

ΑΔΑΜ:ΑΔΑ:

ΠΡΟΣ: 116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
Πίνακας Αποδεκτών ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Τηλεφ. 2693055039
ΚΟΙΝ : Φ.831/26071
Σ.4661
Άραξος, 10 Δεκ 23

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Επισκευών – Κατασκευών
(Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης της Υπ' Αριθμ. 87/2023 ΠΥΠ)

ΣΧΕΤ : α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013828630
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 23REQ013851071
γ. ΠΥΠ (87) με ΑΔΑΜ: 23PROC013864012
δ. Φ.831/25659/Σ.4473/30-11-23/116ΠΜ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα, ως απόρροια της υπ' αρ. 16Α/398 Εντολής Αγοράς της Μ.Σ.Ε.

στ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα, βάσει της υπ' αρ. 14455/16-11-23 (ΑΔΑ: 6ΠΦ96-ΩΛΩ) ΑΑΥ ποσού 50.000,00€ επί ΑΛΕ 2420989001 οικ. έτους 2023.

ζ. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς την εταιρεία «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐας ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας

η. Τη (δ) σχετική πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών ανάθεσης.

θ. Την αξιολόγηση των προσφορών, του οικονομικού φορέα που προσκλήθηκε με τη (γ) σχετική και υπέβαλε προσφορά, καθώς και των δικαιολογητικών ανάθεσης από το Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας.

ι. Το ικανό υπόλοιπο που παρουσιάζει η υπ' αρ14455/16-11-23 (ΑΔΑ: 6ΠΦ96-ΩΛΩ) ΑΑΥ επί ΑΛΕ 2420989001 οικ. έτους 2023.

ια. Η ανάγκη έκδοσης Απόφασης Ανάθεσης για κατάρτιση σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

Αποφασίζουμε

2. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθώς κατατέθηκε εμπρόθεσμα:

α. «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ: 041406213

3. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ: 041406213

4. Κρίνουμε αποδεκτή την τεχνική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ: 041406213

5. Κρίνουμε αποδεκτή την οικονομική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή:

α. «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ: 041406213, για την προσφερόμενη εργασία, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

6. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ: 041406213, κατόπιν της (δ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

7. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα «ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ, Κ. Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ:

041406213. ΤΗΛ: 2693023903 την εκτέλεση των κάτωθι υπηρεσιών-εργασιών, σύμφωνα με την κατατεθείσα προσφορά του ως το Παράρτημα «Α» της παρούσας:

Α/Α	Είδος Περιγραφή	CPV	Μονάδα Μέτρησης (Μ.Μ.)
1	Ανακατασκευή θαλάμου διαμονής ΑΔΜ	45454 100-5	ΕΑ (1)
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ			11.001,72€
Ποσοστό ΦΠΑ 24%			2.640,41€
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία με ΦΠΑ			13.642,13€

8. Οι ως άνω εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις Τεχνικές Περιγραφές της Υπηρεσίας ως το Παράρτημα «Β» .

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παρεχόμενης Υπηρεσίας: Καταληκτική ημερομηνία για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών ορίζεται η **20^η Δεκεμβρίου 2023**, η οποία εκκινεί από την επόμενη της ημερομηνία σύναψης του Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

13. Οι τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες έχουν ως εξής: Δεν υφίσταται δυνατότητα.

14. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της 116 Πτέρυγας Μάχης και κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

15. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης: : Δεν υφίσταται δυνατότητα

16. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

- α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικειμένου.
- β. Τιμολόγιο του αναδόχου.
- γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

17. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Λάρισας, το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

18. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του Ν.4412/16.

19. Ο ανάδοχος στον οποίο αποστέλλεται η παρούσα οφείλει να προσέλθει εντός δύο (2) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της, δια του νομίμου εκπροσώπου του, στο Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας για την υπογραφή του Συμφωνητικού.

20. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

21. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης του Συμφωνητικού ανατίθεται στη Μ.Σ.Ε-ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

22. Πληροφορίες: Σμης ΕΠ.ΟΠ. (ΟΟΙΤ) Θεοδώρου Τατιανή, τηλ. 2693055039.

Σμχος (Ι) Παντελεήμων Μπεκιαρόπουλος
Διοικητής 116ΠΜ

Ακριβές Αντίγραφο

Σμης ΕΠ.ΟΠ. (ΟΟΙΤ) Θεοδώρου Τατιανή
Διαχστής Εκτάκτ. Δαπανών 116ΠΜ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- «Α» Οικονομική- Τεχνική προσφορά της εταιρείας «ΠΑΝ. Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ»
- «Β» Τεχνική Περιγραφή της Υπηρεσίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

«ΠΑΝ Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ» ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΟΜΕΝΕΟΣ 14 & ΦΛΕΜΙΓΚ , Κ.
Αχαΐα ΔΟΥ: Κ. Αχαΐας με ΑΦΜ: 041406213. ΤΗΛ: 2693023903 e-mail:
panos.ag.michalopoulos@gmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία

116 Π.Μ./Τμ. Οικονομικού (χ2) – ΜΣΕ –ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

Φ. 834/2604124661/10-12-2023/116ΠΗ ΑΠΕΥΘΕΡΑΣ ΚΑΘΕΣΤΗ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ: *Μιχαλόπουλος Παναγιώτης*
ΑΦΜ: 041406213ΕΡΓΟ: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΔΩΜΑΤΙΟΥ Α.Δ.Μ.
CPV 45454100-5

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: ΚΙΝ.: 6972471511

σταθ.: 2693023903

e-mail: panos.ag.mihalopoulos@gmail.com

Α/Α	CPV	Περιγραφή Εργασίας	ΜΜ	Ποσότητα	Ποσό ΜΜ χωρίς ΦΠΑ (€)	Συνολική Δεία χωρίς ΦΠΑ (€)	Φ. Π.Α (%)
1	CPV 45454100-5	Αλουμίνιο Θύρας εισόδου	T.M.	2	250,00 €	500,00 €	120,00 €
2	CPV 45454100-5	Κούφωμα Αλουμινίου Παραθύρου	T.M.	1,56	400,00 €	624,00 €	149,76 €
3	CPV 45454100-5	Κούφωμα Αλουμινίου Επάλληλο	T.M.	0,9	250,00 €	225,00 €	54,00 €
4	CPV 45454100-5	Κούφωμα Αλουμινίου Επάλληλο	T.M.	2,1	250,00 €	525,00 €	126,00 €
5	CPV 45454100-5	Αποξηλώσεις - Καθαυρέσεις	αποκοπ	1	500,00 €	500,00 €	120,00 €
6	CPV 45454100-5	Υδρευση - Αποχέτευση	αποκοπ	1	500,00 €	500,00 €	120,00 €
7	CPV 45454100-5	Είδη Υγιεινής - Θερμοσίφωνας	αποκοπ	1	800,00 €	800,00 €	192,00 €
8	CPV 45454100-5	Ηλεκτρολογικά πρίζες φώτα	αποκοπ	1	1.500,00 €	1.500,00 €	360,00 €
9	CPV 45454100-5	Πλακόστρωση Δαπέδου Γραφείου	T.M.	20	35,00 €	700,00 €	168,00 €
10	CPV 45454100-5	Πλακόστρωση WC	T.M.	35	40,00 €	1.400,00 €	336,00 €
11	CPV 45454100-5	Εσωτερική θύρα	τιμή	1	400,00 €	400,00 €	96,00 €
12	CPV 45454100-5	Εσωτερικές επισκευές - χρώσεις γυψοσανίδες	αποκοπ	1	1.500,00 €	1.500,00 €	360,00 €
13	CPV 45454100-5	Κλιματιστικό	τιμή	1	700,00 €	700,00 €	168,00 €
14	CPV 45454100-5	Καθαρισμός - Μόνωση Σκεπής	αποκοπ	1	300,00 €	300,00 €	72,00 €
15	CPV 45454100-5	Εξωτερικό Στέγάστρο Πόρτας	αποκοπ	1	300,00 €	300,00 €	72,00 €
16	CPV 45454100-5						

Ποσοστό κρατήσεων-τρίτων: 6,2476%
Κρατήσεις υπέρ τρίτων: 654,37 €

Σύνολο χωρίς ΦΠΑ (€): 10.474,00 €
 ΦΠΑ (€): 2.513,76 €
 Σύνολο με ΦΠΑ (€): 12.987,76 €
 Σύνολο με Κρατήσεις (€): **13.642,13 €**

Κάτω Αχαΐα 4-17-2023
Ο ΠΡΟΣΤΕΡΩΝ

ΠΑΝ. Α. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 44590
 ΣΩΣΟΥ ΤΑΥΡΩΜΕΝΟΣ 14 & ΦΛΕΜΜΙΚ
 ΤΗΛ. (0693) 23 903 - ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ
 Α.Φ.Μ. 041406213 ΔΟΥ Κ. ΑΧΑΪΑΣ

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Τηλεφ. 2693055039
Άραξος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» συνημμένο
στη Φ.831/26071/Σ.4661/10-12-2023/116ΠΜ

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΑΛΑΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΔΜ"



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: " ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΘΑΛΑΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΔΜ"

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή, αφορά την ανακατασκευή του θαλάμου υπηρεσίας Αξιωματικού Διοικητικής Μέριμνας της Μονάδος. Η εν λόγω εγκατάσταση λόγω παλαιότητας και εισροή υγρασιών παρουσιάζει εκταταμένες βλάβες και απαιτεί ανακατασκευή με σκοπό την διασφάλιση συνθηκών υγιεινής και ασφάλειας προσωπικού και την αναβάθμιση των παρεχόμενων συνθηκών διαβίωσης.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το σύνολο των εργασιών θα εκτελεσθούν με μίσθωση εξωτερικών συνεργείων.

3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, τα αναγραφόμενα στον ΟΙΚ, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, συμπεριλαμβανομένων και οποιονδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών. Ειδικότερα, και σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ_1501-14-01-04-00, ΕΤΕΠ_1501-14-01-01-01, ΕΤΕΠ_1501-14-01-09-04 τον ΕΛΟΤ ΕΝ 1504 και την ΣΜΠΕ Τ.0.8

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Αντικατάσταση κουφωμάτων αλουμινίων
- Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις
- Διαμόρφωση δικτύων ύδρευσης
- Διαμόρφωση ηλεκτρολογικών δικτύων
- Επιστρώσεις δαπέδων και τοίχων
- Τοποθέτηση εσωτερικής θύρας
- Εσωτερικές εξωτερικές χρώσεις
- Έλεγχος – επισκευή σκεπής
- Ψυκτικές εργασίες

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αντικατάσταση κουφωμάτων αλουμινίου

Θα γίνει αποξήλωση όλων κουφωμάτων του οικήματος και απομάκρυνση τους. Η αποξήλωση θα γίνει επιμελώς για την μη δημιουργία βλαβών στην υπόλοιπη εγκατάσταση. Όποιες αστοχίες γίνουν θα αποκατασταθούν με ευθύνη του εργολήπτη. Για όλα τα ανοίγματα θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση κουφωμάτων αλουμινίου διαστάσεων ως εξής :

- Κατασκευή αλουμινίου θύρας εισόδου 90x220cm.
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, ανοιγόμενο με ενεργειακό τζάμι, ανοιγόμενα εξώφυλλα και σίτα κάθετης κίνησης διαστάσεων 120x130cm
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, επάλληλο με διπλό ενεργειακό τζάμι και σταθερή σίτα διαστάσεων 150cm x 60cm
- Κούφωμα αλουμινίου παραθύρου με θερμοδιακοπή, επάλληλο με διπλό ενεργειακό τζάμι και σταθερή σίτα διαστάσεων 350cm x 60cm

Όλα τα αλουμίνια θα είναι λευκού χρώματος με ελάχιστο πάχος βαφής 75μm , θα έχουν συντελεστή θερμοπερατότητας 1-2,5W/(m²k), πλάτος συστήματος 56mm, θα είναι με θερμοδιακοπή με υαλοενισχυμένο πολυαμίδιο πλάτους 24mm PA 6,6 σε φύλλο και κάσα, και τα φύλλα θα είναι διθάλαμα για σωστή απορροή του νερού. Το τζάμι θα είναι διπλό ενεργειακό 4 εποχών με συντελεστή θερμομόνωσης 1W/(m²k), συντελεστή φωτεινότητας 60-80%, ηλιακό συντελεστή μικρότερο του 40%. Το σύστημα θα είναι πιστοποιημένο σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001 και ο έλεγχος των διατομών θα είναι σύμφωνα με EN DIN 12020-2.

Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις

Θα γίνει αποξήλωση, χωρίς μέριμνα για διατήρηση τους, των υφιστάμενων δαπέδων και επιστρώσεων τοίχων σε wc. Θα γίνει αποξήλωση, χωρίς μέριμνα για διατήρηση τους, των υπάρχοντων ειδών υγιεινής. Εξωτερικά του κτηρίου θα γίνει αποξήλωση του σκεπάστρου άνωθεν της πόρτας εξόδου. Θα γίνει αποξήλωση χωρίς μέριμνα για διατήρηση τους των υφιστάμενων κουφωμάτων αλουμινίου.

Η αποθήκευση και απομάκρυνση των υλικών αποξηλώσεων (πλακιδίων και ειδών υγιεινής) θα γίνει με ευθύνη του εργολήπτη και με γνώμονα την ασφάλεια του περιβάλλοντος χώρου.

Εργασίες δικτύου ύδρευσης/αποχέτευσης

Η υποδομή του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης θα παραμείνει επί των βασικών οδεύσεων ως έχει στις παροχές του WC. Απαιτείται δημιουργία κλάδου δικτύων ύδρευσης με χρήση μονοσωληνίων Φ16 και σπирάλ για τοποθέτηση του επίπλου νιπτήρα και της λεκάνης επί νέας θέσης. Οι οδεύσεις, θα τοποθετηθούν εντός της τοιχοποιίας και ενδοδαπέδια με χρήση τσιμεντοκονίας για την πάκτωση τους. Κλάδος του δικτύου που δεν θα τοποθετηθεί εντός τοιχοποιίας και θα υποδειχθεί στον ανάδοχο θα καλυφθεί με δοκάρι άνθυγρης γυψοσανίδας. Προσοχή, θα πρέπει να δοθεί στην σωστή σύνδεσμολογία των αναμονών στο τέλος των οδεύσεων για την πλήρη

επιπεδότητα τους σε σχέση με την τελική επιφάνεια καθώς και για την σύνδεση τους στις παροχές.

Τοποθέτηση ειδών υγιεινής

Στα WC θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση επίτοιχου επίπλου καθρέπτη με περιμετρικό φωτισμό led, με νεροχύτη και ντουλάπια χρωματισμών επιλογής της υπηρεσίας. Θα τοποθετηθεί λεκάνη επιδαπέδια, στήλη ντουζ κάθετης και παράλληλης ροής, πόρτα ντουζ επάλληλου σπαστού κρυστάλλου και επίτοιχη πετσετοκρεμάστρα ηλεκτρικής παροχής. Ακόμη, θα τοποθετηθεί θερμοσίφωνας οριζόντιος 40 λίτρων εντός της οροφής του WC. Ακόμη θα γίνει τοποθέτηση νέου σώματος καλοριφέρ στον κυρίως χώρο με ίδια διάσταση και τύπο με το υπάρχον.

Διαμόρφωση ηλεκτρολογικών δικτύων

Θα γίνει συντήρηση του ηλεκτρολογικού δικτύου με διατήρηση των ηλεκτρικών παροχών και δημιουργία νέων με ενδοδαπέδιο και επίτοιχο δίκτυο και τοποθέτηση νέου πίνακα χωνευτού 3 θέσεων. Οι ηλεκτρολογικές παροχές θα είναι καλωδίων NYM 3x2.5 και 5x6 και θα τρέχουν σε σπιράλ Φ23 με επίτοιχα κουτιά διακλάδωσης σε κάθε αλλαγή διεύθυνσης όδευσης. Οι θέσεις των παροχών θα υποδειχθούν από την επίβλεψη κατά την επιτόπου επίσκεψη στον χώρο των εργασιών. Εκτός των συνηθισμένων φορτίων θα τοποθετηθεί επίτοιχη ηλεκτρική πετσετοκρεμάστρα στο WC. Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή συνδεσμολογία και τοποθέτηση των τελικών διατάξεων ασφαλείας, σύμφωνα με την τελική επιλογή των φορτίων και τις κείμενες διατάξεις, ειδικά δε τον ΕΛΟΤ HD 384.

Πλακόστρωση χώρων

Θα γίνει διάστρωση 20τ.μ. πλακιδίων στον χώρο του δαπέδου κυρίως χώρου χρωματισμού επιλογής της Υπηρεσίας. Ειδικότερα, επί του δαπέδου θα γίνει τοποθέτηση κονιάματος εξομάλυνσης πάχους έως 20mm το οποίο θα ξηρανθεί χωρίς συρρίκνωση για πλήρη επιπεδότητα της επιφάνειας που θα ελεγχθεί από την Υπηρεσία. Θα ακολουθήσει στρώσιμο πλακιδίων στο δάπεδο με κόλλα πλακιδίων έως 1cm πάχος ομοιόμορφα στρωμένη με χτένι-σπάτουλα. Τα πλακάκια δαπέδου θα πληρούν την EN 14411, θα είναι GROUP IV, Α' ποιότητας, εφυσωμένα (και όχι κόκκινης μάζης), διαστάσεων 60X60cm. Θα γίνει κατασκευή αρμών 2mm και στοκάρισμα αυτών με στόκο τσιμεντοειδούς βάσης (υδατοαποθητικού και αντιδιαβρωτικού).

Στους τοίχους των WC θα τοποθετηθούν έως ύψους 2,12m πλακάκια μπάνιου 120x60cm κατά την ίδια διαδικασία, ίδια ποιότητας και διαφορετικού χρωματισμού, επιλογής της Υπηρεσίας. Η συνολική επιφάνεια των πλακιδίων τοίχου WC θα είναι 35 τ.μ. Στα δάπεδα των WC 10 τμ θα τοποθετηθεί πλακάκι ιδίων προδιαγραφών και αντολισθηρότητας τουλάχιστον R12. Στον χώρο του ντουζ, με σκοπό την οριοθέτηση του, θα γίνει διαμόρφωση γραμμικού σκαλοπατιού ύψους 10cm και πλάτους 10cm και επένδυση αυτού από πλακάκι δαπέδου.

Τοποθέτηση θύρας

Θα γίνει τοποθέτηση μίας εσωτερικής θύρας laminate με νέα κασώματα. Ο χρωματισμός και ο ακριβής τύπος της πόρτας θα υποδειχθεί από την επίβλεψη. Πριν την τοποθέτηση των κασωμάτων θα γίνει προσεκτικός καθαρισμός του εμφανούς οπλισμού αν υπάρξει στο σημείο αποξήλωσης των παλαιών και επάλειψη τους με αναστολέα διάβρωσης.

Περιμετρική μόνωση

Στο σημείο ένωσης τοίχου και δαπέδου θα γίνει διαμόρφωση περιμετρικού δοκαριού μόνωσης με σκοπό την αντιμετώπιση της ανερχόμενης υγρασίας. Για τον σκοπό αυτό θα γίνει με χρήση τροχού η δημιουργία περιμετρικής εσωχής στον τοίχο εξωτερικά του οικήματος.

Εσωτερικές – εξωτερικές χρώσεις

Στα υποστηλώματα με ίχνη οξειδωσης οπλισμού και αποσαθρωμένου σκυροδέματος θα εκτελεστεί καθαίρεση των αποσαθρώσεων, τρίψιμο του οπλισμού και διάστρωση αναστολέα διάβρωσης και στην συνέχεια αστάρι πρόσφυσης νέων και παλαιών επιφανειών σκυροδεμάτος. Τέλος θα γίνει τοποθέτηση επισκευαστικού κονιάματος τελικής στρώσης, τρίψιμο των επιφανειών και τελική χρώση ως εσωτερικό χώρο.

Στις εξωτερικές επιφάνειες θα γίνει τοποθέτηση κόλλας, οικοδομικό δίκτυ πρόσφυσης τύπου συστημάτων θερμομόνωσης, τοποθέτηση σοβά και σπατουλάρισμα, αμέσως μετά την επίστρωση της βάσης, για την επίτευξη πλήρως λείων επιφανειών. Το υλικό του σπατουλαρίσματος πρέπει να είναι λεπτόκοκκο, να έχει πολύ καλή πρόσφυση στο υλικό βάσης, να διογκώνεται ελαφρά κατά το στέγνωμα, να σκληραίνει και να τρίβεται όπως και οι επιστρώσεις και να εξασφαλίζει την ισχυρή πρόσφυση των επόμενων στρώσεων. Το σπατουλάρισμα θα εκτελείται διαδοχικά, με κατά την ίδια κατεύθυνση περάσματα της φορτωμένης με υλικού, σπάτουλας, πάνω στις επιφάνειες, ώστε να γεμίζουν οι πόροι των επιχρισμάτων και να προκύπτει ενιαία επιφάνεια. Μετά την εκτέλεση της εργασίας η επιφάνεια θα αφήνεται να στεγνώσει εντελώς και στην συνέχεια θα ξύνονται με καθαρή σπάτουλα τυχόν εξοχές. Θα ακολουθεί δεύτερο πέραςμα, ίδιο με το πρώτο αλλά με κάθετη προς αυτό κατεύθυνση. Θα διαστρωθούν τελικές στρώσεις πλαστικού χρώματος εξωτερικού χώρου απόχρωση απολογής της Υπηρεσίας.

Στον εσωτερικό χώρο θα γίνει χρώση των τοιχοποιιών πλαστικού χρώματος εσωτερικού χώρου με τρεις στρώσεις, και σπατουλάρισμα των επιφανειών ως ανωτέρων, σε απόχρωση επιλογής της Υπηρεσίας.

Ψυκτικές εργασίες

Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση ενός (1) κλιμαστικού (A/C 12.000 BTU) ενεργειακής κλάσης A++. Η τοποθέτηση θα εκτελεστεί σε σημεία που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία. Η εξωτερική μονάδα του κλιμαστικού θα είναι αναρτημένη. Η τοποθέτηση θα περιλαμβάνει όλα τα παρελκόμενα εξαρτήματα

που είναι απαραίτητα για την εύρυθμη λειτουργία των συστημάτων. Προσοχή θα δοθεί στα σημεία απορροής της αποχέτευσης για σωστή παροχέτευση των υδάτων εκτός του περιμετρικού δαπέδου.

Έλεγχος – επίσκεψη σκεπής

Θα γίνει έλεγχος και συντήρηση της υπάρχουσας ξύλινης σκεπής. Θα γίνει αποκατάσταση τυχόν σπαμένων κεραμιδιών καθώς και συντήρηση του τρέχοντος αρμού ένωσης στον κορφιά σε όλες τις διευθύνσεις. Ακόμη, σε περίπτωση καθιζήσεων της σκεπής θα γίνει αποκατάσταση των σκελετών στήριξης. Ο εργολάβος υποχρεούται στην επιτόπια εκτίμηση της κατάστασης των σκελετών με την παρουσία του μελετητή πριν την κατάθεση σχετικής προσφοράς, με σκοπό την πληρέστερη και σωστή εκτίμηση των απαραίτητων εργασιών.

Λοιπές εργασίες

Στον εξωτερικό τοίχο του κτηρίου και άνωθεν της πόρτας εισόδου θα γίνει τοποθέτηση στεγάστρου πλάτους 90cm και μήκους 120cm, επίτοιχου, μεταλλικού ή πολυμερούς σκελετού και διαφανούς πάνελ οροφής.

Στο υφιστάμενο άνοιγμα παραθύρου του κυρίως χώρου θα γίνει τοποθέτηση τσιμεντοσανίδας διπλής με μόνωση πετροβάμβακα εσωτερικά πάχους 10cm με σκοπό την μείωση του τελικού διαθέσιμου ανοίγματος. Συνολικά θα τοποθετηθούν 2 τμ διπλής τσιμεντοσανίδας. Προσοχή θα δοθεί στις σωστή αρμολόγηση και ένωση των τσιμεντοσανίδων με την εξωτερική και εσωτερική τοιχοποιία του οικήματος. Για τον σκοπό αυτό θα γίνει τοποθέτηση ενισχυτικού πλέγματος στις ενώσεις και σε πλάτος 10cm σε κάθε πλευρά. Άνωθεν της στρώσης πλέγματος θα ακολουθήσει χρώση των επιφανειών.

6 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι εργασίες αποξηλώσεων, σιδηροκατασκευών, τοποθέτηση δικτύων κλπ θα κατασκευάζονται με σχολιαστική εφαρμογή όλων των κείμενων διατάξεων ασφαλείας και με ευθύνη του εργολήπτη.

Τα υλικά και η χρωματική του απόχρωση πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές των ισχύοντων κανονισμών και να είναι σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά πρότυπα.

Κατά την διάρκεια των εργασιών θα τοποθετηθούν κορδέλες σήμανσης εργασιών και πινακίδες ενημέρωσης για την ασφαλή κίνηση των περίοικων

Με το πέρας των εργασιών, όλες οι εγκαταστάσεις στις οποίες θα εκτελεστούν εργασίες θα παραδοθούν, με ευθύνη του εργολήπτη, σε άριστη κατάσταση, καθαρές (αφού απομακρυνθούν από αυτή οποιαδήποτε άχρηστα υλικά προκύψουν κατά τη διάρκεια των εργασιών) και σε απόλυτη λειτουργικότητα.

Όσα υλικά – μικροϋλικά – εξαρτήματα απαιτηθούν για τη σωστή και ολοκληρωμένη κατασκευή και δεν προβλέπονται να δοθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία, θα προμηθευτούν και θα τοποθετηθούν από τον ανάδοχο του έργου με ευθύνη και μέσα του αναδόχου, στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η μεταφορά των υλικών στον τόπο εκτέλεσης του έργου.

Ο εργολήπτης, οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη

διάρκεια των εργασιών για την προστασία τόσο του προσωπικού του, όσο και των υπαρχουσών κατασκευών. Τυχόν κακοτεχνίες ή ζημιές που θα προκληθούν, βαρύνουν τον εργολήπτη.

Ο εργολήπτης τέλος, είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση παντός είδους παρατηρήσεων που θα του υποδειχθούν, από τον επιβλέποντα ή την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο Συντάξας

Η Μοίρα Συντήρησης Εγκαταστάσεων της 116ΠΜ