

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ / Αρ. Πρωτ.: 188 / 30-04-2026

Στην Καλαμάτα, σήμερα, **30/04/2026** στα γραφεία της εταιρείας (Αριστομένους 28, Καλαμάτα) με την επωνυμία **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. - ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ»** με **Α.Φ.Μ.: 801866772**, τα συμβαλλόμενα μέρη:

Α. Η προαναφερόμενη Εταιρεία, η οποία στο παρόν εκπροσωπείται νόμιμα σύμφωνα με το υπ' αριθ. **46/10-04-2024** πρακτικό ΔΣ, από την ΠΡΟΕΔΡΟ κα. **ΑΓΓΕΛΗ ΜΑΡΙΑ** θα καλείται στα επόμενα «Εταιρεία» και

Β. Ο **ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ** του **ΣΩΤΗΡΙΟΥ**, ΠΕ **ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ** με Α.Φ.Μ.: 101826578 και έδρα την Καλαμάτα (ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 51), ο οποίος στη συνέχεια θα αναφέρεται ως «Αντισυμβαλλόμενος» έχοντας υπόψη:

1. Την από **20/03/2026** υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση (ΑΔΑ Α7ΨΡΟΡΟΧ-Φ70, ΑΔΑΜ 26SYMN018689127) μεταξύ του **Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Καλαμάτας Μονοπρόσωπη Α.Ε. «Αειφόρος Πόλη»** και της **Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ** για την «**Παροχή Υπηρεσιών Επιστημονικής, Συμβουλευτικής και Τεχνικής υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 2026**»
2. Τον υπ' αρ. **14026/25-02-2026** έλεγχο νομιμότητας της αριθ. 43/2026 απόφασης Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας
3. Το εγκεκριμένο **90/19-03-2026** πρωτογενές αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ για την παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου για την υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ.Ε.Υ.Α. Καλαμάτας
4. Την υπ' αρ. πρωτ. **92/19-03-2026** Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης
5. Την υπ' αρ. πρωτ. **96/26-03-2026** πρόσκληση εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. **148/08-04-2026** προσφορά του κ. **ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΥ ΗΛΙΑ**
7. Την από **08-04-2026** υποβολή νομιμοποιητικών εγγράφων
8. Το από **156/22-04-2026** Πρακτικό Αξιολόγησης
9. Την υπ' αριθ. **158/28-04-2026** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη της σύμβασης με τον κ. **ΚΑΛΦΑΚΑΚΟ ΗΛΙΑ**.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα.

ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης για την Πράξη «**Παροχή Υπηρεσιών Επιστημονικής, Συμβουλευτικής και Τεχνικής υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**» η Εταιρεία δια της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών είναι υπεύθυνη για την Συμβουλευτική Τεχνική Υποστήριξη της **Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ** της άνω Προγραμματικής σύμβασης.

Με στόχο την αποτελεσματικότερη και ταχύτερη υλοποίηση του έργου η Εταιρεία αποφάσισε να συνεργαστεί με τον «Αντισυμβαλλόμενο», ο οποίος θα ενταχθεί στην ομάδα έργου συμβάλλοντας στην υλοποίηση του παραπάνω έργου.

Η παρούσα ως σύμβαση απασχόλησης κατά το ενωσιακό δίκαιο **δεν εμπίπτει στις**

διατάξεις του Ν. 4412/2016. Ειδικότερα, με την παρούσα σύμβαση η Εταιρεία αναθέτει με σύμβαση μίσθωσης έργου και ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει με την ειδικότητα **«Π.Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΥ»**, να παρέχει Επιστημονική, Συμβουλευτική και Τεχνική υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, η οποία είναι αρμόδια για την υλοποίηση και διεκπεραίωση του Τεχνικού Προγράμματος της για την Πράξη **«Παροχή Υπηρεσιών Επιστημονικής, Συμβουλευτικής και Τεχνικής υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ».**

Αντικείμενο της υπό σύναψη σύμβασης αποτελεί:

- Αντικείμενο της σύμβασης αποτελεί η παροχή ανεξάρτητων οικονομικών υπηρεσιών στα πλαίσια υποστήριξης της προγραμματικής σύμβασης
- Παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής υποστήριξης στην προετοιμασία, ωρίμανση και ολοκλήρωση των μελετών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Καλαμάτας «Αειφόρος Πόλη»
- Παροχή Υπηρεσιών Επιστημονικής, Συμβουλευτικής και Τεχνικής υποστήριξης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
- Συμβουλευτική – Τεχνική Υποστήριξη στην ωρίμανση μελετών & έργων
- Εκθέσεις πορείας εξέλιξης του φυσικού αντικειμένου

Επιπλέον θα δύναται να απασχοληθεί και σε νέα έργα που θα ενταχθούν στο τεχνικό πρόγραμμα της επιχείρησης μετά την όποια τροποποίηση του.

ΑΡΘΡΟ 2 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της σύμβασης αρχίζει την **04/05/2026** και λήγει την **03/05/2027**. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και πάντα σε συνάρτηση με την υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης στα πλαίσια της οποίας υπογράφεται η παρούσα ειδάλλως λήγει αυτοδίκαια κατά την συμφωνηθείσα λήξη της.

ΑΡΘΡΟ 3 ΑΜΟΙΒΗ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου για το έργο που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή συμφωνείται στο ποσό των 16.800,00 € (Δέκα έξι χιλιάδες, οκτακόσια ευρώ), μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Η αμοιβή αυτή καλύπτει όλες τις απαιτήσεις της αντισυμβαλλόμενης για την εκτέλεση αυτής της σύμβασης.

Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου θα καταβάλλεται τμηματικά μηνιαία μετά την έγκριση των παραδοτέων από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ και την παραλαβή τους από τις επιτροπές της προγραμματικής σύμβασης στα πλαίσια της οποίας υπογράφεται η παρούσα. Η καταβολή θα γίνεται μετά την έκδοση των απαιτούμενων νομιμοποιητικών εγγράφων από τον «Αντισυμβαλλόμενο» (τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών) και αφαιρουμένων των νόμιμων κρατήσεων. Ο Φ.Π.Α.

βαρύνει κατά το νόμο την «Εταιρεία».

2. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνονται οι ασφαλιστικές εισφορές (εργαζομένου) και πάσης φύσεως φορολογικές και άλλες επιβαρύνσεις υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου. Η παρούσα σύμβαση συνιστά σύμβαση έργου όπως αναγνωρίζουν και δηλώνουν αμφότερα τα μέρη και επ' ουδενί σύμβαση εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου, όπως άλλωστε προκύπτει και από το περιεχόμενό της και τους όρους της. Τα μέρη δηλώνουν ανεπιφύλακτα ότι γνωρίζουν τις διαφορετικές υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση εργασίας σε σχέση με τη σύμβαση έργου και ότι επ' ουδενί αποσκοπούν στη σύναψη σύμβασης εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου. Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου ανέρχεται αποκλειστικά στο ως άνω σαφώς προσδιοριζόμενο ποσό, το οποίο επ' ουδενί μπορεί να υπερβεί για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.
3. Δύναται να γίνεται τμηματική παράδοση των παραδοτέων της παρούσας σύμβασης ύστερα, από την έκδοση βεβαίωσης ορθής εκτέλεσης από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, την παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή της εταιρείας και τις αρμόδιες επιτροπές της από 10.03.2025 Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Οποιοσδήποτε διορθώσεις απαιτηθούν από τις Υπηρεσίες κατά τη διαδικασία έγκρισης των διαφόρων σταδίων του παραδοθέντος έργου ή κατά την παράδοση του στην Εταιρεία θα γίνονται από τον αντισυμβαλλόμενο το ταχύτερο δυνατό και σύμφωνα με τις απαιτήσεις, χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για την Εταιρεία.
5. Ρητά συμφωνείται ότι η εταιρία δεν καθίσταται υπερέμμερη και δεν έχει καμία υποχρέωση τόκων σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής της αμοιβής της αντισυμβαλλόμενης εξαιτίας μη έγκαιρης χρηματοδότησης της Εταιρίας στο πλαίσιο της σύμβασης της.

ΑΡΘΡΟ 4

ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Αντισυμβαλλόμενος παρέχει την εργασία του κάτω από τις οδηγίες και το Πρόγραμμα εργασιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Καλαμάτας Μονοπρόσωπη Α.Ε. «Αειφόρος Πόλη».

Η παρακολούθηση της πορείας εκτέλεσης του έργου και η πιστοποίηση υλοποίησης του θα γίνεται από τον Υπεύθυνο του Έργου, ο οποίος θα έχει τον έλεγχο των παραδοτέων του έργου που αναλαμβάνει ο Αντισυμβαλλόμενος.

ΑΡΘΡΟ 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσης σύμβασης τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Ο Αντισυμβαλλόμενος θα παρέχει τις υπηρεσίες του αυτοπροσώπως στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Καλαμάτας Μονοπρόσωπη Α.Ε. «Αειφόρος Πόλη» στην Καλαμάτα, στις εγκαταστάσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου που υλοποιεί. Θα έχει επίσης την υποχρέωση να συνεργάζεται με τον

Υπεύθυνο του Έργου και τα υπόλοιπα μέλη των Ομάδων Έργου που θα ενταχθεί.

2. Ο Αντισυμβαλλόμενος οφείλει να συνεργάζεται με την Εταιρεία σε όλα τα στάδια και φάσεις του έργου που εκτελεί ως μέλος Ομάδας Έργου για την σωστή, πλήρη, αποτελεσματική και έγκαιρη ολοκλήρωση και παράδοσή του ενώ δεν καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες της,
3. Ο Αντισυμβαλλόμενος διεκπεραιώνει τις υπηρεσίες που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση, σύμφωνα με χρονοπρογραμματισμό της Εταιρείας με βάση τις ανάγκες των έργων και προγραμμάτων που υλοποιεί.
4. Ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδώσει στον καθορισμένο χρόνο τις υπηρεσίες που έχει αναλάβει με την παρούσα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν συμφωνηθεί.
5. Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται για την εμπροθέσμως, άρτια υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης αυτής, κατά τις υποδείξεις της Εταιρείας και των Υπευθύνων της σύμβασης αυτής.
6. Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται στην εκτέλεση συμπληρωματικών ή ειδικών εργασιών, εφόσον προκύψουν τέτοιες κατά τη διάρκεια της σύμβασης αυτής και συναφείς με το παρόν αντικείμενο.
7. Ο Αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση να συμμετέχει σε συσκέψεις οποτεδήποτε κριθεί τούτο σκόπιμο από την Εταιρεία, ώστε έγκαιρα να διευκρινίζονται τα αναγκαία στοιχεία και πληροφορίες και να επιτυγχάνεται η αποτελεσματικότερη εκτέλεση των υπηρεσιών αυτής της σύμβασης.
8. Ο Αντισυμβαλλόμενος απαγορεύεται να υποκατασταθεί κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών από άλλο πρόσωπο.
9. Η Εταιρεία αναλαμβάνει να παρέχει στοιχεία τα οποία είναι απαραίτητα για την εκπλήρωση των υπηρεσιών της παρούσης.
10. Πριν από την ολοκλήρωση του υπόψη έργου, η σύμβαση μίσθωσης έργου λύεται για σπουδαίο λόγο (π.χ. λόγοι ανωτέρας βίας, διακοπή χρηματοδότησης του προγράμματος κλπ.), οπότε γίνεται καταγραφή του μέχρι τότε παραχθέντος έργου και καταβάλλεται η ανάλογη αμοιβή στον Αντισυμβαλλόμενο, εφόσον έχουν τηρηθεί οι συμβατικές υποχρεώσεις και δεσμεύσεις. Συγχρόνως ο Αντισυμβαλλόμενος παραδίδει στην Εταιρεία όλα τα έγγραφα, μελέτες ή άλλα στοιχεία που είναι προϊόν των υπηρεσιών του στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης.
11. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να σταματήσει σ' οποιοδήποτε χρονικό διάστημα το έργο για οποιοδήποτε σπουδαίο λόγο (π.χ. αντισυμβατική συμπεριφορά του Αντισυμβαλλόμενου, μη ορθή και σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει Ο Αντισυμβαλλόμενος, μη τήρηση αναληφθεισών και συμφωνηθεισών υποχρεώσεων, κ.λπ.).
12. Η Εταιρεία υποχρεούται στην έγκαιρη ειδοποίηση του Αντισυμβαλλόμενου στην περίπτωση ανάληψης συμπληρωματικών εργασιών.
13. Κατά τα λοιπά η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 681 και έπειτα του Αστικού Κώδικα (Α.Κ.) περί συμβάσεων μίσθωσης έργου και σε καμία περίπτωση ο «Αντισυμβαλλόμενος» δε συνδέεται με την Εταιρεία με σχέση εξαρτημένης εργασίας.
14. Εξ' αυτού, Ο Αντισυμβαλλόμενος δε δικαιούται κανένα από τα επιδόματα που απορρέουν από την εργατική νομοθεσία.
15. Η παρούσα σύμβαση μίσθωσης έργου μπορεί να τροποποιηθεί μόνον εγγράφως και κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών.

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συμφωνείται ρητά και ανεπιφύλακτα ότι το παρόν δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση σύμβαση εξαρτημένης εργασίας και ως εκ τούτου η ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν είναι υπόχρεη σε καμία άλλη υποχρέωση καταβολής μισθού ή αποδοχών και πάσης φύσεως, επιδομάτων κάθε είδους στον αντισυμβαλλόμενο. Επισημαίνεται ότι ο τελευταίος δεν έχει δικαίωμα σε οποιαδήποτε άλλη παροχή ή οποιοδήποτε άλλο πλεονέκτημα ή διευκόλυνση, σε χρήμα ή σε είδος τα οποία παρέχει η ΕΤΑΙΡΕΙΑ στους παρέχοντες εξαρτημένη εργασία μισθωτούς. Επίσης λόγω της φύσης της παρούσης ο αντισυμβαλλόμενος εξαιρείται από την ασφάλιση του ΕΦΚΑ όπως και από οποιαδήποτε άλλη ασφάλιση υποχρεωτική κατά το νόμο σε περίπτωση σύμβασης εξαρτημένης εργασίας ή από οποιαδήποτε άλλη εισφορά που κατά το νόμο βαρύνει τους εργοδότες.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ – ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η παρούσα μπορεί να καταγγελθεί από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέλη για σπουδαίο λόγο.
2. Σε περίπτωση που ο Αντισυμβαλλόμενος για λόγους που οφείλονται σε αυτόν δεν εκπληρώνει όπως αρμόζει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, η Εταιρεία δικαιούται να υπαναχωρήσει αζήμια από τη σύμβαση αυτή και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε σχετικής ζημίας την οποία υφίσταται.
3. Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει αζήμια τη σύμβαση οποτεδήποτε, με αιτιολογημένη απόφασή της, ενημερώνοντας τον Αντισυμβαλλόμενο 30 ημερολογιακές ημέρες πριν. Στην περίπτωση αυτή τυχόν πραγματοποιηθείσες πληρωμές για παραχθέν έργο δεν αναζητούνται και το αναλογούν ποσόν μέχρι τη διακοπή της σύμβασης ορίζεται κατά δίκαιη κρίση ανάλογα με το παραχθέν έργο του Αντισυμβαλλόμενου. Σε κάθε περίπτωση μετά την ως άνω καταγγελία ο Αντισυμβαλλόμενος δεν διατηρεί καμία απαίτηση για το υπόλοιπο της προβλεπόμενης συνολικής αμοιβής του.
4. Σε κάθε περίπτωση μετά την ως άνω καταγγελία εφαρμόζεται η σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 8

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ

Το αντικείμενο της παρούσας θα εκτελεστεί από τον «αντισυμβαλλόμενο» σε συνεργασία με τον «Υπεύθυνο Έργου» ήτοι τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Εταιρείας & πάντα σε συνεργασία με την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 9

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη θα αναλάβουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το Ν. 4624/2019 σχετικά με την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την

προστασία των Φυσικών Προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της Οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων/ General Data Protection Regulation - GDPR).

1. Ο Αντισυμβαλλόμενος καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, αλλά και για 5 (πέντε) χρόνια μετά τη λήξη της, οφείλει να τηρεί αυστηρά το απόρρητο σχετικά με οποιαδήποτε πληροφορία, γεγονός, υπηρεσιακή πρακτική, σχεδιάσμα και μεθόδους εργασίας, επιχειρηματικά σχέδια, κ.λπ. που αφορούν την Εταιρεία και / ή τους πελάτες της, των οποίων έλαβε γνώση εξαιτίας ή με αφορμή το παρόν και να μην μεταδίδει αλλά και να εμποδίζει ή να μην διευκολύνει την μετάδοσή τους σε οποιονδήποτε τρίτο.
2. Κατά τη λήξη της παρούσας οφείλει να επιστρέφει αμέσως στην Εταιρεία οποιοδήποτε έγγραφο ή άλλο στοιχείο τέθηκε στη διάθεσή του εξαιτίας ή επ' ευκαιρία της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 10 **ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν την υποχρέωση να κοινοποιούν το ένα στο άλλο κάθε μεταβολή στην έδρα ή στην κατοικία τους, που μπορεί να έχει σχέση με την εκτέλεση αυτής της σύμβασης και τις μεταξύ των συμβαλλομένων μερών σχέσεις.
2. Όλοι οι όροι του παρόντος συμφωνούνται ως ουσιώδεις.
3. Η Σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων. Ελλείψει φιλικού διακανονισμού μεταξύ των συμβαλλομένων, οποιαδήποτε διαφορά θα διακανονισθεί σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και με βάση τις διατάξεις του αστικού κώδικα για το υπόψη αντικείμενο. Αρμόδια για την επίλυση τυχόν αντιδικίας μεταξύ της Εταιρείας και του Αντισυμβαλλόμενου, ορίζονται τα εδρεύοντα στο Νομό Μεσσηνίας αρμόδια δικαστήρια.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη τους συντάχθηκε αυτή η σύμβαση και αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, πήρε δε ο καθένας από δύο, για λογαριασμό του και προς κατάθεση στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για τον
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
«ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ»


Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΟΝ. Α.Ε.
δ.τ. «ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΠΟΛΗ»
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 28 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24133
ΤΗΛ.: 2721360723
ΑΦΜ: 801866772 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο Αντισυμβαλλόμενος


ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΣ ΣΩΤ. ΗΛΙΑΣ
ΣΥΝΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 51 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24133
ΑΦΜ: 101826578 ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΣ ΗΛΙΑΣ