

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2026

Αρ. Πρωτ.: 99231

ΑΠΟΦΑΣΗ**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.**

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 450/A2/20.05.2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα Α.Ε. (π. ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.) με την οποία εξουσιοδοτείται ο κ. Μπαλωμένος Παναγιώτης, Διευθύνων Σύμβουλος, όπως προβαίνει στην απευθείας ανάθεση συμβάσεων έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών της εταιρείας, σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. 4412/2016, μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων ευρώ (€ 30.000) πλέον ΦΠΑ και συμβάσεων κοινωνικών υπηρεσιών του Παραρτήματος XVII του Προσαρτήματος Β' του ν. 4412/2016 μέχρι του ποσού των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ πλέον ΦΠΑ .
2. Τις διατάξεις του ν.4412/2016 περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών.
3. Την ανάγκη εξωτερική διασφάλισης της έκθεσης Βιώσιμης ανάπτυξης της ΓΑΙΑΟΣΕ με έτος αναφοράς 2025
4. Την υπ' αριθμ. 99107/25.8.2026 προσφορά από την εταιρεία TÜV AUSTRIA HELLAS
5. Το γεγονός ότι από την παρούσα δημιουργείται δαπάνη ύψους € 2.500 πλέον Φ.Π.Α. η οποία εμπίπτει στο άρθρο 118 του ν.4412/16.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- Α.** Την ανάθεση της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Εξωτερική διασφάλιση της έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης του έτους 2025» στην εταιρεία TÜV AUSTRIA HELLAS, που εδρεύει στην Λεωφ. Μεσογείων 429, Τ.Κ 15343 με Α.Φ.Μ. 095574110 Δ.Ο.Υ. Χολαργού, καλούμενης στο εξής ως «ο **Ανάδοχος**».

Β. Αντικείμενο

Ο ανάδοχος θα διενεργήσει εξωτερική διασφάλιση (independent third-party assurance) της έκθεσης Βιώσιμης Ανάπτυξης της εταιρείας Ελληνικά Σιδηροδρομικά Ακίνητα με έτος αναφοράς 2025.

Γ. Χρόνος Υλοποίησης

Η συνολική διάρκεια της υπηρεσίας ορίζεται σε δυο μήνες από την υπογραφή της παρούσης.

Δ. Αμοιβή – Τρόπος Καταβολής

Το κόστος της Υπηρεσίας του Αναδόχου ανέρχεται στο συνολικό τίμημα των δυο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500,00€) πλέον Φ.Π.Α. Η καταβολή του ποσού θα πραγματοποιηθεί μετά το πέρας της επιθεώρησης.

Για την πραγματοποίηση οποιασδήποτε πληρωμής προς τον Ανάδοχο, θα υποβάλλονται από τον Ανάδοχο τα παρακάτω παραστατικά, όπου εκ του νόμου απαιτείται :

- i. Δελτία/Τιμολόγια Παροχής Υπηρεσιών
- ii. Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας
- iii. Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας

Ε. Η παρακολούθηση και παραλαβή των υπηρεσιών του Αναδόχου θα πραγματοποιείται από την κ. Βαλεντάκη Μαρία, Υπ. Συστημάτων ISO & ESG

ΣΤ. Λόγω του οικονομικού ύψους του αντικειμένου, μεταξύ της Εταιρίας και του Αναδόχου δεν θα υπογραφεί σύμβαση.

Ζ. Η παρούσα θα αναρτηθεί στο Διαδίκτυο σύμφωνα με το ν. 4727/2020 στην ιστοσελίδα του προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Παναγιώτης Μπαλωμένος, PhD

Αποδέκτες

1. TÜV AUSTRIA HELLAS: maria.pagoni@tuv.at
2. κ. Βαλεντάκη Μαρία, Υπ. Συστημάτων ISO & ESG
3. Λογιστήριο, κ. Μαρία Νίκου.