



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Καλαμάτα 22-12-2023

Αριθ. Πρωτ. 454689

ΣΥΜΒΑΣΗ 69.458,09€ (με Φ.Π.Α. 24%)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΟΕΒ ΠΑΜΙΣΟΥ»

Στη Καλαμάτα σήμερα την 22-12-2023 ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Μεσσηνίας (Κρήτης 13 & Φαρών, Καλαμάτα) μεταξύ:

1. Της Περιφέρειας Πελοποννήσου, που εδρεύει στη Τρίπολη (Πλατεία Εθνάρχου Μακαρίου, 22131 Τρίπολη Αρκαδίας), με ΑΦΜ 998037420, ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Πελοποννήσου κ. Παναγιώτη Νίκα, καλούμενη στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή» και
2. Του οικονομικού φορέα «ΓΚΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», καλούμενης στο εξής «Ανάδοχος», με ΑΦΜ: 035987521 / ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΑΡ. ΜΕΕΠ: 31101, που εδρεύει ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ 24008, τηλ.: 6977234834, email: gotsisede@yahoo.gr,

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού

πλαίσιου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι) [...]»

3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαίτερα τις διατάξεις των άρθρων 118 και 120 αυτού,
4. Το Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α/2019) και ειδικότερα την παράγραφο 19 του άρθρου 5,
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 131/10 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/18.01.2013 (ΦΕΚ 26/Α/31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και της διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών, της έχει τροποποιηθεί με την παρ. 3 του άρθρου 47 του Ν.4141/2013».
7. Την υπ' αριθ. 176/18-05-2020 (ΑΔΑ: ΩΧ3Η7Λ1-ΗΧ1) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία εγκρίθηκε η 3η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος Ιδίων Πόρων έτους 2020 της Π.Ε. Μεσσηνίας, με την οποία εντάχθηκε νέο έργο με τίτλο "Βελτίωση κτιριακών υποδομών ΓΟΕΒ Παμίσου" με προϋπολογισμό και πίστωση 70.000,00€,
8. Την υπ' αριθ. πρωτ. 213/05-01-2023 (α/α 509) Απόφαση έγκρισης δέσμευσης πίστωσης (ΑΔΑΜ: 23REQ011991113 – ΑΔΑ: 9ΠΧ67Λ1-ΩΡΗ) ύψους εβδομήντα χιλιάδες ευρώ (70.000,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του(ης) «05.071 Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού ΠΕ Μεσσηνίας» Κ.Α.Εξόδων 9725.0001 του οικονομικού έτους 2023 για «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΟΕΒ ΠΑΜΙΣΟΥ»,
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 403736/20-11-2023 Απόφαση του Διευθυντή της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Μεσσηνίας, με την οποία εγκρίθηκε η τεχνική μελέτη του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΟΕΒ ΠΑΜΙΣΟΥ», Προϋπολογισμού 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), όπως συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Μεσσηνίας,
10. Την με αριθ. πρωτ. 411236/25-11-2023 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την εκτέλεση της σύμβασης του έργου με τίτλο: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΟΕΒ ΠΑΜΙΣΟΥ» (ΑΔΑΜ: 23PROC013833669 2023-11-25),
11. Την υπ' αριθ. πρωτ. 438786/13-12-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013957966, ΑΔΑ: 6Β3Ε7Λ1-ΖΨ2), με θέμα «ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΟΕΒ ΠΑΜΙΣΟΥ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, Προϋπολογισμού: 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)»,

12. Την υπ' αριθ. πρωτ. 307781/01-12-2023 προσφορά του οικονομικού φορέα «ΓΚΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ» (μέσο ποσοστό έκπτωσης 1,00% ή ποσό προσφοράς 56.014,59€ χωρίς ΦΠΑ 24%) και τα αποδεικτικά μέσα (δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου) και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης που υπέβαλε εμπρόθεσμα ο οικονομικός φορέας μέσω της Επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ (08-12-2023),

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στην δεύτερη συμβαλλόμενη, «ΓΚΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», με ΑΦΜ: 035987521 / ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΑΡ. ΜΕΕΠ: 31101, που εδρεύει ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ 24008, τηλ.: 6977234834, email: gotsisede@yahoo.gr, την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΓΟΕΒ ΠΑΜΙΣΟΥ» αρχικού προϋπολογισμού 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), με συνολικό ποσό σύμβασης 69.458,09€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) ή 56.014,59€ χωρίς ΦΠΑ 24%.

Η δεύτερη των συμβαλλόμενων «ΓΚΟΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ», υπό την προαναφερθείσα ιδιότητα του Αναδόχου, αφού έλαβε υπόψη της άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

i) Ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα συμβατικά τεύχη της παρούσης εργολαβίας τα οποία θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις παραπάνω μνημονευθείσες διατάξεις όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοπράτησης του έργου.

ii) Ότι θα εφαρμόσει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας και των Προϊστάμενων αυτής Υπηρεσιών.

iii) Ότι έχει μελετήσει πλήρως

-Τα παραπάνω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη.

-Τις τοπικές και ειδικές συνθήκες εκτελέσεως του έργου, τα κυκλοφοριακά και περιβαλλοντικά και υγειονομικά δεδομένα της περιοχής του έργου και των χώρων και περιοχών που θα χρησιμοποιήσει για την προμήθεια της πάσης φύσεως υλικών και για την απόθεση ακαταλλήλων προϊόντων καθώς και όλων των άλλων δεσμεύσεων και περιορισμών που ισχύουν εις τον τόπο εκτελέσεως του έργου (από πλευράς Δημόσιας Υγείας, Χωροταξίας, Πολεοδομίας, Τουρισμού, Αστυνομίας, Αρχαιολογίας κ.λ.π.)

iv) Ότι θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας της κυκλοφορίας στα υπ' αυτού χρησιμοποιούμενα οδικά τμήματα για την εκτέλεση των εργασιών της παρούσης συμβάσεως, καθώς και εντός των καθαρώς εργοταξιακών χώρων περί μέτρων ασφαλείας

και υγιεινής (νομοθεσία στην οποία μετά σχολαστικότητας του επέστησε την προσοχή ο πρώτος των συμβαλλομένων) αποδεχόμενος ότι είναι κύριος και αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικά και αστικά για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως του έργου εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.

ν) Ότι θα συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιλαμβάνει η περιβαλλοντική μελέτη του έργου η οποία έχει εγκριθεί ή θα εγκριθεί κατά τη διάρκεια εκτελέσεως του έργου και γενικά με την ειδική και γενική περιβαλλοντική νομοθεσία της περιοχής του έργου.

νι) Ότι αποδέχεται την ολική προθεσμία εκτελέσεως των εργασιών, όπως αυτή καθορίζεται στην Ε.Σ.Υ. και η οποία έχει καθοριστεί σε **οκτώ (8) ημερολογιακούς μήνες** από την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ της υπογραφόμενης παρούσης συμβάσεως, σύμφωνα με τα άρθρα 38 και 120 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

vii) Ότι το χρονοδιάγραμμα που θα συντάξει και θα υποβάλλει κατά τα οριζόμενα από το άρθρο 145 του Ν.4412/2016, θα είναι εναρμονισμένο στην ολική προθεσμία περατώσεως του έργου ως και τις τμηματικές προθεσμίες εφόσον έχουν προσδιορισθεί στην Ε.Σ.Υ. της εργολαβίας.

viii) Ότι ο μηχανολογικός εξοπλισμός (μηχανήματα, οχήματα, υλικά, εργαλεία κ.λ.π.) και το προσωπικό θα είναι τα εκάστοτε απαιτούμενα, ενώ τα Μ. Ε. θα έχουν τις προβλεπόμενες από το Νόμο άδειες και πινακίδες κυκλοφορίας καθώς και βεβαιώσεις πληρωμής τελών χρήσης.

ix) Ότι πριν την έναρξη οποιωνδήποτε εργασιών θα μεριμνήσει και θα τοποθετήσει πινακίδες πληροφόρησης του εκτελουμένου έργου. Η μορφή, οι διαστάσεις καθώς και οι θέσεις τοποθετήσεως των πινακίδων θα υποδειχθούν από τον Επιβλέποντα Μηχανικό.

x) Ότι θα εκπονήσει και θα υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης, Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ) που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ.

xi) Το τεχνικό προσωπικό θα έχει την ανάλογη ειδικότητα και βαθμίδα εκπαίδευσης ανάλογο με τις απαιτήσεις και τη φύση του έργου και ότι εφόσον από την Υπηρεσία κριθεί απαραίτητο, θα προβαίνει στην άμεση ενίσχυση των συνεργείων Μηχανικού Εξοπλισμού και προσωπικού, ώστε να επιτευχθεί η υλοποίηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα μελέτη θα γίνουν εργασίες βελτίωσης των κτιριακών υποδομών του ΓΟΕΒ σε κτίρια αντλιοστασίων στην περιοχή του Αγίου Φλώρου, Άρι και Μπουρνιά. Η ανάγκη για

τις παρεμβάσεις αυτές προκύπτει εξ αιτίας των προβλημάτων που έχουν παρουσιαστεί στις εγκαταστάσεις λόγω υγρασίας, καιρικών συνθηκών και φυσικών φθορών που οφείλονται στην πάροδο του χρόνου αλλά και στη χρήση των κτιρίων κατά τη διάρκεια του έτους.

Στα κτίρια που διαμένει προσωπικό επιφυλακής θα γίνει αναβάθμιση των εσωτερικών χώρων, προκειμένου να εξασφαλίζεται η υγιεινή των χώρων (συντήρηση και κατασκευή νέου WC) και ο κλιματισμός για τη διευκόλυνση της διαμονής τους.

Τα προβλήματα έχουν καταγραφεί, κατόπιν αυτοψιών που διενεργήθηκαν από το προσωπικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Π.Ε. Μεσσηνίας σε συνεργασία με το ΓΟΕΒ Παμίσου.

2. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις:

- 1) του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α'147), όπως ισχύει,
- 2) του ν. 4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα», όπως ισχύει,
- 3) του ν. 4270/2014 (Α'143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
- 4) του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
- 5) του ν. 4013/2011 (Α'204) «Ώριμαση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
- 6) του ν. 3861/2010 (Α'112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις,
- 7) του ν. 3548/2007 (Α'68) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό τύπο και άλλες διατάξεις»,
- 8) του ν. 3852/2010 και του ν. 4072/2012, όπως ισχύουν σήμερα,
- 9) του ν. 2859/2000 (Α'248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- 10) του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/03.07.2019 τεύχος Α'): «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε)».
- 11) την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/10 (ΦΕΚ 1312 Β'/24-8-2010): Μέτρα, όροι και πρόγραμμα, για

την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ),

12) των σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθεισών αποφάσεων καθώς και των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη και γενικότερα κάθε διάταξης (Νόμος, Προεδρικό Διάταγμα, Υπουργική Απόφαση) και ερμηνευτικής εγκυκλίου που διέπει την εκτέλεση της σύμβασης της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

Η σύμβαση αυτή διέπεται πέραν των ανωτέρω και από τα παρακάτω στοιχεία, το περιεχόμενο των οποίων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της:

1. Πρόσκληση υποβολής προσφορών με τα παραρτήματά της
2. Οικονομική Προσφορά αναδόχου
3. Τιμολόγιο Μελέτης
4. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Τεχνικές Προδιαγραφές και τα παραρτήματά τους
6. Τεχνική Περιγραφή του Έργου
7. Προϋπολογισμός Μελέτης
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου
9. Χρονοδιάγραμμα/πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά εγκριθεί από την Υπηρεσία
10. Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας
11. Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας

Ιδιαίτερως -όπως αναγράφεται και στην παράγραφο 11.3 της Διακήρυξης- **επισημαίνεται** ότι, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιωδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 ν. 4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 132 και 156 ν. 4412/2016. Επιτρέπεται η χρήση των «επί έλασσον» δαπανών με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.

- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαιώση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη. Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες.

Για τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών» απαιτείται σε κάθε περίπτωση η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του φορέα υλοποίησης.

3. ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

3.1 Η σύμβαση συνομολογείται για το ποσόν των εξήντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και εννέα λεπτών (69.458,09€), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% ή πενήντα έξι χιλιάδες δέκα τέσσερα ευρώ και πενήντα εννέα λεπτά (56.014,59€) χωρίς ΦΠΑ 24% και χρηματοδοτείται από το Τεχνικό Πρόγραμμα Ιδίων Πόρων της Π.Ε. Μεσσηνίας του έτους 2023 με κωδικό έργου ΙΔΠ052020006 και πίστωση 70.000,00€. Το ποσόν της σύμβασης αναλύεται ως εξής:

Α/Α	Ομάδες Εργασιών	Δαπάνη ομάδας εργασιών κατά τον Προϋπολογισμό Μελέτης (Ευρώ)	Προσφερόμενη έκπτωση (%)	Δαπάνη ομάδας εργασιών μετά την έκπτωση σε ευρώ
	ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	16.912,20	1%	16.743,08
	ΟΜΑΔΑ Β.ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	13.355,58	1%	13.222,02
	ΓΕ + ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ	2.295,00	1%	2.272,05
Σύνολο Κόστους Εργασιών Σ1:		32.562,78	Π1:	32.237,15
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 18%		5.448,20		5.393,72
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Σ2:		38.010,98	Π2:	37.630,87
Μέση Έκπτωση Εμ = (Σ2 – Π2) / Σ2 =			1,00%	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		5.357,40		5.303,82
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:		43.368,38	Κατά την προσφορά:	42.934,69
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ		12.750,00		12.750,00
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:		56.118,38	Κατά την προσφορά:	55.684,69

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	20,00		19,80
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	56.138,38	Κατά την προσφορά:	55.704,49
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	13,23		13,10
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	56.151,61	Κατά την προσφορά:	55.717,59
ΔΑΠΑΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΚΣΚΑΦΩΝ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ	300,00		297,00
Σύνολο Δαπάνης του Έργου Κατά τη μελέτη:	56.451,61	Κατά την προσφορά:	56.014,59

3.2 Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016.

4. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων δήλωσε ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των παραπάνω και ότι αποδέχεται αυτά χωρίς καμία επιφύλαξη. Κατέθεσε στη Δ.Τ.Ε. της Π.Ε. Μεσσηνίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου την υπ' αριθ. ε-194087/18-12-2023 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εκδόσεως ΤΜΕΔΕ ποσού 2.880,00€ κατά την παρ. 4 του άρθρου 72 του Ν.4412/2016, για την πιστή εφαρμογή των όρων της σύμβασης και για κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής κατά του αναδόχου που προκύπτει από τη σύμβαση.

Η γνησιότητα και εγκυρότητα της ανωτέρω εγγυητικής επιστολής βεβαιώθηκε μέσω της ψηφιακής εφαρμογής του ΤΜΕΔΕ (<https://validate.tmede.gr/>).

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Η σύμβαση προβλέπεται να ολοκληρωθεί εντός προθεσμίας **οκτώ (8) ημερολογιακών μηνών** και αρχίζει από την ημέρα κοινοποίησης της πρόσκλησης της παρ. 4 του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5.2 Στην ανωτέρω προθεσμία δεν υπολογίζεται ο χρόνος εκτέλεσης εργασιών που θα απαιτηθεί να πραγματοποιηθούν από Επιχειρήσεις Κοινής Ωφέλειας, υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ, Δασαρχείων κλπ λόγω νομοθεσίας, αποκλειστικότητας κ.α. και οι οποίες δεν αποτελούν ευθύνη του αναδόχου.

5.3 Για την παράταση των προθεσμιών της σύμβασης εφαρμόζονται όσα ορίζονται στο άρθρο 147 του Ν.4412/2017.

6. ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ– ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

6.1 Για τις ποινικές ρήτρες για παραβίαση των προθεσμιών του έργου, εφαρμογή έχουν τα άρθρα 147 και 148 του Ν.4412/2016.

6.2 Για την έκπτωση του αναδόχου εφαρμογή έχει το άρθρο 160 του Ν. 4412/2016.

7. ΕΥΘΥΝΗ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ

Ο ανάδοχος φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη έναντι τρίτων για αποζημίωση από ζημιές που προκαλούνται κατά τη διάρκεια των εργασιών και για βλάβες από κακοτεχνίες, σύμφωνα με τα άρθρα 138 και 157 του Ν. 4412/2016.

8. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

8.1 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που θα προκύψει από την εφαρμογή της σύμβασης θα επιλυθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 175 του Ν. 4412/2016.

8.2 Αρμόδια δικαστήρια για την επίλυση των διαφορών είναι τα δικαστήρια Καλαμάτας.

Το παρόν συμφωνητικό πρωτοκολλήθηκε στα βιβλία της Περιφέρειας Πελοποννήσου, συντάχθηκε σε πέντε πρωτότυπα και έλαβε ο πρώτος συμβαλλόμενος τέσσερα και ο δεύτερος συμβαλλόμενος ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ****ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΚΟΤΣΗΣ****ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ**