



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΚΣΤ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΚΛΑΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Πειραιάς, 28 – 12 - 2010

Αρ. Πρωτ.: 10070

Αρ. Διεκπ.:

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Αλκιβιάδου 229
185 36 Πειραιάς
Πληροφορίες: κ. Καζαζάκη Χριστίνα
Τηλέφωνο: 210 – 45.18.388
Fax: 210 – 41.80.921
Δ/φος: Μπακαούκα Γιώτα

Προς:
κ. Παναγιώτη Μαλτέζο
του Ευαγγέλου
Κυψέλη Μεθάνων
Τ.Κ. 180 30

Κοινοποίηση:

1. Δ/νση Πολεοδομίας
Νομαρχία Πειραιά
Γρ. Λαμπράκη 12
2. Αστυνομικό Τμήμα Μεθάνων
3. Φυλακτικό προσωπικό
Μουσείου Πόρου
4. Αρμόδια αρχαιολόγο
(κ. Καζαζάκη Χριστίνα)

Θέμα: Προέγκριση για την έκδοση άδειας για την ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με στέγη και νέας ισόγειας οικοδομής με υπόγειο σε οικόπεδο φερομένης ιδιοκτησίας κου Παναγιώτη Μαλτέζου στον οικισμό Αγ. Γεώργιος Μεθάνων.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»
2. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20.1.04 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 180/Β/30.1.04)
3. Την από 8-12-10 αίτησή σας με αριθμό πρωτοκόλλου 10070

σας πληροφορούμε ότι η Υπηρεσία μας δεν έχει κατ' αρχήν αντίρρηση για την έκδοση άδειας για την ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με στέγη και νέας ισόγειας οικοδομής με υπόγειο από το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο στο οικόπεδο φερομένης ιδιοκτησίας κου Παναγιώτη Μαλτέζου στον οικισμό Αγ. Γεώργιος Μεθάνων, υπό τον όρο ότι, λόγω του αρχαιολογικού ενδιαφέροντος που παρουσιάζει η περιοχή, πριν από την έναρξη των εκσκαφικών εργασιών θα πραγματοποιηθεί προκαταρκτικός έλεγχος από **αρχαιολόγο** της Υπηρεσίας μας, με τη **διενέργεια δοκιμαστικών τομών**, στο χώρο που περιλαμβάνεται **μέσα στο διάγραμμα εκσκαφών** που μας έχετε υποβάλει. Εάν αποκαλυφθούν αρχαία η εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών θα ανασταλεί έως ότου ολοκληρωθεί η έρευνα.

Εργασίες αντιστηρίξεως ομόρων οφείλουν να γίνονται από τον υπεύθυνο εργολήπτη εν όψει της ανασκαφής ή κατά τη διάρκειά της, εφ' όσον υπάρξει ανάγκη.

Προϋπόθεση της ενάρξεως των δοκιμαστικών τομών είναι η ασφαλής περίφραξη του οικοπέδου από τον εργολήπτη ή τον ιδιοκτήτη. Κατά την διάρκεια των εργασιών δεν επιτρέπεται η παρουσία ή είσοδος στο οικόπεδο σε τρίτους, πλην των αρμοδίων για την οικοδομή (ιδιοκτήτου ή εργολήπτου).

Με την παρούσα προέγκριση δεν αναγνωρίζονται τίτλοι ιδιοκτησίας, και δεν αντικαθίστανται άλλο έγγραφο που τυχόν απαιτείται από άλλη αρμόδια αρχή.

Σας υπενθυμίζουμε ότι η μη τήρηση των παραπάνω συνιστά παράβαση του Ν. 3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Η Διευθύντρια της Εφορείας

Συνημμένα:
Σχέδια

Ευτυχία Λυγκούρη – Τόλια