



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ.Απόφ. 393/2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 20° /08-08-2011 της συνεδρίασης της Οικονομικής
Επιτροπής του Δήμου Λαγκαδά**

Αριθ. Θέματος ημερήσιας διάταξης: **24°**

ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη του Πρακτικού φανεράς επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου.

Στο Λαγκαδά, σήμερα ημέρα Δευτέρα, την 08^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2011 και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λαγκαδά συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. 42238/04-08-2011 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αναστασιάδης Ιωάννης (πρόεδρος)
2. Ράβναλης Δημήτριος (αντιπρόεδρος)
3. Κυράνου Γεώργιος
4. Μήττας Γεώργιος
5. Σισκούδης Αστέριος
6. Τερζάκης Σταύρος
7. Τουμπούλης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραγιάννης Ιωάννης
2. Πάσχος Παντελής

Ο κύριος Πάσχος Παντελής προσήλθε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} εκτός ημερησίας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Πάτλη Αθανασία υπάλληλο του Δήμου Λαγκαδά.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 24^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

- την από 04-08-2011 εισήγηση του γραφείου ακινήτων του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981, του Ν. 3463/2006 και του Ν.3852/2010 και σύμφωνα με το Αρχείο της Υπηρεσίας, και κατόπιν της υπ'αρ. 13/2011 σχετικής απόφασης Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου και της υπ'αρ. 104/9-5-2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η Οικονομική Επιτροπή με την αριθμ. 254/10-6-2011 απόφαση της καθόρισε τους όρους δημοπράτησης για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου, και συγκεκριμένα του Δημοτικού Αναψυκτηρίου που βρίσκεται στο πάρκο του Κρυονερίου.

Ο Δήμαρχος με την με Α.Π. 34466/1-7-2011 προκηρύσσει φανερή δημοπρασία για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Κρυονερίου στις 11 Ιουλίου του έτους 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 – 10:30.

Σύμφωνα με το Α.Π. 37078/11-7-2011 Πρακτικό της επιτροπής εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή τον **επανακαθορισμό των όρων δημοπράτησης της εκμίσθωσης Δημοτικού Αναψυκτηρίου Κρυονερίου**, διότι διαπιστώθηκε εκ παραδρομής πριν την διεξαγωγή της δημοπρασίας, ότι το ποσό της εγγύησης συμμετοχής στην δημοπρασία όπως αναφέρεται στην με Α.Π. 34466/1-7-2011 προκήρυξη του Δημάρχου το οποίο ανέρχεται στο ποσό των χιλίων οκτακοσίων ευρώ (1.800,00 €) δεν είναι το αντίστοιχο ποσού ίσο με το 10% των μισθωμάτων ενός έτους με βάση την πρώτη προσφορά (1.500,00 €/ ετησίως) ήτοι 150,00 €.

Η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 345/19-7-2011 επανακαθορίζει τους όρους δημοπράτησης για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Κρυονερίου.

Ο Δήμαρχος με την Α.Π. 39805/20-7-2011 προκηρύσσει σε φανερή επαναληπτική δημοπρασία την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου στις 1 Αυγούστου 2011 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 -10:30.

Σύμφωνα με το Α.Π. 41585/1-8-2011 Πρακτικό της φανερής επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου, προέκυψε πλειοδότης ο Μυλωνίδης Δημήτριος του Κων/νου, υπό την εγγύηση του Κουζούμη Ξενοφών, αντί του ετησίου μισθώματος των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.520,00€), ο οποίος προσκόμισε όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης

Η Βοσκοπούλου Παρασκευή του Νικολάου με την Α.Π. 41582/01-08-2011 αίτηση της καταθέτει ένσταση κατά της δημοπρασίας η οποία αναφέρει ότι είχε όλα τα δικαιολογητικά εκτός της ενημερότητα από την ΔΟΥ Σοχού όχι λόγω

υπαιτιότητας της. Για το λόγο αυτό αιτείτε την επανάληψη της δημοπρασίας για να μπορέσει να λάβει μέρος.

Στην συνέχεια με την Α.Π. 41789/2-8-2011 αίτηση της η οποία είναι συμπληρωματική της προηγούμενης αίτησης της, καταθέτει όλα τα δικαιολογητικά και προσφέρει ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των 2.100,00 € για την μίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Κρυονερίου.

Η επιτροπή δημοπρασιών έλεγξε τα δικαιολογητικά που προσκόμισε η κ. Βοσκοπούλου Παρασκευή με την Α.Π. 41789/2-8-2011 αίτηση της και διαπίστωσε ότι η φορολογική ενημερότητα που προσκόμισε ήταν εκπρόθεσμη διότι ως ημερομηνία έκδοσης αναφέρεται η 2/8/2011 καθώς επίσης και τα και τα δικαιολογητικά συμμετοχής του εγγυητή της κ. Βοσκόπουλο Νικόλαο ήταν εκπρόθεσμα και συγκεκριμένα η φορολογική ενημερότητα και η δημοτική ενημερότητα του είχαν ημερομηνία έκδοσης την 2/8/2011.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καλείται στην λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη του Πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου σύμφωνα με τα προαναφερόμενα»,

Στη συνέχεια ο κύριος πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή

Αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου αυτής, τις διατ. του Π.Δ. 270/1981, το Ν. 3463/2006, το φάκελο με τα σχετικά έγγραφα που αφορούν το εν λόγω θέμα (αποφάσεις, διακηρύξεις, πρακτικά κ.λ.π.) τις διατ. του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, και μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση του πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου.
2. Εξετάζει την ένσταση της Βοσκοπούλου Παρασκευής του Νικολάου, την οποία απορρίπτει για τους λόγους και το σκεπτικό το οποίο αναφέρεται στην εισήγηση του γραφείου ακινήτων.
3. Την έγκριση του αποτελέσματος του διαγωνισμού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Τοπικής Κοινότητας Κρυονερίου με πλειοδότη τον Μυλωνίδη Δημήτριο του Κων/νου υπό την εγγύηση του Κουζούμη Ξενοφών αντί του ετήσιου μισθώματος των 1.520,00 €, χιλίων πεντακοσίων είκοσι ευρώ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **393/2011**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Δήμαρχος Λαγκαδά

1. Ράβναλης Δημήτριος
(αντιπρόεδρος)

2. Κυράνου Γεώργιος

3. Μήπτας Γεώργιος

4. Πάσχος Παντελής

5. Σισκούδης Αστέριος

6. Τερζάκης Σταύρος

7. Τουμπούλης Γεώργιος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ