



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
Αριθ.αποφ. **498 / 16-10-2015**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό με αριθ. **41 / 2015** της **Τακτικής**  
δημόσιας συνεδρίασης της **Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη

**Ψήφιση πίστωσης ποσού 44.594,45 € για καταβολή της τρίτης [ 3<sup>ης</sup> ] δόσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ. 1 της με αρ. 6535/1993 Πράξης Τακτ.-αναλογισμού στα ΟΤ Δ1-Ε1-ΟΤ7 Κωνσταντινοπολιτών Πυλαίας εις βάρος του ΚΑ 02.40.7424.001 έτους 2015**  
**[Αποζημιώσεις οδών - κοινοχρήστων]**

Στο Πανόραμα έδρα του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη του Ν. Θεσσαλονίκης, και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16 Οκτωβρίου 2015**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα έναρξης της συνεδρίασης **14.30 μ.μ.** συνεδρίασε σε **Τακτική** δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, μετά από την υπ' αριθ. **37637 / 12-10-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με τα άρθρα 72, 74, 75, 285 & 286 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Στην συνεδρίαση παρέστη και ο κ. Αστέριος Κίνης για την σύνταξη των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κατά τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α 87) σε σύνολο εννέα ( 9 ) μελών βρέθηκαν παρόντα **εννέα ( 9 )** δηλαδή:

**( 8 Τακτικά μέλη καθώς και 1 αναπληρωματικό )**

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ιγνάτιος Καϊτεζίδης Πρόεδρος ΟΕ
2. Ιωάννης Χατζηστογιάννης, Αντιπρόεδρος μέλος Ο.Ε
3. Γεώργιος Μπαμπαράτσας, μέλος Ο.Ε.
4. Νίκη Ζώτου, μέλος Ο.Ε.
5. Σοφία Σαουρίδου, μέλος Ο.Ε.
6. Χρυσάνθη Χατζηστογιάννη, μέλος Ο.Ε.
7. Κωνσταντίνος Γαβρής, μέλος Ο.Ε.
8. Ιωάννης Σαριδάκης, μέλος Ο.Ε
9. Γεώργιος Κεδίκογλου αναπληρωματικό μέλος ΟΕ

( στην θέση του κ. Ηρακλή Τιτόπουλου ο οποίος ήταν απόν )

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ηρακλής Τιτόπουλος, μέλος Ο.Ε.

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το προαναφερόμενο **6<sup>ο</sup> Θέμα Εκτός** ημερησίας διάταξης, για το οποίο το κατεπείγον του θέματος αποφάνθηκε θετικά και ομόφωνα το σύνολο των μελών της οικονομικής επιτροπής και ανέφερε τα παρακάτω:

ΣΧΕΤ α] Η με αρ. 987/2014 Απόφαση Εφετείου Θεσ-νικης

β] Η με αρ. 6535/1993 Πράξη τακτοποίησης αναλογισμού

γ] Η με αρ. 22155/2011 απόφαση Μ. Πρωτοδικείου

δ] Οι με αρ. 802/2014 και 133 /2015 Απόφαση Οικον. Επιτροπής

**1]** Με την με αρ. 987/25-4-2014 απόφαση εφετείου Θεσ-νικης η οποία έχει καταστεί τελεσίδικη , έγινε καθορισμός οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης στα 900€/ τ.μ. αποζημίωσης έκτασης 135,40 τ.μ. της ιδιοκτησίας με αριθμό 1 στο διάγραμμα της με αρ. 6535/1993 Πράξης τακτοποίησης Αναλογισμού , που κυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/64637/4886/93/27-1-1994 απόφαση Νομάρχη .

Δικαιούχος της αποζημίωσης με την με αρ. 22155/2011 απόφαση Μον. Πρωτοδικείου αναγνωρίστηκε η “Ν.Δήμου- Ε. Ιωαννίδης ΟΕ” .

Το σύνολο της αποζημίωσης ανέρχεται στα 121.860€ [= 135,40τ.μ. X 900 €/τμ]

Το σύνολο της δικαστικής δαπάνης ανέρχεται στα 121.860€ X 1,5% + 600€ έξοδα Εφετείου και Πρωτοδικείου= 1827,90+600= 2427,90 €.

Με βάση τα ανωτέρω η Οικονομική επιτροπή με την με αρ. 802 /2014 απόφαση της ενέκρινε τα παρακάτω

“ 1] Να εγκρίνει την καταβολή σε τρεις δόσεις , της δαπάνης των 121.860 € για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας της ιδιοκτησίας με αρ. -1- στο διάγραμμα της με αρ. 6535/1993 Πράξης τακτοποίησης Αναλογισμού , Κωνσταντινοπολιτών της Πυλαίας με βάση την καθορισθείσα οριστική τιμή μονάδος 900€/τμ της με αρ. 987/2014 απόφασης Εφετείου Θεσσαλονίκης .

Η πρώτη δόση των 32.572,10 € θα καταβληθεί εντός του 2014 και οι επόμενες δύο δόσεις των 44.693,95€ εκάστη εντός του α τριμήνου 2015.

Μαζί με την πρώτη δόση θα καταβληθεί και η δικαστική δαπάνη των 2427,90€ Πρωτοδικείου και εφετείου .

2] Να ψηφίσει πίστωση ποσού 35.000€ εις βάρος του ΚΑ 02.40.7424.004 έτους 2014 [ Αποζημιώσεις κοινοχρήστων-οδών ] όπως έχει αναμορφωθεί με την 859/2014 απόφαση ΔΣ Πυλαίας-Χορτιάτη για την α δόση των 32.572,10€ και όλων των δικαστικών εξόδων [ 32572,10+ 2427,90= 35.000 €].

3] Να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο και την Νομική Υπηρεσία για να προχωρήσει η διαδικασία συντέλεσης της απαλλοτρίωσης βάσει της Πρωτόδικης αναγνωριστικής απόφασης Δικαιούχων . “

Ήδη έχει καταβληθεί η α δόση των 32.572,10 € και η δικαστική δαπάνη. Επίσης ε

έχει καταβληθεί η β δόση των 44.693,45 € με επόμενη απόφαση Οικονομικής επιτροπής.

Όμως διαπιστώνεται ότι από παραδρομή η κάθε δόση υπολογίστηκε στα 44.693,45 € ενώ το ορθό είναι 44643,95 € [ 44643,95 X 2= 89287,90 € + 32572,10 € [ α δόσης= 121.860 € ] . Με βάση τα ανωτέρω η Τρίτη [ 3<sup>η</sup>] και τελευταία δόση που θα καταβληθεί θα πρέπει να είναι ποσόν 121.860- 32.572,10- 44.693,45= 44.594,45 €

**Με βάση όλα τα ανωτέρω εισηγούμαστε στην οικονομική επιτροπή**

Να ψηφίσει πίστωση ποσού 44.594,45 € εις βάρος του ΚΑ 02.40.7424.001

[ αποζημιώσεις οδών και κοινοχρήστων έτους 2015 ] για την καταβολή της τρίτης [3<sup>ης</sup>] και τελευταίας δόσης απο τις δυο προαναφερθείσες προτεινόμενες δόσεις , όπως απομένει διορθωμένη , μετα απο τον διορθωμένο υπολογισμό τους, για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας έκτασης 135,40 τ.μ. της ιδιοκτησίας με αριθμό 1 στο διάγραμμα της με αρ. 6535/1993 Πράξης τακτοποίησης Αναλογισμού , που κυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/64637/4886/93/27-1-1994 απόφαση Νομάρχη .

Η ΟΕ μετά από διαλογική συζήτηση.

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Δέχεται την εισήγηση.

Εγκρίνει και ψηφίζει πίστωση ποσού ποσού 44.594,45 € είς βάρος του ΚΑ 02.40.7424.001

[ αποζημιώσεις οδών και κοινοχρήστων έτους 2015 ] για την καταβολή της τρίτης [3<sup>ης</sup>] και τελευταίας δόσης απο τις δυο προαναφερθείσες προτεινόμενες δόσεις , όπως απομένει διορθωμένη , μετα απο τον διορθωμένο υπολογισμό τους, για την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας έκτασης 135,40 τ.μ. της ιδιοκτησίας με αριθμό 1 στο διάγραμμα της με αρ. 6535/1993 Πράξης τακτοποίησης Αναλογισμού , που κυρώθηκε με την ΔΠ/ΤΑ/64637/4886/93/27-1-1994 απόφαση Νομάρχη .

Η απόφαση πήρε α.α. **498/ 16-10-2015**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΑΗΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ**