



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Ταχ. Δ/ση :** Σήφακα & Δασκαλογιάννη

**Τηλ. :** 28213 44601, 630

**FAX :** 28210 40510

**ΕΡΓΟ :** «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ  
ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 23ης ΙΟΥΛΙΟΥ 2018 ΣΤΗΝ  
ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΚΑΙ  
ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ,

**ΥΠΟΕΡΓΟ:** ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ  
ΔΙΑΒΡΩΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΑΝΩΝ  
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 23ης ΙΟΥΛΙΟΥ  
2018 ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ Π.Ε.  
ΧΑΝΙΩΝ»

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:**

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ της ΣΑΕΠ  
802 με ΚΑ 2018ΕΠ80200005

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ (με ΦΠΑ): 64.400,00€**

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| <b>Εργασίες :</b>                 | <b>38.268,78</b> |
| <b>ΓΕ &amp; ΟΕ :</b>              | <b>6.888,38</b>  |
| <b>ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ :</b>               | <b>6.773,57</b>  |
| <b>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ :</b>               | <b>4,75</b>      |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ χωρίς ΦΠΑ :</b> | <b>51.935,48</b> |
| <b>ΦΠΑ :</b>                      | <b>12.464,52</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ με ΦΠΑ :</b>    | <b>64.400,00</b> |

Σήμερα **11 - 07 -2019** ημέρα Πέμπτη , στα Χανιά, στα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, οι υπογράφωντες :

- 1. Σταύρος Αρναουτάκης Περιφερειάρχης Κρήτης,**
- 2. Ιωάννη Λακιωτάκης του Σπυρίδωνα** με ΑΔΤ: ΑΒ 488058 κάτοικος Χανίων, οδός Α.Παπαναστασίου αρ. 201 ΤΚ73131 Χανιά, ο οποίος ενεργεί στην παρούσα «Σύμβαση» ως νόμιμος εκπρόσωπος του Αναδόχου Οικονομικού Φορέα «**ΝΕΑΡΧΟΣ Α.Τ.Ε.**», με έδρα στον Δήμο Χανίων, (ΑΦΜ: 999817317 Δ.Ο.Υ.Χανίων) όπως αναδείχθηκε κατά την δημοπρασία στις **7/03/2019** για την εκτέλεση των υπόψη εργασιών, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος από τους συμβαλλομένους με την παραπάνω ιδιότητα ως Αναθέτουσα αρχή του έργου έχοντας υπόψη :

- 1.** Το άρθρο 135 του Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως ισχύει σήμερα και το Ν.4281/8-8-2014 Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις, Μέρος δεύτερο Κανόνες που εφαρμόζονται στις δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης δημοσίων έργων που συνάπτουν αναθέτουσες αρχές.
- 2.** Την με αρ. πρωτ. **266656/1-11-2018 (ΑΔΑ:6Β907ΛΚ-ΩΚΔ)** απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία εντάχθηκε το Έργο στο Σχέδιο Δράσης της Π.Ε.Χανίων.
- 3.** Την με αρ. πρωτ. **310721/17-12-2018 (ΑΔΑ:Ψ4ΞΜ7ΛΚ-Ο6Π)** απόφαση της Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων περί έγκρισης τευχών δημοπράτησης του έργου.
- 4.** Με την αριθ. **134/2018 Πρακτικό Νο4/11-02-2019 (ΑΔΑ:6ΞΧ67ΛΚ-6ΙΚ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης εγκρίθηκε η διακήρυξη δημοπρασίας και η διάθεση πίστωσης.
- 5.** Την υπ' αριθμό **835/2019 Πρακτικό Νο17/19-6-2019 (ΑΔΑ:ΩΡΝΞ7ΛΚ-Σ2Ζ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης (Αναθέτουσα Αρχή) με την οποία εγκρίνει το ΙΙ Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού και κατακυρώνει τη Σύμβαση του Έργου στον Οικονομικού Φορέα «**ΝΕΑΡΧΟΣ Α.Τ.Ε.**» ο

οποίος προσέφερε τη χαμηλότερη τιμή με μέση έκπτωση **8,00%** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης

### **Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι**

στο δεύτερο των συμβαλλομένων την κατασκευή του υπόψη έργου που υλοποιείται με την εκτέλεση των εργασιών: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 23ης ΙΟΥΛΙΟΥ 2018 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ, ΥΠΟΕΡΓΟ: ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΣΧΕΣΗΣ ΔΙΑΒΡΩΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΡΑΝΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 23ης ΙΟΥΛΙΟΥ 2018 ΣΤΟ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ»

με τους οικονομικούς όρους της προσφοράς του κατά την δημοπρασία στις 7/3/2019 και συνολική δαπάνη προϋπολογισμού **64.400,00€** με Φ.Π.Α. σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως ισχύει σήμερα και κατά τα παρακάτω ειδικότερα οριζόμενα.

### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>**

Ο κατά τα ανωτέρω ο ανάδοχος θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα συμβατικά τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης (α.π. 310721/17-12-2018) καθώς και τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας. Η έναρξη των εργασιών του έργου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των 30 ημερών από σήμερα.

### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>**

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και σχεδίων που τη συνοδεύουν, που με την προσφορά του αποδέχθηκε ο ανάδοχος και έχει αποδεικτικό και όχι συστατικό χαρακτήρα.

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>**

#### **ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών όπως αναφέρονται στο άρθρο 17 της Διακήρυξης, κατατέθηκε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αριθμό **e-51842/8-7-2019** εγγυητική επιστολή του **ΤΜΕΔΕ** για ποσό **2.597,00 €** σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β) του Ν.4412/2016, η οποία καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης χωρίς το ΦΠΑ.

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>**

#### **ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Από **σήμερα 11/07/2019** αρχίζει η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου των εργασιών (συνολική προθεσμία).

Η συνολική προθεσμία ορίζεται σε **150 ημέρες**, δηλαδή μέχρι **8 / 12 / 2019**.

Επισημαίνεται ότι μέσα στη συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμές του έργου.

Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας υπό υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 148 του Ν.4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>**

#### **ΕΔΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Η ανάδοχος δηλώνει ότι η **έδρα της επιχείρησής** της είναι η οδός Γ.Αγγελάκη & Κ. Φούμη, Χανιά (τηλ.: 2821036442 ) email: nearxosate@gmail.com, αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να ενημερώσει την Δ/νουσα Υπηρεσία για κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών.

Ο ανάδοχος διορίζει **αντίκλητο** του έργου τον **κ. Φράγκο Γεώργιο του Ιωάννη** ( με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΙ969155), κάτοικος Χανίων οδός Εμμ. Λαμπρινάκη 15 ΤΚ 73100, και καταθέτει δήλωση αποδοχής του διορισμού του.

#### **ΑΡΘΡΟ 6ο**

#### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, για έγκριση, χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, σε 4 αντίτυπα, μέσα σε 15 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Αναπροσαρμογή του χρονοδιαγράμματος εγκρίνεται όταν μεταβληθούν οι ποσότητες εργασιών ή στις περιπτώσεις του άρθρου 145 παράγραφος 2 του Ν. 4412/2016.

#### **ΑΡΘΡΟ 7ο**

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Οι Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο άρθρο 138 του Ν. 4412/2016.

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου σχετικά με την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις ορίζονται στο Ν.4042/2012 & στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010.

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις του αναδόχου περιγράφονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) της μελέτης.

#### **ΑΡΘΡΟ 8ο**

#### **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ**

Οι λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλομένων ποσών συντάσσονται με μέριμνα του αναδόχου, κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στην Δ/νουσα Υπηρεσία σύμφωνα το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016. Κανένας λογαριασμός δεν θα εγκρίνεται από την Δ/νουσα Υπηρεσία αν δεν έχουν τηρηθεί τα επιτάγματα του άρθρου 151 του Ν. 4412/2016. Το ποσό της αναθεώρησης καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου και υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4412/2016.

#### **ΑΡΘΡΟ 9ο**

#### **ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η υπόψη σύμβαση υπογράφεται από την Περιφέρεια Κρήτης ως αναθέτουσα Αρχή και ως κύριος του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν. 4412/2016 σε 6 όμοια αντίτυπα .

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Ο Περιφερειάρχης Κρήτης**

**Για την Ανάδοχος  
Εταιρία ΝΕΑΡΧΟΣ ΑΤΕ**

**Σταύρος Αρναουτάκης**

**Ιωάννης Λακιωτάκης**