



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52**

τηλ.: 2132014743-4

fax: 210 6726081

email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ:

368/07-08-2026

Αριθμ. – χρον. – Απόφασης

Αριθμ. Πρωτ.: 15443/11-08-2026

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 17^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Στο Ψυχικό σήμερα την **7^η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **14930/03-08-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Ν. 5314/2026, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Δελακουρίδη Ιωάννη,
5. Τρέζου Μαρία - Ελένη,
6. Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη
7. Δημουλά Ελισσάβετ - Ελένη

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκιζελή Αλίκη, Δελακουρίδης Ιωάννης και Ζέππου – Χαρλαύτη Ελένη **Την απύσχα Δημοτική Σύμβουλο κ. Γκιζελή Αλίκη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπρέλλας Γεώργιος.**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπονάτσος Χαράλαμπος ζήτησε να συζητηθεί το 16^ο θέμα ΗΔ ως 7^ο θέμα ΗΔ, το 7^ο θέμα ΗΔ ως 8^ο θέμα ΗΔ, το 8^ο θέμα ΗΔ ως 9^ο θέμα ΗΔ, το 9^ο θέμα ΗΔ ως 10^ο θέμα ΗΔ, το 10^ο θέμα ΗΔ ως 11^ο θέμα ΗΔ, το 11^ο θέμα ΗΔ ως 12^ο θέμα ΗΔ, το 12^ο θέμα ΗΔ ως 13^ο θέμα ΗΔ, το 13^ο θέμα ΗΔ ως 14^ο θέμα ΗΔ, το 14^ο θέμα ΗΔ ως 15^ο θέμα ΗΔ, το 15^ο θέμα ΗΔ ως 16^ο θέμα ΗΔ.

Η Δημοτική Επιτροπή ενέκρινε ομόφωνα.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 14^ο Η.Δ.**Έγκριση του πρακτικού της επιτροπής δημοπρασιών & έγκριση κατακύρωσης της φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτήριου) εντός του Αθλητικού Κέντρου Ν. Ψυχικού.**

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Θέτω υπόψιν των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το κάτωθι έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως ακολούθως:



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ψυχικό 30/7/2026

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ : Έγκριση του πρακτικού της επιτροπής δημοπρασιών & έγκριση κατακύρωσης της φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτήριου) εντός του Αθλητικού Κέντρου Ν. Ψυχικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 66/2026 απόφασή του, ενέκρινε τη διενέργεια φανεράς, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτήριου) εντός του Αθλητικού Κέντρου Ν. Ψυχικού.

Στη συνέχεια με την υπ' αριθ. 321/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης για τη διενέργεια της δημοπρασίας και συντάχθηκε η υπ' αριθ. 13477/14-07-2026 διακήρυξη του Δημάρχου, η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και αντίγραφα αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου. Τέλος, η υπ' αριθ. πρωτ. 12682/03-07-2026 Περιληπτική Διακήρυξη δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, την εβδομαδιαία εφημερίδα «ΑΜΑΡΥΣΙΑ» και την ημερήσια «ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΝΕΑ».

Η δημοπρασία διεξήχθη την 29/07/2026 στο Δημοτικό Κατάστημα Φιλοθέης – Ψυχικού ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής, αποτελούμενης από τους : 1) κ. **Μπονάτσο Χαράλαμπο** ως **Πρόεδρο**, 2) κα **Αλεξοπούλου Αικατερίνη** και 3) κ. **Μπρέλλα Γεώργιο αναπληρωτή του κ Νάκα Αριστείδη**, ως μέλη που ορίστηκαν με την υπ' αριθ 191/2026 απόφαση του Δημάρχου.

Στη δημοπρασία έλαβε μέρος ένας & μοναδικός ενδιαφερόμενος η Εταιρεία με την επωνυμία :

1.ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΨΥΧΙΚΟΥ ΕΕ με Α.Φ.Μ. 803354067

Σύμφωνα με το από 29/07/2026 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών (συν/νο 1), βάσει της υψηλότερης μοναδικής προσφοράς, έγινε δεκτή από την επιτροπή η προσφορά που κατέθεσε η Εταιρεία: ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΨΥΧΙΚΟΥ ΕΕ με ΑΦΜ: 803354067, αφού προηγουμένως είχε διαπιστωθεί ότι τα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής ήταν πλήρη και σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης

Με βάση τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να εγκρίνει :

α) το από 29/07/2026 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών και

β) να κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του ανοικτού – φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την **εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτήριου) εντός του Αθλητικού Κέντρου Ν. Ψυχικού** στον μοναδικό πλειοδότη:

- ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΨΥΧΙΚΟΥ ΕΕ με ΑΦΜ:803354067

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Αντιδήμαρχος
Οικον. Υπηρεσιών

Κούτσιανου Βασιλική

Χιώτη Ιωάννα

Λιάπης Βασίλειος

Παρακαλώ τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής όπως αποφασίσουν σχετικά.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου,
2. Τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Ν. 5314/2026,
3. Την υπ' αριθμ. 66/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
4. Την υπ' αριθ. 321/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής,
5. Την υπ' αριθ. 13477/14-07-2026 διακήρυξη του Δημάρχου και την υπ' αριθ. πρωτ. 12682/03-07-2026 Περιληπτική Διακήρυξη,
6. Την υπ' αριθ 191/2026 απόφαση του Δημάρχου μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το από 29/07/2026 πρακτικό της επιτροπής δημοπρασιών, και
2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του ανοικτού - φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτήριου) εντός του Αθλητικού Κέντρου Ν. Ψυχικού στον μοναδικό πλειοδότη «ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΨΥΧΙΚΟΥ ΕΕ» με ΑΦΜ:803354067.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **368/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 17^{ης} Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής την
7^η Αυγούστου 2026

Ψυχικό, 11/08/2026

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νάκας Αριστείδης

Τρέζου Μαρία - Ελένη

Δημουλά Ελισσάβητ - Ελένη

Μπρέλλας Γεώργιος

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ