

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΙΛΑΘΛΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (I.F.F.)  
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (Ε.Τ.Α.)

Αρ. Πρωτ.: 741/18

ΑΘΗΝΑ: 01.03.2018

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ  
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
 Νο 261, ΤΗΣ 16.01.2018**

**Παρόντες:** κ. κ. Σπύρος Ζαννιάς Πρόεδρος, Παναγιώτης Πανόπουλος Α' Αντιπρόεδρος, Τάσος Δημολίστας Γ' Αντιπρόεδρος, Δημήτρης Σταματιάδης Γενικός Γραμματέας, Γιάννης Χατζηπροδρόμου Αναπληρωτής Γενικός Γραμματέας, Κώστας Γιακουμής Ταμίας, Γιάννης Αθαναηλίδης Έφορος Αγωνιστικού, Διονύσης Κοντονής Αναπληρωτής Έφορος Αγωνιστικού, Νίκος Πανταζής Αναπληρωτής Έφορος Αγωνιστικού, Δημήτρης Καφφές Έφορος Υλικού & Προμηθειών, Παναγιώτης Θεοδωρόπουλος Εντεταλμένος Σύμβουλος Κανονιστικής Συμμόρφωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Χρήστος Τσιαμπούρης Μέλος.

**Απόντες:** Πέτρος Τσιάρας Β' Αντιπρόεδρος, Χάρης Παπάζογλου Δ' Αντιπρόεδρος, Γιώργος Καραμάνης Αναπληρωτής Ταμίας, Κώστας Ευθυμίου Αναπληρωτής Έφορος Υλικού & Προμηθειών, Παναγιώτης Ντόντος Μέλος.

Ο Πρόεδρος διαπιστώνει απαρτία και κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

.....  
 10. Τρέχοντα

**ΘΕΜΑ 10ο**

**-Τρέχοντα-**

.....  
**10.3. Καθαριότητα γραφείων Ε.Φ.Ο.Α..**

Σε συνέχεια της από 16.12.2017/θέμα 8.5 απόφασης του Δ.Σ. για την καθαριότητα των γραφείων της Ομοσπονδίας, λόγω αδυναμίας του κ. Κοτρέτσου να ανταποκριθεί στα καθήκοντα του, το Δ.Σ. ομόφωνα αποφασίζει και επιλέγει την εταιρεία «Hellas Cleaning» ως την αμέσως οικονομικότερη προσφορά. Το μηνιαίο κόστος ανέρχεται στο ποσό των 135,00€ + Φ.Π.Α. και το συμφωνητικό θα είναι με ετήσια ισχύ (16.01.2018 – 16.01.2019).

.....

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος  
Σπύρος Ζαννιάς

Ο Γενικός Γραμματέας  
Δημήτρης Σταματιάδης

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Στην Αθήνα σήμερα, 23/1/2018 την οι υπογεγραμμένοι αφενός

α) ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΙΩΑΝΝΗΣ Γ ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ έδρα : κ παλαιολόγου 26 Ασπρόπυργος Τ.Κ 19300 Α.Φ.Μ 067565146 Δ.Ο.Υ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ.

β) ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΦΙΛΑΘΛΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ Α.Φ.Μ 090111372 Δ.Ο.Υ ΙΓ ΑΘΗΝΩΝ.

**Α)** Ο πρώτος των συμβαλλόμενων με την ιδιότητα του ως εργολήπτης, αναλαμβάνει από τον δεύτερο με την ιδιότητα του εργοδότη την εκτέλεση του παρακάτω έργου:

Για την συντήρηση του χώρου σας που θα πραγματοποιείται κάθε Πέμπτη από 4 ώρες από 1 άτομο προσωπικό. Η εργολήπτρια εταιρία έχει την πλήρη ευθύνη στην ποιότητα της παροχής υπηρεσίας που παρέχει στο χώρο σας. Ο εργοδότης δεν φέρει καμιά ευθύνη έναντι στις εκάστοτε καθαρίστριες σε ότι αφορά την αμοιβή και την ασφάλισή τους. Η εργολήπτρια εταιρία θα προβεί άμεσα σε αντικατάσταση της καθαρίστριας σε περίπτωση που αυτό ζητηθεί από τον εργοδότη. Κατά την διάρκεια του καθαρισμού θα πρέπει να υπάρχει κάποιος υπεύθυνος από την εργοδότηρια εταιρεία ,σε διαφορετική περίπτωση η τελευταία έχει την αποκλειστική ευθύνη και οφείλει να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες –προφυλάξεις με τις οποίες θα καθίσταται ανέφικτη η τέλεση παράνομων πράξεων από τους εργαζομένους της εργολήπτριας εταιρείας . Σε περίπτωση που η εργοδότηρια αντιληφθεί την τέλεση παράνομης πράξης από εργαζόμενο της εργολήπτριας οφείλει να το γνωστοποιήσει άμεσα εντός 2 ημερών τους εκπροσώπους της εργολήπτριας .Η δε εργολήπτρια εταιρεία είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα νόμιμα έγγραφα που διαθέτει σε σχέση με το άτομο το οποίο εργαζόταν στη συγκεκριμένη θέση και να συνεργαστεί με την εργοδότηρια εταιρεία προκειμένου να φέρουν ένα αίσιο τέλος .Το προσωπικό θα αμείβεται με την εκάστοτε Σ.Σ.Ε και όροι αμοιβής εργασίας καθώς και άδειων και επιδομάτων διέπονται από τους όρους αυτής .

**Β)** Στα πλαίσια της παραπάνω ανάληψης, ο εργολήπτης είναι υποχρεωμένος

**α)** να αρχίσει εγκαίρως την εκτέλεση των προπεριγραφέντων έργων, καθώς και να μην επιβραδύνει την εκτέλεση τους κατά τρόπο που καθιστά αδύνατη την έγκαιρη περάτωση τους,

**β)** να εκτελέσει τα έργα προσηκόντως, δηλαδή χωρίς ελαττώματα και με τις ιδιότητες που συμφωνήθηκαν,

**γ)** κατά την εκτέλεση των έργων να ακολουθεί τις οδηγίες του εργοδότη και να βρίσκεται σε άμεση επαφή μαζί του για την όσο το δυνατό καλύτερη εξυπηρέτηση των αναγκών του έργου.

**δ)** να παρέχει τις παραπάνω υπηρεσίες, για χρονικό διάστημα ενός έτους , δηλαδή από 23/1/2018 έως 22/1/2019 υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα προκληθεί καθυστέρηση από υπαιτιότητα του εργοδότη, η από λόγους ανωτέρας βίας (πχ. Πυρκαγιά, πλημμύρα) .ή από αιτία που δεν μπορεί να προβλεφθεί με βάση τη συνήθη πορεία των πραγμάτων . Ο εργοδότης δεν έχει κανένα δικαίωμα για ελλείψεις του έργου ,αν είναι υπαίτιος για αυτές ,είτε εξ αιτίας των οδηγιών που έδωσε παρά τις ρητές αντιρρήσεις του εργολήπτη είτε κατ άλλο τρόπο . Μετά την

έγκριση του έργου από τον εργοδότη ,ο εργολήπτης απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για τις ελλείψεις του , εκτός αν αυτές δεν μπορούσαν να διαπιστωθούν με κανονική εξέταση όταν έγινε η παραλαβή του έργου ,ή αν ο εργολήπτης τις απέκρυψε με δόλο.

**Γ)** Η συμβατική αμοιβή του εργολήπτη για τα προαναφερόμενα έργα για το ως άνω χρονικό διάστημα συμφωνείται σε 135 € Ευρώ το μήνα (στην τιμή δεν συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.). Το παραπάνω ποσό θα εξοφλείται από τέλος του μήνα έως την πέμπτη εργάσιμη του επόμενου στον εργολήπτη, , με την έκδοση του αντίστοιχου τιμολογίου .

Εάν στο παραπάνω χρονικό διάστημα, ο εργοδότης δεν επιθυμεί για οποιοδήποτε λόγο τη συνέχιση του έργου, έχει το δικαίωμα να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση, ενημερώνοντας εγκαίρως τον εργολήπτη, είναι ωστόσο υποχρεωμένος να καταβάλει το ποσό του δεδουλευμένου μήνα.

**Δ)** Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς ή αμφισβήτησης ως προς την ύπαρξη, την έκταση και το περιεχόμενο των εκατέρωθεν δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από την παρούσα, αρμόδια είναι τα δικαστήρια Αθηνών.

**Ε)** Η εκ μέρους οποιουδήποτε συμβαλλομένου μέρους καθυστέρηση της ασκήσεως ή μη άσκηση οποιουδήποτε δικαιωμάτος του, που προκύπτει από το νόμο ή την παρούσα, δε μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση του από το σχετικό δικαίωμα. Τέτοια παραίτηση μπορεί να γίνει μόνο εγγράφως.

**ΣΤ)** Η κοινοποίηση οποιουδήποτε εγγράφου προς το άλλο μέρος θα γίνεται νόμιμα στις διευθύνσεις, οι οποίες αναφέρονται στην αρχή της παρούσας. Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται, σε περίπτωση αλλαγής διευθύνσεως, να κοινοποιούν εγγράφως αμέσως τούτο, στον αντισυμβαλλόμενο.

**Ζ)** Η παράβαση οποιασδήποτε διάταξης του παρόντος από μέρους οποιουδήποτε των συμβαλλομένων, οι οποίες διατάξεις όλες συνομολογούνται ως ουσιώδεις, δημιουργεί στον άλλον συμβαλλόμενο το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σε δυο (2) πρωτότυπα και υπογράφεται όπως ακολουθεί, καθένα δε από τα συμβαλλόμενα μέρη έλαβε από ένα όμοιο, προοριζόμενου για κατάθεση στην ΔΟΥ.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗ**  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΖΑΝΝΙΑΣ

Ο καθαρισμός που θα πραγματοποιείται σε καθημερινή βάση και εβδομαδιαίως – μηνιαίως και σύμφωνα με το πλάνο που μπορεί να έχουμε από την εργοδότη εταιρεία.

Για το χώρο των γραφείων:

- Καθαρισμός εξωτερικών χώρων – βεράντες
  - Άδειασμα των καλάρων αχρήστων με καλό καθαρίσμα στην εξωτερική & εσωτερική πλευρά.
  - Καθαρισμός και ξεσκόνισμα όλων των γραφείων τραπεζιών, καρεκλών καθώς και όλων των επίπλων (οριζόντιες & κάθετες πλευρές) με ειδικά πανάκια micro fiber.
  - Ξεσκόνισμα των καθισμάτων καναπέδων, καθώς και ταπετσαρίας καθώς και των ποδιών των καθισμάτων.
  - Ξεσκόνισμα όλων των πινάκων, κάδρων και λοιπών διακοσμητικών ειδών εντός των γραφείων.
  - Καθαρισμός όλων των ηλεκτρικών διακοπών και εξαεριστήρων
  - Ξεσκόνισμα ηλεκτρονικών υπολογιστών
  - Καθαρισμός σε όλες τις ηλεκτρικές συσκευές που υπάρχουν και με οινόπνευμα ειδικά στις τηλεφωνικές συσκευές - ακουστικά
  - Καθαρισμός στις πρίζες
  - Καθαρισμός χώρου γραμματείας – reception
  - Καθαρισμός παραθύρων – θυρών – χειρολαβών αυτών
  - Σκούπισμα – σφουγγάρισμα δαπέδου
  - Καθαρισμός με ηλεκτρική σκούπα όπου υπάρχει μοκέτα και αφαίρεση λεκέδων όπου χρειάζεται με ειδικό υλικό καθώς και σε όλα τα δάπεδα με πλακάκι ή πλαστικά
  - Καθαρισμός εισόδου
  - Αποκομιδή των σκουπιδιών και απομάκρυνσή τους στους καθορισμένους χώρου.
- 
- Καθαρισμός νεροχύτη με απολυμαντικό & αφαλατικό όποτε χρειαστεί
  - Πλύσιμο ποτηριών - πιάτων – μαχαιροπήρουνων – φλιτζανιών αφού πρώτα μαζευτούν στο χώρο της κουζίνας
  - Τοποθέτηση ποτηριών - πιάτων στη θέση του
  - Καθαρισμός στα ντουλάπια μέσα - έξω
  - Καθαρισμός τοίχων όποτε χρειαστεί
- 
- Πλύσιμο στις λεκάνες εσωτερικά και εξωτερικά με απολυμαντικό
  - Πλύσιμο του νιπτήρα με απολυμαντικό
  - Πλύσιμο στις μπαταρίες
  - Πλύσιμο πλακιδίων με απολυμαντικό
  - Καθαρισμός παραθύρων - θυρών - χειρολαβών αυτών
  - Καθαρισμός rigid απολύμανση – αλλαγή
  - Καθαρισμός δαπέδου και σφουγγάρισμα με ουδέτερο αντιολισθητικό και αποσμητικό υγρό
  - Άδειασμα των καλάρων αχρήστων και πλύσιμο με απολυμαντικό, εσωτερικά και εξωτερικά καθώς και καθημερινή αλλαγή της σακούλας απορριμμάτων
  - Καθαρισμός των πετσετοθηκών, σαπυνοθηκών, ηλεκτρικών διακοπών
  - Καθαρισμός καθρεπτών –τουαλετών.
  - Αναπλήρωση των πετσετοθηκών – σαπυνοθηκών και των χώρων χαρτιού υγιείας με τα απαραίτητα υλικά

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 210 8256907 – 210 8256332- Fax: 210 8811702

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

Νομικού Φωτεινή.