



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ Αριθμ. 88/2026

Η Επιτροπή Δασολογίου Π.Ε. Εύβοιας κατά το άρθρο 3 παρ 6. του Ν. 3208/2003 περί «Προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει, **περιοχής χωρικής αρμοδιότητας του Δασαρχείου Αλιβερίου** που συγκροτήθηκε με την υπ. αριθμ. 211351/2-5-2023 (ΑΔΑ:ΨΓΚΦ4653Π8-3ΑΞ) απόφαση της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

- 1. Δέσποινα Κομίλη**, Δασολόγος, Προϊσταμένη της Δ/σης Δασών Ευβοίας, ως πρόεδρος της Επιτροπής.
- 2. Παρασκευή Σπυρούλη**, Δασολόγος, ως Αναπληρώτρια του Προϊσταμένου του Δασαρχείου Αλιβερίου, ως τακτικό μέλος.
- 3. Χρυσάνθη Σαραμάντου**, Δασολόγος του Δασαρχείου Αλιβερίου ως τακτικό μέλος

και παρουσία του Ηλία Μπατζογιάννη ΔΕ Γεωτεχνικών - Δασοφυλάκων του Δασαρχείου Αλιβερίου ως γραμματέα συνεδρίασε την Δευτέρα 3 Αυγούστου 2026 στα γραφεία της Δ/σης Δασών Ευβοίας, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 55/08-06-2026 πρόσκληση της Προέδρου αυτής, για να εξετάσει τις από 19-1-2026 και 25-2-2026 αιτήσεις της εταιρείας Damco Energy ΑΕ για την εφαρμογή του άρθρου 67 του Ν.998/79 ως ισχύει για έκταση συνολικού εμβαδού 12900,14 τ.μ που βρίσκεται στην θέση «Αγ. Πέτρος» της Δ.Κ. Σκύρου του Δήμου Σκύρου η οποία μας διαβιβάσθηκε με το υπ. αριθμ. 217506/08-06-2026 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου και έλαβε τον αριθμό 54/08-06-2026 στο Πρωτόκολλο της Επιτροπής Δασολογίου για τον ειδικότερο χαρακτηρισμό της ανωτέρω έκτασης.

Κατά την συνεδρίαση της επιτροπής διαπιστώθηκε ότι στον αναρτημένο μετά την αναμόρφωση Δασικό Χάρτη Π.Ε Εύβοιας ο οποίος αναρτήθηκε με τις αριθμ. 93/3054/20-1-2017 και 11404/22-1-2021 αποφάσεις της Δ/σης Δασών Εύβοιας, η έκταση συνολικού εμβαδού 12900,14 τ.μ. (τμήμα Α εμβαδού 8802,94 τ.μ., τμήμα Β εμβαδού 2407,06 και τμήμα Γ εμβαδού 1690,14 τ.μ.) όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 2026 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χρίστου Καραμούζη κλίμακας 1:1000 φέρει την καταχώρηση ΑΔ, ΑΔΑΝ και εμφανίζεται στο Ιστορικό Ορθοφωτοχάρτη (έτους 1945) ως αγρός με κωδικό καταχώρησης Α, και δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ της πρόσφατης λήψης με κωδικό καταχώρησης Δ.

Για την εξεταζόμενη έκταση είχαν ασκηθεί αντιρρήσεις κατά του αναρτημένου Δασικού Χάρτη Π.Ε Εύβοιας συνεπώς η έκταση εξαιρέθηκε της Μερικής Κύρωσης σύμφωνα με την αριθμ. 582617/25-11-2024 (ΑΔΑ: 6ΘΨ04653Π8-Π90 – ΦΕΚ: 917/Δ/2024) Απόφαση του Γ.Γ. Δασών.

Οι υποβληθείσες αντιρρήσεις εξετάστηκαν και σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 165/2025 Απόφαση πρακτικό Νο 6/2025 ΑΔΑ: 62ΩΚ4653Π8-2Β0 απορρίφθηκαν και ο χαρακτήρας της έκτασης παρέμεινε με καταχώρηση ΑΔ και ΑΔΑΝ.

Από τα στοιχεία της υπηρεσίας προκύπτει ότι :

- μέρος της έκτασης (του τμήματος Α και Γ εμβαδού περίπου 1140,00 τ.μ. έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα με την υπ. αριθμ. 346/14-4-1986 (ΦΕΚ 382/Δ/1986) απόφαση Δ/ντη Δασών Εύβοιας κατόπιν πυρκαγιάς
- και η έκταση συνολικού εμβαδού 2407,06 τ.μ. έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα με την υπ. αριθμ. 162746/10-8-2021 (ΦΕΚ 592/Δ/2021) απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Θεσσαλίας-Στ. Ελλάδας κατόπιν εκχέρσωσης

Από τα στοιχεία του φακέλου και το αποτέλεσμα της επιτόπιας αυτοψίας που πραγματοποίησαν τα μέλη της επιτροπής στις 10-06-2026, αποδεικνύονται τα ακόλουθα:

Η συνολική έκταση συνορεύει σήμερα:

Βόρεια : Με εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (ΑΔ) και με υφιστάμενη χωμάτινη οδό

Νότια : Με εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (ΑΔ) και με υφιστάμενη χωμάτινη οδό.

Ανατολικά : Με υφιστάμενη χωμάτινη οδό και με εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (ΔΔ, ΑΔ)

Δυτικά : Με εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (ΑΔ, ΔΔ) και με υφιστάμενη χωμάτινη οδό

Η συνολική έκταση βρίσκεται σε υψόμετρο 150 μ περίπου, και έχει έκθεση προς τον ορίζοντα ποικίλη, κλίση 0% έδαφος βαθύ γόνιμο.

Σήμερα σε έκταση εμβαδού 6304,12 τ.μ. (μέρος του τμήματος Α) φύονται μεμονωμένα άτομα Χαλεπίου Πεύκης με ποσοστό σε κάλυψη 20% εντός αυτής διέρχεται μικρό ρεματίδιο.

Οι εκτάσεις εμβαδού 2498,82 τ.μ. (υπόλοιπο του τμήματος Α) , το τμήμα Β εμβαδού 2407,06 τ.μ και το τμήμα Γ εμβαδού 1690,14 τ.μ. καλύπτονται από άτομα Χαλεπίου Πεύκης, δασικούς θάμνους αειφύλλων πλατυφύλλων και κέδρα με ποσοστό κάλυψης 80-90%, η οποία βλάστηση με την συνυπάρχουσα πανίδα αποτελούν μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα/δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές) , εντός της έκτασης εμβαδού 2498,82 τ.μ και της έκτασης εμβαδού 2407,06 τ.μ. διέρχεται μικρό ρεματίδιο.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Και μετά από διαλογική συζήτηση των μελών της Επιτροπής αποφασίστηκε ομόφωνα ότι:

Δέχεται τις από 19-1-2026 και 25-2-2026 αιτήσεις της εταιρείας Damco Energy ΑΕ που διαβιβάστηκε με το υπ. αριθμ. 217506/08-06-2026 έγγραφο του Δασαρχείου Αλιβερίου και έλαβε τον αριθμό 54/08-06-2026 στο Πρωτόκολλο της Επιτροπής Δασολογίου και εφαρμόζοντας για τον ειδικότερο χαρακτηρισμό τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1, 2,3,4 και παρ. 5 του Ν.998/79 ως ισχύει σε συνδυασμό με το Π.Δ. 32/2016 (ΦΕΚ 46/Α/2016)

Η Επιτροπή αποφασίζει

Α) Αποδίδει ομόφωνα τον ειδικότερο χαρακτηρισμό ως, δασική έκταση της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως ισχύει σήμερα, για την έκταση εμβαδού **6.304,12 τ.μ. στην **θέση «Αγ. Πέτρος» της Δ.Κ. Σκύρου** του Δήμου Σκύρου η οποία ορίζεται με τις παρακάτω συντεταγμένες**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 6304,12 τ.μ.**

Χ	Ψ
540528.9190	4312429.8240
540535.1429	4312428.9553
540530.2100	4312440.0200
540530.2100	4312450.2500
540532.6400	4312466.4800
540536.1000	4312482.9400
540537.6210	4312492.8286
540539.6700	4312506.1500
540541.6200	4312517.5100
540544.0500	4312535.1200
540545.5100	4312565.7900
540543.4000	4312591.5100
540544.8600	4312616.6600
540545.9900	4312642.8800
540546.3100	4312674.6900
540530.0124	4312666.1050
540517.9304	4312671.6918
540518.1619	4312651.9878
540518.3350	4312637.2570
540516.7480	4312607.0950
540515.1600	4312574.8160
540516.2190	4312565.2910
540506.6940	4312522.4280
540505.7330	4312518.8250
540507.9580	4312505.6790
540517.0520	4312451.9520
540528.9190	4312429.8240

Β) Αποδίδει ομόφωνα τον χαρακτηρισμό ως δάσος της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.998/79 ως ισχύει σήμερα από πλευράς ωφελιμότητας στην παρ. 1^ε του άρθρου 4 του Ν.998/79 ως ισχύει και από πλευράς θέσεως στη παρ. 2β του άρθρου 4 του Ν.998/79 ως ισχύει σε εκτάσεις **συνολικού εμβαδού 6.596,02 τ.μ.** αποτελούμενη από τρία επιμέρους τμήματα :

Έκταση εμβαδού 2498,82 τ.μ., έκταση εμβαδού 2407,06 τ.μ. και έκταση εμβαδού 1690,14 τ.μ. οι οποίες ορίζονται με τις παρακάτω συντεταγμένες:

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 2498,82 τ.μ.**

Χ	Ψ
540517.9304	4312671.6918
540517.8100	4312682.2400
540517.3580	4312718.3720
540517.2800	4312724.5700
540515.3280	4312741.0300
540512.5140	4312764.7870
540504.7690	4312785.0610
540502.9470	4312800.5500
540500.5490	4312806.3420
540508.6801	4312807.8918
540515.4200	4312793.6600
540521.9100	4312771.2700
540530.6800	4312743.3500
540536.0700	4312729.6100
540540.7800	4312708.0300
540544.3500	4312695.3700
540546.3100	4312674.6900
540530.0124	4312666.1050
540517.9304	4312671.6918

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 2407,06 τ.μ.**

Χ	Ψ
540512.4505	4312808.6104
540519.3100	4312793.2700
540525.8100	4312770.8700
540534.5700	4312742.9600
540543.1800	4312724.2000
540556.9100	4312728.1800
540565.3700	4312732.3900
540568.1255	4312734.3536
540568.5280	4312740.2950
540568.6060	4312741.5030
540561.1980	4312751.5580
540548.4980	4312769.5490
540549.2600	4312802.3300
540544.9460	4312814.8040
540512.4505	4312808.6104

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 1690,14 τ.μ

Χ	Ψ
540534.1000	4312439.6300
540534.1000	4312449.8500
540536.5400	4312466.0800
540539.9900	4312482.5500
540543.5600	4312505.7500
540545.5100	4312517.1200
540547.9400	4312534.7300
540549.4000	4312565.4000
540547.7800	4312591.0900
540552.9300	4312682.9700
540548.8100	4312708.6800
540550.5900	4312713.9800
540556.2500	4312721.7600
540567.6200	4312729.6600
540567.8129	4312729.7402
540567.6040	4312726.6560
540563.5690	4312723.9240
540557.8300	4312720.0380
540556.0900	4312718.8600
540556.4380	4312713.9130
540556.4440	4312713.8190
540561.2000	4312646.1200
540554.1400	4312597.6500
540554.0500	4312595.5440
540553.2480	4312576.7500
540553.1660	4312574.8310
540552.0880	4312562.9780
540551.1400	4312552.5900
540549.2595	4312536.3699
540547.1100	4312517.8287
540546.9100	4312516.0800
540544.7900	4312490.6800
540544.1860	4312483.8050
540544.1870	4312483.8020
540543.2060	4312472.6860
540545.8520	4312456.8110
540546.2100	4312455.3100
540539.4000	4312457.5000
540542.5480	4312442.1230
540544.7740	4312431.2520
540545.5410	4312427.5040
540539.1111	4312428.4014
540534.1000	4312439.6300

Η παρούσα στο σύνολό της δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Η παρούσα επιδίδεται στην εταιρεία Damco Energy ΑΕ, κοινοποιείται και αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού

Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση» (ΦΕΚ Α'184). Μετά την ανάρτηση της στον δικτυακό τόπο η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από τον Νόμο Δημοσίευση τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει προσφυγή ενώπιον του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών.

Κατά της παρούσας απόφασης δύναται να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας – Στ. Ελλάδας της παρ. 7 του άρθρου 3 του Ν. 3208/2003 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εντός προθεσμίας σαράντα πέντε (45) ημερών από την ανάρτηση της στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν τον ενδιαφερόμενο από την επίδοση της απόφασης για το ΥΠΕΝ-Επιθεώρηση εφαρμογής Δασικής πολιτικής Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας από την κοινοποίησή της και για τους τρίτους από την ανάρτησή της στο δικτυακό τόπο.

Κρίθηκε αποφασίστηκε και υπογράφεται εις τριπλούν στη συνεδρίαση της **03-08-2026**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δέσποινα Κομίλη
Δασολόγος

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ηλίας Μπατζογιάννης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Παρασκευή Σπυρούλη
Δασολόγος
2. Χρυσάνθη Σαραμάντου
Δασολόγος