

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΙΚΗΣ 4, 105 63 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 210 3291200, FAX : 2103221772

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Αθήνα, 04/09/2026
Αρ. Πρωτ.: 47379

Ο Πρόεδρος του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ", όπως ισχύει,
2. Το π.δ. 12/2020 Οργανισμός Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.) (ΦΕΚ 17/Α/31-01-20),
3. Την υπ' αρ. 13624ΕΞ2023/27.01.2023 (ΑΔΑ: Ψ8ΠΙΗ-Χ3Ο) απόφαση ένταξης του Έργου «Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κτιρίων» (με κωδικό ΟΠΣ ΤΑ 5185112) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Την 10109/οικ. Β' 2449/24.04.2024 ΚΥΑ του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Δικαιοσύνης, η οποία αντικατέστησε την προγενέστερη όμοια 34921/Β' 3753/18.07.2022 ΚΥΑ), όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει,
5. Τη με αριθ. Α23/Σ17/2024 (ΑΔΑ: 9ΜΗΞ46Ψ842-ΡΗ6) απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. «Έγκριση Σκοπιμότητας Προκήρυξης Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού άνω των ορίων για τη σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο με έναν ανάδοχο με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την υποβολή της ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίων ή αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών της υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 55 του ν. 4495/2017 (Α' 167) που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπουργείο Δικαιοσύνης ή και σε Φορείς αυτού»,
6. Τη με αριθ. Α26/Σ4/2025 (ΑΔΑ: 911146Ψ842-Ψ01) απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του Τ.Ε.Ε. «Ματαίωση και Επαναπροκήρυξη του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για τη σύναψη Συμφωνίας-Πλαίσιο με έναν Ανάδοχο με Ανοικτή Διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ για την: «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την υποβολή της ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίων ή αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών της υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017 που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπ. Δικαιοσύνης ή και σε Φορείς αυτού»,
7. Την υπ' αρ. πρωτ. ΤΕΕ 9750/06-03-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016416479) Διακήρυξη του διαγωνισμού για τη σύναψη Συμφωνίας-Πλαίσιο με έναν Ανάδοχο για την «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την υποβολή της ηλεκτρονικής

- ταυτότητας κτιρίων ή αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών της υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017 που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπ. Δικαιοσύνης ή και σε Φορείς αυτού»,
8. Την από 11-04-2025 προσφορά του Αναδόχου, η οποία υποβλήθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ (α.α. ΕΣΗΔΗΣ 443917)
 9. Την με αρ. πρωτ. ΤΕΕ 27943/20-06-2025 (ΑΔΑ: 6ΖΚΑ46Ψ842-ΠΛΟ) απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ για την κατακύρωση του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την υποβολή της ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίων ή αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών της υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017 που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπ. Δικαιοσύνης ή και σε Φορείς αυτού»,
 10. Την υπ' αριθ. 278/2025 Πράξης του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου (αρ. πρωτ. ΤΕΕ 33120/21-07-2025), σχετικά με τη νομιμότητα του σχεδίου σύμβασης για το έργο με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την υποβολή της ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίων ή αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών της υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017 που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπ. Δικαιοσύνης ή και σε Φορείς αυτού» και της υποκείμενης διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου,
 11. Την από 23-09-2025 και με ΑΔΑΜ 25SYMV017605412 2025-09-24 Συμφωνία – Πλαίσιο για την «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την υποβολή της ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίων ή αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών της υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017 που ανήκουν ή έχουν παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπ. Δικαιοσύνης ή και σε Φορείς αυτού», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την από 13.03.2026 1η Τροποποίηση (ΑΔΑΜ: 26SYMV018643107 2026-03-13)
 12. την υπ' αριθμ. πρωτ. 57676/10.12.2025 (ΑΔΑ: 97Γ946Ψ842-4ΝΖ) απόφαση του Προέδρου του ΤΕΕ για την κατακύρωση της Εκτελεστικής Σύμβασης με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την ωρίμανση των ακινήτων της υπ' αριθμ. 10109 οικ./19.04.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2449/Β/24.04.2024) ενόψει της υποβολής της ηλεκτρονικής τους ταυτότητας με βάση την υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017»,
 13. την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΟΥ 234 / 27.01.2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: Ψ6Ψ546Ψ842-ΓΟΞ),
 14. την υπ' αριθμ. πρωτ. 616 / 08.01.2026 Εκτελεστική Σύμβαση Νο1 για το έργο «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την ωρίμανση των ακινήτων της υπ' αριθμ. 10109 οικ./19.04.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2449/Β/24.04.2024) ενόψει της υποβολής της ηλεκτρονικής τους ταυτότητας με βάση την υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017», με κωδικό ΟΠΣ-ΤΑ 5185112 (ΑΔΑΜ26SYMV018321336 2026-01-09) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
 15. το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1ζ του άρθρου 8 του Π.Δ. της 7.11/14.12.26 «περί κωδικοποίησης των περί συστάσεως του Τ.Ε.Ε κειμένων διατάξεων» (ΦΕΚ 430 Α /1926), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν. 1486/1984 (ΦΕΚ 161 Α / 1984), σύμφωνα με το οποίο «... η Διοικούσα Επιτροπή μπορεί να μεταβιβάσει και άλλες αρμοδιότητές της στον Πρόεδρό της ...»,

16. την υπ' αριθμ. Α10/Σ26/2026 (ΑΔΑ: ΨΕΨΡ46Ψ842-ΩΦΖ) απόφαση της ΔΕ του ΤΕΕ
17. τα υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΕΕ 20004/9.4.2026, 21378/20.4.2026, 23300/29.4.2026, 28880/25.5.2026, 29304/27.5.2026, 29878/29.5.2026, 33819/18.6.2026, 36623/1.7.2026, 40807/22.7.2026, 40857/22.7.2026, 42477/30.7.2026 παραδοτέα του Αναδόχου,
18. τα υπ' αριθμ. 10/28.05.2026, 11/03.06.2026, 12/16.06.2026, 14/29.06.2026, 15/14.07.2026, 17/28.07.2026 και 19/30.07.2026 Πρακτικά της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής
19. την υπ' αριθμ. πρωτ. 43401-05/08/2026 (ΑΔΑ: 9ΦΕ446Ψ842-311) απόφαση του Πρόεδρου του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας για την έγκριση των υπ' αριθμ. 10/28.05.2026, 11/03.06.2026, 12/16.06.2026, 14/29.06.2026, 15/14.07.2026, 17/28.07.2026 και 19/30.07.2026 Πρακτικών της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής, της υπ' αριθμ. πρωτ. 616-8/1/2026 σύμβασης με αριθμ. ΑΔΑΜ 26ΣΥΜΝ018321336 2026-01-09 με τίτλο: «Παροχή υπηρεσιών Συμβούλου Τεχνικής Υποστήριξης για την ωρίμανση των ακινήτων της υπ' αριθμ. 10109 οικ./19.04.2024 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2449/Β/24.04.2024) ενόψει της υποβολής της ηλεκτρονικής τους ταυτότητας με βάση την υποπερ. α' της περ. α' της παρ. 1 του αρ. 55 του ν.4495/2017», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

εγκρίνει την καταβολή του ποσού των **δύο εκατομμυρίων εκατόν δεκαεπτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα ευρώ και είκοσι λεπτών (2.117.440,20 €)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., στην ένωση εταιριών «PLANET Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ – ΚΑΝΤΟΡ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που αντιστοιχεί στο συμβατικό τίμημα των παραδοτέων που παραλήφθηκαν με τα πρακτικά 10, 11, 12, 14 και 19 έπειτα από την παραλαβή τους από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής του Έργου, σύμφωνα με το άρθρο 9 Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής της σύμβασης, το ποσό που θα καταβληθεί στον ανάδοχο απομειώνεται λόγω απόσβεσης της προκαταβολής, όπως παρακάτω:

A/A	Επωνυμία Εταιρείας	Ποσό Πληρωμής Συμπ. ΦΠΑ (€)	Απόσβεση Προκαταβολής(€)	Γενικό Σύνολο (€)	Τόκοι Προκαταβολής (€)	Πληρωτέο Ποσό (€)
1	PLANET Α.Ε. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΑΦΜ :094212174, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ)	1.303.772,39 €	349.437,45 €	954.334,94 €	1.486,86 €	952.848,08 €
2	ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ(ΑΦΜ : 998975567, ΔΟΥ: ΦΑΕ	1.303.772,39 €	349.437,44 €	954.334,95 €	1.486,86 €	952.848,09 €

	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)					
3	ΚΑΝΤΟΡ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ(ΑΦΜ :094433364, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ)	289.727,20 €	77.652,76 €	212.074,44 €	330,41 €	211.744,03 €
	ΣΥΝΟΛΟ	2.897.271,98 €	776.527,65 €	2.120.744,33 €	3.304,13 €	2.117.440,20 €

Η δαπάνη θα βαρύνει τον **Α.Λ.Ε. 000.3170189001.**

Ο Πρόεδρος
Γιώργος Ν. Στασινός