



Α.Φ.Μ.: 090169846- Δ.Ο.Υ.: ΑΘΗΝΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΣΤΥΝ.
Δ/ΝΣΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΑΣΤΥΝΟΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΛΙΚΟΥ - ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ
Τ.Δ.: ΑΛ.ΣΟΥΤΣΟΥ 29 & Γ.ΣΑΧΤΟΥΡΗ
Τ.Κ.: 22100 - ΤΡΙΠΟΛΗ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΤΗΛ.: 2710 - 223715 .ΕΣΩΤ.7010150.
ΑΡΜΟΔΙΟΣ: Υ/Β' ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.

Αναρτητέα στο Διαδίκτυο:
Α.Δ.Α.Μ.:

Ανήκει στη Προκήρυξη 1/2014 της
Α.Τ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Τρίπολη 2 Δεκεμβρίου 2014

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
Αριθμός:	8041/6/22 -ια
Αξία:	#25.965,24€
Είδος παροχής:	Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Αρκαδίας ως εξής: α) Όλων των χώρων των κτιρίων που στεγάζονται τα Α.Τ.-Τροπαίων-Λαγκαδίων- Λεβιδίου-Λεωνιδίου-Σταδίου δύο (2) φορές την εβδομάδα από μία ώρα και τριάντα λεπτά (1 ώρα & 30 λεπτά) την φορά. β) Όλων των χώρων του κτιρίου που στεγάζεται το Α.Τ.Μεγαλόπολης δύο (2) ώρες ημερησίως καθημερινά. γ) Όλων των χώρων του 1^{ου} ορόφου του Αστυν. Μεγάρου που στεγάζεται η Δ.Α.Αρκαδίας (Τ.Τ.Τρίπολης-Τ.Α.Τρίπολης- Γραφείο Έκδοσης Διαβατηρίων - Τ.Ε.Ε.- Ο.Π.Κ.Ε.) στην οδό Αλ.Σούτσου 29 και Γ.Σαχτούρη στην Τρίπολη, δύο ώρες και τριάντα λεπτά (2 ώρες & 30 λεπτά) ημερησίως καθημερινά και από ώρες 06:30 μέχρι 09:00. δ) Όλων των χώρων του 3^{ου} ορόφου του Αστυνομικού Μεγάρου που στεγάζεται η Γενική Περιφερειακή Αστυνομική Διεύθυνση Πελοποννήσου στην οδό Αλ.Σούτσου 29 και Γ.Σαχτούρη στην Τρίπολη, δύο ώρες και τριάντα λεπτά (2 ώρες & 30 λεπτά) ημερησίως καθημερινά και από ώρες 06:30 μέχρι 09:00. ε) Καθαρισμός όλων των προαυλίων χώρων και όλων των υαλοπινάκων του Αστυν. Μεγάρου που στεγάζεται η Δ.Α. Αρκαδίας στην οδό Αλ.Σούτσου 29 και Γ.Σαχτούρη στην Τρίπολη, μία (1) φορά το μήνα ο οποίος θα πραγματοποιείτε το πρώτο 5ήμερο εκάστου μηνός. στ) Όλων των χώρων του κτιρίου που στεγάζεται το Τ.Τ.Α.Ανατολικής Πελοποννήσου μία (1) ώρα ημερησίως καθημερινά. ζ) Όλων των χώρων του κτιρίου που στεγάζεται το Α.Τ.Παραλίου Άστρους μία (1) ώρα ημερησίως καθημερινά. Η) Σε περίπτωση ανάγκης (απουσία μόνιμων καθαριστριών κ.λ.π.) και μετά από εντολή του Διευθυντή της Δ.Α.Αρκαδίας θα πραγματοποιείται καθαρισμός όλων των χώρων του κτιρίου που στεγάζεται η Δ.Α.Αρκαδίας στην οδό Αλ.Σούτσου 29 και Γ.Σαχτούρη στην Τρίπολη, μέσα στις ώρες που αναφέρονται στις ανωτέρω περιπτώσεις γ και δ.
Πάροχος:	GEGA KOSTANDINO - Μάρκου Μπότσαρη 14 - Λουτράκι Α.Φ.Μ.: 137978492 - Δ.Ο.Υ. Κορίνθου.

Σήμερα την 14η Νοεμβρίου του έτους **2014** στα και στα γραφεία του Αστυνομικού Τμήματος Τρίπολης, οδός Αλ.Σούτσου & Γ.Σαχτούρη αριθ. 29, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

α) Το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο με βάση τις κείμενες διατάξεις από τον **Αστυνόμο Β' ΚΑΤΡΑΛΗ Βασίλειο**, που στη συνέχεια θα ονομάζεται για συντομία **"Αναθέτουσα Αρχή"** ή **"Υπηρεσία"** και

β) Η επιχείρηση, GEGA KOSTANDINO Μάρκου Μπότσαρη 14 – Λουτράκι Κορινθίας Α.Φ.Μ.: 137978492 Δ.Ο.Υ.Κορίνθου, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον GEGA KOSTANDINO, που στη συνέχεια θα ονομάζεται για συντομία **"Παρέχουσα υπηρεσίες"** ή **"εταιρεία καθαρισμού"** ή **"ανάδοχος"**, **συμφώνησαν συναποδέχθηκαν** τα ακόλουθα:

- Με τον Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό που διενεργήθηκε την 19-09-2014, δυνάμει της υπ'αριθ. **1742/14/998087 από 16-06-2014 Απόφαση** της Δ/σης Οικονομικών του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας, κατακυρώθηκε ύστερα από την υπ'αριθ. 8041/6/22-Ι από 01-11-2014 Απόφαση του Αστυνομικού Τμήματος Τρίπολης η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Αρκαδίας όπως αναλυτικά περιγράφεται στο άρθρο 2 της παρούσας.

Ύστερα από τα παραπάνω, η Υπηρεσία, αναθέτει στην ως άνω πάροχο, το εν λόγω έργο, το οποίο αυτή αναλαμβάνει με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες, που αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Άρθρο 1

Αντικείμενο σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Αρκαδίας, όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στο Παράρτημα **Α'** της υπ'αριθ. **1/2014** διακήρυξης του Αστυν.Τμήματος Τρίπολης, για χρονικό διάστημα από την **1-1-2015** μέχρι και την **31-12-2015**, στη συνολική μηνιαία τιμή των χιλίων επτακοσίων πενήντα εννέα ευρώ και δέκα έξι λεπτών (1.759,16 €), συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων 6,60% πλέον Φ.Π.Α. 23% τετρακοσίων τεσσάρων ευρώ και εξήντα ενός λεπτών (404,61 €), ήτοι στη συνολική μηνιαία τιμή με κρατήσεις και ΦΠΑ, δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα τριών ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτών (2.163,77€) και στη συνολική τιμή με κρατήσεις και ΦΠΑ, για το προαναφερόμενο χρονικό διάστημα, των είκοσι πέντε χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών (25.965,24€).

Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, όπως ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές, επιδόματα αδειών και εορτών, ασφάλισης απασχολούμενου προσωπικού, η αξία των υλικών και μέσων καθαρισμού ως και κάθε άλλη προβλεπόμενη από τη σχετική διακήρυξη δαπάνη, σχετική με την καθαριότητα της εν λόγω Υπηρεσίας.

Η ανωτέρω τιμή θα παραμείνει σταθερή σε όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, ως και σε **τυχόν τρίμηνη παράταση** του έργου και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή από οποιαδήποτε αιτία.

Άρθρο 2

Εκτελούμενες εργασίες

Η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων στέγασης Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ/σης Αστυνομίας Αρκαδίας, όπως αυτές (Αστυν. Υπηρεσίες) με λεπτομέρεια περιγράφονται στους Όρους Συμφωνιών και Παράρτημα **Α' Β' και Γ'** της υπ'αριθ. **1/2014** διακήρυξης του Αστυν.Τμήματος Τρίπολης, θα γίνεται από την ανάδοχο εταιρεία, όπως ακριβώς αυτή (καθαριότητα) αναγράφεται στους Όρους Συμφωνιών και Παράρτημα Α' Β' και Γ' της εν λόγω διακήρυξης.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης των χώρων καθαρισμού στα πλαίσια πάντοτε της ίδιας συνολικής επιφάνειας και χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση. Επίσης, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης των ωρών εργασίας του προσωπικού της εταιρείας καθαρισμού, προς αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών της.

Άρθρο 3

Διαπίστωση εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας

Η παρακολούθηση, αξιολόγηση και ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας, θα γίνεται, από Επιτροπή παρακολούθησης καλής εκτέλεσης των εργασιών, που θα ορισθεί με

απόφαση της της Δ/σης Αστυνομίας Αρκαδίας, με τη σύνταξη σχετικής βεβαίωσης - πρακτικού, η οποία θα υποβάλλεται στην αρμόδια Διαχείριση, για την πληρωμή της εταιρείας καθαρισμού.

Άρθρο 4 **Μονομερής παράταση συμβατικού έργου**

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, να παρατείνει μονομερώς, το έργο της καθαριότητας των εν λόγω Υπηρεσιών, μέχρι τρεις(3), ακόμη μήνες μετά τη λήξη της συμβατικής περιόδου(31-12-2015), με την ίδια μηνιαία τιμή που αναφέρεται στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης και τους ίδιους όρους αυτής.

Άρθρο 5 **Εξοπλισμός - Αναλώσιμα υλικά καθαρισμού**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας θα είναι υψηλού επιπέδου ποιότητας και θα εκτελούνται με τον προβλεπόμενο για τέτοιου είδους εργασίες, σύγχρονο μηχανικό εξοπλισμό, τα δε αναλώσιμα υλικά - χημικά θα είναι υψηλής ποιότητας και εγκεκριμένα από τους προβλεπόμενους Φορείς (Ε.Ο.Φ., Χημείο Κράτους κ.λ.π.).

Άρθρο 6 **Στοιχεία του άρθρου 68 του ν.3863/2010(Α'-115)**

- α. Ο αριθμός των εργαζομένων: Έξι (06)
- β. Οι ημέρες και ώρες εργασίας: 1.339 ημέρες 258 ώρες μηνιαίως.
- γ. Η συλλογική σύμβαση εργασίας, στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι: Ε.Σ.Σ.Ε. ετών 2014.
- δ. Το ύψος που προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων: 14.636,00 €
- ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά: 4.245,00 € .
- στ. Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο: 300 τ.μ.

Άρθρο 7 **Κρατήσεις - Φόρος εισοδήματος**

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες, υπόκειται σε κρατήσεις **6,6536%**, υπέρ των κατωτέρω δικαιούχων φορέων, οι οποίες κατανέμονται ως ακολούθως:

ΔΗΜΟΣΙΟΥ	Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α./ Τ.Π.Α.Σ.	Μ.Τ.Σ.	Μ.Τ.Π.Υ.	ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	Γ.Δ.Κ.Π.	Τ.Α.Υ.Υ.Ε.
-----	2,72%	2,72%	0,96%	0,10	-	-
Οι κρατήσεις επιβαρύνονται με χαρτόσημο 2% και επ' αυτού 20% υπέρ Ο.Γ.Α. (σύνολο 2,4%).						

Επίσης, υπόκεινται και σε παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί του καθαρού πληρωτέου ποσού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν.2198/94, όπως ισχύουν.

Άρθρο 8 **Υπεκμίσθωση έργου καθαριότητας - Εκχώρηση δικαιωμάτων**

Η εταιρεία καθαρισμού δε δικαιούται να παραχωρήσει και ιδίως να υπεκμισθώσει σε άλλον το έργο της καθαριότητας της παρούσας σύμβασης.

Επίσης, δε δικαιούται να εκχωρήσει τα δικαιώματά της, που απορρέουν από αυτή τη σύμβαση, σε οποιοδήποτε Φυσικό ή Νομικό πρόσωπο, χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 9**Κυρώσεις για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης**

Ως προς τις κυρώσεις για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ισχύουν τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 1/2014 διακήρυξη του Αστυν.Τμήματος Τρίπολης και στις διατάξεις του π.δ. 118/2007(Κ.Π.Δ.).

Άρθρο 10**Τήρηση διατάξεων εργατικής νομοθεσίας**

Η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία ΕΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, τήρηση νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου κ.λ.π. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου, θα καταγγέλλεται, μονομερώς από την Υπηρεσία, η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

Άρθρο 11**Καταγγελία σύμβασης**

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση, εφόσον η Παρέχουσα υπηρεσίες, καθ' οιονδήποτε τρόπο εκ προθέσεως, συνεχώς και αποδεδειγμένα παραλείπει να εκπληρώσει τις αναληφθείσες υποχρεώσεις της, η δε Παρέχουσα υπηρεσίες, εφόσον η Αναθέτουσα Αρχή παραλείπει, χωρίς νόμιμη αιτία, την πληρωμή του οφειλόμενου σύμφωνα με την παρούσα, συμβατικού τιμήματος.

Άρθρο 12**Ανωτέρα βία**

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξή της βαρύνει εξ' ολοκλήρου την εταιρεία καθαρισμού, η οποία αν δεν κάνει γνωστά με έγγραφό της στην Υπηρεσία, τα περιστατικά που αποδεικνύουν την ανωτέρα βία σε ένα 20ήμερο από τότε που συνέβησαν αυτά και λόγω των οποίων ακολούθησε η αδυναμία της για ολική ή μερική εκτέλεση της σύμβασης που ανέλαβε, δεν έχει δικαίωμα να επικαλεστεί την ανωτέρα βία και τα νόμιμα δικαιώματά της που προκύπτουν απ' αυτή.

Ανωτέρα βία δεν θεωρείται η απεργία ή η στάση εργασίας ή η τυχόν επίσχεση εργασίας του προσωπικού για οποιοδήποτε λόγο.

Άρθρο 13**Πληρωμή**

Η παρούσα δαπάνη ποσού ύψους των είκοσι πέντε χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και είκοσι τεσσάρων λεπτών (25.965,24€) . Θα βαρύνει τις πιστώσεις του **Κ.Α.Ε.** 0875 του προϋπολογισμού εξόδων του **Ε.Φ.** 43-110 "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ", οικονομικού έτους 2015.

Για την πληρωμή των παρασχεθισμένων υπηρεσιών, θα συντάσσονται κάθε μήνα τα σχετικά δικαιολογητικά, τα οποία μετά τον έλεγχο που θα διενεργεί το Τμήμα 1^ο της Δ/νσης Οικονομικών/Α.Ε.Α., θα αποστέλλονται στην Υπηρεσία Δημοσιονομικού Ελέγχου στο Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη, για την εκκαθάριση της δαπάνης και έκδοση χρηματικού εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου, προς πληρωμή του, δια της αρμόδιας Δ.Ο.Υ.

Άρθρο 14**Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης, η Παρέχουσα υπηρεσίες κατέθεσε εγγυητική επιστολή με τα παρακάτω στοιχεία:

Αριθμός	Ημερομηνία	Τράπεζα έκδοσης	Ποσό	Υπέρ της εταιρείας
096864	01-12-2014	Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων	2.111,00 €	GEGA KOSTANDINO

Η εγγύηση αυτή επέχει θέση ποινικής ρήτηρας και θα αποδοθεί στην Παρέχουσα υπηρεσίες μετά την πλήρη και κανονική εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης .

Άρθρο 15

Βαρύτητα εγγράφων

Οι σχέσεις της Αναθέτουσας Αρχής και της Παρέχουσας υπηρεσίες, ρυθμίζονται από την παρούσα σύμβαση, την ισχύουσα νομοθεσία και όλα τα έγγραφα, που σχετίζονται με το έργο .

Για την άρση τυχόν αμφισβητήσεων ή συγκρουόμενων ρυθμίσεων, εκτός από τους όρους που αναφέρονται ειδικά στην παρούσα σύμβαση, το κείμενο της οποίας κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο αυτή στηρίζεται, εκτός βεβαίως καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών, ισχύουν και όλα τα παρακάτω αναφερόμενα κείμενα με την ακόλουθη σειρά ιεραρχίας:

α. Η παρούσα σύμβαση.

β. Η **1/2014** διακήρυξη του Αστυν.Τμήματος Τρίτολης

γ. Η προσφορά της Παρέχουσας υπηρεσίες.

Όπου προκύπτουν ερμηνευτικές ή οποιεσδήποτε άλλες αμφισβητήσεις ή κενά ρυθμίσεων ισχύουν οι πλέον ευεργετικές, για την Αναθέτουσα Αρχή, ρυθμίσεις.

Άρθρο 16

Τροποποιήσεις - Προσθήκες

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, οποτεδήποτε μέσα στα όρια της σύμβασης, να ζητήσει από την Παρέχουσα υπηρεσίες να αναθεωρήσει το χρονοδιάγραμμα ή να επιχειρήσει οποιαδήποτε τροποποίηση στο έργο, εφ' όσον αυτό δεν συνεπάγεται αύξηση της δαπάνης για την εκτέλεση του έργου.

Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί μόνο όταν συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 17

Λοιποί όροι

Για τους λοιπούς μη κατονομαζόμενους στην παρούσα σύμβαση όρους, ισχύουν τ' αναφερόμενα στην **1/2014** διακήρυξη του Αστυν.Τμήματος Τρίτολης και τη σχετική προσφορά της Παρέχουσας υπηρεσίες.

Άρθρο 18

Επίλυση διαφορών - Διατάξεις

Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, επιλύεται αποκλειστικά από τα αρμόδια δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής(Αστυν. Τμήμα Τρίτολης).

Η σύμβαση αυτή διέπεται από τις διατάξεις του **ν.2362/1995(Α'-247)** "Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις", του **π.δ.118/2007(Α'-150)** "Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ)".

-Ύστερα από αυτά συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε τρία **(3)** όμοια πρωτότυπα, σε κάθε ένα από τα οποία επικολλήθηκαν τα προβλεπόμενα ένσημα.

- Ένα από τα πρωτότυπα της σύμβασης κατατέθηκε στην Δ/ση Αστυνομίας Αρκαδίας, το άλλο πήρε η Παρέχουσα υπηρεσίες, δια του νομίμου εκπροσώπου της που δήλωσε ότι λειτουργεί για λογαριασμό της και το τρίτο θα αποσταλεί στο **6°** Τμήμα της Δ/σης Οικονομικών του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Ελληνικό Δημόσιο
Ο Δ/ΤΗΣ ΤΟΥ ΑΣΤΥΝ.ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Ο προμηθευτής
και γι' αυτόν

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΤΡΑΛΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΟΣ Β΄