



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ**  
**1<sup>Η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΠΑΘΟΛΟΓΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**  
**ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΕΙΟ Η ΑΓΙΑ ΕΛΕΝΗ**  
**Δημ. Σούτσου 21 – Αμπελόκηποι Τ.Κ. 11521**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ  
 ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
 Τηλέφωνο : 213 2023407  
 Φαξ : 210 6446951

A/A : 18/07-05-2018

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΘΕΜΑ : Παροχή υπηρεσίας**

Το Παθολογικό Νοσοκομείο Αθηνών ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΕΙΟ "Η ΑΓΙΑ ΕΛΕΝΗ", προτίθεται να προβεί στην παροχή των παρακάτω υπηρεσιών, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με ανάρτηση στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ για συλλογή προσφορών και κριτήριο αξιολόγησης την χαμηλότερη τιμή (η οποία δεν μπορεί να είναι υψηλότερη του παρατηρητηρίου τιμών), για την κάλυψη τακτικών αναγκών του.

| Α/Α ΑΙΤΗΣΗ        | ΑΔΑ                    | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ<br>ΤΜΗΜΑ  | ΕΙΔΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ                                                                                                                                                                              | ΠΟΣΟΤΗΤΑ<br>ΜΟΝΑΔΑ<br>ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΠΡΟΫΠΟΛ<br>ΟΓΙΣΜΟΣ<br>ΜΕ ΦΠΑ                                | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΥΠΟΒΟΛΗΣ<br>ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ |
|-------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 20/<br>02-05-2018 | Ψ40246<br>90ΩΛ-<br>ΗΔ7 | ΤΕΧΝΙΚΗ<br>ΥΠΗΡΕΣΙΑ | ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ<br>ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ<br>ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ &<br>ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ<br>ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ<br>ΕΝΟΨΕΙ ΘΕΡΙΝΗΣ<br>ΠΕΡΙΟΔΟΥ.<br><br>CPV:50730000-1<br><br>(ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ<br>ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ<br>ΕΡΓΑΣΙΩΝ) | ΕΡΓΑΣΙΑ                        | <b>1.800,00</b><br>ευρώ<br><b>συμπερ.</b><br><b>ΦΠΑ 24%</b> | 15/5/2018<br>ΕΩΣ 15.00<br>μ.μ.      |

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΕΝΟΨΕΙ ΘΕΡΙΝΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ.

**Σχετικά: (α) Υπουργική Απόφαση Δ6/Β/14826**, Άρθρο 3 Προληπτική συντήρηση κλιματιστικών εγκαταστάσεων και μηχανημάτων για βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, **ΦΕΚ 1122 / Β / 17/06/2008**

Ο Κλιματισμός του Νοσοκομείου απαρτίζεται από **45 τον αριθμό κλιματιστικών μηχανημάτων split Unit & 4 Μονάδων Αεραγωγών Heat Pumps**

**Έτοι αναλυτικά:**

**Τεχνικές προδιαγραφές συντήρησης κλιματιστικών μηχανημάτων τύπου split – Unit.**

**1. Συντήρηση και επισκευή 45 κλιματιστικών μηχανημάτων τύπου split Unit.**

- \* Εξάρμωση καλύμματος εσωτερικής μονάδας.
- \* Καθαρισμός και πλύσιμο φίλτρων εσωτερικών μονάδων & όπου απαιτείται λόγω φθοράς αντικατάσταση, πλύσιμο εξωτερικής και εσωτερικής μονάδας.
- \* Χημικός & Μικροβιολογικός καθαρισμός στοιχείου εσωτερικής μονάδας.
- \* Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων και αποχέτευσης.
- \* Καθαρισμός φυγοκεντρικού ανεμιστήρα.
- \* Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτή εξωτερικής μονάδας.
- \* Ηλεκτρονικός & Ηλεκτρολογικός έλεγχος λειτουργίας, Έλεγχος ισχύος και αυτοματισμών ελέγχου, έλεγχος & πλήρωση απωλειών ψυκτικού υγρού εάν απαιτείται,  
εκκίνηση, ρύθμιση, αμπερομέτρηση, έλεγχος πιέσεων **L.P & H.P**  
{ υψηλής – χαμηλής }.

**Δοκιμή & Παράδοση σε πλήρη λειτουργία .**

-----

**Τεχνικές προδιαγραφές συντήρησης 4 μονάδων τύπου Heat-pump (αεραγωγών).**

**2. Συντήρηση – επισκευή 4 μονάδων τύπου Heat-pump (αεραγωγών)**

- \* Εξάρμωση καλύμματος εσωτερικής μονάδας.
- \* Καθαρισμός και πλύσιμο φίλτρων εσωτερικών μονάδων & όπου απαιτείται λόγω φθοράς αντικατάσταση.
- \* Πλύσιμο εξωτερικής μονάδας.
- \* Χημικός & Μικροβιολογικός καθαρισμός στοιχείου εσωτερικής μονάδας.
- \* καθαρισμός εσωτερικών στομιών κλιματισμού και εξαερισμού,
- \* Καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων και αποχέτευσης.
- \* Καθαρισμός φυγοκεντρικού ανεμιστήρα.
- \* Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτή εξωτερικής μονάδας.
- \* Ηλεκτρονικός & Ηλεκτρολογικός έλεγχος λειτουργίας, Έλεγχος ισχύος και αυτοματισμών ελέγχου, έλεγχος & πλήρωση απωλειών ψυκτικού υγρού εάν απαιτείται, εκκίνηση, ρύθμιση, αμπερομέτρηση, έλεγχος πιέσεων **L.P & H.P** { υψηλής – χαμηλής }.

**Δοκιμή & Παράδοση σε πλήρη λειτουργία .**

-----

**\*\*\* Τεχνικές προδιαγραφές συντήρησης ψυκτικών θαλάμων.**

**3. Συντήρηση - επισκευή 7 ψυκτικών θαλάμων ( επαγγελματικών ψυγείων), 1 ψυκτικού θαλάμου διατήρησης – συντήρησης μολυσματικών αποβλήτων και ενός καταψύκτη διατήρησης κατεψυγμένων τροφίμων.**

\* Καθαρισμός των μηχανημάτων.

\* Ηλεκτρονικός & Ηλεκτρολογικός Έλεγχος λειτουργίας

\* Έλεγχος ισχύος & αυτοματισμών έλεγχου, έλεγχος απωλειών & πλήρωση ψυκτικού υγρού εάν απαιτείται, έλεγχος θερμοστατών (**ακριβής ρύθμιση θερμοκρασιών ανάλογη των προϊόντων συντήρησης**), εκκίνηση, ρύθμιση, αμπερομέτρηση, έλεγχος πιέσεων **L.P & H.P** { υψηλής – χαμηλής }.

**Δοκιμή & Παράδοση σε πλήρη λειτουργία.**

-----

\*\*\* **Τεχνικές προδιαγραφές συντήρησης** ψυκτών νερού & παγομηχανής.

**4. Συντήρηση - επισκευή 3 ψυκτών νερού και μιας παγομηχανής .**

Καθαρισμός των μηχανημάτων, Ηλεκτρονικός & Ηλεκτρολογικός Έλεγχος λειτουργίας, Έλεγχος ισχύος & αυτοματισμών έλεγχου, έλεγχος & πλήρωση απωλειών εάν απαιτείται, εκκίνηση, ρύθμιση, αμπερομέτρηση, έλεγχος πιέσεων **L.P & H.P** { υψηλής – χαμηλής }.

**Δοκιμή & Παράδοση σε πλήρη λειτουργία.**

-----

**Τεχνικές προδιαγραφές συντήρησης Συστήματος εξαερισμού του Ακτινολογικού Εμφανιστηρίου.**

**5. Καθαρισμός του Συστήματος εξαερισμού του Ακτινολογικού Εμφανιστηρίου.**

Χημικός καθαρισμός Ανεμιστήρα, ηλεκτρολογικός έλεγχος λειτουργίας, Καθαρισμός στομίων, Εκκίνηση, ρύθμιση, αμπερομέτρηση.

**Δοκιμή & Παράδοση σε πλήρη λειτουργία.**

-----

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΟΥ**

**Σε περίπτωση βλάβης και μη λειτουργίας κλιματιστικού μηχανήματος σε θάλαμο ασθενών, Εξωτερικό Ιατρείο, ή εργαστήριο, ως επίσης σε ψυκτικό θάλαμο τροφίμων, η Συντηρήτρια εταιρεία υποχρεούται αυθημερόν και σε σύντομο χρονικό διάστημα από την ειδοποίηση, να προβεί σε αποκατάσταση της λειτουργίας των μηχανημάτων για την εύρυθμη λειτουργία του Νοσοκομείου ακόμη και σε ημέρες Αργιών.**

Ο Συντηρητής **απαραιτήτως** θα είναι Αδειούχος κατέχων την **νόμιμη άδεια συντήρησης των παραπάνω περιγραφόμενων μηχανημάτων & εγκαταστάσεων** και την οποία θα συνυποβάλλει με την οικονομική προσφορά συμμετοχής του.

Τα χημικά που θα χρησιμοποιηθούν για τον καθαρισμό θα είναι **φιλικά προς το περιβάλλον, μη τοξικά, δεν θα προκαλούν αλλεργίες &** θα αναφερθούν κατά την οικονομική προσφορά συμμετοχής, **ώστε να εγκριθούν προ της χρησιμοποίησής τους.**

Μετά το πέρας των συντηρήσεων θα συνταχθεί και θα συνυπογραφεί από τον **Προϊστάμενο της Τεχνική Υπηρεσίας του Νοσοκομείου** και τον **Συντηρητή** ο σχετικός πίνακας ελέγχου, για κάθε χώρο του Νοσοκομείου, σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπουργικής απόφασης Δ6/Β/14826 (Προληπτική συντήρηση κλιματιστικών εγκαταστάσεων για βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης ).

\*\*\* Η Παραπάνω δαπάνη των **1.800,00 € με Φ.Π.Α 24%**, αφορά την εργασία ετήσιας συντήρησης – επισκευής των παραπάνω αναφερθέντων ψυκτικών μηχανημάτων και

εγκαταστάσεων - **χωρίς ανταλλακτικά**, ως επίσης και η εργασία επισκευής χωρίς **ανταλλακτικά** για τυχόν βλάβες στην διάρκεια της θερινής περιόδου εάν απαιτηθεί.

**\*\*\* Τυχόν ανταλλακτικά** που απαιτηθούν κατά την συντήρηση ή επισκευή των μηχανημάτων καθώς και **η πλήρωση ψυκτικού υγρού** αν απαιτηθεί στα παραπάνω αναφερθέντα ψυκτικά μηχανήματα και εγκαταστάσεις **επιβαρύνουν επί πλέον το Νοσοκομείο.**

#### **ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΡΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η συντηρήτρια εταιρεία θα πρέπει να διαθέτει σε κάθε εργασία που εκτελείται ειδικευμένο προσωπικό ασφαλισμένο στο Νόμιμο Ασφαλιστικό Οργανισμό και τα ασφάλιστρα βαρύνουν την ίδια αποκλειστικά

Η συντηρήτρια εταιρεία έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων Κανονισμού για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό της ή στο προσωπικό του Νοσοκομείου, ή σε οποιοδήποτε τρίτο.

Η συντηρήτρια εταιρεία υποχρεούται να εφαρμόζει τις περί τάξεως και ασφάλειας επί ατυχημάτων Αστυνομικές διατάξεις και έχει την αποκλειστική ευθύνη για οποιοδήποτε ατύχημα ή βλάβη που θα συμβεί στα μέλη της, στο προσωπικό της, ή σε τρίτους από ενέργειες που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με την εκτέλεση των εργασιών της κατά την συντήρηση ή επισκευή των εγκαταστάσεων - μηχανημάτων.

Η συντηρήτρια εταιρεία υποχρεούται να λαμβάνει ειδική μέριμνα για την προστασία του εγκατεστημένου εξοπλισμού που συντηρεί ή επισκευάζει, ώστε να μην προκληθεί βλάβη κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Οποιαδήποτε βλάβη είναι ευθύνη της συντηρήτριας εταιρείας θα αποκαθίσταται χωρίς καμιά αποζημίωση.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τους **Κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.**

#### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**