



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ : Λ. Μαραθώνος 29 & Α. Διάκου
Τ.Κ. 14565, Άγιος Στέφανος
Πληροφορίες Τριανταφυλλίδου Ειρήνη
τηλ.: 2132030665
φαξ: 2132030630
e-mail triantafyllidou@dionysos.gr

Άγιος Στέφανος 16/04/2020
Αριθ. Πρωτ : 9225
Αρ. Απόφ. Δημάρχου: 1295

Θέμα: "Ανάθεση Υπηρεσίας για τη σύνταξη φακέλου για την τροποποίηση του Ρ.Σ Αγίου Στεφάνου "

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Πρόγραμμα Κλεισθένης)
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών» του Ν. 4623/19 (ΦΕΚ 134/09.08.2019 τεύχος Α') και ισχύει.
- 7) Την υπ' αρ. **4505/34366/09-09-2019(ΑΔΑ:6ΧΣΓΩ93-Χ46)** απόφαση Δημάρχου Διονύσου περί "Ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Δήμο Διονύσου"
- 8) Την **1093/7782/17-03-2020(ΑΔΑ: ΩΕΨΖΩ93-948)** Απόφαση του Δημάρχου Διονύσου με την οποία εγκρίθηκε 17/2019 Τεχνική Έκθεση-Περιγραφή, όπως συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία σύνταξης φακέλου για την τροποποίηση του Ρ.Σ Αγίου Στεφάνου, ποσού **3.000,00€** συμπ. ΦΠΑ, σε βάρος του **Κ.Α. 30.6142.0023** με τίτλο «Υπηρεσία σύνταξης φακέλου για την τροποποίηση του Ρ.Σ Αγίου Στεφάνου» με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.
- 9) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με ην υπ' αριθ **483/09-03-2020(ΑΔΑ: 68ΩΨΩ93-Ζ67)** Απόφαση Ανάληψης Δαπάνης
- 10) Την αριθ. 8447/01-04-2020 πρόσκληση του Δημάρχου προς τον κ. Αντωνίου Δημήτριο
- 11) Την υπ' αρ.8784/08-04-2020 υποβληθείσα προσφορά του κ. Αντωνίου Δημήτριου
- 12) Το **19REQ005932024** πρωτογεννές αίτημα με **CPV: 71300000-1**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Αναθέτουμε την **υπηρεσία σύνταξης φακέλου για την τροποποίηση του Ρ.Σ Αγίου Στεφάνου**, στον **Αντωνίου Β. Δημήτριο**, με ΑΦΜ 079236907, Δ.Ο.Υ Κηφισιάς, με στοιχεία επικοινωνίας, οδός: Ηε. Πολυτεχνείου 29Α, Αγ. Στέφανος Τ.Κ.: 14565, τηλ.: 2106219889, 6944512708, email:dimitrios.v.antoniou@gmail.com, έναντι του ποσού των δύο χιλιάδων εννιάκοσίων εβδομήντα έξι ευρώ **2.976,00€** συμπ. ΦΠΑ

Ειδικότερα:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του 17-7-1923 (ΦΕΚ 228^Α/16-8 -1923) Ν.Δ /τος όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και τις διατάξεις των άρθρων 152 154 του Κώδικα Βασικής

Πολυενομική Νομοθεσία (ΦΕΚ 580/Δ/27.7.99) για τη διαδικασία έγκρισης της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου, που προτείνεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, απαιτείται η υποβολή αρμοδώς φακέλου δικαιολογητικών

Επί πλέον των οριζόμενων δικαιολογητικών που αφορούν στην τροποποίηση του ρ.σ σε Ο.Τ γύρω από την πλατεία Δημοκρατίας της Δ.Κ Αγίου Στεφάνου σύμφωνα με την με αριθμό 149/2019 Απόφαση Δ.Σ είναι απαραίτητη η σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος εις τετραπλούν σε κλίμακα 1:500 και σε ηλεκτρονική μορφή εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 σύμφωνα με τις κείμενες προδιαγραφές.

Το ανωτέρω θα περιλαμβάνει :

- Την πραγματική κατάσταση της περιοχής (κατασκευές, κτίσματα, μανδρότοιχοι κ.λ.π) σε συσχέτιση με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο καθώς και τις προτεινόμενες προς τροποποίηση ρυμοτομικές -οικοδομικές γραμμές.
- Το υφιστάμενο ιδιοκτησιακό καθεστώς με τα όρια των ιδιοκτησιών .
- Το απόσπασμα του εγκεκριμένου ρ.σ και των ισχυόντων σήμερα τροποποιήσεων.
- Το διάταγμα ρυμοτομίας, όρους δόμησης και χρήσεις γης ,τυχόν τεχνικές εκθέσεις και διαγράμματα εφαρμογής.

Στο ανωτέρω τ/δ θα απεικονίζονται :

- Με μαύρη συνεχή γραμμή οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές που δεν τροποποιούνται με την προτεινόμενη πολυενομική ρύθμιση.
- Με μαύρη διακεκομμένη οι Ο.Γ κ' Ρ.Γ που καταργούνται.
- Οι προτεινόμενες ως νέες Ο.Γ κ' Ρ.Γ χρωματισμένες με κόκκινο και πράσινο αντίστοιχα.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός της παρούσας υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **2.976,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**, για την οποία υφίσταται σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου για το Οικονομικό Έτος 2020, με **Κ.Α. 30.6142.0023** με τίτλο "Υπηρεσία σύνταξης φακέλου για την τροποποίηση του Ρ.Σ Αγίου Στεφάνου".

ΕΞΟΦΛΗΣΗ

Η εξόφληση της Υπηρεσίας, θα γίνει εντός εξήντα ημερών από την κατάθεση του σχετικού παραστατικού στο πρωτόκολλο του Δήμου, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος, ύστερα από τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση των ανατιθέμενων υπηρεσιών.
2. Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, κρατήσεις και εισφορές υπέρ του δημόσιου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
3. Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις στα αρμόδια δικαστήρια.

Με εντολή Δημάρχου

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών &
Διοικητικών Υπηρεσιών

Τσουδερός Ιωάννης

Εσωτερική διανομή

1. Τμήμα Προμηθειών
2. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών