



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Πάτρα 18-02-2014
Αρ. πρωτ. 704
Αρ. Σχεδ. 280

Ταχ. Δ/ση: Γούναρη 11Α
Ταχ. Κώδικας: 26110
Πάτρα
Πληροφορίες: Ι Μπακλέσης
Τηλέφωνο: 2610 226 830
Fax: 2610 224319

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν 2286/95 : "Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα"
2. Το Ν 2361/95 : "Κώδικας Δημοσίου Λογιστικού..." όπως τροποποιήθηκε απο τον Ν 371/10 "Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη"
3. Το Ν 3861/10 " Ενίσχυση της Διαφάνειας ..."
4. Τις διατάξεις της παρ 1 του άρθρου 3β του Ν 2392/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού...."
5. Την υπ αριθμ. 35130/739/10 αποφ του Υπουργού Οικονομικών
6. Το Π.Δ. 118/07 "Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου"
7. Το Π.Δ. 113/2010 "Ανάληψη Υποχρεώσεων"
8. Το Ν 3863/10 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν 4144/13
9. Το Ν 4013/11 "Σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων"
10. Τις υποβληθείσες προσφορές με αριθμό πρωτ α) 676/14-02-2014, β) 677/14-02-2014, γ) 678/14-02-2014
11. Την άμεση ανάγκη καθαριότητας του κτηρίου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν Αχαιας, καθώς συνταξιοδοτήθηκε το έτος 2013 η καθαρίστρια Παρασκευοπούλου Σταυρούλα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε στην ανάδοχο ΛΑΖΑΝΑ ΣΩΤΗΡΟΥΛΑ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΤΑΠΗΤΩΝ, ΣΑΛΟΝΙΩΝ, ΜΟΚΕΤΩΝ. ΚΤΙΡΙΩΝ. (Κριτίου 6 Περιβόλα Πατρών) τον καθαρισμό του κτιρίου που στεγάζεται η Κτηματική Υπηρεσία Ν Αχαιας επι της οδου Γούναρη 11Α Πάτρα (1 ος όροφος) αντί της τιμής των 270,00 ευρώ μηνιαίως, σύμφωνα με την απο 14-02-2014 προσφορά με αρ πρωτ 676/14-02-2014 Στην τιμή περιλαμβάνεται και ο ΦΠΑ.

Στην παραπάνω τιμή θα γίνονται οι εξής νόμιμες κρατήσεις : 3 % ΜΤΠΥ , 2 % Χαρτ ΜΤΠΥ , 20 % επι του Χαρτ ΜΤΠΥ , 8% Φορος

Η συνολική μηνιαία δαπάνη 270,00 ευρώ θα βαρύνει τις πιστώσεις της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν Αχαιας. ΕΦ 231 και ΚΑΕ 0875 Συνολική Ετήσια Δαπάνη $270 \times 10 = 2700$ ευρώ συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ

Η πληρωμή θα γίνεται μηνιαίως με την έκδοση απο την Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου Ν Αχαιας Εντάλματος Πληρωμής , στο όνομα της εργολάβου κατόπιν υποβολής σχετικού τιμολογίου και πρωτοκόλου παραλαβής των εργασιών καθαρισμού απο την επιτροπή παραλαβής.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΑΡΑΣΧΕΘΟΥΝ

- ⌘ Καθαρισμός δαπέδων – σκουπίσμα και σφουγγάρισμα σε όλους τους χώρους της Υπηρεσίας μας
- ⌘ Καθαρισμός επιφανειών γραφείων, ντουλαπών, ραφιών, επίπλων και καθισμάτων
- ⌘ Καθαρισμός όλων των συσκευών όπως τηλεφώνων, ηλεκτρονικών υπολογιστών, οθονών, πληκτρολογίων, μηχανών κτλ
- ⌘ Καθαρισμός πλύσιμο σκευών κουζίνας (ποτήρια, φλυτζάνια κτλ)
- ⌘ Καθαρισμός (ξεσκόνισμα) όλων των ελεύθερων επιφανειών
- ⌘ Άδειασμα και καθάρισμα των καλαθιών απορριμάτων καθώς και αλλαγή σάκκων απορριμάτων σε αυτά
- ⌘ Καθαρισμός τουαλετών, των συσκευών τους και λοιπών χώρων υγιεινής
- ⌘ Καθαρισμός ανελκυστήρα, κεντρικής εισόδου, πορτών, σκαλών
- ⌘ Καθαρισμός εξωτερικής επιφάνειας παραθύρων : 2 φορές τον χρόνο
- ⌘ Καθαρισμός παραθύρων : 1 φορά τον μήνα
- ⌘

ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση για την παροχή των εργασιών καθαριότητας θα έχει διάρκεια 10 μηνών απο την υπογραφή της μέχρι 31-12-2014

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού : 178,04

Ώρες και μέρες απασχόλησης : 1 1/2 ώρα και 3 ημέρες την εβδομάδα

Η ανάδοχος μπορεί να χρησιμοποιεί για τις εργασίες καθαρισμού το αναγκαίο προσωπικό που κρίνει η ίδια αρκεί να το δηλώνει στην Υπηρεσία.

Η ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις τεχνικές προδιαγραφές και τα στοιχεία της ανάλυσης προσφοράς του Ν 3863/2010.

Ο εργολάβος ευθύνεται για κάθε φθορά, ζημιά που θα προκληθεί κατά την διάρκεια και εξαιτίας των εργασιών καθαριότητας.

Στην περίπτωση κατα την οποία ο εργολάβος δεν εφαρμόζει τους όρους της σύμβασης ή για οποιαδήποτε λόγο δεν προσφέρει έργο για μια ή περισσότερες φορές το μήνα, ο εργοδότης κατά την κρίση του επιβάλλει κράτηση ανάλογη προς το άνω συμφωνηθέν ποσόν ή και διακόπτει την μετ' αυτού σύμβαση.

Κατόπιν της κοινοποίησης της παρούσας απόφασης καλείται η ανάδοχος να προσέλθει στην Υπηρεσία εντός 15 ημερών προκειμένου να υπογράψει την σχετική σύμβαση καθαριότητας.

Ο Προϊστάμενος

Μπακλέσης Ιωάννης
Πολ. Μηχανικός ΤΕ/Β

κοιν
Λαζανα Σωτηρούλα
Γενικοί Καθαρισμοί
Κριτίου 6 Περιβόλα
Πάτρα

Επιτροπή Παραλαβής
Κτηματική Υπηρεσία Ν Αχαιας
Πάτρα