

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 1/4.1.2021
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

- Συνεδρίαση** : Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Δράμας.
Ημερομηνία : Δευτέρα 4 Ιανουαρίου 2021 και ώρα 18.30
Τρόπος: : Μέσω τηλεδιάσκεψης (μέσω ZOOM).
Παρόντες : Στέφανος Γεωργιάδης, Γαβριήλ Καμπουρίδης, Βασίλειος Πολυτάρχης, Χρήστος Γκαγκάνης, Γρηγόριος Αργυρίου, Αθανάσιος Ρεπάκης.
Απόντες : Ευστάθιος Τομπουλίδης.
 Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, διαβάζονται και κυρώνονται τα Πρακτικά της προηγούμενης μας Συνεδρίασης και στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έρχεται στην συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

ΘΕΜΑΤΑ**8. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2021.**

Πρόεδρος: Οι εγκαταστάσεις κλιματισμού, θέρμανσης, αερισμού και υδραυλικών του Επιμελητηριακού κτιρίου χρειάζονται συντήρηση, για την κάλυψη των αναγκών καλής λειτουργίας του Φορέα και την μεγαλύτερη δυνατή προστασία του ανθρώπινου δυναμικού που εισέρχεται στο κτήριο (προσωπικό και κοινό) από τις πιθανότητες διάδοσης του ιού COVID – 19. Οι εγκαταστάσεις του κτιρίου είναι σύνθετες, ξεκινούν από το υπόγειο και εκτείνονται μέχρι και τον τέταρτο όροφο του κτιρίου. Ενδεικτικά αναφέρουμε τις πιο σημαντικές εγκαταστάσεις όπως α) την αντλία θερμότητας του οίκου DAIKIN, β) τον αερόψυκτο ψύκτη του οίκου TRANE, γ) τη κεντρική κλιματιστική μονάδα, δ) τον λέβητα πετρελαίου, ε) τα τερματικά μονάδων κλιματισμού τύπου fan-coilunits, στ) τα διαιρούμενα κλιματιστικών μηχανημάτων, ζ) το λεβητοστάσιο και η) τα συστήματα εξαερισμού του κτιρίου.

Παράλληλα θέλουμε να γίνει καταγραφή όλων των προβλημάτων των ανωτέρω εγκαταστάσεων και ο έλεγχος των υδραυλικών εγκαταστάσεων.

Για το λόγο αυτό ζητήσαμε προσφορά από το πιστοποιημένο και αξιόπιστο τεχνικό γραφείο του Μηχανολόγου Μηχανικού Γαλανού Λάζαρου, για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης – αερισμού και των υδραυλικών εγκαταστάσεων για το έτος 2021, η οποία έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 1677/15.12.2020 και έχει ως εξής.

Αξιότιμοι-ες Κύριοι-ες,

Σε συνέχεια της επίσκεψής μας στο χώρο σας, σας υποβάλλουμε Τεχνική-Οικονομική προσφορά για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης – αερισμού και των υδραυλικών εγκαταστάσεων για το έτος 2021, για τις κτηριακές εγκαταστάσεις του Επιμελητηρίου Δράμας, επί της οδού Λαμπριανίδη 40 στη Δράμα.

Πιο συγκεκριμένα, η προσφορά συμπεριλαμβάνει τις εργασίες συντήρησης και καθαρισμού των φίλτρων:

- α) της αντλίας θερμότητας του οίκου DAIKIN.*
- β) του αερόψυκτου ψύκτη του οίκου TRANE.*
- γ) της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας.*
- δ) του λέβητα πετρελαίου.*
- ε) των τερματικών μονάδων κλιματισμού τύπου fan-coilunits.*
- στ) των διαιρούμενων κλιματιστικών μηχανημάτων*

και επίσης τον έλεγχο των υδραυλικών εγκαταστάσεων.

Η συντήρηση και ο καθαρισμός των εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης – αερισμού είναι απαραίτητος και μειώνει τις πιθανότητες διάδοσης του ιού COVID – 19.

Επίσης θα γίνει καταγραφή όλων των προβλημάτων των εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης – αερισμού και θα παραδοθούν γραπτώς προτάσεις βελτίωσης αυτών, με εκτίμηση κόστους για την βελτίωση – αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων.

Η επιχείρησή μας δραστηριοποιείται στην εμπορία, κατασκευή και συντήρηση εγκαταστάσεων κλιματισμού – θέρμανσης και γενικά ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, είναι επίσημος αντιπρόσωπος – συνεργάτης μεγάλων εταιρειών του κλάδου, διαθέτει δικά της εκπαιδευμένα συνεργεία και δύναται να σας εγγυηθεί την ορθή εγκατάσταση και συντήρηση των εγκαταστάσεων.

1. ΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΡΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται πάντοτε σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, βάσει των χαρακτηριστικών και των υποδείξεων του κατασκευαστή, με πλήρη συμμόρφωση στους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς κυρίως σε ότι αφορά τον έλεγχο για διαρροή φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου.

1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1.1. Οι εργασίες για τη συντήρηση των μονάδων Κλιματισμού – Θέρμανσης – Αερισμού και ο έλεγχος των υδραυλικών εγκαταστάσεων, θα γίνουν δύο (2) φορές το έτος.

Συγκεκριμένα :

A) τον μήνα Ιούνιο θα πραγματοποιούνται οι ακόλουθες εργασίες συντήρησης:

- όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων, διαιρούμενου τύπου,
- τερματικών μονάδων fan-coilunit,
- του αερόψυκτου ψύκτη,
- της Αντλίας θερμότητας αέρα – νερού,
- της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας,
- των ανεμιστήρων εξαερισμού.

B) τον μήνα Οκτώβριο ή Νοέμβριο θα πραγματοποιούνται οι ακόλουθες εργασίες συντήρησης:

- όλων των κλιματιστικών μηχανημάτων, διαιρούμενου τύπου,
- τερματικών μονάδων fan-coilunit,
- του λέβητα πετρελαίου,
- της Αντλίας θερμότητας αέρα – νερού,
- της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας,
- των ανεμιστήρων εξαερισμού.

1.1.1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΤΛΙΑΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΑΕΡΑ – ΝΕΡΟΥ

A/A	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Πλύσιμο στοιχείου εξωτερικής μονάδας με χημικό
2	Έλεγχος ανεμιστήρων
3	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών
4	Καθαρισμός ανεμιστήρων
5	Οπτικός έλεγχος διαρροής Freon
6	Πλήρωση με FREON εάν απαιτείται
7	Έλεγχος και σύσφιξη καλωδίων παροχής και αυτοματισμού
8	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου

9	Μέτρηση πίεσης αναρρόφησης και κατάθλιψης
10	Σύσφιξη ακροδεκτών αυτοματισμού
11	Σύσφιξη όλων των λυόμενων συνδέσεων φρέον
12	Μέτρηση τάσης και έντασης του ρεύματος
13	Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού υγρού
14	Καθαρισμός φίλτρου νερού
15	Μετρήσεις θερμοκρασιών νερού προσαγωγής και επιστροφής
16	Ρύθμιση κοντρόλ
17	Έλεγχος εσωτερικής στεγανότητας ηλεκτρομαγνητικών βαλβίδων
18	Αμπερομέτρηση συμπιεστών
19	Σύσφιξη ακροδεκτών συμπιεστών
20	Έλεγχος στάθμης λαδιών συμπιεστών
21	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας μονάδας

1.1.2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΥ ΨΥΚΤΗ ΝΕΡΟΥ TRANE

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Έλεγχος καλής λειτουργίας των ανεμιστήρων
2	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών
3	Σύσφιξη κινητών τμημάτων ψυκτικών κυκλωμάτων και συμπιεστών
4	Πλύσιμο στοιχείου με χημικό υγρό
5	Αμπερομέτρηση ανεμιστήρων
6	Έλεγχος λειτουργίας ψύξης - θέρμανσης
7	Καθαρισμός πλακετών με φύσημα και ειδικό σπρέι
8	Χημικός καθαρισμός εξωτερικού στοιχείου
9	Σύσφιξη ακροδεκτών έντασης
10	Σύσφιξη ακροδεκτών αυτοματισμού
11	Σύσφιξη όλων των λυόμενων συνδέσεων φρέον
12	Έλεγχος διαρροών με μηχανήμα
13	Έλεγχος ποσότητας ψυκτικού υγρού
14	Μέτρηση υπερθέρμανσης
15	Μέτρηση υπόψυξης
16	Μεγγομέτρηση συμπιεστή και ανεμιστήρων
17	Μέτρηση επαφής εναλλακτών

18	Έλεγχος εσωτερικής στεγανότητας ηλεκτρομαγνητικών βαλβίδων
19	Έλεγχος παραμετροποίησης και λειτουργίας ηλεκτρονικού ελεγκτή
20	Πλύσιμο συμπυκνωτή
21	Αμπερομέτρηση συμπιεστών
22	Σύσφιξη ακροδεκτών συμπιεστών
23	Έλεγχος στάθμης λαδιών συμπιεστών
24	Εκκίνηση και έλεγχος σωστής λειτουργίας του ψυκτικού συγκροτήματος

1.1.3. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΨΥΧΡΟΣΤΑΣΙΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρου νερού
2	Έλεγχος καλής λειτουργίας αντλίας νερού
3	Έλεγχος καλής λειτουργίας διακόπτη ροής
4	Έλεγχος θερμόμετρων - μανόμετρων
5	Έλεγχος στεγανότητας των ασφαλιστικών εξαρτημάτων
6	Μέτρηση πιέσεων – θερμοκρασίας λειτουργίας πρωτεύοντος κυκλώματος
7	Καθαρισμός - έλεγχος αυτομάτου πλήρωσης

1.1.4. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Καθαρισμός λέβητα πετρελαίου
2	Έλεγχος μονωτικών θυρίδας επίσκεψης λέβητα
3	Καθαρισμός - αντικατάσταση μπεκ πετρελαίου
4	Καθαρισμός ρύθμιση ηλεκτροδίων ιονισμού σπινθήρα
5	Ρύθμιση αναλογίας αέρα-καυσίμου
6	Έλεγχος διαρροών καυσίμου
7	Έλεγχος διαρροών καυσαερίων
8	Μέτρηση καυσαερίων

1.1.5. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρου νερού
2	Έλεγχος καλής λειτουργίας αντλίας νερού

3	Έλεγχος θερμομέτρων - μανόμετρων
4	Έλεγχος στεγανότητας των ασφαλιστικών εξαρτημάτων
5	Μέτρηση πιέσεων – θερμοκρασίας λειτουργίας πρωτεύοντος κυκλώματος
6	Καθαρισμός φίλτρου πετρελαίου
7	Καθαρισμός - έλεγχος αυτομάτου πλήρωσης

1.1.6. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΕΡΜΑΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ FAN-COIL UNITS

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Έλεγχος καλής κατάστασης φίλτρων αέρα.
2	Καθαρισμός φίλτρων αέρα.
3	Έλεγχος ανεμιστήρων.
4	Καθαρισμός στοιχείου με ατμό
5	Έλεγχος λεκάνης συμπυκνωμάτων.
6	Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων
7	Έλεγχος και σύσφιξη καλωδίων παροχής και αυτοματισμού
8	Μέτρηση θερμοκρασίας προσαγωγής και επιστροφής αέρα
9	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας μονάδων

1.1.7. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΥΠΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Έλεγχος καλής κατάστασης φίλτρων αέρα
2	Καθαρισμός φίλτρων αέρα
3	Έλεγχος ανεμιστήρων
4	Καθαρισμός ανεμιστήρων
5	Καθαρισμός στοιχείου με ατμό
6	Έλεγχος λεκάνης συμπυκνωμάτων
7	Οπτικός έλεγχος διαρροής Freon
8	Έλεγχος και σύσφιξη καλωδίων παροχής και αυτοματισμού
9	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας μονάδων
10	Πλύσιμο στοιχείου με χημικό
11	Έλεγχος ανεμιστήρων
12	Καθαρισμός ανεμιστήρων

13	Οπτικός έλεγχος διαρροής Freon
14	Έλεγχος και σύσφιξη καλωδίων παροχής και αυτοματισμού
15	Μέτρηση τάσης και έντασης του ρεύματος
16	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας μονάδων

1.1.8. ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Καθαρισμό φίλτρου ενεργού άνθρακα
2	Καθαρισμός της εξωτερικής επιφάνειας της μονάδας εξαερισμού
3	Καθαρισμός ανεμιστήρα
4	Έλεγχος λειτουργίας των μηχανισμών ρύθμισης του ανεμιστήρα
5	Έλεγχος αεροστεγανότητας του δικτύου εξαερισμού
6	Έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων
7	Αμπερομέτρηση ανεμιστήρα

ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1	Έλεγχος υδραυλικών εγκαταστάσεων ύδρευσης – αποχέτευσης
2	ταγραφή προβλημάτων στη λειτουργία (διαρροών, βλαβών) και προτάσεις βελτίωση των εγκαταστάσεων

1.1.9. ΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΑ – ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΑ ΥΓΡΑ

Η συντήρηση - καθαρισμός των φίλτρων και των στοιχείων των εσωτερικών κλιματιστικών μονάδων, πραγματοποιείται με απολυμαντικό υγρό εγκεκριμένο από το Χημείο του κράτους καθώς και από τον ΕΟΦ.

2. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΑΠΡΙΛΙΟΥ - ΜΑΪΟΥ) =	990,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ (ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ –ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ) =	990,00 €
<u>ΕΤΗΣΙΟ ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ =</u>	<u>1.980,00 €</u>

Σε περίπτωση μεταβολής του αριθμού των μονάδων κλιματισμού - αερισμού στις παραπάνω εγκαταστάσεις του "ΕΡΓΟΔΟΤΗ" θα τροποποιείται αντίστοιχα το πρόγραμμα συντήρησης και καθαρισμού φίλτρων. Στην περίπτωση αυτή θα μεταβάλλεται και η αμοιβή του "ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ" ανάλογα με την μεταβολή του αριθμού των μονάδων κλιματισμού - αερισμού και του συνόλου των ωρών απασχόλησης του "ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ", κατόπιν γραπτής συμφωνίας.

Στο παραπάνω κόστος περιλαμβάνεται η πλήρη εργατική δαπάνη συντήρησης σε εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Στο ανωτέρω κόστος συντήρησης δεν περιλαμβάνονται:

ι.ο νόμιμος Φ.Π.Α. 24%.

ii. Το κόστος της εργασίας και των ανταλλακτικών για την αποκατάσταση των βλαβών που τυχόν διαπιστωθούν κατά την διάρκεια των συντηρήσεων. Για το κόστος των εγκαταστάσεων των βλαβών θα γίνεται εκτίμηση κόστους και θα προηγείται έγκριση κόστους από τη Διεύθυνση του Επιμελητηρίου.

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ & ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΒΛΑΒΕΣ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ

3.1. Με την ανάληψη των συντηρήσεων παρέχεται δυνατότητα ανταπόκρισης για την αποκατάσταση βλαβών στις εγκαταστάσεις της εταιρείας κατά προτεραιότητα εντός 24 ωρών, συμπεριλαμβανομένων Κυριακών και αργιών.

3.2. Ως έκτακτη βλάβη νοείται κάθε πρόβλημα στην λειτουργία των μηχανημάτων, το οποίο παρουσιάζεται σε οποιονδήποτε χρόνο ή διαπιστώνεται κατά το διάστημα των συντηρήσεων.

Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει η ανάγκη αντικατάστασης εξαρτήματος ή υλικών θα προηγείται συνεννόηση και έγκριση κόστους από τον υπεύθυνο των εγκαταστάσεων.

3.3 ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ 3 μήνες.

4. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Με Τραπεζική κατάθεση εντός ενός (1) μήνα από την έκδοση του τιμολογίου.

Είμαστε στην διάθεσή σας για κάθε πληροφορία ή διευκρίνιση.

Προτείνω, συνεχίζει ο κ. Πρόεδρος να αναθέσουμε την συντήρηση όλων ανωτέρω εγκαταστάσεων του κτιρίου στον κ. Γαλανό, η προσφορά του οποίου αποτυπώνει με πολύ επαγγελματικό τρόπο την διαδικασία παροχής των υπηρεσιών του και η επιχείρηση διαθέτει τις απαραίτητες άδειες για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Εγκαταστάτη Θέρμανσης, Κλιματισμού, Υδραυλικού, Θερμουδραυλικού, Ψυκτικού και της συντήρησης αυτών, το δε κόστος της προσφοράς ανέρχεται σε 1.980,00 € πλέον Φ.Π.Α.

Τα μέλη της Διοικητικής Επιτροπής αφού άκουσαν τον κ. Πρόεδρο, έχοντας υπόψη τους ότι υπάρχει διαθέσιμο ποσό στον ΚΑΕ 0863 του προϋπολογισμού του έτους 2021, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, ομόφωνα αναθέτουν τις Υπηρεσίες συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού, θέρμανσης, αερισμού και υδραυλικών του Επιμελητηριακού κτιρίου, για το έτος 2021, στον Μηχανολόγο μηχανικό Γαλανό Λάζαρο του Ιωάννη, με ετήσιο κόστος χίλια εννιακόσια ογδόντα (1.980,00) ευρώ, πλέον Φ.Π.Α 24%, ήτοι 2.455,20 ευρώ και εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος να υπογράψει την σχετική σύμβαση.

Η κατά τα άνω σύμβαση θα καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, καθώς σύμφωνα με το άρθρο 78 § 1 του ν. 4497/2017 ("Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 171/13.11.2017)), "Ι. Η σύναψη και εκτέλεση όλων των συμβάσεων προμηθειών αγαθών, γενικών υπηρεσιών και ανάθεσης εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων της Κ.Ε.Ε. και των Επιμελητηρίων, διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147)". Ειδικότερα, το νομοθετικό πλαίσιο που θα ληφθεί υπόψη, έχει ως ακολούθως:

- ✚ Τις διατάξεις του ν. 4497/2017 ("Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α' 171/13.11.2017)).
- ✚ Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/ 08.08.2016), "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ" και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου 118.
- ✚ Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 3 του ν. 4250/2014 (ΦΕΚ Α 74/26.3.2014) "Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α 161) και λοιπές ρυθμίσεις".
- ✚ Τις διατάξεις του ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143/28.06.2006) "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ-Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις" σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4438/2016 (ΦΕΚ Α' 220/28.11.2016) "Εναρμόνιση της νομοθεσίας με την Οδηγία 2014/17/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Φεβρουαρίου 2014

σχετικά με τις συμβάσεις πίστωσης για καταναλωτές για ακίνητα που προορίζονται για κατοικία και την τροποποίηση των Οδηγιών 2008/48/ΕΚ και 2013/36/ΕΕ και του Κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 1093/2010, και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών".

- ✚ Τις διατάξεις του ν.δ. 496/1974 ("Περί λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου" (Φ.Ε.Κ. 204^Α/1974).
- ✚ Τις διατάξεις του π.δ. 465/1975 ("Περί του τρόπου αναλήψεως δαπανών υπό των κυρίων ή δευτερευόντων διατακτών των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου" (Φ.Ε.Κ. 147^Α/1975) που εκδόθηκε με βάση την εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 13 παρ. 6 του ν.δ. 496/1974.
- ✚ Το στατιστικό μητρώο των Φορέων Γενικής Κυβέρνησης που καταρτίστηκε από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) για το 2016 (Σχετικό το από 2-12-2016 Δελτίου Τύπου της άνω αρχής).
- ✚ Τις διατάξεις του Ν. 2472/1997 "Προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα" και του ν. 3471/2006 "Προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και της ιδιωτικής ζωής στον τομέα των ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τροποποίηση του Ν. 2472/1997", καθώς και του ν. 3917/2011, ΦΕΚ Α 22/21.2.2011, σχετικά με διατήρηση δεδομένων που παράγονται ή υποβάλλονται σε επεξεργασία σε συνάρτηση με την παροχή διαθέσιμων στο κοινό υπηρεσιών ηλεκτρονικών επικοινωνιών ή δημόσιων δικτύων επικοινωνιών κ.λ.π."
- ✚ Το άρθρο 88 του ν. 1882/1990 (υποχρεώσεις αναδόχων έργων πληροφορικής)
- ✚ Του ν. 4152/2013 (Φ.Ε.Κ. Α' 107/09.05.2016), "Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013" και, ειδικότερα, τις διατάξεις της παρ. Ζ' ("Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές), υποπαράγραφο Ζ.5.
- ✚ Τις διατάξεις του ν. 4387/2016 (Φ.Ε.Κ. Α' 85/12.05.2016) "Ενιαίο Σύστημα Κοινωνικής Ασφάλειας - Μεταρρύθμιση ασφαλιστικού - συνταξιοδοτικού συστήματος - Ρυθμίσεις φορολογίας εισοδήματος και τυχερών παιγνίων και άλλες διατάξεις".

Ειδικότερα:

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ (με βάση το άρθρο 118 § 3 του ν. 4412/2016)

- **ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ (Στοιχεία επικοινωνίας):** Επιμελητήριο Δράμας Λαμπριανίδη 40 66132 Δράμα τηλ. 2521022750 Αρμόδιος Χ. Αλεξανδρίδης.
- **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ – ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ – ΑΕΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2021.**
- **ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.):** χίλια εννιακόσια ογδόντα ευρώ (1.980,00).
- **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:** ΓΑΛΑΝΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ που εδρεύει στη οδό Παπαφλέσσα 1 στη Δράμα με αριθμ. Γ.Ε.ΜΗ 137433819000 και Α.Φ.Μ. 062564382 της Δ.Ο.Υ. Δράμας, κάτοχο του ΑΔΤ ΑΖ 389330 που εκδόθηκε από το Α.Τ Δράμας, κάτοικο Δράμας.
- **ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:** Διάρκεια σύμβασης ένα 1 έτος (01.01-31.12.2021)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Σ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
Γ. ΚΑΜΠΟΥΡΙΔΗΣ

ΟΙΚ. ΕΠΟΠΤΗΣ
Β. ΠΟΛΥΤΑΡΧΗΣ

Χ. ΓΚΑΓΚΑΝΗΣ
Γ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Γ. ΑΡΓΥΡΙΟΥ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. &
ΕΞΥΠ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Α. ΡΕΠΑΚΗΣ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Ακριβές Αντίγραφο
4.1.2021

Ο Διευθυντής
Χαράλαμπος Αλεξανδρίδης