



Αριθμ. : 2275

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Ηράκλειο σήμερα στις **02/05/2023** μεταξύ των :

1. **Γεωργίου Κοντάκη**, Πρύτανη και νομίμου εκπροσώπου του Πανεπιστημίου Κρήτης, σύμφωνα με την Απόφαση υπ' αριθμ. 108169/Ζ1 (ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ' 677/28/08/2020) διαπιστωτική πράξη της Υπουργού Παιδείας Έρευνας και Θρησκευμάτων, και
2. **Κωνσταντίνου Φανουράκη**, νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας **ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΕΠΤΑΜΗΝΙΤΑΚΗ Ο.Ε (ΣΥΓΧΡΟΝΟ ΣΠΙΤΙ) (ΑΦΜ 099304451- ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ)**,

αποφασίστηκαν και έγιναν δεκτά τα παρακάτω :

Σύμφωνα με απόφαση του Πρύτανη του Π.Κ. με αρ. πρωτ. 5240/09-03-2023 με ΑΔΑ: ΨΓ7Κ469Β7Γ-ΞΞΗ, εγκρίθηκε η δαπάνη για την **προμήθεια και τοποθέτηση Μονάδων Κλιματισμού στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου Κρήτης. στο Ηράκλειο.**

Σύμφωνα με απόφαση του Πρύτανη του Π.Κ. με αρ. πρωτ.8778/26-04-2023 με ΑΔΑ: 9ΒΛΤ469Β7Γ-ΕΚ5 και ΑΔΑΜ 23ΑWRD012552653 2023-04-26, ανατέθηκε στο δεύτερο των συμβαλλομένων η παραπάνω προμήθεια.

Η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις του Προϋπολογισμού του Ε.Π.Α./Τ.Π.Α. 2021-2025 του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων της ΣΑΝΑ 346 MIS 5149572 2021ΝΑ34600205 Προμήθειες για εξοπλισμό και ενεργειακή αναβάθμιση των υποδομών του Πανεπιστημίου Κρήτης σε Ρέθυμνο και Ηράκλειο (ΠΑΛ ΚΩΔ 2020ΣΕ04600072), υποέργο 117.

Εγκεκριμένο αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ 23REQ012276403 2023-03-13.

Ο πρώτος των συμβαλλομένων που στο εξής θα καλείται "Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ" αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, που στο εξής θα καλείται "Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ", την παραπάνω προμήθεια στην τιμή των **6.770,40€** (αξία: 5.460,00€ + 1.310,00€ Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 7100/31-03-2023 πρόσκληση για την υποβολή προσφοράς (ΑΔΑΜ 23PROC012411853 2023-03-31), αλλά και την προσφορά του αναδόχου με αρ. πρωτ. 7745/05-04-2023 που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης.

Η προμήθεια θα γίνει με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες :

1. Η παράδοση και εγκατάσταση των ειδών θα ολοκληρωθεί **εντός 1 μήνα** από την υπογραφή και ανάρτηση της παρούσης, στα κτίρια του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ηράκλειο και σε χώρους που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία.
2. Τον ανάδοχο βαρύνουν, η παρακράτηση φόρου εισοδήματος 4% ή 8% και κάθε άλλη νόμιμη κράτηση. Οι παραπάνω κρατήσεις δύνανται να τροποποιηθούν προσαρμοζόμενες στην ισχύουσα νομοθεσία, κατά τη διενέργεια πληρωμής της παρούσης.
3. Η πληρωμή του αναδόχου, θα πραγματοποιηθεί μετά από την παράδοση των ειδών και τη βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής ότι όλα λειτουργούν καλώς, με τακτικό χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί με βάση το τιμολόγιο του αναδόχου.
4. Σε περίπτωση αθετήσεως των όρων της σύμβασης ή σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν ανταποκρίνεται απόλυτα στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τους όρους της διακήρυξης και της

σύμβασης που υπογράφεται, το Πανεπιστήμιο μπορεί να λύσει μονομερώς την σύμβαση και να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

5. Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι:

α) τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

β) δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

6. Για κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων σχετικά με την παρούσα σύμβαση, αρμόδια είναι τα δικαστήρια Ρεθύμνου.

7. Για όσα δεν προβλέπονται από την παρούσα σύμβαση εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Α.Κ. και της λοιπής νομοθεσίας.

8. Η σύμβαση με τον προμηθευτή είναι σύμβαση προμήθειας. Η αναθέτουσα αρχή (Πανεπιστήμιο Κρήτης) δεν υπόκειται στην συμφωνία Π.Ο.Ε. για τις Δημόσιες Συμβάσεις.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε 3 αντίτυπα, έλαβε κάθε συμβαλλόμενος από ένα αντίτυπο και τα υπόλοιπα θα χρησιμοποιηθούν ανάλογα.

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΕΠΤΑΜΗΝΙΤΑΚΗ Ο.Ε.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΝΤΑΚΗΣ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ
ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**