



Άμφισσα 05/12/2022
Αριθμός πρωτοκόλλου 26912/2022

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΩΚΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΦΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΑΠΟΘΗΚΗΣ**

Δ/νση: Πλ. Κεχαγιά- Άμφισσα
Τ.Κ.: 33100
Πληρ.: Περδίκη Β.
Τηλ.: 22653 51401
E-mail: v.perdiki@delphi.gov.gr

**ΘΕΜΑ: ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ «Παροχή Συμβουλευτικής
Υποστήριξης Για Την Εγγραφή στο Κτηματολόγιο Των Δημοτικών Κτιρίων
των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου»**

Ο Αντιδήμαρχος Δελφών

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - Του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - Του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν. 4555/2018 (Α' 133).
2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
3. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
4. Την με αριθμ. πρωτ. 8025/26.04.2022 (ΑΔΑ:Ω3ΘΓΩ9Θ-Λ1Υ) απόφαση του Δημάρχου Δελφών με θέμα «Ορισμός Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».
5. Τον εκτελούμενο προϋπολογισμό του Δήμου, που ψηφίστηκε με την αριθ. 26/218/22.12.2021 (ΑΔΑ:Ψ2ΘΓΩ9Θ-4Τ7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εγκρίθηκε με την αριθ. 275992/30.12.2021 (ΑΔΑ:Ω0ΔΜΟΡ10-3Η6) όμοια του συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.
6. Το γεγονός ότι στον ΚΑ 10-6142.007 «Παροχή Συμβουλευτικής Υποστήριξης Για Την Εγγραφή στο Κτηματολόγιο Των Δημοτικών Κτιρίων των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου (Μικροί Ορεινοί Δήμοι 2020)» υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 12.000,00€ προερχόμενη από τακτικά έσοδα.

7. Την από 03.11.2022 συνταχθείσα μελέτη της Διεύθυνσης Μελετών, Λειτουργίας & Συντήρησης Υποδομών του Δήμου που υπογράφηκε από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Διεύθυνσης την ίδια ημέρα.
8. Το υπ' αριθμό 24900/11.11.2022 τεκμηριωμένο αίτημα για ανάληψη υποχρεωτικής δαπάνης ποσού 11.997,00€ για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 25309/17.11.2022 (Α/1311/17.11.2022), Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης που αποφασίζεται η έγκριση δαπάνης και η διάθεση της πίστωσης ποσού 11.997,00€ για το έτος 2022 σε βάρος του Κ.Α. ΚΑ 10-6142.007 «Παροχή Συμβουλευτικής Υποστήριξης Για Την Εγγραφή στο Κτηματολόγιο Των Δημοτικών Κτιρίων των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου (Μικροί Ορεινοί Δήμοι 2020)»
9. Τη βεβαίωση της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και Ανάπτυξης επί της ανωτέρω Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης με αριθμό 25309/17.11.2022, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.
10. Την υπ' αριθ. 26290/28.11.2022 (22PROC011694519) πρόσκληση του Δήμου μας η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ την 29^η.11.2022.
11. Την υποβληθείσα προσφορά και συγκεκριμένα την από 30.11.2022 προσφορά της εταιρίας «Sunair Civil & Survey – Σύμβουλοι Επιχειρήσεων & Οργανισμών Ι.Κ.Ε.» η οποία υποβλήθηκε ηλεκτρονικά.
12. Την ανάγκη της παροχής συμβουλευτικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών για την εγγραφή στο κτηματολόγιο ακίνητων & κοινόχρηστων χώρων των Δημοτικών Ενοτήτων Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου του Δήμου Δελφών, σύμφωνα με τις οδηγίες του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών και Ανάπτυξης του Δήμου, που αναφέρεται στη σχετική τεχνική περιγραφή.
13. Το γεγονός ότι ο Δήμος μας αδυνατεί να εκτελέσει με ίδια μέσα εξολοκλήρου τις παραπάνω αναφερόμενες εργασίες.
Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου ο Δήμος να ανταποκριθεί στις αυξημένες απαιτήσεις του:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Εγκρίνουμε τη διενέργεια υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή Συμβουλευτικής Υποστήριξης Για Την Εγγραφή στο Κτηματολόγιο Των Δημοτικών Κτιρίων των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου» εκτιμώμενης συνολικής αξίας 9.675,00€ χωρίς ΦΠΑ 24%.
2. Εγκρίνουμε τις από 03.11.2022 τεχνικές προδιαγραφές της υπηρεσίας με τίτλο «Παροχή Συμβουλευτικής Υποστήριξης Για Την Εγγραφή στο Κτηματολόγιο Των Δημοτικών Κτιρίων των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου» όπως συντάχθηκαν από την Διεύθυνση Μελετών, Λειτουργίας & Συντήρησης Υποδομών του Δήμου.
3. Αναθέτουμε τη διενέργεια υπηρεσιών «Παροχή Συμβουλευτικής Υποστήριξης Για Την Εγγραφή στο Κτηματολόγιο Των Δημοτικών Κτιρίων των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου» έναντι συνολικού ποσού των 9.675,00€ χωρίς ΦΠΑ 24% όπως ειδικότερα περιγράφεται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών και στον παρακάτω πίνακα

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΙΜΗ	ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ 24%
	Ανάθεση παροχής υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης εγγραφής στο κτηματολόγιο δημοτικών κτιρίων των Δ.Ε Δεσφίνας, Δελφών και Γαλαξιδίου και συγκεκριμένα θα γίνει δημιουργία ψηφιακού αρχείου ακινήτων & κοινόχρηστων χώρων των κοινοτήτων Δεσφίνας, Δελφών, Γαλαξιδίου, Αγίων Πάντων, Βουνιχώρας και Παντεορίων του Δήμου Δελφών στο Γραφείο Κτηματογράφησης του Εθνικού Κτηματολογίου. Οι παραπάνω υπηρεσίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις οδηγίες του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών και Ανάπτυξης του Δήμου και όπως αναλυτικά περιγράφεται στην σχετική τεχνική περιγραφή η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.	9.675,00	11.997,00

Στον ανάδοχο: Sunair Civil & Survey –Σύμβουλοι Επιχειρήσεων & Οργανισμών Ι.Κ.Ε. **Δ/νση:** Σαλώνων 8- Άμφισσα Φωκίδας **Τ.Κ.:** 33100 **ΑΦΜ:** 801482623 **Αρμόδια Δ. Ο .Υ:** Άμφισσας **Τηλ.:** 2265072790

4. Για τη δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση έχει δεσμευθεί ποσό ύψους 11.997,00€ η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 10-6142.007 στον προϋπολογισμό έτους 2022 του Δήμου, από ίδιους πόρους.
5. Ο χρόνος παράδοσης των υπηρεσιών ορίζεται το διάστημα των τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
6. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.
7. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφέρονται οι ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με το τεύχος τεχνικών προδιαγραφών για την παροχή των προς ανάθεση υπηρεσιών.

Ο καθ' ύλην Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

Νικόλαος Λουπάκος