

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 1^{ης} /31-01-2017 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 8/2017

Θέμα: Καθορισμός τρόπου καταβολής του τέλους κοινοχρήστων χώρων.

Στις Σπέτσες, την τριακοστή πρώτη (31) του μηνός Ιανουαρίου, του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σπετσών συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπετσών, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 225/21-01-2017 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο δεκαεπτά (17) μελών παραβρέθηκαν παρόντα τέσσερα (14) μέλη και ονομαστικά οι:

Παρόντες

1. Λυράκης Γεώργιος, Πρόεδρος
2. Αργυρίου – Κουμπή Καλομοίρα, Αντιπρόεδρος
3. Στόφουλα Παρασκευή, Γραμματέας
4. Πάνου Ταξ. Παναγιώτης, Αντιδήμαρχος
5. Ευσταθίου Μεταξία, Αντιδήμαρχος
6. Φαρδέλλος Σπυρίδων, Δημ. Σύμβουλος
7. Τζιάμος Κωνσταντίνος, Δημ. Σύμβουλος
8. Γιαννακούλιας Παναγής, Δημ. Σύμβουλος
9. Τριπολιτσιώτης Παναγιώτης – Ζώης, Δημ. Σύμβουλος
10. Χιώτης Δημήτριος, Δημ. Σύμβουλος
11. Τσάνας Πέτρος, Δημ. Σύμβουλος
12. Μέξης Νικόλαος, Δημ. Σύμβουλος
13. Τομπαζιάδη Κονδυλία, Δημ. Σύμβουλος
14. Κριτσιδήμας Γεώργιος, Δημ. Σύμβουλος

Απόντες

1. Παπαγεωργίου Αγγελική, Δημ. Σύμβουλος
2. Θυμαράς Θωμάς, Δημ. Σύμβουλος
3. Θυμαράς Αθανάσιος, Δημ. Σύμβουλος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση κλήθηκε νόμιμα ο Δήμαρχος Σπετσών κ. Παναγιώτης Λυράκης και είναι παρών. Η συνεδρίαση γίνεται δημόσια και στο Δημοτικό Κατάστημα.

- Η κ. Αργυρίου – Κουμπή Καλομοίρα αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν τη ψήφιση του 9^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης διαμαρτυρόμενη για βωμολοχίες του Αντιδημάρχου κ. Πάνου και ακολούθως αποχώρησαν και οι κ.κ. Ευσταθίου Μεταξία, Τομπαζιάδη Κονδυλία και Κριτσιδήμας Γεώργιος.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως **«Καθορισμός τρόπου καταβολής του τέλους κοινοχρήστων χώρων»**, έθεσε υπόψη των μελών την κάτωθι εισήγηση της υπηρεσίας:

Θέμα : Καθορισμός τρόπου καταβολής του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3254/04, ΦΕΚ 137/04 τεύχος Α' και συμπληρώθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'):

«Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται είτε μετρητοίς είτε δια ισόποσης εγγυητικής επιστολής, της οποίας ο τύπος θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο οικείο δημοτικό ή κοινοτικό ταμείο **προ της παράδοσης** της άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση καταβολής των κατά τα ανωτέρω δόσεων ο δήμος ή η κοινότητα προβαίνει άμεσα στις ενέργειες κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής. **Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.**

Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων είσπραξης.»

Παρακαλώ όπως το δημοτικό συμβούλιο καθορίσει τον τρόπο και τα χρονικά διαστήματα εντός των οποίων θα εισπραχθούν από το Δήμο μας, οι οφειλές από τα τέλη χρήσης κοινόχρηστων χώρων.

Ακολούθως το λόγο έλαβε η κ. Αργυρίου – Κουμπή Καλομοίρα η οποία είπε ότι η πρότασή της είναι να καταβάλλεται το 50% του τέλους πριν τη χορήγηση της αδείας το 30% εντός του μηνός Ιουλίου και το 20% εντός του Αυγούστου, ώστε να εξασφαλιστεί ότι ο Δήμος θα έχει εισπράξει το αναλογούν τέλος πριν τη λήξη της θερινής περιόδου.

Έπειτα το λόγο έλαβε ο Αντιδήμαρχος κ. Πάνου Παναγιώτης ο οποίος είπε ότι η κ. Κουμπή τον πρόλαβε γιατί την ίδια πρόταση θα κατέθετε και ο ίδιος.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο κ. Πρόεδρος ο οποίος πρότεινε να εξακολουθήσει η υφιστάμενη κατάσταση κατά την οποία το τέλος καταβάλλεται σε τρεις δόσεις και ειδικότερα 30% του τέλους πριν τη χορήγηση της αδείας το 35% εντός του μηνός Ιουλίου και το 35% εντός του Αυγούστου, λόγω της άσχημης οικονομικής συγκυρίας της χώρας μας και κάλεσε τα μέλη για να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του τις κείμενες διατάξεις, την εισήγηση επί του θέματος, τα στοιχεία του φακέλου του υπό συζήτηση θέματος, τις προτάσεις της κ. Αργυρίου – Κουμπή, του Αντιδημάρχου και του κ. Προέδρου και μετά από διαμειφθείσα συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καθορίζει ότι το τέλος χρήσης κοινοχρήστων χώρων θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις και ειδικότερα :

- Το 30% του αναλογούντος τέλους, εφόσον αυτό ανέρχεται σε ποσό άνω των 150,00€ πριν τη χορήγηση της αδείας,
- το 35% έως την 31^η Ιουλίου και
- το εναπομένον 35% έως την 31^η Αυγούστου.

Μειοψήφησαν οι κ.κ. Πάνου Παναγιώτης, Στόφουλα Παρασκευή, Χιώτης Δημήτριος, Αργυρίου – Κουμπή Καλομοίρα, Μέξης Νικόλαος, Τσάνας Πέτρος και Κριτσιδήμας Γεώργιος οι οποίοι ψήφισαν την πρόταση της κ. Αργυρίου – Κουμπή και του Αντιδημάρχου.

Λόγω ισοψηφίας (7 – 7) η απόφαση λαμβάνεται με την θετική ψήφο του κ. Προέδρου στην πρότασή του.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **8/2017**.

Το παρόν απόσπασμα του πρακτικού βεβαιώνεται και υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος

Η Αντιπρόεδρος

Η Γραμματέας

Λυράκης Γεώργιος

Αργυρίου – Κουμπή Καλομοίρα

Στόφουλα Παρασκευή

Τα μέλη :

1. Πάνου Παναγιώτης
2. Ευσταθίου Μεταξία
3. Φαρδέλλος Σπυρίδων
4. Γιαννακούλιας Παναγής
5. Τριπολιτσιώτης Παναγιώτης - Ζώης
6. Χιώτης Δημήτριος
7. Τσάνας Πέτρος
8. Μέξης Νικόλαος
9. Τομπαζιάδη Κονδυλία
10. Κριτσιδήμας Γεώργιος
11. Τζιάμος Κων/νος

**Ακριβές Αντίγραφο
Σπέντσες 2 Φεβρουαρίου 2017**

**Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Συμβουλίου**

Γεώργιος Κ. Λυράκης