



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΚΔ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΪΣΤΟΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΚΛΑΣΙΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Ταχ.Δ/ση: Πρίγκηπος Γεωργίου 47,
72 100 Αγ. Νικόλαος
Πληροφορίες: Χρύσα Σοφιανού
Τηλέφωνα-FAX: 2841022462, 2841025115
E-mail: kdepka@culture.gr

Άγιος Νικόλαος

27 / 7 / 2011

Αριθμ.Πρωτ.:...02102

ΠΡΟΣ: κ. Άννα Κοξαράκη
Σητεία

ΚΟΙΝ: 1. ΥΠΠΟΤ, ΓΔΑΠΚ, ΔΙΠΚΑ, ΤΑΧΜΑΕ
Αθήνα
2. Τμήμα Πολεοδομίας Σητείας
3. Αρχαιοφύλακες Σητείας

ΘΕΜΑ: Ανέγερση νέας διώροφης κατοικίας
στον Παπαδιόκαμπο Σητείας

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη: 1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.04.2005) κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, 2) Του ΠΔ 186/6.10.2009 (ΦΕΚ 213/Α/7.10.09) «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης», 3) Τον Ν.3028/28-6-2002 "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς", 4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 191/2003 «Περί Οργανισμού του ΥΠΠΟ» (ΦΕΚ Α 146), 5) τις διατάξεις της Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-1-2004 (Φ.Ε.Κ. 180/Β/30-1-2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της Γενικής Διευθύνσεως Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Γενικής Διευθύνσεως Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του ΥΠΠΟ», 6) την ΥΑ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/25368/1565/28-8-2001 (ΦΕΚ 1169/Β7-9-2001) με την οποία κηρύχθηκε ο αρχαιολογικός χώρος Παπαδιοκάμπου 7) την αριθμ.πρωτ. 4483/7-12-10 αίτησή σας που διαβιβάστηκε στο Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Κρήτης με το έγγραφο μας αριθμ. 418/15-2-11, 8) την ομόφωνη Γνωμοδότηση του Συμβουλίου αριθμ. 3/24-05-2011 που μας διαβιβάστηκε με το έγγραφο του αριθμ. 108/24-06-2011 και που ελήφθη στις 19-07-2011.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την έγκριση για την προσθήκη νέας διώροφης κατοικίας σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας σας που βρίσκεται στον Παπαδιόκαμπο Σητείας και εντός του κηρυγμένου και οριοθετημένου αρχαιολογικού χώρου, με τους εξής όρους:

1 Οι εργασίες θα γίνουν με την επίβλεψη εντεταλμένου υπαλλήλου της Εφορείας μας που θα πρέπει να ειδοποιηθεί τουλάχιστον 10 μέρες πριν την έναρξη των εργασιών.

2 Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων θα διακοπούν και θα διεξαχθεί ανασκαφική έρευνα.

3 Οι τυχόν δεξαμενές και οι ηλιακοί θερμοσίφωνες θα ενσωματωθούν στο κτίσμα για την αποτροπή περαιτέρω αισθητικής βλάβης.

4 Για οποιαδήποτε άλλη εργασία στο εν λόγω ακίνητο η φερόμενη ιδιοκτήτρια θα πρέπει να επανέλθει στην Υπηρεσία με νέα αίτηση.

5 Ο μορφολογικός έλεγχος των κτισμάτων να γίνει από την αρμόδια ΕΠΑΕ.

6 Πέραν του μορφολογικού ελέγχου η τήρηση των πολεοδομικών διατάξεων και η νομιμότητα του οικοδομήματος θα πρέπει να ελεγχθεί από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία.

Συνημμ.:Τοπογραφικό διάγραμμα

Διάγραμμα κάλυψης

Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Στ. Αποστολάκου
Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄