

Σύμβαση

**CPV: 50700000-2 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου,
50750000-7 Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων**

Αριθ.Πρωτ.Τ.Υ.: 63/ 15-12-2023

Στην Καλλιθέα σήμερα, **ημέρα Παρασκευή, 15η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2023**, μεταξύ αφενός μεν:

(α) του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία **‘Πάντειον Πανεπιστήμιο Κοινωνικών & Πολιτικών Επιστημών’**, που εδρεύει στην Καλλιθέα επί της Λεωφ. Συγγρού αριθ. 136, ΑΦΜ: 090015175, ΔΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, και εκπροσωπείται νόμιμα, για την υπογραφή της παρούσας, από τον **Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης, Καθηγητή κ. Χρίστο Παπαθεοδώρου του Κωνσταντίνου**, και θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας **‘το Πανεπιστήμιο’** και αφετέρου δε:

(β) Της εταιρείας με την επωνυμία **“START Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ”** και τον διακριτικό τίτλο **“ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ START Ο.Ε.”** που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων, οδό Παντελή Μακρή, αριθ. 10Α, Τ.Κ. 111 43 με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) 082911793, Δ.Ο.Υ.: ΙΔ’ Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας, από την **κ. Παπαδοπούλου Δέσποινα του Χρήστου**, κάτοικο Αθηνών, οδός: Μακεδονίας, αριθ. 40, με Δ.Α.Τ. ΑΗ064805/29.1.2010/Τ.Α. Φιλοθέης, με Α.Φ.Μ. 077497884, Δ.Ο.Υ.: Ψυχικού, σύμφωνα με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν, που στο εξής θα αποκαλείται χάριν συντομίας η **«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»**.

Έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθ.πρωτ.Τ.Υ:35/17-12-2020 Σύμβαση με την εταιρεία **“START Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ”** και τον διακριτικό τίτλο **“ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ START Ο.Ε.”** για την **παροχή υπηρεσιών για την τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων στα κτήρια του Παντείου Πανεπιστημίου Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών, για το χρονικό διάστημα από 1/1/2021 έως και 31/12/2023**, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές της υπ’ αριθ. Πρωτ. 7669/24-09-2020 Διακήρυξης-Προκήρυξης Συνοπτικού Διαγωνισμού (ΑΔΑ:ΩΥΗΞ469Β7Α-047 και ΑΔΑΜ:20PROC007369985), σε συνδυασμό με την αριθ.πρωτ. 12798/6.10.2020 τεχνική και οικονομική προσφορά της Αναδόχου.
2. Την **Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ) υπ’ αρ. Φ.Α/9.2/Οικ.28425/1245/22.12.2008 «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων»**, όπως ισχύει σήμερα». (ΦΕΚ 2604/τ.Β’/22.12.2008)
3. Την **υποχρέωση για Έκδοση Πιστοποιητικών Ασφαλούς Λειτουργίας των δέκα (10) ανελκυστήρων και του ενός (1) αναβατορίου του Παντείου Πανεπιστημίου, έως και 31/12/2023**, σύμφωνα με το άρθρο 13 παράγραφοι 1, 3 & 4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ) υπ’ αρ. Φ.Α/9.2/Οικ.28425/1245/22.12.2008 «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων», όπως ισχύει σήμερα». (ΦΕΚ 2604/τ.Β’/22.12.2008)
4. Το γεγονός ότι οι **προτεινόμενες εργασίες για την σύσταση φακέλων για Έκδοση Πιστοποιητικών Ασφαλούς Λειτουργίας των δέκα (10) ανελκυστήρων και του ενός (1) αναβατορίου του Παντείου Πανεπιστημίου δεν περιλαμβάνονται στο συμβατικό κόστος της υπ’ αριθ. πρωτ. Τ.Υ. 35/17.12.2020 μεταξύ μας συμβάσεως.**
5. Την με αριθ.πρωτ. 13749/6-12-2023 Εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου. (ΑΔΑΜ: 23REQ013977658)
6. Την με αριθ. Τ.Υ.51/24-7-2023 Σύμβαση παροχής υπηρεσιών (ΑΔΑ:Ρ9Ο2469Β7Α-ΣΦ5 και ΑΔΑΜ: 23ΣΥΜΝ013140746) με την συντηρήτρια εταιρεία **“START Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ”** με αντικείμενο **“την παροχή υπηρεσιών σύστασης φακέλων για την έκδοση Πιστοποιητικού Ασφαλούς Λειτουργίας των δέκα (10) ανελκυστήρων και του ενός (1) αναβατορίου στα κτίρια του Παντείου Πανεπιστημίου, από Κοινοποιημένο Φορέα Πιστοποίησης σε συνεργασία με τεχνικό της εταιρείας ‘START ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ – Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.’, καθώς και της**

καταχώρησης τους στον Αρμόδιο Δήμο έως και 31/12/2023”, όπου στο άρθρο 2 ορίζεται ότι: Στην τιμή αυτή, δεν περιλαμβάνονται παρατηρήσεις που τυχόν προκύψουν κατά τον έλεγχο των ανελκυστήρων και του ανυψωτικού/αναβατορίου από τον επιθεωρητή του Φορέα Πιστοποίησης.

7. Το γεγονός ότι μετά τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων για εξακρίβωση και εκτίμηση ασφαλούς λειτουργίας όλων των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου, σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς που αφορούν στην καλή λειτουργία τους, από τον Φορέα Πιστοποίησης ΤΥΥ HELLAS σε συνεργασία με την συντηρήτρια εταιρείας ‘START ANELKYSTHRES – Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.’, πρέπει να γίνουν άμεσα εργασίες επισκευής ή/και αντικατάστασης εξαρτημάτων για την αποκατάσταση της ασφαλούς και απρόσκοπτης λειτουργίας τους και της έκδοσης Πιστοποιητικού Ασφαλούς Λειτουργίας τους, σύμφωνα με τις εκθέσεις ελέγχου του Φορέα Πιστοποίησης.
8. Την αριθ.πρωτ.:14234/5-12-2023 οικονομοτεχνική Προσφορά της συντηρήτριας εταιρείας ‘START ANELKYSTHRES – Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.’ με τις απαραίτητες ενέργειες και το κόστος των απαιτούμενων υλικών για την αποκατάσταση των ελλείψεων για την Έκδοση των Πιστοποιητικών Ασφαλείας, σύμφωνα με τις εκθέσεις ελέγχου του Φορέα Πιστοποίησης.
9. Την με αριθ.209/12-12-2023 Απόφαση της Πρυτάνεως του Πανεπιστημίου (ΑΔΑ: ΨΣΜΨ469Β7Α-Ρ3Ω και ΑΔΑΜ: 23ΑΩΡΔ013977983), περί της ανάθεσης των υπηρεσιών άμεσης επισκευής ή/και αντικατάστασης εξαρτημάτων για την αποκατάσταση της ασφαλούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου και της έκδοσης Πιστοποιητικού Ασφαλούς Λειτουργίας τους, σύμφωνα με τις υποδείξεις ελλείψεων του Φορέα Πιστοποίησης, στην συντηρήτρια εταιρεία «START Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ” και τον διακριτικό τίτλο “ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ START Ο.Ε.» που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων, οδό Παντελή Μακρή, αριθ. 10Α , Τ.Κ. 111 43 με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) 082911793, Δ.Ο.Υ.: ΙΓ’ Αθηνών, και σε εφαρμογή της Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ) υπ’ αρ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ 2604Β’/22.12.2008) ‘Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων’, όπως ισχύει σήμερα και συγκεκριμένα την παράγραφο 4 του άρθρου 8: «Ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής του κτιρίου ή ο νόμιμος εκπρόσωπός τους δεν μπορούν να αναθέτουν την επισκευή ή λοιπές εργασίες στον ανελκυστήρα σε άλλα πρόσωπα εκτός του υπεύθυνου συντηρητή».
10. Την με αριθ.Πρωτ.:13791/13-12-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με α.α 266. (ΑΔΑ: Ψ3ΒΖ469Β7Α-ΒΘ0 και ΑΔΑΜ: 23REQ013977783)

Συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

1. Σύμφωνα με την με αριθ.209/12-12-2023 Απόφαση της Πρυτάνεως του Πανεπιστημίου (ΑΔΑ: ΨΣΜΨ469Β7Α-Ρ3Ω και ΑΔΑΜ:23ΑΩΡΔ013977983), περί της ανάθεσης των υπηρεσιών άμεσης επισκευής ή/και αντικατάστασης εξαρτημάτων για την αποκατάσταση της ασφαλούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου και της έκδοσης Πιστοποιητικού Ασφαλούς Λειτουργίας τους, σύμφωνα με τις υποδείξεις ελλείψεων του Φορέα Πιστοποίησης, και σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 8:«Ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής του κτιρίου ή ο νόμιμος εκπρόσωπός τους δεν μπορούν να αναθέτουν την επισκευή ή λοιπές εργασίες στον ανελκυστήρα σε άλλα πρόσωπα εκτός του υπεύθυνου συντηρητή», της Κ.Υ.Α. υπ’ αρ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ 2604/τ.Β’/22.12.2008) ‘Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων’, όπως ισχύει σήμερα, η σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών σύστασης φακέλων για Έκδοση Πιστοποιητικών Ασφαλούς Λειτουργίας των δέκα (10) ανελκυστήρων και του ενός (1) αναβατορίου του Παντείου Πανεπιστημίου, ο πρώτος των συμβαλλομένων με την προαναφερόμενη ιδιότητά του αναθέτει στη δεύτερη των συμβαλλομένων, η οποία είναι η υπεύθυνη συντηρήτρια εταιρεία με την αριθ. Πρωτ. Τ.Υ.:35/17-12-2020 Σύμβαση:

«Την παροχή υπηρεσιών άμεσης επισκευής ή/και αντικατάστασης εξαρτημάτων για την αποκατάσταση της ασφαλούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου και της έκδοσης Πιστοποιητικού Ασφαλούς Λειτουργίας τους, σύμφωνα με τις υποδείξεις ελλείψεων του Φορέα Πιστοποίησης, προκειμένου να ολοκληρωθεί η πιστοποίηση των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου»

Σημειώνεται ότι η υποχρέωση για Έκδοση Πιστοποιητικών Ασφαλούς Λειτουργίας των δέκα (10) ανελκυστήρων και του ενός (1) αναβατορίου του Παντείου Πανεπιστημίου, είναι έως και 31/12/2023, σύμφωνα με την παράταση όπως αυτή καθορίστηκε με την Κ.Υ.Α.Αριθ. 126978/28-12-2022 «Προθεσμία καταχώρισης εγκατεστημένων ανελκυστήρων». (Τεύχος Β’ 6794/28.12.2022), και σε εφαρμογή του άρθρου 13 παράγρ. 1, 3 & 4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ) υπ’ αριθ. Φ.Α/9.2/Οικ.28425/1245/22.12.2008 «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων», όπως ισχύει σήμερα». (ΦΕΚ

2604/τ.Β'/22.12.2008). Τα ανυψωτικά μηχανήματα - αναβατόρια δεν υπάγονται στη διαδικασία της καταχώρησης στον Αρμόδιο Δήμο, αλλά απαιτείται η κατάθεση του τεχνικού τους φακέλου στον φορέα για την έκδοση του πιστοποιητικού.

Όλα τα ανωτέρω αποτελούν συμβατικά στοιχεία που είναι αναπόσπαστα τμήματα του παρόντος συμφωνητικού.

2. Η προσφερόμενη τιμή για το σύνολο των υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (5.799,48€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, ήτοι το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα επτά ευρώ (4.677,00€) μη-συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 14234/5-12-2023 οικονομοτεχνική προσφορά της εταιρείας.

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει, σύμφωνα με την με αριθ.πρωτ.13791/13-12-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Τμήματος Προϋπολογισμού και Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης, τον ΚΑΕ 0879-00-01 του Τακτικού Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023. **(ΑΔΑ: Ψ3ΒΖ469Β7Α-ΒΘ0 και ΑΔΑΜ: 23REQ013977783)**

3. Η αμοιβή της Προμηθεύτριας Εταιρείας υπόκειται στις ακόλουθες κρατήσεις :

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Στην παραπάνω κράτηση παρακρατείται επίσης το αναλογούν Χαρτόσημο 3% υπέρ Δημοσίου και ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. {Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016}

γ) Με κάθε άλλη νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων Οργανισμών η οποία κατά νόμο βαρύνει τον Ανάδοχο.

4. Η διάρκεια της σύμβασης είναι έως και 31/3/2024.

5. Η ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους. Ειδικότερα, ως προς την εθνική εργατική και κοινωνικοασφαλιστική νομοθεσία, η ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική Νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, και με τη ρητή υποχρέωση να καταβάλει τις νόμιμες αποδοχές στους εργαζόμενους οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από τις οικίες Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, στις οποίες τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι, να τηρεί το νόμιμο ωράριο εργασίας, ως και τις νόμιμες ασφαλιστικές καλύψεις, τους όρους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων, τις λοιπές κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόρους, κ.λ.π., θα ευθύνεται δε έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει απ' αυτές. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

6. Το αντικείμενο της παρούσας αφορά στην παροχή υπηρεσιών άμεσης επισκευής ή/και αντικατάστασης εξαρτημάτων για την αποκατάσταση της ασφαλούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου και της έκδοσης Πιστοποιητικού Ασφαλούς Λειτουργίας τους, σύμφωνα με τις υποδείξεις ελλείψεων του Φορέα Πιστοποίησης, προκειμένου να ολοκληρωθεί η πιστοποίηση των ανελκυστήρων του Πανεπιστημίου, στα κάτωθι ιδιόκτητα και μισθωμένα κτήρια του Παντείου Πανεπιστημίου Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών:

- στο Κτήριο Διοίκησης (Κτήριο 1) επί της Λεωφ. Συγγρού αρ. 136, δύο (2) ανελκυστήρες
- στην Πτέρυγα Στασινόπουλου (Κτήριο 2) επί της Λεωφ. Συγγρού αρ. 136, δύο (2) ανελκυστήρες
- στο Νέο Κτήριο (Κτήριο 3) επί των οδών Παπαζαχαρίου, Λαγουμιτζή και Αλεξ. Πάντου, έξι (6) ανελκυστήρες
- στο Εστιατόριο της Φοιτητικής Εστίας, ένα (1) μικρού μεγέθους αναβατόριο τροφίμων

7. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για την Ανάδοχο, η οποία και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα αφετέρου δεν δύναται σε καμία περίπτωση η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για την Αναθέτουσα Αρχή (Πανεπιστήμιο).

8. Το Πανεπιστήμιο μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) η ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στην ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

Εάν η Ανάδοχος προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της Σύμβασης. Η υποκατάσταση της αναδόχου απαγορεύεται.

10. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Η Ανάδοχος, επικαλούμενη υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων της σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερών στο σχετικό αίτημα της Αναδόχου, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

Μετά τα παραπάνω συμφωνηθέντα και συνομολογηθέντα, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλομένους σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα σε απλό φύλλο χάρτου.

Από τα τέσσερα (4) αυτά πρωτότυπα αντίτυπα της σύμβασης, τα μεν δύο (2) κατατίθενται στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, το ένα (1) στην αρμόδια υπηρεσία του Παντείου Πανεπιστημίου Κοινωνικών και Πολιτικών Επιστημών, και το δε άλλο έλαβε η «Ανάδοχος», η οποία δήλωσε ότι, έλαβε γνώση των όρων της σύμβασης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα και συγχρόνως ότι, ενεργεί για λογαριασμό της.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

**Ο Αντιπρύτανης Οικονομικών,
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

**“START Δ. & Α. ΧΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ”**

Καθηγητής Χρίστος Κ. Παπαθεοδώρου