



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ**

Άνω Καλεντίνη 05/10/2017
Αριθ. Πρωτ. 5740

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

**Για εκτέλεση υπηρεσίας για τη φιλοξενία (ξενοδοχείο) τριών ερευνητριών του Αριστοτέλειου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης (Τμήμα Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών), με σκοπό εκπόνηση εργασίας για την καταγραφή κ αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του δήμου
Ποσού (με Φ.Π.Α.) 490,00 €**

Στην Άνω Καλεντίνη, έδρα του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη (ΑΦΜ: 997681832, ΔΟΥ: Άρτας) του Νομού Άρτας, σήμερα ημέρα Πέμπτη, 5η Οκτωβρίου του έτους **2017**, οι παρακάτω φορείς καλούνται στο εξής ως συμβαλλόμενοι:

αφενός

ο Δήμος Γεωργίου Καραϊσκάκη, με ΑΦΜ: 997681832, ΔΟΥ: Άρτας, που εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο κ. **Μιγδο Περικλή**, στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή»

αφετέρου

Ο Δάφνος Κωνσταντίνος του Μιχαήλ, Διαχειριστής κ νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ κ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε. (με ΑΦΜ: 094059243, ΔΟΥ Άρτας, δ/ση Πλατεία Κιλκίς Άρτας ΤΚ 47100 και τηλέφωνο επικοινωνίας 2681022211-3), καλούμενος εφεξής ως αντισυμβαλλόμενος,

αφού έλαβαν υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118, 120, 200, 202 κ 206, καθώς και τις διατάξεις του **Ν. 4472/2017** και ειδικότερα του **άρθρου 47**.
2. Τις διατάξεις του **Ν. 3463/2006** «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» και συγκεκριμένα την παρ 4 του άρθρου 209: «Προμήθειες - Υπηρεσίες - Μελέτες», όπως αναδιατυπώθηκε με τον **Ν. 3731/08**: «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», Άρθρο 20: «Αναδιατυπώσεις άρθρων Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα», παρ 13: περί προσθήκης παραγράφων στο άρθρο 209 του Ν.3463/2006 περί δυνατότητας απευθείας ανάθεσης παροχής υπηρεσιών απευθείας ή με πρόχειρο διαγωνισμό που δεν υπάγονται στον Ν3316/2005, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995,
3. Τις διατάξεις του **Ν 3852/2010**: (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α') Πρόγραμμα Καλλικράτης άρθρου 58: Αρμοδιότητες Δημάρχου, παρ. 1. στ) περί υπογραφής συμβάσεων,
4. Την άμεση **ανάγκη** του Δήμου για την παροχή της υπηρεσίας του τίτλου,
5. Την αριθ. **5638/03-10-2017**, απόφαση διενέργειας της υπηρεσίας του τίτλου, όπου περιγράφεται η υπό εκτέλεση εργασία.
6. Την με αριθ. **167/2017** απόφαση του **Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Γ. Καραϊσκάκη, που αναρτήθηκε στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ: **6Ν1ΣΩ9Ξ-Α12**, σύμφωνα με την οποία έγινε ψήφιση πίστωσης **600,00 €** σε βάρος του **Κ.Α. 00-6433**.
7. Την με αριθ. **5619** από 03/10/2017, πρόσκληση του Δήμου μας.
8. Την προσφορά που υπέβαλε η εταιρία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ κ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΡΟΝΟΣ ΑΕ,
9. Την με αριθ. **438219/03-10-2017** βεβαίωση **ασφαλιστικής ενημερότητας**, το με αριθ. **63874955/03-10-2017** **Αποδεικτικό Ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο**, καθώς και το Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου του διαχειριστή κου Δάφνου Κωνσταντίνου του Μιχαήλ,
10. Την με αριθ. **5739/05-10-2017** απόφαση Δημάρχου απ' ευθείας ανάθεσης της παροχής υπηρεσίας του τίτλου, **συμφώνησαν στα κατωτέρω:**

Ο Δήμος Γ. Καραϊσκάκη **συνάπτει σύμβαση** με την εταιρία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ κ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΡΟΝΟΣ Α.Ε., σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 Αντικείμενο

Η παρούσα αφορά τα κάτωθι:

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΑΡΙΘ. ΔΩΜ.	ΤΙΜΗ	ΔΙΑΝ/ΣΕΙΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1.	Φιλοξενία (ξενοδοχείο) τριών ερευνητριών του Α.Π.Θ.(Τμήμα Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών), με σκοπό εκπόνηση εργασίας για την καταγραφή κ αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του δήμου.(από 05-10 έως 12-10-2017).	1 ΤΡΙΚΛΙΝΟ	61,946	7	433,63
				ΦΠΑ 13%	56,37
				ΓΕΝ. ΣΥΝΟΛΟ	490,00

Άρθρο 2 Διάρκεια

Η παρούσα σύμβαση ισχύει μέχρι την 12-10-2017 και αρχίζει από την υπογραφή της.

Άρθρο 3 Αμοιβή

Η αμοιβή για την παροχή υπηρεσιών φιλοξενία (ξενοδοχείο) τριών ερευνητριών του Α.Π.Θ.(Τμήμα Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών), με σκοπό εκπόνηση εργασίας για την καταγραφή κ αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του δήμου, ορίζεται στο ποσό των **(490,00€)** διακοσίων εξήντα ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 13%.

Άρθρο 4 Τρόπος καταβολής αμοιβής

1. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει μετά την παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και την έκδοση Τ.Π.Υ.
2. Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κ.λ.π.).

Άρθρο 5 Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A. Του αντισυμβαλλομένου

Διενέργεια όλων των εργασιών για την πραγματοποίηση της φιλοξενίας των ερευνητριών του Α.Π.Θ.

B. Του Δήμου

1. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος εφόσον βεβαιώνεται η καλή εκτέλεση της υπηρεσίας, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την ανάλογη αμοιβή.
Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ. δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στη σύμβαση) να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης προς τον αντισυμβαλλόμενο κανενός ποσού, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου

Άρθρο 6 Λύση της σύμβασης

1. Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας
2. Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στην αντισυμβαλλόμενη η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι την ημερομηνία της λύσης εκτελεσθείσες από την αντισυμβαλλόμενη εργασίες, σύμφωνα με τον τρόπο καταβολής της αμοιβής που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας.
Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε δύο αντίγραφα (ένα για το κάθε μέρος), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ Γ. ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ

Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΠΕΡΙΚΛΗΣ Α. ΜΙΓΔΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΔΑΦΝΟΣ