



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ

Αριθ. 9 / 2021

Η κατά το άρθρο 3 παρ 6. του Ν. 3208/2003, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 141 του Ν. 4483/2017 και ισχύει, Επιτροπή Δασολογίου Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας (περιοχής αρμοδιότητας Δασαρχείου Βόλου) που συγκροτήθηκε με την με αριθ. 1983/171815/25-10-2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας και τροποποιήθηκε ως προς τα μέλη με την με αριθ. 423/28360/26-10-2020 Απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Θ.Στ.Ε., αποτελούμενη από τους: 1) Αλεξάνδρα Ζεϊμπέκη - Κουκουθάκη, Δασολόγο, Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, ως Αν. Πρόεδρο, 2) Στέργιο Γάκη, Δασολόγο, Αν. Προϊστάμενο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, ως μέλος, 3) Ζαχαρία Χάνο, Δασολόγο του Δασαρχείου Βόλου, ως μέλος, παρουσία και του Γραμματέα αυτής Σπυρίδωνα Ανδρέου, Γεωπόνου, υπαλλήλου της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, συνεδρίασε σήμερα στις 18-10-2021 και ώρα 08:30 π.μ. στα γραφεία της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, ύστερα από την με αριθ. 27/27-9-2021 πρόσκληση της αναπληρώτριας Προέδρου αυτής Ζεϊμπέκη - Κουκουθάκη Αλεξάνδρας, για να εξετάσει το με αριθ. 26/30-8-2021 αίτημα της εταιρίας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΟΠΛΑΝ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΜΕΠΕ περί "καθορισμού ειδικότερου χαρακτηρισμού έκτασης στην θέση «Αετός» ΔΕ Αλμυρού, Μικροθηβών, Περιβλέπτου των Δήμων Αλμυρού, Βόλου και Ρήγα Φεραίου".

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τον σχετικό φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται και α) το με αριθ. 128910/24-6-2021 έγγραφο του Δασαρχείου Βόλου (γνωμοδότηση επί φακέλου ΜΠΕ μετά από αίτημα για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στη θέση «Αετός») και β) το με αριθ. 28/27-9-2021 υπόμνημα που κατέθεσε στην Επιτροπή ο εκπρόσωπος της αιτούσας εταιρίας κ. Ευάγγελος Δημητρίου.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Με την με αριθ. 5073/229085/21-12-2017 (Φ.Ε.Κ. Δ' /54/14-2-2018) Απόφαση του Συντονιστή Α.Δ.Θ.Στ.Ε. έγινε η μερική κύρωση του δασικού χάρτη της Π.Ε. Μαγνησίας εκτός των προ - Καποδιστριακών Ο.Τ.Α. Αλοννήσου, Βόλου, Νέας Αγχιάλου και Σκιάθου.

Με την με αριθ. 38126/26-2-2021 (Α.Δ.Α.: ΩΦ5ΖΟΡ10-ΙΕΑ) Απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας έγινε η ανάρτηση του δασικού χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων.

Η εταιρία ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΟΠΛΑΝ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΜΕΠΕ, με την από 22-4-2021 αίτησή της, ζήτησε να της αποδοθεί ο επί μέρους χαρακτηρας έκτασης εμβαδού 601.736,35 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση στην θέση «Αετός» ΔΕ Αλμυρού, Μικροθηβών, Περιβλέπτου των Δήμων Αλμυρού, Βόλου και Ρήγα Φεραίου, όπως αυτή απεικονίζεται και περιγράφεται με συντεταγμένες στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κυριακόπουλου Χρήστου, κλίμακας 1:5.000.

Από την εξέταση της αίτησης, τον σχετικό φάκελο με τα δικαιολογητικά που τον συνοδεύουν και από το αποτέλεσμα της επιτόπιας αυτοψίας που πραγματοποίησαν τα μέλη της επιτροπής στις 14-9-2021 αποδεικνύονται τα ακόλουθα:

Η έκταση όπως αυτή αποτυπώνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα (Α.Β.Γ....Π.Ρ.Α) εμφανίζεται στον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση (δασικές εν γένει εκτάσεις των παρ. 1, 2, 3, 4 & 5 του άρθρ. 3 του ν. 998/1979) και στον αναρτημένο δασικό χάρτη ως ΑΔ (LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού - κληροτεμάχια) και ΑΔ/ΑΝ (ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ / LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού - κληροτεμάχια) περιγράφεται με τις παρακάτω συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87):

Χ	Υ
384737,79	4346003,03
385077,88	4345968,24
385156,23	4346279,27
385379,83	4346366,36
385524,44	4346399,60
385618,42	4346406,45
386033,44	4346497,09
386223,82	4346525,26
386244,13	4346498,48
386282,07	4346241,21
386233,07	4346155,59
385795,27	4346013,63
385312,60	4345918,25
384925,45	4345706,89
384899,16	4345608,92
384753,34	4345610,00
384691,42	4345753,36
384737,79	4346003,03

Η εν λόγω έκταση συνορεύει σύμφωνα και με τον μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη με εκτάσεις με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση και στον αναρτημένο δασικό χάρτη:

Βόρεια: Με έκταση ΑΔ (LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού - κληροτεμάχια) και ΑΔ/ΑΝ (ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ / LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού – κληροτεμάχια)

Νότια: Με έκταση ΑΔ (LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού - κληροτεμάχια) και ΑΔ/ΑΝ (ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ / LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού – κληροτεμάχια)

Ανατολικά: Με έκταση ΑΔ (LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού - κληροτεμάχια)

Δυτικά: Με έκταση ΑΔ (LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού - κληροτεμάχια) και ΑΔ/ΑΝ (ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ / LANDTYPE=20, εντός ορίων εποικισμού – κληροτεμάχια)

Βρίσκεται σε υψόμετρο 320 μ. περίπου, έχει έκθεση προς τον ορίζοντα νότια, κλίση έως 40%, έδαφος αβαθές πετρώδες και πέτρωμα ασβεστολιθικό.

Το σύνολο της εν λόγω έκτασης, συνολικού εμβαδού 601.736,35 τ.μ., όπως περιγράφεται με τις παραπάνω συντεταγμένες, καλύπτεται στο σύνολό του από δασική βλάστηση αποτελούμενη από άτομα κυρίως φυλλικού και πρίνου, με μέσο βαθμό συγκόμωσης μεγαλύτερο του 40% (με διάκενα κατά θέσεις), που μαζί με συνυπάρχουσα πανίδα αποτελούν μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα/δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές). Παρόμοια μορφή σε ποσοστό και είδος βλάστησης παρατηρούνται στην έκταση στις Α/Φ 1945 και Ο/Χ 2007-2009 και Ο/Χ 2015 και της αποδίδουν τη μορφή του δάσους σύμφωνα και με το άρθρο 3 παρ. 1 του Π.Δ. 32/2016.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η Επιτροπή αποφασίζει:

Ομόφωνα η Επιτροπή **Αποδίδει** στην έκταση συνολικού εμβαδού 601.736,35 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση «Αετός» ΔΕ Αλμυρού, Μικροθηβών, Περιβλέπτου των Δήμων Αλμυρού, Βόλου και Ρήγα Φεραίου

Τον ειδικότερο χαρακτηρισμό του δάσους της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 όπως ισχύει σήμερα, υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Η παρούσα στο σύνολό της:

- ☐ Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.
- ☐ Η παρούσα επιδίδεται σε νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρίας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΟΠΛΑΝ ΠΑΡΝΑΣΣΟΣ ΜΕΠΕ, κοινοποιείται και αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α).
- ☐ Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον του Τεχνικού Συμβουλίου Δασών από όποιον έχει έννομο συμφέρον εντός προθεσμίας σαράντα πέντε (45) ημερών.
- ☐ Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν τον ενδιαφερόμενο από την επίδοση της απόφασης, για το Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από την κοινοποίησή της και για τους τρίτους από την ανάρτησή της στο δικτυακό τόπο.
- ☐ **Κρίθηκε, αποφασίστηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 18-10-2021.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αλεξάνδρα Ζεϊμπέκη - Κουκουθάκη
Δασολόγος με Α' βαθμό

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Σπυρίδων Ανδρέου
ΠΕ Γεωπόνος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Στέργιος Γάκης
Δασολόγος με Α' βαθμό
2. Ζαχαρίας Χάνος
Δασολόγος με Α' βαθμό