

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στην Τρίπολη σήμερα την 27/11/2014 του μηνός Νοεμβρίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2014 στην έδρα της Περιφέρειας Πελοποννήσου οι συμβαλλόμενοι :

1. Ο κ. Πέτρος Τατούλης του Παναγιώτη, Περιφερειάρχης Πελοποννήσου ως νόμιμος εκπρόσωπος της Περιφέρειας Πελοποννήσου με ΑΦΜ 998037420, η οποία υπεισήλθε ως ειδικός διάδοχος στα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κορινθίας, μετά τον Ν. 3852/2010, όπως αυτός ισχύει και
2. Ο κ. Μάρκελλος Νικόλαος του Παναγιώτη, κάτοικος Κορίνθου, οδός
(ΑΦΜ 104178540 / Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ)
3. Ο κ. Μάρκελλος Μιχάλης του Παναγιώτη, κάτοικος Κορίνθου, οδός
(ΑΦΜ 104178527 / Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ)

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το από 19 – 09 – 2007 μισθωτήριο συμβόλαιο όπου ο δεύτερος των συμβαλλομένων έχει μισθώσει στην καταργηθείσα Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κορινθίας και για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών της Δ/σης Κτηνιατρικής ένα ακίνητο στην Κόρινθο και επί της οδού Κολοκοτρώνη 52, στην Κόρινθο **συνολικής επιφανείας περίπου 220 τ.μ.**

2. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α / 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

3. Το Ν.4002/2011 άρθρο 21 «Μισθώσεις Ελληνικού Δημοσίου» και το άρθρο 2 του Ν.4081/2012 (ΦΕΚ Α'184)

4. Την υπ' αριθμ.1995/31.10.2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Πελοποννήσου με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της μίσθωσης

Η τροποποίηση της μίσθωσης **συμφωνείται υπό τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:**

Α) Η τροποποίηση της μίσθωσης και η μείωση των τετραγωνικών κατά 121,88 m² σύμφωνα με το από 19/09/2007 μισθωτήριο συμβόλαιο για το ακίνητο 221,07 τ.μ. (ισόγειο 99,19 μ² και 2^{ος} όροφος 121,88 m²) ιδιοκτησίας **Μάρκελλου Νικολάου του Παναγιώτη και Μάρκελλου Μιχάλη του Παναγιώτη.** που αντιστοιχεί σε λύση της μίσθωσης του 2^{ου}

ορόφου 121,88 m². Η μείωση των τετραγωνικών σε 99,19 μ² (ισόγειο) αντιστοιχεί σε αναλογική μείωση του μισθώματος το οποίο διαμορφώνεται στα 419,07 ευρώ.

Β) Σύμφωνα με την 1995/31.10.2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής το καταβλητέο μίσθωμα ορίζεται από 1 Νοεμβρίου 2014 από τα συμβαλλόμενα μέρη σε ποσό 419,07 € (τετρακόσια δέκα εννιά και επτά λεπτά)

Κατά τα λοιπά ισχύει και εφαρμόζεται ως προς τη μίσθωση το από 19 – 09 – 2007 μισθωτήριο συμβόλαιο της πρώην Ν.Α Κορινθίας, υπεισερχομένης αυτοδικαίως, στα δικαιώματα και υποχρεώσεις αυτού, της Περιφέρειας Πελοποννήσου, νόμιμα εκπροσωπούμενης.

Το παρόν συντάχθηκε, διαβάσθηκε και υπογράφεται πέντε (5) φορές από τους συμβαλλόμενους ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Πέτρος Π. Τατούλης
Περιφερειάρχης Πελοποννήσου

1.Μάρκελλος Νικόλαος του
Παναγιώτη

2. Μάρκελλος Μιχάλης του
Παναγιώτη