



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΤΩΝ – ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

Σπάτα, 20 / 08 / 2014

Αριθ. Πρωτ.: 29329

**ΕΡΓΟ : ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΠΑΝΤΕΛΗΣ Μ. ΤΣΑΟΥΛΗΣ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**181.852.05 € (χωρίς Φ.Π.Α. και αναθεώρηση)
229.828,02 € (με Φ.Π.Α. και αναθεώρηση)**

Στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 20-08-2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 μ.μ. οι κάτωθι υπογράφοντες:

1. **Ο Δήμαρχος Σπάτων – Αρτέμιδος κος Χρήστος Αντ. Μάρκου**, κάτοικος Σπάτων, έχοντας υπόψη το Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου και
2. **Ο Παντελής Μ. Τσαούλης, Πολιτικός Μηχανικός ΕΔΕ**, με έδρα το Γέρακα Παλλήνης Αττικής, οδός Λασηθίου 14, Τ.Κ. 15344, τηλ./fax. 210 6614301 με ΑΦΜ 045814250 και αρμόδια ΔΟΥ Παλλήνης,

συνομολόγησαν και συμφώνησαν τα εξής:

Ο Δήμος, που εκπροσωπείται από τον υπογράφοντα Δήμαρχό του και στο εξής θα ονομάζεται για συντομία «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», αποφάσισε να εκτελέσει το ανωτέρω δημοτικό έργο, εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2014, με Κ.Α. 25-7312.002

Για το εν λόγω έργο έχοντας υπόψη :

- (1) Τις διατάξεις του άρθρου 30 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 4 του Ν. 3481/2006 που διέπουν τις συμβάσεις κατασκευής έργων καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
- (2) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010/ΦΕΚ Α' 87 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- (3) Την υπ' αριθ. 75/2013 μελέτη του έργου, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και καθώς.

- (4) Τους όρους διακήρυξης του έργου και τα συμβατικά τεύχη, που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 570/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- (5) Την υπ' αριθμ. 72/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας και κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στον , με μέση έκπτωση 10 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και για το ποσό των 181.852,05 € πλέον ΦΠΑ 23% και αναθεώρησης, συνολικού ποσού 229.828,02 €
- (6) Την υπ' αριθμ. 315/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ελέγχθηκαν τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά συμμετοχής που προσκομίσθηκαν στο διαγωνισμό και που είχε λήξει ο χρόνος ισχύος τους καθώς και τα έγγραφα που αναφέρονται στο άρθρο 23 παραγρ. 2.4 της διακήρυξης της δημοπρασίας του ανωτέρου έργου,

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους κος ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΜΑΡΚΟΥ, ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΥ ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στον Παντελή Μ. Τσαούλη, Πολιτικό Μηχανικό , την κατασκευή του έργου: «ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΠΟΛΥΑΙΘΥΛΕΝΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ», με τους οικονομικούς όρους της προσφοράς του, κατά τη δημοπρασία της 14-1-2014, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν. 3669/2008 «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων», όπως ισχύει σήμερα.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων με την παραπάνω αναφερόμενη ιδιότητα, του νόμιμου εκπροσώπου του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τη παρούσα σύμβαση και κατά τα παρακάτω ειδικότερα οριζόμενα.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Ο κατά τα ανωτέρω ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα κατασκευάσει το έργο με βάση τα συμβατικά τεύχη των εγκεκριμένων μελετών, καθώς και τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας. Η έναρξη των εργασιών του έργου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των 30 ημερών από σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η σύμβαση αυτή καταρτίζεται με βάση τους όρους της διακήρυξης και των τευχών και σχεδίων που τη συνοδεύουν, που με την προσφορά του αποδέχθηκε ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ και έχει αποδεικτικό και όχι συστατικό χαρακτήρα.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης



Για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή των όρων των συμβατικών τευχών όπως αναφέρονται στο άρθρο 5 της Διακήρυξης, κατατέθηκε η με αριθμό 1645218/31-07-2014 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ΤΣΜΕΔΕ, για ποσό 10.960,00 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν.3669/2008.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Προθεσμίες – Ποινικές ρήτρες

Από σήμερα ^{Τρίτη 20}/8/2014 αρχίζει η προθεσμία για την περάτωση του συνόλου των εργασιών (συνολική προθεσμία). Η συνολική προθεσμία ορίζεται σε 184 ημερολογιακές ημέρες (6 μήνες), δηλαδή μέχρι τις ...²⁰...-02-2015. Η διοίκηση και ο ρυθμός της εκτέλεσης του έργου ασκείται όπως η διάταξη του άρθρου 28 του Π.Δ. 609/85 ορίζει, αλλά υπόκειται και στον έλεγχο του Δήμου. Επισημαίνεται ότι μέσα στην συνολική προθεσμία πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες κατασκευής και να έχουν γίνει και οι δοκιμές του έργου. Μετά την περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα 15 μηνών εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου άρθρο 74 του Ν.3669/2008.

Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008 «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων». Για κάθε μέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας υπό υπαιτιότητα του αναδόχου επιβάλλεται ποινική ρήτρα από το Δήμο – Εργοδότη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 49 του Ν. 3669/2008 «Περί Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».

Έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί και στην περίπτωση που δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας ή του Δήμου, που του δίνονται, σύμφωνα με την σύμβαση ή το νόμο, άρθρο 61 του Ν.3669/08

ΑΡΘΡΟ 5ο

Έδρα επιχείρησης – Διορισμός αντίκλητου

Ο ανάδοχος δηλώνει ότι η έδρα της επιχείρησης του είναι ο Γέρακας Παλλήνης Αττικής, οδός Λασηθίου 14, Τ.Κ. 15344, τηλ./fax 210 6614301, αναλαμβάνει δε την υποχρέωση να ενημερώσει τη Δ/νους Υπηρεσία για κάθε αλλαγή των στοιχείων αυτών. Ο ανάδοχος διορίζει αντίκλητο του έργου την κα Μαριάννα Τσαούλη με ΑΔΤ ΑΗ118350/13-11-2008 Τ.Α. Γέρακα, με Ταχ. Διεύθυνση Γέρακα Παλλήνης Αττικής, οδός Λασηθίου 14, Τ.Κ. 15344,τηλ./fax. 210 6614301 και καταθέτει δήλωση αποδοχής του διορισμού του, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.3669/2008.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Χρονοδιάγραμμα εργασιών



Ο ανάδοχος οφείλει να συντάξει και να υποβάλλει για έγκριση μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από σήμερα, χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου. Αναπροσαρμογή του χρονοδιαγράμματος εγκρίνεται όταν μεταβληθούν οι ποσότητες εργασιών ή στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 46 του Ν. 3669/2008.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Υποχρεώσεις αναδόχου

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο άρθρο 37 του Ν.3669/2008. Αναλυτικά οι υποχρεώσεις του αναδόχου περιγράφονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) της μελέτης.

Ο ανάδοχος σε εφαρμογή του Π.Δ. 305/29-8-1996 Άρθρο 3 και την Εγκύκλιο 30, με αρ. απόφασης 433/10-9-2000 Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, υποχρεούται να συντάξει Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ)

ΑΡΘΡΟ 8ο

Οικονομικό αντικείμενο

Το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης προκύπτει από την οικονομική προσφορά του Αναδόχου, που φαίνεται στον παρακάτω πίνακα. Το πρώτο ποσό της σύμβασης που είναι 181.852,05 € αφορά στις εργασίες με απρόβλεπτα και το συνολικό ποσό της σύμβασης που είναι 229.828,02 €, αφορά στο παραπάνω ποσό επιπρόσθετα με την δαπάνη αναθεώρησης και Φ.Π.Α. (23%) και θα καταβάλλεται τμηματικά με την πρόοδο του έργου, όπως ο νόμος ορίζει. Το ποσό της σύμβασης αναλύεται ως εξής:

Σύνολο Εργασιών	: 134.010,36 €
ΓΕ & ΟΕ 18%	: 24.121,86 €
Απρόβλεπτα 15%	: 23.719,83 €
Αναθεώρηση	: 5.000,00 €
ΦΠΑ 23%	: 42.975,97 €

ΑΡΘΡΟ 9ο

Λογαριασμοί - αναθεώρηση

Οι λογαριασμοί των κατά την σύμβαση οφειλόμενων ποσών συντάσσονται με μέρη του αναδόχου κατά μηνιαία χρονικά διαστήματα και υποβάλλονται για έλεγχο στη Δ/νουςα Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν. 3669/2008. Κανένας λογαριασμός δε θα εγκρίνεται από την Δ/νουςα Υπηρεσία εάν δεν έχουν τηρηθεί τα επιτεύγματα του άρθρου 52 του Ν. 3669/2008. Για την εξόφληση του αναδόχου

πρέπει να προσκομίζονται, πλην των λοιπών από το νόμο απαιτούμενων στοιχείων, βεβαιώσεις των ασφαλιστικών οργανισμών, ταμείων κλπ, στους οποίους τυγχάνει ασφαλιστέο το εις το έργο απασχολούμενο προσωπικό, για την καταβολή και εξόφληση των οικείων εισφορών.

Το ποσό της αναθεώρησης καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου και υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν. 3669/2008.

ΑΡΘΡΟ 10ο

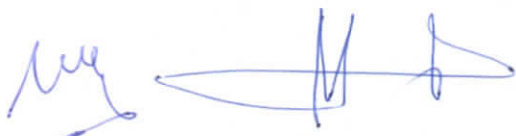
Συμβατικά τεύχη – σειρά ισχύος

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία, με βάση τα οποία θα εκτελείται το έργο, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω :

1. Η παρούσα σύμβαση
2. Η διακήρυξη της δημοπρασίας
3. Η οικονομική προσφορά
4. Το τιμολόγιο μελέτης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ)
6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους ΤΣΥ
7. Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΓΣΥ)
8. Η Τεχνική περιγραφή (Τ.Π.)
9. Ο Προϋπολογισμός μελέτης
10. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου.
11. Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επίσης, συμβατική ισχύ έχουν, επόμενες των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο, επειδή είναι δημοσιευμένα κείμενα :

1. Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια της παρ. 4 του άρθρου 17 του Ν. 3669/2008
2. Εφαρμογή των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), σύμφωνα με την υπ' αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 απόφαση Αν. Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (ΦΕΚ 2221Β/30-7-12)
3. Οι Ευρωκώδικες



4. Οι πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΤΠ) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ή του τ.Υ.Δ.Ε.)
5. Οι προδιαγραφές Ε.Λ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε έξι (6) αντίγραφα πρωτοκολλήθηκε με αριθμό29329...../.....20.....-08-2014 στο πρωτόκολλο του Δήμου και ο ανάδοχος πήρε τρία (3) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΜΑΡΚΟΥ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΗΣ Μ. ΤΣΑΟΥΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΔΕ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΛΑΣΗΘΙΟΥ Μ. ΠΑΛΛΗΝΗ
ΤΗΛ. 2106614301
Α.Φ.Μ 045814250 Δ.Ο.Υ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ

