

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ:18/7/2014

ΥΠ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΡ.ΠΡΩΤ.

Γ.Γ.Δ.Ε.

Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΠΑΤΡΩΝ 83 ΚΟΡΙΝΘΟΣ

Τ.Κ. 20100

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ

Στην Δ.Ο.Υ. Κορίνθου σήμερα δέκα οκτώ (18) Ιουλίου 2014, ημέρα Παρασκευή, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου νόμιμα εκπροσωπούμενου από τον Δ/ντή της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου Ανδρικόπουλο Βασίλειο του Δημητρίου ΠΕ/Β'καλουμένου εφεξής στην παρούσα σύμβαση με τη συντετμημένη λέξη <<ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ>> χάριν τνου οποίου καταρτίζεται η παρούσα σύμβαση και αφετέρου της εταιρείας ΣΟΦΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., που στο εξής θα καλείται <<ΕΤΑΙΡΕΙΑ>> και εκπροσωπείται από τον Καϊλάνη Απόστολο του Θεοδώρου ΑΔΤ ΑΖ 225587 συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα παρακάτω

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο της σύμβασης

Ύστερα από την από 17/7/2014 απόφαση ανάθεσης για τον καθαρισμό του κτιρίου της Δ.Ο.Υ. Κορίνθου επί της οδού Πατρών 83 , το <<ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ>> **αναθέτει στην <<ΕΤΑΙΡΕΙΑ>> τον καθημερινό καθαρισμό του κτιρίου όπου στεγάζεται.**

Άρθρο 2^ο

Υπηρεσίες που θα παρασχεθούν

Όπως αυτές περιγράφονται στην προσφορά.

Οι σάκοι απορριμμάτων θα μεταφέρονται έξω από το κτίριο στο χώρο που θα υποδεχθεί από την Υπηρεσία για να τους παραλαμβάνει το απορριμματοφόρο του Δήμου.

ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑ ΟΙ ΣΑΚΟΙ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

Άρθρο 3°

Γενικοί-Ειδικοί Όροι

1.ΓΕΝΙΚΑ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ υποχρεούται να προσκομίσει κατάσταση προσωπικού που θα αναλάβει τον καθαρισμό των κτιρίων καθώς και να πληροφορεί άμεσα την Υπηρεσία, όσο και την επιτροπή παραλαβής του κτιρίου για κάθε αλλαγή προσωπικού που θα γίνεται, με σχετική επιστολή της. Επίσης θα πρέπει να προσκομίσει κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας.

Ο μισθός, τα επιδόματα αδείας, δώρα Χριστουγέννων και Πάσχα, οι εργοδοτικές εισφορές του ΙΚΑ, των επικουρικών Ταμείων και κάθε άλλη εισφορά που έχει σχέση με το έργο βαρύνουν την ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ υποχρεούται να αποκαταστήσει με δικά της έξοδα, κάθε ζημιά ή βλάβη που εξαιτίας της ή λόγω των εργασιών που εκτελεί, θα συμβεί κατά τη διάρκεια του καθαρισμού του κτιρίου.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό της με δικές της δαπάνες για κάθε είδους ατύχημα.

Το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων.

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ οφείλει να τηρεί τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Σε περίπτωση δε, που θα διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΑΠΟΔΕΚΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ οφείλει να απασχολεί τον απαραίτητο αριθμό ατόμων, σε ημερήσια βάση προκειμένου να πραγματοποιούνται οι ανωτέρω εργασίες.

Η εταιρεία υποχρεούται να απασχολεί 4 άτομα, 4 ώρες και 5 ημέρες.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 3863/2010

Ύψος των νομίμων ασφαλιστικών εισφορών 5.367,98

Τ.Μ. καθαρισμού ανά άτομο 107Μ2

Διοικητικό Κόστος 100,00

Εργολαβικό Κέρδος	500,00
Συλλογική Σύμβαση	ΦΕΚ 28 ^Α /14-2-2012 Ν. 4046

Άρθρο 4^ο**Αμοιβή για τις εργασίες-Κρατήσεις-Τρόπος πληρωμής:**

Η τιμή μηνιαίως θα είναι 2.341,66 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται οι νόμιμες κρατήσεις (3,172%) που βαρύνουν τον προμηθευτή, ενώ ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δημόσιο.

Η συνολική δαπάνη αξίας 15554,20 ευρώ διάρκειας από 19/7/2014 έως 31/12/2014 θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Οικονομικών οικ. έτους 2014 με Ειδικό Φορέα και ΚΑΕ 0875.

Η πληρωμή θα γίνεται κατόπιν τακτικού χρηματικού εντάλματος που θα εκδίδει η Υ.Δ.Ε. του Υπουργείου Οικονομικών στο όνομα του δικαιούχου, κατόπιν υποβολής του τιμολογίου, βεβαίωση ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας, υπεύθυνη δήλωση της εταιρείας ότι το προσωπικό που απασχολήθηκε είναι ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. για το συγκεκριμένο μήνα που εκδίδεται το χρηματικό ένταλμα, κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, Α.Π.Δ. που υποβάλλει στο Ι.Κ.Α.

Η οριστική παραλαβή του καθαρισμού του κτιρίου θα γίνεται από την επιτροπή παραλαβής.

Σε κάθε μηνιαία πληρωμή της εταιρείας θα γίνεται παρακράτηση του φόρου εισοδήματος 8%.

Άρθρο 5^ο**Χρόνος ισχύος της σύμβασης**

Ο χρόνος ισχύος της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και έχει διάρκεια από 19/7/2014 έως 31/12/2014.

Άρθρο 6^ο**Σπουδαιότητα των όρων**

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις, κατάργηση ή τροποποίηση αυτών μόνο εγγράφως μπορεί να γίνει και μόνο μετά από κοινή αποδοχή των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το αρ.24 παρ.4 του ΠΔ 118/2007.

Άρθρο 7^ο**Δίκαιο-Δωσιδικία**

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία και κάθε διαφορά, ή διαφωνία μεταξύ της <<ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ>> και του <<ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ>> που θα αφορά στην εφαρμογή, την εκτέλεση, την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης ή γενικά στις

σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή λύεται από τα στην Αθήνα δικαστήρια που καθίστανται αποκλειστικά αρμόδια.

Εκτός από τους ειδικά αναφερόμενους όρους της παρούσας σύμβασης, ισχύουν και όλοι οι όροι που αναφέρονται στην απόφαση ανάθεσης ΚΑΙ στην προσφορά της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι όροι της παρούσας σύμβασης, εφόσον δεν αντίκειται στην ισχύουσα Νομοθεσία.

Εκτός από τα παραπάνω, ισχύουν γενικά και όλες οι κείμενες διατάξεις περί Κρατικών Προμηθειών .

Κανένας από τους συμβαλλόμενους δεν ευθύνεται για παράλειψη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεών του αν η παράλειψη αυτή είναι απόρροια ανωτέρας βίας, υπό προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανώτερη βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς.

Ούτε η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ούτε το ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ εκχωρεί δίνει ως ενέχυρο ή μεταβιβάζει τη σύμβαση ή οποιοδήποτε από τα δικαιώματα ή τις υποχρεώσεις που περιέχονται σε αυτήν, χωρίς προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση του ετέρου μέρους.

Καμία καθυστέρηση, αμέλεια ή ανοχή που επέδειξε κάθε ένας, των συμβαλλομένων στην επιβολή της τήρησης όρου της σύμβασης από τον άλλο συμβαλλόμενο, δεν αποτελεί, ούτε θεωρείται ότι αποτελεί παραίτηση, ούτε βλάπτει προβλεπόμενο από τη σύμβαση δικαίωμα του ενδιαφερόμενου.

Η παρούσα σύμβαση μετά την ανάγνωση και βεβαίωσή της υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε (3) πρωτότυπα.

Κυρώσεις

Στην περίπτωση που θα διαπιστώσει από την επιτροπή παραλαβής ότι υπάρχει πλημμελής καθαρισμός τότε μετά από εισήγησή της η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να περικονεί ποσοστό της μηνιαίας αποζημίωσης ή να καταγγείλει την σύμβαση σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.

Σε περίπτωση που η ανάδοχος κατά την εκτέλεση της εργολαβικής εργασίας δεν συμμορφωθεί με τα οριζόμενα από τη σύμβαση ή εάν απορριφθεί οριστικά από την εκτελεσθείσα εργασία, εφαρμόζονται σε όλες τις περιπτώσεις οι διατάξεις περί Κρατικών Προμηθειών.

Η Υπηρεσία μπορεί εκτός από τις κυρώσεις που θα επιβάλλει να αναθέσει σε άλλο εργολάβο την εκτέλεση της εργασίας αυτής καταλογίζοντας σε βάρος του εργολάβου κάθε επί πλέον διαφορά τιμής.

Καμία καθυστέρηση, αμέλεια ή ανοχή που επέδειξε κάθε ένας των συμβαλλομένων στην επιβολή της τήρησης όρου της σύμβασης από τον άλλο συμβαλλόμενο δεν αποτελεί, ούτε θεωρείται ότι αποτελεί παραίτηση, ούτε βλάπτει προβλεπόμενο από τη σύμβαση δικαίωμα του ενδιαφερόμενου.

Η παρούσα σύμβαση μετά την ανάγνωση και βεβαίωσή της υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε (3) πρωτότυπα. Από τα (3) αυτά πρωτότυπα το (1) θα κατατεθεί στην Υ.Δ.Ε. ως δικ/κό πληρωμής, το δε άλλο έλαβε <<ΕΤΑΙΡΕΙΑ>> και το σχέδιο παραμένει στην Υπηρεσία.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ