

ΣΥΜΒΑΣΗ αριθ. 12213/2020

ΓΙΑ ΤΗ «Διατύπωση προτάσεων για τη διαμόρφωση φυτεύσεων περιβάλλοντα χώρου των εγκαταστάσεων της Πανεπιστημιούπολης Ρεθύμνου»

CPVS: 77310000-6 Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου

Στο Ρέθυμνο σήμερα, 02/11/2020 & ημέρα Δευτέρα, μεταξύ:

1. **Αφενός** του εδρεύοντος στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου (περιοχή Γάλλου), Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου, Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος, με την επωνυμία «**Πανεπιστήμιο Κρήτης**», το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Αντιπρύτανη Οικονομικών & Υποδομών, Καθηγητή Κωνσταντίνο Σπανουδάκη**, δυνάμει της υπ' αριθμόν **10299/16.09.2020** απόφασης του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Κρήτης (**ΦΕΚ τ.Β' 4040**), εφεξής καλούμενο «**Αναθέτουσα Αρχή**», και
2. **Αφετέρου** της εδρεύουσας στην Αθήνα (οδός Φωσκόλου, αρ. 10, ΤΚ 11141) Αρχιτέκτονος ΕΜΠ με το όνομα «**ΤΣΙΡΙΝΤΑΝΗ ΕΛΕΝΗ**» και με ΑΦΜ 100074016-ΔΟΥ Κ' ΑΘΗΝΩΝ, εφεξής καλουμένη «**Ανάδοχος**»,

αφού έλαβαν υπόψη των παρακάτω εγγράφων, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης:

1. του Πρωτογενούς αιτήματος της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Τμήματος Προμηθειών, με αριθ. γενικού πρωτ. 10504/21-09-2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ007342871/21-09-2020),
2. της αποφάσεως της έκτακτης συνεδρίας της Συγκλήτου, με αριθ. συνεδρίας 442^η/Οικον.7/24-09-2020 αναρτημένη στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ (ΑΔΑ: 6Μ5Ψ469Β7Γ-ΑΞΙ), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το ύψος της δαπάνης καθώς και η ακολουθητέα διαδικασία ως και την ανάθεση,
3. τον προϋπολογισμό και τις πιστώσεις του εθνικού σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα του έργου της **ΣΑΜ 046** με κωδικό **2019ΣΜ04600008** και τίτλο «*Διάφορες Μελέτες και Παροχή Τεχνικών και Λοιπών Συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών Μικρής Κλίμακας Πανεπιστημίου Κρήτης*», με φορέα χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων (**Υποέργο 1**), αναρτημένο στο ΚΗΜΔΗΣ ως **εγκρινόμενο**, με ΑΔΑΜ: **20REQ007411067/02-10-2020**,
4. της **Πρόσκλησης** του Αντιπρύτανη Οικονομικών & Υποδομών, κου Κων/νου Σπανουδάκη, στον ανωτέρω ανάδοχο για υποβολή προσφοράς, με αριθ. γενικού πρωτ. 11204/02-10-2020,
5. της κατατεθειμένης **προσφοράς** της κας Τσιριντάνη Ελένης, με αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 11651/12-10-2020,
6. της αποφάσεως ανάθεσης του **Πρυτανικού Συμβουλίου**, με αριθ. τακτικής συνεδρίας 267/Οικον.18/14-10-2020, (ΑΔΑ: ΩΔΚΩ469Β7Γ-ΡΜ8 και ΚΗΜΔΗΣ ΑΔΑΜ: 20ΑWRD007495830/19-10-2020),
7. της κείμενης νομοθεσίας (Ν. 4412/2016),

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, που στο εξής θα καλείται «**Αναθέτουσα Αρχή**», με την ιδιότητα που παρίσταται και ενεργεί εδώ και σε εκτέλεση της προαναφερόμενης απόφασης ανάθεσης του Πρυτανικού Συμβουλίου α ν α θ έ τ ε ι με την παρούσα στον δεύτερο των συμβαλλομένων, **ΤΣΙΡΙΝΤΑΝΗ ΕΛΕΝΗ**, που στο εξής θα καλείται «**Ανάδοχος**», τη διατύπωση προτάσεων για τη διαμόρφωση φυτεύσεων περιβάλλοντα χώρου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου

ανάμεσα στα κτήρια και εντός του περιφερειακού δρόμου, αντί του συνολικού ποσού των **7.440,00 €, ολογράφως:** επτά χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα ευρώ (αξία: 6.000,00 € + Φ.Π.Α. 24%: 1.440,00 € = 7.440,00€), κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην **Πρόσκληση** (αριθ. γενικού πρωτ. 11204/02-10-2020) και στην κατατεθείσα **Προσφορά** αυτής (αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 11651/12-10-2020).

Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του οικονομικού ανταλλάγματος.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες αφορούν σε διατύπωση προτάσεων για τη διαμόρφωση φυτεύσεων περιβάλλοντα χώρου των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Κρήτης στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, συνολικής επιφάνειας επέμβασης 5.525 m². Συγκεκριμένα αφορά σε φύτευση των επιφανειών μεταξύ των κοινόχρηστων χώρων της Πανεπιστημιούπολης στις περιοχές φύτευσης, ανάμεσα στα κτίρια και εντός του περιφερειακού δρόμου της Πανεπιστημιούπολης, σύμφωνα και με το επισυναπτόμενο διάγραμμα στην Πρόσκληση. Δίδεται ιδιαίτερη έμφαση στις περιοχές φύτευσης κατά μήκος των κεντρικών προσβάσεων πεζών.

Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται κατ' αποκοπή για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από την Πρόσκληση και την προσφορά της (κόστος εκτέλεσης υπηρεσιών, κόστος μετακινήσεων, κάθε άλλο κόστος που θα απαιτηθεί για την επέμβαση στο χώρο, τις τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, έξοδα μεταφοράς, εγκατάστασης και κάθε τέλος, δασμό, ασφάλιστρα ή επιβάρυνση).

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.

Η χρονική διάρκεια για την παράδοση των προαναφερόμενων υπηρεσιών ορίζεται σε **90 ημέρες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των εν λόγω υπηρεσιών, καθώς υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση της παρούσης σύμβασης. μεταφοράς των χωμάτων/μπαζών αλλά και της εκτέλεσης των εργασιών διαμόρφωσης.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος επιβάλλεται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις, ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου.

Ο Ανάδοχος είναι ο μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε και για κάθε φύσεως και είδους ζημιές που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή και του προσωπικού του που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των εργασιών. Η Υπηρεσία δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση των εργασιών.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση της πλήρους αποκατάστασης, όποιων ζημιών προκληθούν από υπαιτιότητά του ή όποιας βλάβης είναι συνέπεια πλημμελούς ελέγχου στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών, με δικά του μέσα και προσωπικό και με δική του οικονομική επιβάρυνση.

Ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται, να συμμορφώνεται στις εντολές και υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Υπηρεσία θα εκτελεί **συνεχείς ελέγχους** σε όλα τα στάδια. Θα βεβαιώνει την σωστή εφαρμογή και θα επιτρέπει την συνέχιση των εργασιών (γραπτώς ή προφορικά) αλλιώς θα επαναλαμβάνεται η εφαρμογή.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να **διακόψει τις εργασίες** για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο λόγω απρόβλεπτων συνθηκών που θα δημιουργούν πρόβλημα στην εκτέλεσή τους. Ο χρόνος αυτός δεν προσμετράτε στο χρόνο παράδοσης.

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης-εκτέλεσης μπορεί να **μετατίθεται** με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Ο συμβατικός χρόνος μπορεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής να **παρατείνεται** σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016, ύστερα από επαρκώς αιτιολογημένο σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης, τα αγαθά δεν παραλαμβάνονται από την ορισμένη Επιτροπή παραλαβής, μέχρι την έκδοση της απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής σχετικά με την αιτηθείσα παράταση. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν υποβλήθηκε έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έληξε ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδώσει τα αγαθά.

Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στον Ν. 4412/2016.

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση των σχετικών με την παρούσα υπηρεσιών και την οριστική παραλαβή αυτών από την τριμελή επιτροπή που ορίστηκε με απόφαση της έκτακτης συνεδρίας της **Συγκλήτου** κατά την **442^η/Οικον.7/24-09-2020** συνεδρία (ΑΔΑ: 6Μ5Ψ469Β7Γ-ΑΞΙ), καθώς και την προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών :

- α) τιμολόγιο (στοιχεία έκδοσης τιμολογίου: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΑΦΜ: 090033943, ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, Τ.Κ.74100 Ρέθυμνο),
- β) φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, όπως και αντίγραφο Ποινικού Μητρώου τελευταίου 3μήνου, να είναι σε ισχύ κατά την ημέρα της πληρωμής,
- γ) πρωτόκολλο παραλαβής ότι **οι υπηρεσίες παρελήφθησαν καλώς και εκτελέστηκαν κανονικά, συμφώνως με τους όρους που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση.**

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με παρακράτηση φόρου 4 ή 8 %, για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση, κράτηση 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και κάθε άλλη νόμιμη κράτηση ή επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ΦΠΑ βαρύνει το Πανεπιστήμιο Κρήτης.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης τα δικαιολογητικά του άρθρου 73 & 80 του Ν. 4412/2016 που είχε καταθέσει η ανάδοχος για τη συμμετοχή της στη διαδικασία (ποινικό μητρώο-τελευταίου 3μήνου-, ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα) πρέπει να ευρίσκονται σε ισχύ, ως εκ τούτου εφόσον αυτά έχουν λήξει υποχρεούται να τα καταθέσει εκ νέου.

Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται ανά πάσα στιγμή να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης εφόσον το κρίνει σκόπιμο, με αιτιολογημένη απόφασή της.

Ο Ανάδοχος συνομολογεί και ρητά αποδέχεται ότι σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν την κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού της προμήθειας/υπηρεσιών (ή του έργου), παραιτείται ρητώς με την παρούσα, κάθε αξιώσής του και κάθε δικαιώματός του, για την είσπραξη του οφειλόμενου κατά τη λύση της σύμβασης υπολοίπου ποσού.

Ο Ανάδοχος συνομολογεί και ρητά αποδέχεται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας/υπηρεσιών (ή του έργου) εξαντληθεί πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για την Αναθέτουσα Αρχή, ο δε Ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα από οποιαδήποτε αξίωση ή δικαίωμά του, από την πρόωρη λύση της σύμβασης.

Η ευθύνη του Αναδόχου επεκτείνεται μέχρι την πλήρη και ολοσχερή ικανοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση.

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον Ανάδοχο χωρίς την γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

Το κείμενο της σύμβασης, εκτός από προφανή σφάλματα ή παραδρομές, κατισχύει κάθε άλλου σχετικού κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται (προσφορά, διακήρυξη, απόφαση κατακύρωσης κ.λ.π.).

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147,τ.Α/08-08-2016), οι αναγραφόμενοι όροι στην υπ' αριθ. γενικού πρωτ. 11204/02-10-2020 **Πρόσκληση**, η υπ' αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 11651/12-10-2020 κατατεθείσα **Προσφορά** του Αναδόχου και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών, που απορρέει από την παρούσα, έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε **πιστοποίηση των ανωτέρω** η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε **τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα**, εκ των οποίων ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος και τα υπόλοιπα τρία παραμένουν στο Πανεπιστήμιο Κρήτης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την αναθέτουσα αρχή Πανεπιστήμιο Κρήτης Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών & Υποδομών Καθηγητής Κωνσταντίνος Σπανουδάκης	Για τον Ανάδοχο
--	-------------------------------