

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**96 ΤΑΓΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΕΘΝΟΦΥΛΑΚΗΣ****ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ****ΣΥΜΒΑΣΗ :** Πενήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων πέντε ευρώ (54.405,00€)**ΕΡΓΟ :** «Αντικατάσταση των Δαπέδων και της Υγρομόνωσης του Εσωτερικού των Οικίσκων, για την Κάλυψη των Αναγκών του ΚΥΤ ΧΙΟΥ»

Στα Αρμόλια Χίου σήμερα την 03 Δεκεμβρίου του έτους 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 08:00 στο γραφείο του Διοικητή του 96 ΤΜΧΕΘ που εδρεύει στο στρατόπεδο «Ανθστη (ΠΖ) Γιακουμή» οι συμβαλλόμενοι :

α. Ανχης (ΜΧ) Θάνος Ιωάννης, Δκτης του 96 ΤΜΧΕΘ, ενεργώντας σαν εκπρόσωπος του ελληνικού δημοσίου σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.1418/84, 26 Π.Δ. 609/85, 2 Π.Δ. 378/87 και 30 του Ν.3669/2008 αποκαλούμενος στο εξής «Εργοδότης».

β. Ο Θεοδοσόπουλος Αριστείδης με ΑΦΜ 120289610, Δ.Ο.Υ. Χίου, διεύθυνση Αγίων Αποστόλων 12 - Χίος , τηλ: 2271021594, ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής «Ανάδοχος»,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την παραπάνω ιδιότητά του, έχοντας υπόψη του την υπ'αριθμ. **Φ.814.1/200/816025/Σ.3443/23 Σεπ 18/ΓΕΣ/Γ2/1α** διαταγή, με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης ύψους πενήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (55.000,00€) για την εκτέλεση του έργου «Αντικατάσταση των Δαπέδων και της Υγρομόνωσης του Εσωτερικού των Οικίσκων, για την Κάλυψη των Αναγκών του ΚΥΤ ΧΙΟΥ» καθώς και την υπ'αριθμ. **Φ.800/60/4603/Σ.830/22 Νοε 18/96 ΤΜΧΕΘ/4° Γρ** διαταγή με την οποία κατακυρώθηκε στο μειοδότη ο διαγωνισμός που διενεργήθηκε στις 19 Οκτ 18.

Αναθέτει

στο δεύτερο συμβαλλόμενο την εκτέλεση του υπόψη έργου.

2. Ο δεύτερος των συμβαλλόμενων αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με τη συναφή νομοθεσία.

3. Οι συμβαλλόμενοι συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν επίσης τα παρακάτω:

Άρθρο 1ο
Υποχρεώσεις

1. Ο Εργοδότης αναθέτει το έργο «Αντικατάσταση των Δαπέδων και της Υγρομόνωσης του Εσωτερικού των Οικίσκων, για την Κάλυψη των Αναγκών του ΚΥΤ ΧΙΟΥ» εντός του ποσού των πενήντα τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων πέντε ευρώ (54.405,00€).

2. Ο Ανάδοχος οφείλει να:

α. Εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και των διατάξεων του Ν.1418/84, των Π.Δ. 609/85, Ν.3669/2008 και 118/2007 και τις εντολές του επιβλέποντα Αξκού.

β. Λάβει υπόψη του κατά την διάρκεια των εργασιών και να τηρήσει όλους τους νόμους, Π.Δ., ΥΑ, ΚΥΑ, εγκυκλίους, περιβαλλοντολογικούς κανονισμούς καθώς επίσης και τους γενικούς και ειδικούς όρους της παρούσης.

γ. Ορίσει εξειδικευμένο μηχανικό, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για τη τήρηση των αναφερομένων στην προηγούμενη υποπαράγραφο.

3. Ο Ανάδοχος είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος για την εκτέλεση των εργασιών, και οφείλει να εκτελέσει αυτές σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντα Αξκού.

4. Ο Εργοδότης και Αξκός επιβλέπων του έργου δεν φέρουν καμία ευθύνη:

α. Για τον οποιοδήποτε τραυματισμό, πιθανή νομική απαίτηση ή καταγγελία από μέρους των εργαζομένων του αναδόχου, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου.

β. Για την ασφαλιστική κάλυψη των εργασιών, εργαζομένων, τρίτων και περιβάλλοντος.

5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να:

α. Παρίσταται ο ίδιος, ή δια νομίμου αντιπροσώπου του στον τόπο εργασίας.

β. Να παραδώσει το έργο μέχρι την 12 Δεκ 2018.

γ. Ενημερώνει τον Εργοδότη για την πρόοδο των εργασιών.

Άρθρο 2ο
Χρόνος Έναρξης - Πέρατος Συμβατικών Υποχρεώσεων

1. Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από 03 Δεκ 18.

2. Ισχύς σύμβασης για ένα έτος (χρόνος εγγύησης) από την υπογραφή της σύμβασης. Η ολοκλήρωση του έργου δε δύναται να καθυστερήσει πέραν της ημερομηνίας παράδοσης που ορίζεται η 12 Δεκ 2018.

Άρθρο 3ο

Ποινικές ρήτρες-Κήρυξη του Αναδόχου ως έκπτωτου-Κυρώσεις

1. Για κάθε παράβαση όρων ή όρου της συμβάσεως, ο Ανάδοχος κατ' αρχήν θα υπόκειται σε έγγραφη παρατήρηση και στην συνέχεια σε επιβολή εκπτώσεως επί του συνολικού ποσού στηριζόμενη σε απόφαση του αρμοδίου οργάνου του ΣΞ μετά από πρόταση της υπηρεσίας που παραλαμβάνει την εργολαβία. Σε περιπτώσεις συνεχίσεως των παραβάσεων εκ μέρους του Αναδόχου, η Υπηρεσία κρίνει και αποφασίζει για την κήρυξη του ως έκπτωτου, σύμφωνα με τα παραπάνω και συνεχίζει την εκτέλεση του έργου με ανάθεση σε άλλον Ανάδοχο και με καταλογισμό σε βάρος του αρχικού Αναδόχου της τυχόν επιπλέον διαφοράς τιμής, η οποία εισπράττεται είτε από όσα τυχόν του οφείλει το Δημόσιο, είτε σύμφωνα με τις διατάξεις για την είσπραξη περί Δημοσίων Εσόδων. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του Αναδόχου, προς τις υποχρεώσεις του σχετικά με τους χρόνους εκτελέσεως και παραδόσεως της εργολαβίας ή των επί μέρους εργασιών, σύμφωνα προς τις Τεχνικές Περιγραφές, εφαρμόζονται κατ' αναλογία τα εις τα άρθρα 32 και 34 του ΠΔ 118/07.

2. Ρητώς συμφωνείται ότι, οι ανωτέρω διατάξεις έχουν εφαρμογή και στις κατωτέρω περιπτώσεις, πέρα της μη εγκαίρου παραδόσεως του έργου και μη οφειλόμενες σε ανωτέρα βία :

α. Εάν εκτιμηθεί από την υπηρεσία ότι η πρόοδος εκτελέσεως της εργολαβίας τυχάνει τόσο βραδεία, ώστε ο Ανάδοχος δεν θα είναι σε θέση να την ολοκληρώσει, εντός των προβλεπόμενων από την σύμβαση χρονικών πλαισίων.

β. Εάν ο Ανάδοχος κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως ή παύσει τις πληρωμές του.

γ. Εάν μεταβληθεί το καταστατικό, ή η εταιρική μορφή της επιχειρήσεως του Αναδόχου.

δ. Εφ' όσον η εργολαβία δεν ικανοποιεί τις από την σύμβαση και τις Τεχνικές Περιγραφές, καθοριζόμενες απαιτήσεις κι είναι εκτός των από την σύμβαση προβλεπόμενων ορίων.

ε. Εάν ο Ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της εργολαβίας ή των επιμέρους εργασιών ή δηλώσει αδυναμία εκτελέσεως των, για λόγους που δεν οφείλονται σε ανωτέρα βία.

3. Η προσφερόμενη τιμή αφορά το σύνολο του συμβατικού έργου ή το μέρος αυτού, όπως αυτό παραλαμβάνεται κάθε φορά το οποίο επηρεάζεται από τις ανωτέρω περιπτώσεις.

4. Ο Εργοδότης έχει επίσης το δικαίωμα να λύσει τη σύμβαση, σε περίπτωση που η εκτέλεση της εργολαβίας σε σύνολο ή μερικά καθυστερήσει

ένεκα ενός ή περισσότερων λόγων ανωτέρας βίας για συνολικό διάστημα υπερβαίνον τις είκοσι (20) ημερολογιακές ημέρες από της συμφωνημένης ημερομηνίας εκτέλεσής του αντικείμενου της εργολαβίας της συμβάσεως. Ο Εργοδότης δικαιούται επίσης να ενεργήσει ως ανωτέρω με τις ίδιες για τον Ανάδοχο συνέπειες, εάν κατά τον χρόνο επελεύσεως του γεγονότος ανωτέρας βίας, είναι αντικειμενικώς βέβαιο, ότι ο Ανάδοχος δεν θα μπορέσει να φέρει σε πέρας τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός διμήνου από του συμβατικού χρόνου παραδόσεως.

5. Σε περίπτωση κηρύξεως του Ανάδοχος σε κατάσταση πτωχεύσεως και παύσεως των πληρωμών ή δημιουργίας νέου νομικού προσώπου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει σχετικά τον Εργοδότη. Σε περίπτωση επιβολής προστίμου λόγω ποινικής ρήτηρας, το ποσοστό υπολογίζεται επί της συνολικής τελικής τιμής κάθε εντολής αναθέσεως εργασιών.

6. Δεν επιβάλλονται κυρώσεις στον Ανάδοχο, εφόσον διαπιστωθεί ανωτέρα βία, η οποία έχει ως συνέπεια να προκαλείται αδυναμία εκτέλεσής του έργου μέσα στον συμβατικό χρόνο. Η απόδειξη της ανώτερης βίας βαρύνει τον Ανάδοχο. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

α. Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή του εργοστασίου του Αναδόχου.

β. Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή στο εργαστήριο του Αναδόχου.

γ. Πλημμύρα.

δ. Σεισμός

ε. Πόλεμος

στ. Διακοπή παροχής του ηλεκτρικού ρεύματος ή βλάβη των μηχανημάτων, που έχει πιστοποιηθεί αρμόδια και εφόσον αυτή επιδρά στην εκτέλεση της σύμβασης από τον ίδιο τον ίδιο τον Ανάδοχο ή τον προμηθευτή δευτερευόντων εξαρτημάτων ή πρώτων υλών

ζ. Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (Διεθνούς Δικτύου)

η. Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO)

Τα παραπάνω γεγονότα πρέπει να αναφερθούν εγγράφως στην υπηρεσία μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία 3 ημερών από την εκδήλωσή τους, ενώ στην περίπτωση που διαρκούν, ο Ανάδοχος θα πρέπει να αναφέρει μέσα στην ίδια προθεσμία, την έναρξη και την λήξη τους και να βεβαιωθούν από αρμόδια Κρατική Αρχή. Η διακοπή της θαλάσσιας συγκοινωνίας, λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών, δεν περιέχεται στις περιπτώσεις ανωτέρας βίας.

Άρθρο 4ο
Τεχνική Περιγραφή

1. Για την πραγματοποίηση του έργου «Αντικατάσταση των Δαπέδων και της Υγρομόνωσης του Εσωτερικού των Οικίσκων, για την Κάλυψη των Αναγκών του ΚΥΤ ΧΙΟΥ» απαιτείται η αποξήλωση των υφιστάμενων επιστρώσεων PVC στα δάπεδα εβδομήντα (70) οικίσκων διαμονής τύπου container, η τοποθέτηση μεταλλικού φύλλου γαλβανισμένης λαμαρίνας πάχους 3 χιλ και ακολούθως η τοποθέτηση νέου πλαστικού δαπέδου PVC. Επιπροσθέτως απαιτείται η υγρομόνωση είκοσι (20) οικίσκων διαμονής τύπου container στα οποία υφίστανται δίκτυα ύδρευσης - αποχέτευσης. Ειδικότερα απαιτούνται οι παρακάτω εργασίες:

α. Αποξήλωση υφιστάμενων επιστρώσεων PVC:

Θα πραγματοποιηθεί επιμελημένη αποξήλωση των υφιστάμενων επιστρώσεων PVC στα δάπεδα εβδομήντα οικίσκων διαμονής τύπου container.

β. Τοποθέτηση μεταλλικού φύλλου γαλβανισμένης λαμαρίνας:

Μετά την επιμελημένη αποξήλωση των υφιστάμενων επιστρώσεων PVC θα πραγματοποιηθεί η τοποθέτηση μεταλλικού φύλλου γαλβανισμένης λαμαρίνας. Η υπόψη λαμαρίνα θα είναι πάχους 3χιλ.

γ. Τοποθέτηση νέου πλαστικού δαπέδου PVC:

Για την τοποθέτηση του νέου πλαστικού δαπέδου η μεταλλική επιφάνεια στην οποία θα επικολληθούν τα νέα φύλλα pvc θα πρέπει να είναι επίπεδη, καθαρή και στεγνή για την τοποθέτηση κατάλληλης κόλλας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή των νέων φύλλων pvc και της λαμαρίνας με τη μέθοδο που συνιστά ο κατασκευαστής τους. Τα πλαστικά δάπεδα pvc θα πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

(1) Να είναι γνωστής και επώνυμης εταιρείας, Α' διαλογής.

(2) Να έχουν ελάχιστο πάχος 1,8-2,0 mm.

(3) Να είναι δάπεδα υψηλών αντοχών στην τριβή και τα χημικά και ανθεκτικά στη χρήση τροχήλατου εξοπλισμού.

(4) Να αποτελούνται εξ ολοκλήρου από μαλακό pvc σε αποχρώσεις επιλογής της Υπηρεσίας.

(5) Η επιφάνεια χρήσης τους να είναι οπωσδήποτε αντισlip και

(6) Να έχουν υψηλό δείκτη πυραντίστασης.

Η κόλλα που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι ταχείας δράσεως με βάση ακρυλικά πολυμερή διαλυμένα στο νερό, μη αναφλέξιμη και αδιάβροχη και να μην περιέχει τοξικές ουσίες. Οπωσδήποτε θα πρέπει να πληροί τις προδιαγραφές του κατασκευαστή των δαπέδων pvc. Όπου υπάρχουν

ανισοϋψίες θα τοποθετηθούν αρμοκάλυπτρα. Επίσης θα πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα κατά την τοποθέτηση των φύλλων ρnc ώστε να εξασφαλίζεται η πλήρης υδατοστεγανότητα του δαπέδου στις ενώσεις - αρμούς (επαρκής υπερκάλυψη των φύλλων). Τα υφιστάμενα σοβατεπιά (όπου υπάρχουν) να αποξηλωθούν και να κατασκευαστούν νέα από το ίδιο υλικό με το δάπεδο (ρnc), ύψους 10cm, με όλα τα απαραίτητα μικροϋλικά στα τελειώματα (κορδόνι, καπάκια, κλπ). Εναλλακτικά λόγω της ευκαμψίας του PVC προτείνεται να δημιουργηθεί σοβατέπι με αναδίπλωση των φύλλων του δαπέδου. Ο τρόπος κατασκευής τους θα αποκλείει την αφαίρεση ή αποξήλωση εξαρτημάτων τους.

δ. Υγρομόνωση είκοσι (20) οικίσκων διαμονής τύπου container:

Σε είκοσι (20) από τους υπόψη εβδομήντα (70) οικίσκους διαμονής, πέραν των προαναφερόμενων εργασιών, απαιτείται και η υγρομόνωση τους καθώς υφίστανται σε αυτούς δίκτυα ύδρευσης - αποχέτευσης. Η υπόψη υγρομόνωση θα πρέπει να υλοποιηθεί στην επαφή μεταξύ των σοβατεπιά και των πάνελ της τοιχοποιίας στα εσωτερικά wc των είκοσι (20) οικίσκων. Οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι παρακάτω:

(1) Τοποθέτηση μεμβράνης συνθετικού ελαστικού (EPDM) περιμετρικά του w.c με ιδιαίτερη προσοχή στην επιφάνεια που βρίσκονται οι χώροι διαμονής (υπνοδωμάτια).

(2) Προστασία της στεγανωτικής μεμβράνης με την τοποθέτηση στραντζαριστής γαλβανισμένης λαμαρίνας.

2. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του έργου θα είναι αρίστης ποιότητας και θα πληρούν όλες τις προδιαγραφές της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας. Θα πρέπει να είναι εγγυημένα από τον κατασκευαστή τους για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο από το προβλεπόμενο στην κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία

3. Στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνεται η προμήθεια υλικών, φορτοεκφορτώσεις, μεταφορές επί τόπου του έργου, λοιπά εξαρτήματα και εργασία στερέωσης και τοποθέτησης έτοιμων προς χρήση (πλήρως κατασκευασμένων δαπέδων). Επίσης περιλαμβάνεται η προμήθεια όλων των αναγκαίων υλικών και μικροϋλικών τοποθέτησης έστω και αν δεν περιγράφονται καθώς και η εκτέλεση όλων των εργασιών προσαρμογής προκειμένου το τελικό αποτέλεσμα να είναι το επιθυμητό επιτυγχάνοντας άριστη απόδοση και αξιοπιστία.

4. Η πρόοδος και καλή εκτέλεση των εργασιών θα ελέγχεται από τον Αξκό επιβλέποντα του έργου που θα ορισθεί από το 96 ΤΜΧΕΘ και η προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου θα γίνει από τριμελή επιτροπή που θα καθοριστεί από την 96 ΑΔΤΕ.

5. Υλικά τα οποία έχουν οποιαδήποτε ατέλεια ή δυσλειτουργία θα απορρίπτονται και ο ανάδοχος θα αναλαμβάνει την αντικατάστασή τους χωρίς οικονομική επιβάρυνση για την υπηρεσία.

Άρθρο 5ο
Τελικές Διατάξεις

1. Αποκλείεται ο Ανάδοχος να εκχωρήσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση ολικά ή μερικά, σε οποιονδήποτε τρίτο.
2. Κάθε διαφορά για την ερμηνεία και την εκτέλεση σύμβασης λύνεται, εφ' όσον από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται τέτοιου είδους προσφυγή, από τα δικαστήρια της περιοχής που διεξάγεται ο διαγωνισμός, με εφαρμογή του Ελληνικού Δικαίου.
3. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε γνώση ενυπογράφως των γενικών - ειδικών όρων συμφωνιών, τους οποίους θα τηρεί και εφαρμόζει επακριβώς.
4. Η παρούσα σύμβαση κατισχύει από κάθε άλλο κείμενο στο οποίο στηρίζεται (Διακηρύξεις, όρους συμφωνιών, προσφορών κτλ.), εκτός από προφανή σφάλματα ή παραδρομές.
5. Η πληρωμή των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με Τακτικό Χρηματικό Ένταλμα (ΤΧΕ) από Ζ' ΕΛΔΑΠ, απευθείας στον τραπεζικό λογαριασμό Αναδόχου και υπόκεινται στους κανονισμούς και τους προβλεπόμενους τεχνοοικονομικούς ελέγχους των Ενόπλων Δυνάμεων, χωρίς να φέρει καμία ευθύνη ο Εργοδότης.
6. Το παραπάνω έργο υπόκειται σε κρατήσεις 4,22032% υπέρ Δημοσίου και 3% Φόρος Εισοδήματος, τις οποίες επιβαρύνεται ο ανάδοχος, εκτός από τον ΦΠΑ. Πλέον των παραπάνω, ο ανάδοχος υποχρεούται να αποδώσει τα δικαιώματα υπέρ ΤΠΕΔΕ και Π.Ο. ΕΜΔΥΔΑΣ, όπως ισχύουν (ισχύοντα ποσοστά 1% και 0,6% αντίστοιχα επί της καθαρής αξίας), καθώς και το χαρτόσημο και το ΟΓΑ/ΧΑΡΤ που αναλογεί επί της κράτησης υπέρ ΤΠΕΔΕ και να προσκομίζει για την πληρωμή τους, πέραν των λοιπών δικαιολογητικών και τα πρωτότυπα δικαιολογητικά κατάθεσης των εν λόγω δικαιωμάτων.
7. Με την έκδοση του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, απόσπασμα ποινικού μητρώου και Πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων.
8. Για όλα αυτά συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση στα Γραφεία του 96 ΤΜΧΕΘ και αφού αναγνώσθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους εις τριπλούν, από τα οποία τα 2 κατατέθηκαν στο αρχείο του 96 ΤΜΧΕΘ, για να ενσωματωθούν στο φάκελο των δικαιολογητικών του Έργου και το τρίτο το έλαβε ο δεύτερος από τους συμβαλλόμενους.

Οι Συμβαλλόμενοι

-Ο-
Εργοδότης

-Ο-
Ανάδοχος