.
 13. Την αρ. ΕΔΑ/4454/16.9.2013 Απόφαση του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου για την 2η τροποποίηση της πράξης.
 14. Την αρ. Υ.Α ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/247917/33948/17-12-2013 για την 2η τροποποίηση της Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΜΤΕ/89832/2182/20.09.2010.
 15. Την αρ. ΕΔΑ/3010/24.06.2014 Απόφαση του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου για την 3η τροποποίηση της πράξης.
 16. Την αρ. Υ.Α ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/177052/20076/07.07.2014 για την 3η τροποποίηση της Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΜΤΕ/89832/2182/20.09.2010.
 17. Το Π.Δ.16/1980(ΦΕΚ 8/Α' /1980) και Π.Δ. 733/1980(ΦΕΚ 183/Α' /1980) όπως συμπληρώθηκαν με το Π.Δ. 74/1985(ΦΕΚ/26/Α' /1985) και ισχύουν και η ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/2004(ΦΕΚ 70/Β' /2004) Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών.
 18. Τη Σ.Α.Ε. 2010ΣΕ01480047 με την οποία εγγράφεται το έργο στο Π.Δ.Ε. του Ε0148 με τον κωδικό MIS 296599.
 19. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α/98)

Αποφασίζουμε:

1. Την διενέργεια Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού με βάση τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2007 και του άρθρου 12 παρ. 1 του Π.Δ. 99/1992 για την εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών) στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών», εκτιμώμενου συνολικού κόστους σαράντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα επτά και εβδομήντα τριών λεπτών (42.477,73€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

2. Η δαπάνη, θα βαρύνει τις πιστώσεις της πράξης: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών», ενταγμένου στο Επιχειρησιακό πρόγραμμα « Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013 » της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με κωδικό MIS 296599, ΚΩΔ. Πράξης 2010ΣΕ01480047 ΣΑΕ0148 που συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΤΠΑ) και από το Ελληνικό Δημόσιο.

3. Οι Γενικοί και Ειδικοί Όροι του Πρόχειρου Διαγωνισμού περιγράφονται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη αναλυτική Διακήρυξη και στα Παραρτήματα Α' και Β' αυτής, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

4. Οι προσφορές υποβάλλονται μέχρι 21/08/2014 και ώρα 15:00 (καταληκτική ημερομηνία). Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες, δεν αξιολογούνται αλλά επιστρέφονται. Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού ορίζεται η 22/08/2014. Η αποσφράγιση του κυρίως φακέλου των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

5. Η παρούσα απόφαση, οι συνημμένες αναλυτική Διακήρυξη και περίληψη αυτής να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα <http://www.yppo.gr> για χρονικό διάστημα κατ' ελάχιστον δεκαπέντε (15) ημερών πριν την ως άνω καταληκτική ημερομηνία.

Η Προϊσταμένη της
Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Βορείου Αιγαίου

Μαρία Ταπανλή - Δανιά
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Περίληψη της Διακήρυξης για ανάρτηση σε ιστοσελίδα.
2. Αναλυτική Διακήρυξη με τα ακολουθία Παραρτήματα:
 - Παράρτημα Α' - Τεχνικές προδιαγραφές
 - Παράρτημα Β' - Τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς
 - Παράρτημα Γ' - Αναλυτική Εκτίμηση Προϋπολογισμού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ταχ. Δ/ση: Βουρνάζων 19

Ταχ. Κώδικας: 81100

Πληροφορίες: Γιώργος Στεριανός
Ανδριανή Διαγουμά

Τηλέφωνο: 22510-40511

Τηλεομοιοτυπία (Fax): 22510-40500

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: ynmmba@culture.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΜΕ ΑΡ. 1771/ 29-07-2014

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου προκηρύσσει τη διενέργεια Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή (παρ. 4 αρ. 2 Π.Δ. 118/2007 και αρ. 12 παρ. 1 Π.Δ. 99/1992) για **την εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών)** για τις ανάγκες του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».

1) Τα στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού - Γενική Δ/ση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων- Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου είναι τα ακόλουθα:

Διεύθυνση:	Βουρνάζων 19
Τοποθεσία / Πόλη:	Μυτιλήνη
Χώρα:	Ελλάδα
Ταχυδρ. Κώδικας:	81100
Τηλέφωνο:	22510-40511
Τηλεομοιοτυπία:	22510-40500
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:	ynmmba@culture.gr
Ιστοσελίδα:	www.yppo.gr

2) Σύμβαση εργασιών.

3) **Είδος διαδικασίας:** Πρόχειρος μειοδοτικός Διαγωνισμός.

4) **Τόπος παροχής εργασιών:** Το διατηρητέο κτήριο λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου, επί παρόδου επί της κεντρικής οδού της αγοράς του οικισμού της Μήθυμνας.

5) **Τίτλος:** Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή (παρ. 4 αρ. 2 Π.Δ. 118/2007 και αρ. 12 παρ. 1 Π.Δ. 99/1992) για **την εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών** για τις ανάγκες του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».

Το αντικείμενο των εργασιών περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

1. Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή
2. Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός επί έτοιμου σκελετού από δομική ξυλεία
3. Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
4. Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
5. Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
6. Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου « αχανέ» από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF.
7. Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)
8. Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
9. Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα
10. Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων
11. Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων
12. Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής
13. Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)
14. Κατασκευή ξύλινου βάρου (εσωτερικού χώρου)
15. Ανακατασκευή εξωστόθυρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
16. Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

6) Η διάρκεια της συμβάσεως ορίζεται από την υπογραφή της μέχρι και τη λήξη του έργου η οποία προβλέπεται στις 31.12.2014. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών.

7) Δε θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

8) **Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται δωρεάν το αναλυτικό κείμενο της Διακήρυξης με τα Παραρτήματα αυτής (Α' - Β' - Γ') καθώς και την σχετική μελέτη (τεχνική περιγραφή και σχέδια)** από τα Γραφεία της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου, Βουρνάζων 19, 81 100 Μυτιλήνη, υπεύθυνος κ. Γεώργιος Στεριανός, τηλ. 22510-40511, fax : 22510-40500.

e-mail: ynmmba@culture.gr (ώρες 09:00 με 15:00). Η αναλυτική Διακήρυξη δημοσιεύεται επίσης στο διαδίκτυο στη διεύθυνση <http://www.yppo.gr>. Δεν προβλέπεται προθεσμία για την παραλαβή της Διακήρυξης.

9) Ο **προϋπολογισμός** της σύμβασης είναι έως του ποσού των τριάντα έξι χιλιάδων εξακοσίων δεκαοχτώ και εβδομήντα τριών λεπτών (36.618,73 €), ήτοι σαράντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα επτά και εβδομήντα τριών λεπτών (42.477,73 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (16%).

10) Οι προσφορές υποβάλλονται στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου, υπόψη του Γεωργίου Στεριανού, μέχρι την **21/08/2014 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 (καταληκτική ημερομηνία). Ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού ορίζεται η 22/08/2014.**

Οι προσφορές συντάσσονται υποχρεωτικά στα ελληνικά.

11) Η **αποσφράγιση** του κυρίως φακέλου των προσφορών θα γίνει στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου, στις 22/08/2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 και μπορούν να παρίστανται όσοι εκ των συμμετεχόντων το επιθυμούν.

12) **Δικαίωμα συμμετοχής** στο διαγωνισμό έχουν νομικά και φυσικά πρόσωπα που:

-προέρχονται από χώρες της Ε.Ε., Ε.Ο.Χ., Σ.Δ.Σ. του ΠΟΕ, ή τρίτες χώρες που έχουν συνάψει συμφωνίες σύνδεσης με την Ε.Ε., ή Συνεταιρισμοί εμπορίας, ή Ενώσεις Προμηθευτών των παραπάνω προσώπων και

Για ενώσεις : δεν απαιτείται συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή της προσφοράς.

Κάθε διαγωνιζόμενος, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δεν μπορεί να μετέχει σε περισσότερες της μιας προσφοράς.

13) Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι έως και την λήξη του έργου στις 31.12.2014. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών.

14) Οι πληρωμές στο πλαίσιο της σύμβασης πραγματοποιούνται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και με την έκδοση σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής της Επιτροπής Παραλαβής, βάσει των τελικών επιμετρήσεων που θα γίνουν από τον επιβλέποντα μηχανικό και τον ανάδοχο ύστερα από έγκριση της προϊσταμένης αρχής.

15) Η σύμβαση η οποία θα υπογραφεί μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού / Γενική Δ/νση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων / Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου και του Αναδόχου θα χρηματοδοτηθεί από τις πιστώσεις του έργου: **«Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών»**, ενταγμένου στο ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με κωδικό MIS 296599, ΚΩΔ. Πράξης 2010ΣΕ01480047 ΣΑΕ: 014/8 που συγχρηματοδοτείται από Κοινοτικούς και Εθνικούς πόρους στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος: **«Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013»**.

16) Προσφυγές και ενστάσεις υποβάλλονται στην Επιτροπή Ενστάσεων για τους λόγους και στις προθεσμίες που ορίζονται στο άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007. Περαιτέρω διευκρινίσεις για την υποβολή ενστάσεων και προσφυγών παρέχονται από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου, Βουρνάζων 19, 81 100 Μυτιλήνη, τηλ. 22510-40511, fax : 22510-40500, e-mail: ynmbsa@culture.gr (ώρες 09:00 με 15:00).

Η Προϊσταμένη της
Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Βορείου Αιγαίου

Μαρία Ταπανλή - Δανιά
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
& ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Ταχ. Δ/ση: Βουρνάζων 19
Ταχ. Κώδικας: 81100
Πληροφορίες: Γιώργος Στεριανός
Ανδριανή Διαγουμά
Τηλέφωνο: 22510-40511
Τηλεομοιοτυπία (Fax): 22510-40500
Ηλεκτρονική Διεύθυνση: ynmmba@culture.gr

ΤΕΥΧΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΡ. 1771/ 29-07-2014

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

(με βάση τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2007 και του άρθρου 12 παρ. 1 του Π.Δ. 99/1992)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ, ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ, ΤΑΒΑΝΩΜΑΤΩΝ, ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ) ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΛΟΥΤΡΟΥ (ΧΑΜΑΜ) ΣΤΗ ΜΗΘΥΜΝΑ ΛΕΣΒΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ».

Κριτήριο Ανάθεσης : χαμηλότερη τιμή

Ημερομηνία Διενέργειας Διαγωνισμού: 22/08/2014

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 21/08/2014

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και από εθνικούς πόρους στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος πλαίσιο του Ε.Π. " Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013"

ΜΥΤΙΛΗΝΗ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΆΡΘΡΟ 1 - Θεσμικό πλαίσιο διαγωνισμού

ΆΡΘΡΟ 2 - Αντικείμενο προμήθειας

ΆΡΘΡΟ 3 - Προϋπολογισμός - Χρηματοδότηση

ΆΡΘΡΟ 4 - Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής - Ενημέρωση ενδιαφερομένων - Παραλαβή Διακήρυξης

ΆΡΘΡΟ 5 - Τόπος και Προθεσμία υποβολής προσφορών - Διάρκεια ισχύος προσφορών

ΆΡΘΡΟ 6 - Τρόπος σύνταξης και περιεχόμενο προσφορών

ΆΡΘΡΟ 7 - Δικαιολογητικά κυρίως φακέλου

ΆΡΘΡΟ 8 - Περιεχόμενα φακέλου «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

ΆΡΘΡΟ 9 - Περιεχόμενα φακέλου «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

ΆΡΘΡΟ 10 - Διαδικασία Αποσφράγισης και Αξιολόγησης Προσφορών - Ανάδειξη μειοδότη (προσφοράς με την χαμηλότερη τιμή)

ΆΡΘΡΟ 11 - Διοικητικές Προσφυγές

ΆΡΘΡΟ 12 - Όροι Εκτέλεσης Προμήθειας

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' - Τεχνικές προδιαγραφές και λοιπές τεχνικές πληροφορίες

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β' - Τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ' - Αναλυτική Εκτίμηση Προϋπολογισμού

ΑΡΘΡΟ 1 – Θεσμικό πλαίσιο διαγωνισμού

Ο παρών διαγωνισμός διενεργείται με βάση τις διατάξεις, της παρ. 4 του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ Α/150) (**πρόχειρος διαγωνισμός**) και του άρθρου 38 της με αρ. 14053/2008 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης» (ΦΕΚ Β/540), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και τις διατάξεις όπως τροποποιημένες ισχύουν:

- Των άρθρων 79-85 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημόσιου Λογιστικού, κλπ» (ΦΕΚ Α/247), και των άρθρων 129-135 του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις(ΦΕΚ Α' /143/2014),
- Του άρθρου 1 παρ. 5 και 6 του Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α/19),
- Του άρθρου 12 παρ. 1 του Π.Δ. 99/1992 «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων» (ΦΕΚ Α/46) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- Του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (ΦΕΚ Α/150),
- Του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α/45).

ΑΡΘΡΟ 2 – Αντικείμενο διαγωνισμού

Το αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η εκτέλεση εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών) για τις ανάγκες του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών», όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη τεχνική περιγραφή (Παράρτημα Α), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του υπόψη διαγωνισμού και της σχετικής διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 3 – Προϋπολογισμός -Χρηματοδότηση

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου που θα αναλάβει να υλοποιήσει ο ανάδοχος του παρόντος διαγωνισμού, ανέρχεται κατ' ανώτατο όριο στο ποσό των σαράντα δύο χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα επτά και εβδομήντα τριών λεπτών (42.477,73€) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών», ενταγμένου στο ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου με κωδικό MIS 296599, ΚΩΔ. Πράξης 2010ΣΕ01480047 ΣΑΕ: 014/8 που συγχρηματοδοτείται από Κοινοτικούς και Εθνικούς πόρους στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος: «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013».

ΑΡΘΡΟ 4 - Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής - Ενημέρωση ενδιαφερομένων - παραλαβή Διακήρυξης

1. Τα στοιχεία της Αναθέτουσας Αρχής: Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού - Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων - Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου είναι τα ακόλουθα:

Διεύθυνση:	Βουρνάζων 19
Τοποθεσία / Πόλη:	Μυτιλήνη
Χώρα:	Ελλάδα
Ταχυδρ. Κώδικας:	81100
Τηλέφωνο:	22510-40511
Τηλεομοιοτυπία:	22510-40500
Ηλεκτρονική Διεύθυνση:	ynmba@culture.gr
Ιστοσελίδα:	www.yppo.gr

2. Προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να παραλάβουν την Διακήρυξη, μπορούν να απευθύνονται στην ανωτέρω διεύθυνση και τηλέφωνα, όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 09.00-15.00. Για την παραλαβή της Διακήρυξης δεν προβλέπεται κόστος. Επίσης στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής www.yppo.gr διατίθεται ηλεκτρονικά η παρούσα Διακήρυξη.

ΑΡΘΡΟ 5 - Τόπος και Προθεσμία υποβολής προσφορών - Διάρκεια ισχύος Προσφορών

1. Η προθεσμία υποβολής προσφορών και των απαραίτητων δικαιολογητικών λήγει **την 21/08/2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα Ελλάδος 15:00.**

2. Μετά την κατάθεση της προσφοράς, επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών, οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινίσεις μόνον όταν αυτές ζητούνται από αρμόδιο όργανο είτε κατά την ενώπιον του διαδικασία, είτε κατόπιν εγγράφου της Υπηρεσίας, μετά από σχετική γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Από τις διευκρινίσεις, οι οποίες παρέχονται, σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνον εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από το αρμόδιο όργανο.

3. Αποδεκτές είναι οι προσφορές που έχουν φθάσει έγκαιρα στην διεύθυνση του άρθρου 4 της παρούσας μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία. Σε κάθε υποβαλλόμενη πρόταση δίνεται αριθμός πρωτοκόλλου από τον οποίο και μόνο αποδεικνύεται η ημερομηνία υποβολής της.

4. Προσφορά μπορεί να υποβληθεί με οποιοδήποτε τρόπο στην ως άνω διεύθυνση ισχύει όμως μόνο στην περίπτωση που έχει λάβει εγκαίρως αριθμό πρωτοκόλλου κατά τα ανωτέρω.

5. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό έως και την λήξη του έργου στις 31.12.2014. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών. Προσφορές που αναφέρουν χρόνο ισχύος μικρότερο του ανωτέρω απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 13 του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 6 – Τρόπος σύνταξης και περιεχόμενο προσφορών

1. Οι προσφορές υποβάλλονται στην Ελληνική Γλώσσα ή σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα της Ευρωπαϊκής Ένωσης συνοδευόμενες από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική Γλώσσα. Σε περίπτωση διαφωνίας υπερισχύει η επίσημη μετάφραση στην Ελληνική Γλώσσα.
2. Οι προσφορές θα είναι καθαρογραμμένες στο συνημμένο έντυπο οικονομικής προσφοράς (Παράρτημα Β' της παρούσας).
3. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση που υποβληθούν, δεν λαμβάνονται υπόψη.
4. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές σε κανένα στάδιο του διαγωνισμού. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
5. Ο κυρίως ενιαίος σφραγισμένος φάκελος της προσφοράς πρέπει να φέρει τις ακόλουθες ενδείξεις:

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Προς:

**Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου
Βουρνάζων 19, 81 100 Μυτιλήνη**

Στοιχεία αποστολέα (πλήρης επωνυμία Διαγωνιζόμενου, δ/ση, τηλ/νο, φάξ, ονοματεπώνυμο και πλήρη στοιχεία νομίμου εκπροσώπου. Σε περίπτωση ενώσεων θα αναγράφονται τα στοιχεία όλων των μελών)

Αριθμ. Διακήρυξης: 1771/ 29-07-2014

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
(με βάση τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2007 και του άρθρου 12 παρ. 1 του Π.Δ. 99/1992)**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ,
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ, ΤΑΒΑΝΩΜΑΤΩΝ, ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ
ΕΥΛΙΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ) ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΛΟΥΤΡΟΥ (ΧΑΜΑΜ) ΣΤΗ
ΜΗΘΥΜΝΑ ΛΕΣΒΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ»**

Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού: 22/08/2014 και ώρα 10:30
Να μην ανοιχθεί από την Ταχυδρομική Υπηρεσία ή την Υπηρεσία Πρωτοκόλλου

6. Ο φάκελος κάθε προσφοράς συνοδεύεται από επιστολή, η οποία είναι εκτός του σφραγισμένου φακέλου και στην οποία θα πρέπει να αναφέρεται το νομικό/φυσικό πρόσωπο/ένωση που υποβάλλει την προσφορά. Η συνοδευτική επιστολή αποτελεί την αίτηση του υποψηφίου για συμμετοχή του στο συγκεκριμένο διαγωνισμό και υπογράφεται από τον υποψήφιο ή το νόμιμο εκπρόσωπό του.

7. Μέσα στον φάκελο κάθε προσφοράς τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς στοιχεία. Στον **κυρίως φάκελο** της προσφοράς τοποθετούνται:

- Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 7 της παρούσας.
- Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**»

το περιεχόμενο της οποίας περιγράφεται αναλυτικά στο άρθρο 8 και στο Παράρτημα Α' της παρούσας προκήρυξης.

- Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**». Τα περιεχόμενα της οικονομικής προσφοράς περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 9 και αποτυπώνονται στο έντυπο του **Παραρτήματος Β** της παρούσας διακήρυξης. Τονίζεται ρητά ότι οι προσφορές που δε συντάχθηκαν ή δεν αναλύθηκαν σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Β, **θα θεωρηθούν άκυρες και θα απορριφθούν**.

8. Οι φάκελοι τεχνικής και οικονομικής προσφοράς φέρουν τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, ήτοι τα στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 7 – Δικαιολογητικά κυρίως φακέλου

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποβάλλουν με την προσφορά τους επί ποινή αποκλεισμού στην Ελληνική γλώσσα στον κυρίως φάκελο, τα κάτωθι οριζόμενα δικαιολογητικά. Δικαιολογητικά που έχουν εκδοθεί εκτός Ελλάδος θα συνοδεύονται, επί ποινή αποκλεισμού, από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

Τα δικαιολογητικά, πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα, που απαιτούνται είναι τα ακόλουθα:

Α. 1. Αντίγραφα των πρωτοτύπων νομιμοποιητικών εγγράφων, όπως ΦΕΚ ίδρυσης και τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή ΑΕ και ΕΠΕ), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζομένου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για ΟΕ και ΕΕ), βεβαίωση έναρξης (για φυσικά πρόσωπα).

2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει ότι ο συμμετέχων έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Β. Δικαιολογητικά απόδειξης αναγκαίων ελάχιστων απαιτήσεων οικονομικής, χρηματοοικονομικής επάρκειας:

Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα της επιχείρησής τους για συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημόσιου.

Γ. Δικαιολογητικά απόδειξης αναγκαίων ελάχιστων απαιτήσεων επαγγελματικής και τεχνικής ικανότητας:

Ο διαγωνιζόμενος οφείλει να διαθέτει τεκμηριωμένη συναφή επαγγελματική δραστηριότητα τουλάχιστον κατά τα τρία τελευταία έτη σε επιτυχημένη εκτέλεση παρόμοιων εργασιών. Ως αντίστοιχες εργασίες θεωρούνται η κατασκευή ξύλινων κουφωμάτων, ξύλινων ταβανωμάτων, καρφωτών δαπέδων, ξύλινων κλιμακοστασιών κ.τ.λ. Σε περίπτωση ενώσεως προσώπων που υποβάλουν κοινή προσφορά είναι αποδεκτή η άθροιση της επαγγελματικής ικανότητας των μελών της. Τα απαιτούμενα αυτά δικαιολογητικά ενδεικτικά περιλαμβάνουν κατάλογο συναφών εργασιών και αντίγραφα τιμολογίων εκτέλεσης συναφών εργασιών, βεβαιώσεις/πρωτόκολλα παραλαβής ή άλλα αντίστοιχα αποδεικτικά

- Σε περίπτωση υποβολής κοινής προσφοράς από ένωση προσώπων, όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά πρέπει να υποβληθούν για καθένα από τα μέλη που συμμετέχουν στην ένωση.

Επίσης στην προσφορά της ένωσης πρέπει (α) να αναφέρεται η έγκριση του αρμοδίου οργάνου κάθε μέλους της ένωσης για συμμετοχή της στο διαγωνισμό, (β) να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης και να αναγράφεται και να οριοθετείται με σαφήνεια το μέρος (φυσικό και οικονομικό αντικείμενο) του Έργου που αναλαμβάνει κάθε Μέλος της Ένωσης στο σύνολο της Προσφοράς, (γ) να παρουσιάζεται ο τρόπος συνεργασίας των μελών μεταξύ τους, (δ) να δηλώνεται ένα μέλος ως επικεφαλής της Ένωσης. Στην περίπτωση υποβολής της κοινής προσφοράς από εκπρόσωπο της ένωσης, απαιτείται πέραν των ανωτέρω και η προσκόμιση εξουσιοδότησης για την υπογραφή και υποβολή της προσφοράς από τον εκπρόσωπο των μελών της ένωσης, εφόσον η προσφορά δεν υπογράφεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

ΑΡΘΡΟ 8 – Περιεχόμενα φακέλου «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

1. Οι υποψήφιοι υποβάλλουν με την προσφορά τους τον φάκελο «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ», ο οποίος περιέχει:

- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, όπως ισχύει στην οποία δηλώνεται ότι:

(α) διαθέτει επάρκεια εξοπλισμού για την εκτέλεση των εργασιών όπως αυτές περιγράφονται στο παράρτημα Α της παρούσας.

(β) διαθέτει επαρκή εμπειρία για την εκτέλεση των εργασιών όπως αυτές περιγράφονται στο παράρτημα Α της παρούσας.

(γ) ότι εγγυάται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης την ανταπόκριση του στις τεχνικές απαιτήσεις της διακήρυξης.

(δ) Ο μειοδότης υποχρεούται να ανακατασκευάσει ή να αποκαταστήσει την κατασκευή στην περίπτωση που αυτό κριθεί απορριπτό με τη χρήση νέων υλικών, εφόσον κριθεί απαραίτητο, χωρίς την απαίτηση επιπλέον αποζημίωσης.

(ε) Όλες οι κατασκευές θα γίνονται ύστερα από υποδείξεις της Υπηρεσίας.

(στ) Όλες οι ξυλουργικές κατασκευές θα υλοποιηθούν υποχρεωτικά σύμφωνα με:

1. Την ΕΤΕΠ 03-07-01-01 (Για Σκελετούς πατωμάτων από δομική ξυλεία και ξύλινα καρφωτά δάπεδα)
2. Την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 (Για ξύλινα κουφώματα)
3. Την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 (Για Ξυλουργικές εργασίες: Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα)

(ζ) Κάθε κατασκευή θα συνοδεύεται από παραστατικά για το είδος της χρησιμοποιούμενης ξυλείας, σύμφωνα με τα παρακάτω:

1. Η ξυλεία θα συνοδεύεται στα παραστατικά έγγραφα
2. Θα αναφέρεται η χώρα προέλευσης (μαζί και με την πιθανή περιοχή/ζώνη προέλευσης της ξυλείας)
3. Θα αναφέρεται ο προμηθευτής
4. Θα αναφέρεται η αρχική ποσότητα κλπ.
5. Θα αναφέρεται ο εσωτερικός (στην Ε.Ε.) έμπορος που προμήθευσε την ξυλεία
6. Κάθε είδος ξυλείας θα φέρει τη σήμανση CE

(η) Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, να εξετάσει την ικανότητα ως προς την εκτέλεση των περιγραφόμενων στην διακήρυξη εργασιών του συνεργείου του μειοδότη, την ποιότητα των κατασκευών και την συμμόρφωση με τα ανωτέρω, αντί ποινής διακοπής των εργασιών και κήρυξης του μειοδότη ως έκπτωτου.

(θ) η προσφορά ισχύει μέχρι το τέλος του έργου, το οποίο προβλέπεται στις 31.12.2014. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών.

2. Στα περιεχόμενα του φακέλου της τεχνικής προσφοράς δεν πρέπει σε καμία περίπτωση να εμφανίζονται οικονομικά στοιχεία. Τυχόν εμφάνιση οικονομικών στοιχείων (συμπεριλαμβανομένων λέξεων όπως «δωρεάν») αποτελεί λόγο απόρριψης της προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 9 - Περιεχόμενα φακέλου «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

1. Στον φάκελο «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» εσωκλείεται η οικονομική προσφορά συνταγμένη επί ποινή αποκλεισμού στο έντυπο του Παραρτήματος Β καθώς και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος άρθρου.

2. Κάθε σελίδα της οικονομικής προσφοράς υπογράφεται από τον διαγωνιζόμενο ή το νόμιμο εκπρόσωπο αυτού.

3. Το έντυπο του Παραρτήματος Β της παρούσας συμπληρώνεται πλήρως, τόσο σε ό,τι αφορά τη συνολική προσφερόμενη τιμή, όσο και τις επιμέρους ανά εργασία τιμές που αιτιολογούν τη συνολική προσφερόμενη τιμή της οικονομικής προσφοράς. Το άθροισμα των επιμέρους τιμών που αιτιολογούν τη συνολική πρέπει να ισούται με αυτή.

4. Η συνολική προσφερόμενη τιμή αναγράφεται υποχρεωτικά αριθμητικώς και ολογράφως. Σε περίπτωση αντιφάσεων υπερισχύει η ολόγραφη τιμή.

5. Οι προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνουν το σύνολο των επιβαρύνσεων: το κόστος των εργασιών, το κόστος των υλικών και μικροϋλικών, το κόστος του εξοπλισμού το κόστος μεταφοράς υλικών και εξοπλισμού, το κόστος της απομάκρυνσης απορριμμάτων που θα προκύπτουν από το σχετικό αντικείμενο του διαγωνισμού, την πλήρη ασφάλιση του προσωπικού (τεχνίτες, εργάτες, χειριστές μηχανημάτων, κ.λ.π.), το κόστος των ικριωμάτων, το κόστος δοκιμών εφαρμογής, τις τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, έξοδα μεταφοράς και κάθε τέλος, δασμό, ασφάλιστρα ή επιβάρυνση (και γενικά το κόστος όσων αναφέρονται στην παράγραφο των συμπεριλαμβανομένων δαπανών του Παραρτήματος Α' της διακήρυξης) εκτός του ΦΠΑ. Είναι δηλαδή τελικές τιμές προ ΦΠΑ, ο οποίος θα αναφέρεται χωριστά για το σύνολο των ειδών των εργασιών του Παραρτήματος Α' της παρούσας.

6. Οι τιμές αναγράφονται υποχρεωτικά σε Ευρώ με συμπληρωμένο υποχρεωτικά και το δεύτερο δεκαδικό ψηφίο ακόμη και όταν είναι μηδενικό.

7. Οι προσφερόμενες τιμές είναι δεσμευτικές και σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται δοθέντος ότι ο ανάδοχος θεωρεί τον κίνδυνο απρόοπτου μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

7. Προσφορά που καταλήγει σε συνολική τιμή μεγαλύτερη του προϋπολογισμού του άρθρου 3 της παρούσας απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

8. Σε περίπτωση που από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Ομοίως και σε περίπτωση που η προσφορά παραλείπει τιμές ή περιλαμβάνει αντιφατικά στοιχεία τιμών που καθιστούν την προσφορά ανεπίδεκτη εκτίμησης ή καταλείπει αμφιβολία ως προς την προσφερόμενη τιμή.

9. Προσφορές που θα περιλαμβάνουν σχόλια, αιρέσεις, ή όρους θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα απορριφθούν.

10. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό έως στις 31.12.2014. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών.

ΑΡΘΡΟ 10 Διαδικασία Αποσφράγισης και Αξιολόγησης Προσφορών- Ανάδειξη μειοδότη (προσφοράς με την χαμηλότερη τιμή)

1. Η διενέργεια του διαγωνισμού, η αποσφράγιση και η αξιολόγηση των προσφορών, καθώς και η ανάδειξη της χαμηλότερης τιμής γίνεται σύμφωνα με τις επόμενες παραγράφους από τριμελή Επιτροπή Αξιολόγησης, η οποία έχει συσταθεί με την αριθμ. πρωτ. 3012/16-12-2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓΕΓ-ΓΞΑ) απόφαση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 2 παρ. 4 και 38 του Π.Δ.118/2007 και το άρθρο 26 του Ν. 4024/2011.

(α) Η επιτροπή του διαγωνισμού παραλαμβάνει τους φακέλους, τους αριθμεί και τους μονογράφει. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Αναθέτουσα Αρχή για να επιστραφούν στους δικαιούχους ως εκπρόθεσμες.

Αρχικά αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος και ελέγχονται τα δικαιολογητικά συμμετοχής. Η Επιτροπή Διαγωνισμού μονογράφει όλα τα δικαιολογητικά και προβαίνει στην καταγραφή όλων των εγγράφων και δικαιολογητικών των συμμετεχόντων. Οι προσφορές που κατά το στάδιο αυτό δεν έγιναν αποδεκτές δεν προχωρούν στο επόμενο στάδιο της διαδικασίας αξιολόγησης της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

(β) Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 7 και την συμφωνία αυτών με τους όρους της παρούσας, η Επιτροπή προβαίνει στο άνοιγμα του φακέλου της «ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ» και στον έλεγχο συμμόρφωσης των τεχνικών προσφορών με τους όρους της παρούσας και ιδίως των οριζόμενων στο άρθρο 8 και στο Παράρτημα Α αυτής, καθώς και στην τυχόν απόρριψη των τεχνικών προσφορών που δεν πληρούν τους όρους αυτούς, μόνο όσων έγιναν αποδεκτοί σύμφωνα με την παρ. (α) του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση απόρριψης τεχνικών προσφορών οι φάκελοι με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται στους κατόχους τους ή τους νόμιμα εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους αυτών.

(γ) Στη συνέχεια αποσφραγίζονται οι φάκελοι με την ένδειξη "ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ".

Η Επιτροπή στη συνέχεια ελέγχει τις οικονομικές προσφορές και συντάσσει πρακτικό με το οποίο γνωμοδοτεί για τις τυχόν απορριφθείσες προσφορές, τις τιμές των αποδεκτών προσφορών σύμφωνα με το άρθρο 9 και το Παράρτημα Β της παρούσας

και συντάσσει τον πίνακα τελικής κατάταξης των διαγωνιζομένων, με βάση τη χαμηλότερη τιμή. Κατά την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών η Επιτροπή Αξιολόγησης δύναται να διορθώσει προφανή σφάλματα που προκύπτουν από την τέλεση μαθηματικών πράξεων. Δεσμευτική για τον προμηθευτή είναι η προσφορά μετά την τυχόν διόρθωση των σφαλμάτων της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Η Επιτροπή παραδίδει όλο το υλικό του διαγωνισμού, προσφορές - πρακτικά - πίνακες κατάταξης, στην Αναθέτουσα Αρχή. Η Α.Α. ενημερώνει άμεσα με fax όλους όσους κατέθεσαν εμπρόθεσμα έγκυρη προσφορά, για το αποτέλεσμα του διαγωνισμού. Στη συνέχεια εκδίδει απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού και καλεί τον πρώτο μειοδότη να προσέλθει στα Γραφεία της Υπηρεσίας εντός 10 ημερών, για την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 11 Διοικητικές Προσφυγές

Ενστάσεις και προσφυγές υποβάλλονται για τους λόγους, με τη διαδικασία, τις προϋποθέσεις και στις προθεσμίες που προβλέπονται αναλυτικά στο άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α /150) και συνάδουν με τη διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού. Ενστάσεις ή προσφυγές για οποιοδήποτε άλλο λόγο, δεν γίνονται δεκτές.

Οι ενστάσεις και προσφυγές υποβάλλονται εγγράφως σε τριμελή Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων και Προσφυγών, που θα οριστεί με απόφαση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου και πρωτοκολλούνται.

Επί των ενστάσεων και προσφυγών γνωμοδοτεί η ως άνω Επιτροπή και αποφασίζει η Αναθέτουσα Αρχή.

Ένσταση που υποβάλλεται χωρίς την προσκόμιση σχετικού παραβόλου υπέρ του Δημοσίου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 15 ως άνω Π.Δ. 118/2007 απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Για την κατάθεση της προσφυγής της παρ. 5 του ως άνω άρθρου δεν προβλέπεται η προσκόμιση παραβόλου.

ΑΡΘΡΟ 12 Όροι Εκτέλεσης Προμήθειας και Εργασιών

1. Τόπος παροχής των προμηθειών και εργασιών είναι το διατηρητέο κτήριο του λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου, επί παρόδου επί της κεντρικής οδού της αγοράς του οικισμού της Μήθυμνας.

2. Η έναρξη των ανωτέρω προμηθειών και εργασιών εκτιμάται ότι θα γίνει άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον μειοδότη, με στόχο την ολοκλήρωσή τους εντός διαστήματος **2 μηνών**.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένος να επισκεφτεί το έργο με τους επιβλέποντες μηχανικούς ώστε να καθορισθεί πρόγραμμα και ακριβές χρονοδιάγραμμα των εργασιών.

Η εξέλιξη της προμήθειας και των εργασιών θα γίνεται τμηματικά, σύμφωνα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων μηχανικών του έργου και σε συντονισμό και με τις απαιτούμενες παράλληλες εργασίες που τυχόν θα εκτελούνται στο έργο.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό έως τη λήξη του έργου, η οποία προβλέπεται στις 31.12.2014. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να ζητήσει και παράταση της ισχύος των προσφορών.

Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο Π.Δ. 118/2007, άρθρο 26, 32 και 34.

3. Η παραλαβή των προμηθειών και των εργασιών θα γίνεται τμηματικά και μόνο επί τόπου του έργου, σύμφωνα και με τα αναλυτικά οριζόμενα στη σύμβαση, από τριμελή Επιτροπή Παραλαβής, η οποία έχει συσταθεί με την αριθμ. πρωτ. 3012/16-12-2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓΕΓ-ΓΞΑ) απόφαση της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου και σε συνεργασία με τους επιβλέποντες μηχανικούς του έργου. Η Επιτροπή αφού διενεργήσει τους απαραίτητους ελέγχους παραλαμβάνει οριστικά τις υπό προμήθεια εργασίες.

4. Το τίμημα διαμορφώνεται με βάση τον προϋπολογισμό του έργου του άρθρου 3 της παρούσας, τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής και την υποβληθείσα προσφορά του Αναδόχου. Η καταβολή του τιμήματος θα γίνεται τμηματικά, σύμφωνα με τις φάσεις παράδοσης της προμήθειας και των εργασιών και αφού ο Ανάδοχος προσκομίσει τα σχετικά τιμολόγια, καθώς και φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του Π.Δ. 118/2007 και τη σύμβαση που θα υπογραφεί. Η καταβολή του τιμήματος θα γίνεται βάσει των τμηματικών ή τελικών επιμετρήσεων που θα γίνονται από τον αρμόδιο επιβλέποντα μηχανικό του έργου με τον ανάδοχο και την έγκριση της Προϊσταμένης αρχής της Υπηρεσίας.

Στο ποσό της αμοιβής, προ Φ.Π.Α., θα γίνεται παρακράτηση του αναλογούντος φόρου εισοδήματος. Επίσης στο συνολικό ποσό της σύμβασης, προ Φ.Π.Α., θα γίνει κράτηση 0,10% σύμφωνα με τον Νόμο 4013/15-09-2011, κράτηση τέλους χαρτοσήμου 3% (πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ) επί του ποσού της κράτησης 0,10% σύμφωνα με το αρ. 2/55469/0026/10-06-2013 έγγραφο της Δ26 Συντονισμού και Ελέγχου Εφαρμογής Δημοσιονομικών Διατάξεων.

Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να μην εξαντλήσει ή να αυξήσει το σύνολο του προϋπολογισμού του έργου εφ' όσον κρίνει κάτι τέτοιο σκόπιμο.

Στην περίπτωση αυτή, ο Ανάδοχος συμφωνεί να παραδώσει τυχόν επιπλέον ποσότητες ειδών ή εκτελέσει επιπλέον ποσότητες εργασιών, αμειβόμενος ανάλογα ή να μη λάβει ολόκληρο το ποσό της προσφερόμενης τιμής, όταν παραδώσει λιγότερα είδη ή εκτελέσει λιγότερες εργασίες, οπότε απεκδύεται του δικαιώματός του.

5. Με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από πρόταση της Επιτροπής Παραλαβής διακόπτεται η χρηματοδότηση του έργου και καταγγέλλεται η σύμβαση εφόσον ο Ανάδοχος υπαιτιώς δεν εκτελεί τις εργασίες υπό τους όρους της σύμβασης.

6. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση των εργασιών να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας τόσο για το προσωπικό που θα απασχολεί ο ίδιος, όσο και για το προσωπικό της ΥΝΜΤΕΒΑ που θα εργάζεται πλησίον αυτών. Η δαπάνη για την αποκατάσταση τυχόν βλαβών, που προκλήθηκαν από τον ίδιο, θα βαρύνει τον ανάδοχο.

7. Οι ειδικότεροι και λεπτομερείς όροι εκτέλεσης των εργασιών θα περιγραφούν αναλυτικά στη σύμβαση που θα υπογραφεί με τον Ανάδοχο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΘΕΜΑ: Εργασίες κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών) στο πλαίσιο του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».

1. Γενική περιγραφή του κτηρίου

Το λουτρό έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3091/53115/25-10-85(φεκ 706/β/21-11-85) Υπουργική Απόφαση και βρίσκεται στο κέντρο του σημερινού οικισμού, κοντά στο Καρσί Τζαμί (ή Μεγάλο Τζαμί) και είναι προσπελάσιμο από μια μικρή πάροδο της οδού Κάστρου, η είσοδος του βρίσκεται στο βάθος μικρής ανηφορικής κλιμακωτής παρόδου, ενώ έχει και μικρότερη βοηθητική είσοδο από το επάνω μέρος επίσης σε μικρό στενό δρόμο και η βορειοδυτική γωνία του εφάπτεται στον δρόμο. Κτίστηκε κατά τον 19^ο αιώνα. Είναι διώροφο λιθόκτιστο κτίριο οργανωμένο σύμφωνα με την τυπολογία των κτηρίων του είδους σε τρεις κύριους χώρους:

Η πρώτη αίθουσα είναι ο χώρος εισόδου, αναμονής και ανάπαυσης, έχει ορθογωνική κάτοψη, διαστάσεων 7.80x8.40 μ και στεγάζονταν με ξύλινη τρίρριχτη στέγη. Επικοινωνεί προς ανατολάς και μέσω σκάλας με τον επάνω δρόμο. Στο σημείο εκείνο υπάρχει βοηθητικό πρόσκτισμα, το οποίο μαζί με τη σκάλα πρέπει να διαμορφώθηκαν σε μεταγενέστερη εποχή, πιθανώς στις αρχές του 20ου αιώνα. Επίσης προς την δυτική πλευρά(πλευρά προς τον δρόμο, αλλά σε υψηλότερη στάθμη από αυτόν) βρίσκονται ο χώρος της δεξαμενής(προσπελάσιμος από τη αυλή), η είσοδος προς το υπόκαυστο, καθώς και ο χώρος του αφοδευτηρίου, ο οποίος μετά τις επεμβάσεις του 1960 είναι μη προσπελάσιμος.

Η επόμενη αίθουσα αντιστοιχεί στο χλιαρό χώρο. Έχει στενόμακρη κάτοψη διαστάσεων 3.30x7.60 μ. και η άνοψή της κατανέμεται σε τρία μέρη, έχοντας κεντρική κάλυψη από ημισφαιρικό θόλο και εκατέρωθεν μικρούς σκαφοειδείς θόλους. Ο κεντρικός θόλος φέρει δύο ομόκεντρες διατάξεις φωτιστικών οπών, ενώ στο κέντρο υπάρχει αστεροειδής οπή.

Από τον χλιαρό χώρο γίνεται το πέρασμα στην οκτάκογχη αίθουσα του θερμού. Στις κόγχες υπάρχουν γούρνες και στο κέντρο κυριαρχεί υπερυψωμένο οκτάπλευρο έδρανο, επενδεδυμένο με μαρμαρίνες πλάκες, το οποίο χρησίμευε για μαλάξεις. Ο χώρος καλύπτεται από ημισφαιρικό θόλο, με τέσσερις ομόκεντρες διατάξεις φωτιστικών οπών και σφραγισμένες από γυάλινους ανεστραμμένους κώδωνες(ή φεγγίδες), ενώ στο κλειδί του διακρίνεται άνοιγμα αστεροειδούς μορφής. Στη δυτική πλευρά βρίσκεται ο χώρος της δεξαμενής και της εστίας, που σήμερα δεν είναι προσπελάσιμος.

Το κτήριο είναι λιθόκτιστο. Τα εξωτερικά επιχρίσματα που έφερε μέχρι σήμερα (εκτός της βόρειας ανεπίχριστης πλευράς) ήταν από τοιμεντοκονίαμα. Τα εσωτερικά επιχρίσματα ήταν και αυτά από μία κονία πλούσια σε τοιμέντο, και είχαν επικαλύψει τα αρχικά επιχρίσματα από κουρασάνια. Όλα τα επιχρίσματα τοιμεντοκονίας ήταν από μεταγενέστερες επεμβάσεις.

Για το κτήριο προβλέπεται η κατασκευή νέων ξύλινων παραθύρων στην πρόσοψη και στο πρόσκτισμα, η κατασκευή νέων εξωστόθυρων στην κυρίως είσοδο του

λουτρού, στην δευτερεύουσα είσοδο από το πρόσκτισμα, στην έξοδο του προσκτίσματος προς το δώμα (θύρα επίσκεψης δώματος), η κατασκευή θύρας στο χώρο της εστίας, η κατασκευή εσωτερικών θυρών μεταξύ του χώρου της υποδοχής και του προσκτίσματος, μεταξύ του χώρου υποδοχής και του ψυχρού χώρου, μεταξύ του ψυχρού και του θερμού χώρου καθώς και η κατασκευή θύρας στο χώρο του wc. Ξύλινα ταβανώματα (οροφές) θα τοποθετηθούν στον χώρο υποδοχής και στον χώρο του προσκτίσματος.

Στον χώρο υποδοχής θα κατασκευαστεί προσομοίωση ξύλινων αποδυτηρίων με ταμπλαδωτούς τοίχους και ξύλινο πατάρι, η πρόσβαση στο οποίο θα εξασφαλίζεται μέσω μικρού ξύλινου κλιμακοστασίου. Επίσης θα κατασκευαστεί ξύλινο κλιμακοστάσιο επί τοίχου για την πρόσβαση από τον χώρο υποδοχής στη είσοδο του προσκτίσματος.

2. Περιγραφή εργασιών της παρούσας διακήρυξης:

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών » ενταγμένου στο ΕΣΠΑ της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου του Επιχειρησιακού Προγράμματος: «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013» που εκτελείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Βορείου Αιγαίου κρίνονται απαραίτητες οι εργασίες κατασκευής κουφωμάτων, κλιμακοστασίων, ταβανωμάτων, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών) οι οποίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα παρακάτω άρθρα:

A.T. 1 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/52.02.02 .Α.Δ.

Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5204

Κατασκευή σκελετού πατωμάτων (με κατακόρυφους στύλους-ορθοστάτες και οριζόντιες δοκούς ανά τουλάχιστον 40 cm από άξονα σε άξονα) από δομική ξυλεία πριστή, κατηγορίας κατ' ελάχιστον C22 -10E κατά το πρότυπο EN 338, σε διατομές, διαστάσεις και διατάξεις που ορίζουν τα κατασκευαστικά σχέδια και γενικά ξυλεία, κοχλιοφόροι ήλοι (μπουλόνια), κοχλιωτοί ήλοι (ξυλόβιδες), διχάγγιστρα (τζινέτια), μεταλλικές στηρίξεις κάθε τύπου, μεταλλικοί συνδετήρες διαφόρων μορφών και μικροϋλικά καθώς και εργασία για πλήρη κατασκευή. Γενικά η κατασκευή θα είναι στέρεη, χωρίς τριγμούς, σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της τεχνικής.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3) πραγματικού τοποθετημένου όγκου ξυλείας

A.T. 2 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/53.20.02 .Α.Δ.

Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός επί έτοιμου σκελετού από δομική ξυλεία

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5322

Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός, δηλαδή σανίδωμα με φαρδιές τάβλες τουλάχιστον 12-14 cm , καθαρού πάχους τουλάχιστον 22 mm και μήκους τουλάχιστον 0,40 m, στερεωμένο σε υπάρχοντα σκελετό από δομική ξυλεία, και γενικά υλικά και μικροϋλικά, ικριώματα και εργασία για πλήρη κατασκευή, ξύσιμο και τρίψιμο με γυαλόχαρτο και πλήρη καθαρισμό της επιφάνειας. Γενικά η κατασκευή θα είναι στέρεη, χωρίς τριγμούς, σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της τεχνικής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) πραγματικής επιφάνειας.

.....
A.T. 3 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/53.50.02 .Α.Δ.

Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5352

Σοβατεπιά από ξυλεία τύπου δρυός πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm και μήκους τουλάχιστον 2,00 m, πλήρως κατεργασμένα και τοποθετημένα με ατσαλόπροκες ή ΥΡΑΤ και ξυλόβιδες ανά 0,80 m και οπωσδήποτε στις συνδέσεις των περιθωρίων και σε κάθε πλευρά των γωνιών, που θα καλύπτονται με στόκο στην απόχρωση του ξύλου, με τα υλικά και μικροϋλικά και την εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

.....
A.T. 4 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/54.20 .Α.Δ.

Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5421

Κατασκευή και τοποθέτηση υαλοστασίων (τζαμιλικιών) συνήθων, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, δρομικής κάσας ,περαστών, οποιωνδήποτε διαστάσεων και σχεδίων, με ή χωρίς ενδιάμεση τραβέρσα (μεσοκάσσι) 8x8 cm για φεγγίτη, με νεροχύτη, πλαίσια φύλλων (τελάρια) 5x7.5 cm, με ή χωρίς πηχάκια μονών ή διπλών υαλοπινάκων, με καΐτια για τους υαλοπίνακες 5x4 cm, νεροχύτη απόφιο 9x9 cm, περιθώρια (περβάζια) 2x5.5 cm, αρμοκάλυπτρα κάσας 2.5x2.5 cm μεγαλύτερα του τεταρτοκύκλου και αρμοκάλυπτρα φύλλων (μπινιά) 2x5.5 cm, κορδόνι πολυπροπολένιου σε εγκοπή (γκινισιά) για εξασφάλιση ανεμοστεγανότητας και γενικά ξυλεία, σιδηρικά (εκτός από χειρολαβή γρύλλου) και όλα τα αναγκαία υλικά κατασκευής στερέωσης και ανάρτησης και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και λειτουργία. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

.....
A.T. 5 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/54.40 .Α.Δ

Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν
Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5441.1

Θύρες εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν (Α' ποιότητας), με τετράξυλο (κάσσα δρομική), αρμοκαλύπτρα 2,5x2,5 cm, θυρόφυλλα με πλαίσια (τελάρια) 5x13 cm, καθρέφτες(ταμπλάδες), οποιουδήποτε σχεδίου από δυο στρώσεις, από τις οποίες η εσωτερική με πάχος 8 mm από κόντρα πλακέ ή μοριοσανίδες, και η εξωτερική με πάχος 1,5 cm από ξύλα πλάτους το πολύ 7 cm, συνδεομένες μεταξύ τους με εντορμίες (γκινισιές) και πήχεις από σκληρή ξυλεία και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (πλήν χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών) και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για λειτουργία περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

A.T. 6 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/54.56 .Α.Δ

Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5456

Θύρες από ξυλεία τύπου Νιαγκόν (Α' ποιότητας), καρφωτές, με τετράξυλο (κάσσα) 8x8 cm, πάχους 2,5 cm και πλάτους σανίδων έως 10 cm συνδεόμενες με εντορμίες και γλωτίδες (ραμποτέ, αρσενικοθήλυκο) με λεπτή διακόσμηση (τσιμπουκάκι) και ενισχύσεις (τραβέρσες, τρέσσα) διπλού Ζ από σανίδες 14x2,5 cm και σύνδεσή τους με κοχλιωτούς ήλους (ξυλόβιδες) και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (πλήν χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών) και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για λειτουργία περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

A.T. 7 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. ΑΔ.1

Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου « αχανέ » από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF.

Κατασκευή ταβανώματος από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF πάχους τουλάχιστον 12 mm με φαρδιές λωρίδες 22 cm και 19 cm (καπάκια) και με σκελετό από ξύλινους πήχεις (δοκίδωση με καδρόνια της απαιτούμενης διατομής, σκελετό από καδρόνια διατομής 5x5, 4x6 ή 3,5x7 cm, τοποθετημένα ανά 30 cm) και ξύλινη περιμετρική κορνίζα μεταξύ της συναρμογής τοιχοποιίας και ταβανιού και γενικά ξυλεία, υλικά αναρτήσεως, στερεώσεως και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

A.T. 8 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/55.01 .Α.Δ

Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5501.1

Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, κλίμακας ευθύγραμμης ή λοξής ή καμπύλης ή περιστροφικής με πλάτη και ύψη βαθμίδων σύμφωνα με το σχέδιο, πατήματος με πάχος 5 cm, ρύχτια με πάχος 2 cm, βαθμιδοφόροι 5 cm, διατομή κεντρικού στύλου 16X16 cm σε περιστροφική κλίμακα, και εν γένει υλικά κατασκευής, συναρμολόγησης, τοποθέτησης και στερέωσης και εργασία για πλήρη κατασκευή συμπεριλαμβανομένων γλυφών απλού σχεδίου του στύλου..

Τιμή ανά τρέχον μέτρο μήκους βαθμίδας (m).

A.T. 9 : Άρθρο ΝΑΟΙΚ Α/55.10.02 .Α.Δ

Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 5512

Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων ευθύγραμμα, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, σε απλό σχέδιο με χειρολισθήρα ευθύγραμμο διατομής 9X9 cm, ακραίων και ενδιάμεσων ορθοστατών 14x14 cm και κιγκλιδών ευθύγραμμων διατομής κυκλικής ή ορθογωνικής 5x5 cm ή σχετικής, σε μεταξύ τους απόσταση ανάλογα με το σχέδιο από 13 έως 20 cm και εν γένει υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής συνθέσεως, τοποθέτησεως και στερεώσεως συμπεριλαμβανομένης της

διαμόρφωσης της διατομής του χειρολισθήρος, των ορθοστατών και των κιγκλίδων είτε με τόννο είτε με γλυφές.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m) αναπτύγματος χειρολισθήρα.

A.T. 10 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ. Α.Δ.2

Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα

Κατασκευή ταμπλαδωτού στηθαίου από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας περίτεχνου σχεδίου, με διαμόρφωση κατακόρυφων ραβδώσεων μεταξύ των ταμπλάδων και κυμάτια στην απόληξη, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m²)

A.T. 11 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.3

Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων

Ταμπλαδωτά τοιχώματα αποδυτηρίων ισογείου και υπερώου με διαμόρφωση άνω περιμετρικών φεγγίδων και κορνιζωμάτων απλού σχεδίου στα ανοίγματα πρόσβασης, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, οποιονδήποτε διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια (ενδεικτικές διαστάσεις κάθε μεμονωμένου φύλλου τοιχώματος 0.60x 2.25), πάχους τουλάχιστον 3 cm κατάλληλα στερεωμένα, με διαμόρφωση των συναρμογών και γενικά με τα υλικά, υλικά σύνδεσης και ανάρτησης, μικρουλικά και ικριώματα καθώς και την εργασία για πλήρη κατασκευή, σύμφωνα με το σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης και τις υποδείξεις των επιβλεπόντων της Υπηρεσίας. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Όλα τα μεταλλικά υλικά σύνδεσης θα είναι ανοξείδωτα

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m²)

A.T. 12 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.4

Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων

Καρφωτά διαχωριστικά τοιχώματα αποδυτηρίων με διαμόρφωση άνω καφασωτού από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, οποιονδήποτε διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια, πάχους τουλάχιστον 2 cm κατάλληλα στερεωμένα, με διαμόρφωση των συναρμογών και γενικά με τα υλικά, υλικά σύνδεσης και ανάρτησης, μικροϋλικά και ικριώματα καθώς και την εργασία για πλήρη κατασκευή, σύμφωνα με το σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης και τις υποδείξεις των επιβλεπόντων της Υπηρεσίας. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Όλα τα μεταλλικά υλικά σύνδεσης θα είναι ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m²)

A.T. 13 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ.Α.Δ.4

Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής

Διπλός πάγκος υποδοχής ενδεικτικών διαστάσεων 1,20x 1,45x 0,45, με ανακλινόμενο τμήμα εισόδου κατασκευασμένος από ξύλινο μασίφ σκελετό ξυλείας τύπου Νιαγκόν α' ποιότητας με περιμετρική επένδυση από ταλμπαδωτά ξύλινα πετάσματα. Η επιφάνεια του πάγκου θα είναι από συγκολλητή ξυλεία διαστάσεων 200X45 cm περίπου, επενδυμένη με καπλαμά διπλής όψεως με επιλογή όψης ξύλου σε φυσική βελανιδιά (Natural Oak). Το συνολικό πάχος της επιφάνειας θα πρέπει να είναι 7,5cm. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές, πριν την τελική τοποθέτησή τους θα είναι επεξεργασμένες και ελαιοχρωματισμένες, σε απόχρωση και τύπο χρώματος που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία. Όλα τα μεταλλικά υλικά σύνδεσης θα είναι ανοξείδωτα

Τιμή ανά τεμάχιο.

A.T. 14 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ.5

Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)

Ερμάρια ή ντουλάπια πάχους 22 mm με πυθμένα, οροφή και πλευρικά τοιχώματα από MDF άριστης ποιότητας και γενικά υλικά, μικρουλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή και τοποθέτηση σε τοίχους, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

A.T. 15 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ.6

Κατασκευή ξύλινου βάθρου (εσωτερικού χώρου)

Κατασκευή ξύλινων βάθρων ενδεικτικών διαστάσεων 3,75x1,20 και 1,90x1,20 και ενδεικτικού ύψους 15 cm

Τα βάθρα θα είναι κατασκευασμένα από σκελετό τύπου δρυός (καδρόνια διατομής 5X12εκ. περιμετρικά και εσωτερικά 5X12εκ. και 5X5εκ.) επί έτοιμου δαπέδου. Επί του σκελετού θα τοποθετηθεί καρφωτά ξύλινη επικάλυψη τύπου δρυός ή τύπου Νιαγκόν, καθαρού πάχους τουλάχιστον 22 mm και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Γενικά η κατασκευή θα είναι στέρεη, χωρίς τριγμούς, σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της τεχνικής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

A.T. 16 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ.7

Ανακατασκευή εξωστόθρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Ανακατασκευή δίφυλλης θύρας (σύμφωνα με τα δείγματα και την φωτογραφική αποτύπωση της αρχικής) και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας, με τετράξυλο (κάσσα) αρμοκαλύπτρα, θυρόφυλλα με πλαίσια (τελάρια) και υαλοπίνακες, καθρέφτες (ταμπλάδες), οποιουδήποτε σχεδίου από δυο στρώσεις, από τις οποίες η εσωτερική με πάχος 8 mm από κόντρα πλακέ ή μοριοσανίδες, και η εξωτερική με πάχος 1,5 cm από ξύλα πλάτους το πολύ 7 cm, συνδεόμενες μεταξύ τους με εντορμίες (γκινισιές) και πήχεις από σκληρή ξυλεία και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας και μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση για λειτουργία περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλειδαριάς και χειρολαβών. Στην τιμή δεν συμπεριλαμβάνονται χειρολαβές, χωνευτή κλειδαριά και υαλοπίνακες. Όλα τα μεταλλικά εξαρτήματα θα είναι μπρούτζινα ή ανοξείδωτα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

A.T. 17 : Άρθρο ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ .8

Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν

Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων εξωτερικού ή εσωτερικού χώρου, από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, Α' ποιότητας, με τελάρο και πλανισμένα θηλυκωτά πυχάκια, με μάτι ενδεικτικών διαστάσεων 4x4 cm. Τα πυχάκια θα είναι εμποτισμένα και όλα τα μεταλλικά μέρη θα είναι ανοξειδωτά.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο επιφάνειας (m2)

3.Προδιαγραφές

- (α) Όλες οι ξυλουργικές κατασκευές θα υλοποιηθούν υποχρεωτικά σύμφωνα με:
1. Την ΕΤΕΠ 03-07-01-01 (Για Σκελετούς πατωμάτων από δομική ξυλεία και ξύλινα καρφωτά δάπεδα)
 2. Την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 (Για ξύλινα κουφώματα)
 3. Την ΕΤΕΠ 03-09-01-00 (Για Ξυλουργικές εργασίες: Εντοιχισμένα ή σταθερά έπιπλα)
- (β) Κάθε κατασκευή θα συνοδεύεται από παραστατικά για το είδος της χρησιμοποιούμενης ξυλείας, σύμφωνα με τα παρακάτω:
1. Η ξυλεία θα συνοδεύεται στα παραστατικά έγγραφα
 2. Θα αναφέρεται η χώρα προέλευσης (μαζί και με την πιθανή περιοχή/ζώνη προέλευσης της ξυλείας)
 3. Θα αναφέρεται ο προμηθευτής
 4. Θα αναφέρεται η αρχική ποσότητα κλπ.
 5. Θα αναφέρεται ο εσωτερικός (στην Ε.Ε.) έμπορος που προμήθευσε την ξυλεία
 6. Κάθε είδος ξυλείας θα φέρει τη σήμανση CE

4. Έλεγχοι

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, να εξετάσει την ποιότητα του παραδιδόμενου προϊόντος. Οι κατασκευές κρίνονται απορριπτές στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- ✓ όταν η κατασκευή τους δεν ακολουθεί τις προδιαγραφές και τις οδηγίες της Υπηρεσίας
- ✓ όταν δεν φέρουν τα απαιτούμενα εξαρτήματα
- ✓ όταν η λειτουργία τους δεν είναι ομαλή, αθόρυβη και απαλλαγμένη από κάθε άλλο ελάττωμα
- ✓ όταν δεν έχουν την απαραίτητη επιπεδότητα, κατακορυφότητα και τα σωστά τελειώματα
- ✓ όταν δεν πληρούν τις απαιτήσεις ανεμοστεγανότητας, υδατοστεγανότητας, ηχομόνωσης κτλ.

5. Υποχρεώσεις αναδόχου

α. Όλες οι ανωτέρω κατασκευές θα κατασκευαστούν και θα τοποθετηθούν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Υπηρεσίας. Η φυσική ή τεχνητή ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί, ανεξάρτητα από το είδος, πρέπει να είναι απόλυτα ξηρή, είτε φυσικά είτε τεχνητά. Δεν θα παρουσιάζει ρόζους, ρωγμές, στρεβλώσεις, ανώμαλους ή αραιούς δακτυλίους, έντονες χρωματικές διαφορές ή άλλα ελαττώματα. Για εσωτερικά ξύλινα στοιχεία που δεν έρχονται σε επαφή με το εξωτερικό περιβάλλον (εσωτερικές θύρες) η περιεκτικότητα σε υγρασία του ξύλου πρέπει να κυμαίνεται μεταξύ 6% - 10% ενώ για εξωτερικά ξύλινα στοιχεία (εξωτερικά κουφώματα) σε συνεχή επαφή με τον αέρα μεταξύ 10% - 15% σε σχέση με το άνυδρο βάρος, εφόσον δεν προδιαγράφεται διαφορετικά από το εργοστάσιο παραγωγής των ξύλινων

τεμαχίων. Η Υπηρεσία δικαιούται να διεξάγει έλεγχο της περιεκτικότητας των ξύλων σε υγρασία και της ποιότητας του παραδιδόμενου προϊόντος.

β. Η Υπηρεσία δικαιούται να ζητήσει δείγματα ενδεικτικά της τεχνικής της κατασκευής και της ποιότητας των επί μέρους τμημάτων, των μεταλλικών εξαρτημάτων και άλλων στοιχείων των κατασκευών πριν αρχίσει η εργασία κατασκευής. Αν η Υπηρεσία κρίνει απαραίτητο μπορεί να απαιτήσει την κατασκευή ολοκλήρων κουφωμάτων όλων των κατηγοριών και τύπων.

γ. Ο μειοδότης υποχρεούται να ανακατασκευάσει ή να αποκαταστήσει το κούφωμα στην περίπτωση που αυτό κριθεί απορριπτό με τη χρήση νέων υλικών, εφόσον κριθεί απαραίτητο, χωρίς την απαίτηση επιπλέον αποζημίωσης.

6. Επισήμανση

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να επισκεφθούν τον τόπο εκτέλεσης του έργου για να σχηματίσουν πλήρη και σαφή εικόνα των υφιστάμενων κουφωμάτων που θα χρησιμοποιηθούν ως δείγματα και να έχουν προσωπική αντίληψη σχετικά με τις προσβάσεις, την διακίνηση του εξοπλισμού τους, τις αποστάσεις, την στενότητα του χώρου και γενικά όλες τις κυκλοφοριακές συνθήκες που μπορούν να επηρεάσουν την εξέλιξη των εργασιών.

7. Είδος και ποσότητα εργασιών - συμπεριλαμβανόμενες δαπάνες:

7.1 Συνοπτικά οι κατασκευές οι οποίες πρέπει να εκτελεστούν και οι ποσότητες αυτών περιλαμβάνονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ		
ΕΡΓΟ	«Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Οθωμανικών Λουτρών».	
	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή	0,70 m3
2	Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός με σκελετό (υπόβαση) από καδρόνια	8,12 m2
3	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός	17,06 m2
4	Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	6,96 m2
5	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	4,64 m2
6	Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,00 m2
7	Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου «αχανέ» από κόντρα πλακέ θαλάσσης.	69,60 m2
8	Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)	19,72 τρέχοντα μέτρα (ανά μήκος βαθμίδας)
9	Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	5,80 τρέχοντα μέτρα (ανά ανάπτυγμα χειρολισθήρα)
10	Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα	5,80 m2
11	Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	25,52 m2

12	Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	6,26 m2
13	Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής	1 Τεμάχιο
14	Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)	3,48 m2
15	Κατασκευή ξύλινου βάθρου (εσωτερικού χώρου)	7,86 m2
16	Ανακατασκευή εξωστόθυρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	13,24 m2
17	Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,48 m2

7.2 Η οικονομική προσφορά θα έχει την μορφή του συνημμένου στην παρούσα τεχνική έκθεση υποδείγματος προϋπολογισμού προσφοράς, σύμφωνα με το παράρτημα Β' της παρούσας προκήρυξης.

7.3. Συμπεριλαμβανόμενες δαπάνες:

Στις δαπάνες των εργασιών της παρούσας προκήρυξης συμπεριλαμβάνονται:

- Γενικά η ξυλεία, τα ικριώματα, ο εξοπλισμός, μικροϋλικά και εργασία για πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση των κατασκευών.
- Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. Ρητά καθορίζεται ότι σε κάθε τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου.
- Οι δαπάνες προμήθειας και μεταφοράς στους τόπους ενσωμάτωσης ή και αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξάρτητα των υλικών, κυρίων και βοηθητικών ενσωματωμένων και μη, που είναι αναγκαία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, χαμένους χρόνους μεταφορικών μέσων και τις κάθε είδους μετακινήσεις μέχρι και την πλήρη ενσωμάτωση (ή/και χρήση τους) ή/και μεταφοράς, σύμφωνα με τα παραπάνω, των περισσευμάτων ή/και άχρηστων υλικών στους κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, μηχανημάτων, συνεργείων κ.λπ.
- Οι δαπάνες απομάκρυνσης των περισσευούμενων υλικών, του εξοπλισμού, των ικριωμάτων μετά την περαίωση του έργου και η αποκατάσταση του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση εργοταξιακού εργαστηρίου

- Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλίσεις (εργασιακή, μεταφορών, μηχανημάτων, προσωπικού - Ι.Κ.Α. κ.λπ.)
- Οι δαπάνες ενδεικτικών ποιοτικών ελέγχων, δοκιμών και κατασκευής δειγμάτων σε περίπτωση που αυτοί κριθούν απαραίτητοι από τους επιβλέποντες μηχανικούς της Υπηρεσίας.
- Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κ.λπ.
- Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης των κατασκευών με ή χωρίς τις προσωρινές αποθέσεις, και πλάγιες μεταφορές
- Οι δαπάνες καθυστερήσεων, μειωμένης απόδοσης, μετακινήσεων μηχανημάτων και προσωπικού για την εκτέλεση των έργων με μεθοδολογία χαμηλής παραγωγικότητας, λόγω των συναντωμένων εμποδίων στο χώρο του έργου καθώς και λόγω των δυσχερειών που θα προκύψουν από την υπάρχουσα κυκλοφορία (πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά).
- Οι δαπάνες πρόσθετων εργασιών και λήψης συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας για τη μη παρακώλυση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων διακίνησης του κοινού γενικά στην περιοχή του έργου.
- Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο της κατασκευής, του χώρου του έργου και η απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών, του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιεσδήποτε κατασκευές και εμπόδια.
- Οι δαπάνες για την δημιουργία πρόσβασης και κάθε είδους προσπελάσεων στα διάφορα τμήματα του έργου, για την κατασκευή των δαπέδων εργασίας και γενικά για κάθε βοηθητική κατασκευή που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο εργασιών, περιλαμβανομένων και των δαπανών για την αποξήλωση και απομάκρυνσή τους.
- Οι δαπάνες για την πρόληψη αλλά και την αποκατάσταση ζημιών σε έργα και εγκαταστάσεις που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κ.λπ.

8. Χρονοδιάγραμμα:

Η έναρξη των ανωτέρω εργασιών θα γίνει άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον μειοδότη. Η εξέλιξη της τοποθέτησης των κατασκευών της παρούσας διακήρυξης θα γίνεται τμηματικά, σύμφωνα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων μηχανικών του έργου και παράλληλα με την πρόοδο και των άλλων εμπλεκόμενων εργασιών, με στόχο την ολοκλήρωσή τους εντός διαστήματος 2 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες στον διαγωνισμό έως τη λήξη του έργου, 31.12.2014 με δικαίωμα παράτασης από την Υπηρεσία της ισχύος των προσφορών

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα παράτασης ή χρονικής μετάθεσης των εργασιών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β'
ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΈΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ- ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ -
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΠΡΑΞΗ:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΛΟΥΤΡΟΥ (ΧΑΜΑΜ) ΣΤΗ ΜΗΘΥΜΝΑ
ΛΕΣΒΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ,
ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ»

ΣΥΜΒΑΣΗ:

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ, ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ,
ΤΑΒΑΝΩΜΑΤΩΝ, ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΥΛΙΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
(ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ) ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΛΟΥΤΡΟΥ (ΧΑΜΑΜ) ΣΤΗ ΜΗΘΥΜΝΑ
ΛΕΣΒΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ,
ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΟΘΩΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ».

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:

Αριθμ. Διακήρυξης: 1771/29-07-2014

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΤΙΜΩΝ

α/α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΜΕ Φ.Π.Α. ποσοστό 16% Φ.Π.Α.	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ Φ.Π.Α.
	(1)	(2)	(3)	(4)=(2)X(3)	(5)	(6)=(2)X(5)
1.	Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή	0,70 m3				
2.	Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός επί έτοιμου σκελετού	8,12 m2				
3.	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός	17,06 m2				
4.	Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	6,96 m2				
5.	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	4,64 m2				
6.	Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,00 m2				
7.	Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου «αχανέ» από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF	69,60 m2				

8.	Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)	19,72 τρέχοντα μέτρα (ανά μήκος βαθμίδας)				
9.	Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	5,80 τρέχοντα μέτρα (ανά ανάπτυγμα χειρολισθήρα)				
10.	Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα	5,80 m2				
11.	Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	25,52 m2				
12.	Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	6,26 m2				
13.	Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής	1 Τεμάχιο				
14.	Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)	3,48 m2				
15.	Κατασκευή ξύλινου βάθρου (εσωτερικού χώρου)	7,86 m2				
16.	Ανακατασκευή εξωστόθυρας ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	13,24 m2				
17.	Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	3,48 m2				
	ΣΥΝΟΛΟ					

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ Φ.Π.Α. (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ): _____

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΤΙΜΗΣ (Αριθμητικώς): Συνολική αξία χωρίς Φ.Π.Α.: _____

Φ.Π.Α. (16%): _____

ΣΥΝΟΛΟ: _____

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να μην εξαντλήσει το σύνολο του προϋπολογισμού του έργου, ή το σύνολο της τελικής προσφερόμενης τιμής του αναδόχου, εφ' όσον κρίνει κάτι τέτοιο σκόπιμο. Στις ανωτέρω περιπτώσεις ο Ανάδοχος απεκδύεται κάθε δικαιώματός του για το υπόλοιπο ποσό.

Η Υπηρεσία μπορεί να αναδιατάξει τις ποσότητες των υλικών μεταξύ τους στη διάρκεια της προμήθειας, μέσα στο όριο του ποσού της ανάθεσης ή στο όριο του προεκτιμouμένου προϋπολογισμού της διακήρυξης.

Ημερομηνία:

Σφραγίδα και υπογραφή προσφέροντος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ, ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ, ΤΑΒΑΝΩΜΑΤΩΝ, ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΥΛΙΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ) ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:
«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΛΟΥΤΡΟΥ (ΧΑΜΑΜ) ΣΤΗ ΜΗΘΥΜΝΑ ΛΕΣΒΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΣΕ ΧΩΡΟ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΘΩΡΜΑΝΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ».

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΡΓΟ: Αποκατάσταση διατηρητέου λουτρού (Χαμιάμ) στη Μήθυμνα Λέσβου και ανάδειξή του σε χώρο τεκμηρίωσης κατασκευής, χρήσης και λειτουργίας των Θωμανικών Λουτρών».

Εκτίμηση Προϋπολογισμού εργασιών κατασκευής κουφωμάτων, οροφών, αποδυτηρίων και λοιπών ξύλινων κατασκευών (εργασία μετά των υλικών)

A/A	Είδος εργασιών	Κωδικός άρθρου	A.Τ.	Κωδικός αναθεώρησ ης	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότη τα	Ποσότη α με απρόβλε πτα 16%	Τιμή Μονάδ ας(Ευρ ώ)	Τιμή μονάδας με ανηγμέν ο ΟΕ&ΓΕ 18%	Μερική Δαπάνη (με ΓΕ &ΟΕ)	Μερική Δαπάνη
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1.Οικοδομικά									(8)X(9)	(8)X(10)
1.	Σκελετοί πατωμάτων από δομική ξυλεία πριστή	ΝΑΟΙΚ Α/52.02.02 .Α.Δ.		ΟΙΚ 5204	m3	0,60	0,70	560,00	660,80	389,76	459,92
2.	Δάπεδο καρφωτό από ξυλεία δρυός επί έτοιμου σκελετού	ΝΑΟΙΚ Α/53.20.02 .Α.Δ.		ΟΙΚ 5322	m2	7,00	8,12	53,00	62,54	430,36	507,82
3.	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός	ΝΑΟΙΚ Α/53.50.02 .Α.Δ.		ΟΙΚ 5352	τρέχον μέτρο	14,71	17,06	7,30	8,61	124,56	146,99
4.	Υαλοστάσια ξύλινα συνήθη από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	ΝΑΟΙΚ Α/54.20 .Α.Δ.		ΟΙΚ 5421	m2	6,00	6,96	530,00	625,40	3.688,80	4.352,78

5	Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές εσωτερικές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	ΝΑΟΙΚ Α/54.40 .Α.Δ		ΟΙΚ 5441.1	m2	4,00	4,64	330,00	389,40	1.531,20	1.806,82
6	Θύρες ξύλινες καρφωτές από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	ΝΑΟΙΚ Α/54.56 .Α.Δ		ΟΙΚ 5456	m2	2,59	3,00	250,00	295,00	751,10	886,30
7	Κατασκευή ταβανωμάτων τύπου « αχανέ» από κόντρα πλακέ θαλάσσης ή MDF	ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. ΑΔ.1			m2	60,00	69,60	39,00	46,02	2.714,40	3.202,99
8	Βαθμίδες και πλατύσκαλα από ξυλεία τύπου Νιαγκόν Α' ποιότητας (κλιμακοστάσια)	ΝΑΟΙΚ Α/55.01 .Α.Δ		ΟΙΚ 5501.1	τρέχον μέτρο (ανά μήκος βαθμίδας)	17,00	19,72	100,00	118,00	1.972,00	2.326,96
9	Κιγκλιδώματα κλιμάκων και πλατυσκάλων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	ΝΑΟΙΚ Α/55.10.02 .Α.Δ		ΟΙΚ 5512	τρέχον μέτρο (ανά ανάπτυγμα χειρολισθήρα)	5,00	5,80	84,00	99,12	487,20	574,90
10	Ταμπλαδωτά στηθαία από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμα ελαιοχρωματισμένα	ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ. Α.Δ.2 (ΝΑΟΙΚ: Α /54.51 Α/77.16, Α/77.17.02,Α/77.20.01 ,Α/77.54)			m2	5,00	5,80	350,00	413,00	2.030,00	2.395,40
11	Κατασκευή ταμπλαδωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.3 (ΝΑΟΙΚ: Α /54.51 Α/77.16, Α/77.17.02,Α/77.20.01 ,Α/77.54)			m2	22,00	25,52	350,00	413,00	8.932,00	10.539,76
12	Κατασκευή διαχωριστικών καρφωτών τοιχωμάτων αποδυτηρίων από ξυλεία τύπου Νιαγκόν, έτοιμων ελαιοχρωματισμένων	ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.4(ΝΑΟΙΚ: Α /54.56 Α/77.16, Α/77.17.02,Α/77.20.01 ,Α/77.54)			m2	5,40	6,26	265,00	312,70	1.659,96	1.958,75
13	Κατασκευή διπλού πάγκου υποδοχής	ΟΙΚΟΘ ΧΑΜ.Α.Δ.4			ΤΕΜΑΧΙΟ	1,00	1,00	400,00	472,00	400,00	472,00
14	Κατασκευή ερμαρίων (ντουλαπιών)	ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ.5			m2	3,00	3,48	56,00	66,08	194,88	229,96
15	Κατασκευή ξύλινου βάρθρου (εσωτερικού χώρου)	ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ .6			m2	6,78	7,86	24,00	28,32	188,76	222,73
16	Ανακατασκευή εξωστόθρου ταμπλαδωτής από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ .7			m2	11,41	13,24	400,00	472,00	5.294,24	6.247,20
17	Κατασκευή ξύλινων καφασωτών πετασμάτων (πάνελ) από ξυλεία τύπου Νιαγκόν	ΟΙΚΟΘ. ΧΑΜ. Α.Δ .8			m2	3	3,48	70	82,6	243,60	287,45
	Σύνολο 1. Οικοδομικά									31.032,82	36.618,73

Άθροισμα	16%	36.618,73
ΦΠΑ		5.859,00
Γενικό σύνολο		42.477,73
Σύνολο σε Ακέραια Ευρώ Εγκ. 36/13-12-2001		

Ελέγχθηκε-θεωρήθηκε

Η Προϊσταμένη της
Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Βορείου Αιγαίου

Μαρία Ταπανλή - Δανιά
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών





Το παρόν αναλυτικό τεύχος Διακήρυξης μετά των Παραρτημάτων αυτού (Α' - Β'-Γ'') εγκρίθηκε με την αρ. 1771/29-07-2014 απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Προϊσταμένη της
Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Βορείου Αιγαίου

Μαρία Ταπανλή - Δανιά
ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών