

ΣΥΜΒΑΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΚΥΚΛΩΜΑΤΟΣ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗΣ

Στη Θεσσαλονίκη και στο κατάστημα του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, Φράγκων 2-4, στις 16 Μαρτίου 2023, ημέρα Πέμπτη, και ώρα 13:00΄, οι: 1) Τριμελής Επιτροπή του άρθρου 64 παρ.3 του ν.3900/2010 του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 3/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Δικαστηρίου και αποτελείται από τους Αικατερίνη Παπαμόσχου, Ευδοξία Κανάκη, Εφέτες Δ.Δ. και Ελένη Μηλιοπούλου, δικαστική υπάλληλο, τακτικά μέλη και 2) Α.Ε. με την επωνυμία « IFSAS SOLUTIONS Α.Ε. ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΛΥΣΕΙΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ, Λ. Κηφισίας 340, 154 51 Νέο Ψυχικό, Υποκ: 26^{ης} Οκτωβρίου 8^Α, 546 27 Θεσσαλονίκη, ΑΦΜ 998160540, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66304/01ΑΤ/Β/08/320 – ΓΕΜΗ 008291001000» και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Χρήστο Γκέκα, Εντεταλμένο Σύμβουλο της Α.Ε. (σύμφωνα με το από 10/12/2015 Πρακτικό της Γ.Σ. των Μετόχων και το ομοίως από 10/12/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. της Εταιρείας) όπως αυτός εκπροσωπήσει την εταιρεία και υπογράψει την παρούσα σύμβαση, συμφωνήσαμε και αποδεχθήκαμε τα ακόλουθα:

Η πρώτη των συμβαλλομένων, λαμβάνοντας υπόψη την με αριθ. 49/14-03-2023 (ΑΔΑ: 6ΛΔΜΒ98-ΞΝ5) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης της Επιχορήγησης του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, με τις οποίες εγκρίνεται συνολικά η δέσμευση πίστωσης ποσού δύο χιλιάδων τριακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών (2.368,40 €) για την ετήσια συντήρηση των συστημάτων συναγερμού και κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης του κτιρίου που στεγάζονται τα Διοικητικά Δικαστήρια Θεσσαλονίκης, και την ΓΠ 4598/14-03-2023 και ΑΔΑ:Ψ4ΔΞΒ98-1ΒΝ Πράξη Ανάθεσης, αναθέτει στη δεύτερη των συμβαλλομένων την παραπάνω συντήρηση.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων αναλαμβάνει τη συντήρηση των ανωτέρω έναντι ποσού δύο χιλιάδων τριακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών (2.368,40 €) συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%.

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω συντήρηση είναι:

A. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

A1. Εργασίες προληπτικής συντήρησης

Αναλυτικά το πρόγραμμα συντήρησης περιλαμβάνει δύο (2) προγραμματισμένες επισκέψεις το χρόνο (μία ανά εξάμηνο) – χωρίς περιορισμό εκτάκτων επισκέψεων που θα απαιτηθούν - από ειδικευμένο συνεργείο της δεύτερης των συμβαλλομένων και συνίσταται στα κατωτέρω :

1. Σύστημα Ασφαλείας:

- α) Έλεγχος τροφοδοτικών διατάξεων και φόρτιση μπαταριών.
- β) Έλεγχος εσωτερικών και εξωτερικών κυκλωμάτων συστήματος.
- γ) Έλεγχος στήριξης και καθαρισμός περιφερειακών υλικών (επαφές, radar, πληκτρολόγια, σειρήνες).
- δ) Ενέργειες δοκιμαστικού συναγερμού.

2. CCTV (Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης):

- α) Έλεγχος λειτουργίας και καθαρισμός Πολυπλέκτη.
- β) Έλεγχος λειτουργίας και καθαρισμός Οθόνης.
- γ) Έλεγχος τροφοδοτικών διατάξεων Καμερών Οθόνης και Πολυπλέκτη.
- δ) Έλεγχος εσωτερικών και εξωτερικών κυκλωμάτων συστήματος.
- ε) Έλεγχος στήριξης και καθαρισμός περιφερειακών υλικών (housing, κάμερες, βάσεις στήριξης καμερών).

Η δεύτερη των συμβαλλομένων υποχρεούται όπως ειδοποιεί την πρώτη των συμβαλλομένων τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες νωρίτερα από την προγραμματισμένη επίσκεψη.

A2 Διαθεσιμότητα Τεχνικών

Για την αποστολή τεχνικού σε έκτακτη επίσκεψη που αφορά άρση βλαβών, αυτή θα γίνεται αυθημερόν, εάν η λήψη της βλάβης δηλωθεί μεταξύ 09:00 π.μ. και 15:00 μ.μ.

Σε περίπτωση που υπάρξει βλάβη εντός ΣΑΒΒΑΤΟΚΥΡΙΑΚΟΥ ή ΑΡΓΙΩΝ η επίσκεψη τεχνικού θα γίνεται την αμέσως επόμενη εργάσιμη μέρα.

Σημειώνεται ότι σε κάθε περίπτωση θα υπάρχει τηλεφωνική υποστήριξη της αναθέτουσας με τεχνικό της εταιρείας για τηλεφωνική άρση της βλάβης πρώτα και σε περίπτωση που η βλάβη δεν μπορεί να αποκατασταθεί τηλεφωνικά θα γίνεται επίσκεψη του τεχνικού σύμφωνα με τα παραπάνω.

A3 Διαθεσιμότητα Ανταλλακτικών

Η εταιρία διαθέτει πλήρη γκάμα υλικών για την απρόσκοπτη λειτουργία των συστημάτων της αναθέτουσας.

Για οποιαδήποτε έκτακτη επέμβαση αποκατάστασης μη προβλέψιμης βλάβης θα γίνεται ειδική συνεννόηση και συμφωνία και θα απαιτείται σχετική έγκριση δαπάνης από το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης.

Όλα τα υλικά, που αντικαθίστανται, καλύπτονται από εγγύηση καλής λειτουργίας δύο (2) ετών.

B. ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται με την παρουσία τριμελούς επιτροπής, που θα ορισθεί από τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διοίκησης και Διαχείρισης των Διοικητικών Δικαστηρίων Θεσσαλονίκης.

Μετά το πέρας της συντήρησης θα εκδίδεται Δελτίο Τεχνικής Υποστήριξης και Φύλλο Εργασιών Συντήρησης, το οποίο θα υπογράφεται από τον συντηρητή της δεύτερης των συμβαλλομένων και τα μέλη της παραπάνω Επιτροπής εκ μέρους της πρώτης των συμβαλλομένων.

Η πρώτη των συμβαλλομένων διατηρεί το απόλυτο δικαίωμα του ελέγχου της εργασίας από άποψη ποιότητας, ακρίβειας εφαρμογής κ.λπ.

Γ. ΑΜΟΙΒΗ

Η εξόφληση της αμοιβής της δεύτερης των συμβαλλομένων θα πραγματοποιηθεί σε δύο (2) ισόποσες δόσεις στο τέλος κάθε εξαμήνου.

Το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό θα καταβάλλεται από το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης σε εξουσιοδοτημένο προς τούτο εκπρόσωπο της δεύτερης των συμβαλλομένων.

Στη συνολική αμοιβή συμπεριλαμβάνονται όλες γενικά οι κάθε φύσεως δαπάνες της δεύτερης των συμβαλλομένων για την εκτέλεση των εργασιών που αναλαμβάνει.

Ενδεικτικά και μόνο αναφέρονται:

- α) Οι μισθοί, ημερομίσθια, δώρα, επιδόματα, αποζημίωση λόγω καταγγελίας συμβάσεως εργασίας κ.λπ. του προσωπικού, συμπεριλαμβανομένων και των κάθε είδους υποχρεώσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο και προς τα διάφορα ασφαλιστικά ταμεία κυρίας και επικουρικής ασφάλισης. Οι οποιασδήποτε φύσης δοσοληψίες ή απαιτήσεις των ταμείων αυτών ή τρίτων, αφορούν την δεύτερη των συμβαλλομένων και μόνο.
- β) Η μεταφορά του προσωπικού στο και από το κτίριο των Διοικητικών Δικαστηρίων Θεσσαλονίκης.
- γ) Κάθε επιβάρυνση γενικά του προσωπικού της δεύτερης των συμβαλλομένων (διαμονή, διατροφή κ.λπ.).
- δ) Όλες οι ασφαλιστικές εισφορές του προσωπικού της δεύτερης των συμβαλλομένων που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται σ' αυτή τη σύμβαση και των τυχόν νέων εργασιών που θα συμφωνηθούν.

Στο κόστος της σύμβασης δεν περιλαμβάνονται έκτακτες επισκέψεις που απαιτηθούν εντός Σαββατοκύριακου ή Αργιών, οι οποίες θα χρεώνονται με το ποσό των 88,00€ πλέον ΦΠΑ η επίσκεψη.

Σε περίπτωση που απαιτηθεί αντικατάσταση υλικού λόγω φθοράς – βλάβης θα γίνεται έγγραφη ενημέρωση του πελάτη στο Δελτίο Τεχνικής Υποστήριξης που θα συμπληρώνει ο τεχνικός και θα ακολουθεί προσφορά αντικατάστασης υλικού προς έγκριση.

Κάθε νόμιμη κράτηση, είναι σε βάρος της δεύτερης των συμβαλλομένων.

Δ. ΓΕΝΙΚΑ

Στις υποχρεώσεις του εργοδότη περιλαμβάνεται η διευκόλυνση εισόδου του συντηρητή της δεύτερης των συμβαλλομένων, σ' όλους τους προστατευόμενους από το σύστημα χώρους.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων είναι υποχρεωμένη να οργανώσει τα συνεργεία της κατά τέτοιο τρόπο που να μην παρενοχλεί ή δυσχεραίνει τις εργασίες άλλων συνεργείων, να ακολουθεί τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί εργασίας κ.λπ. καθόσον είναι μόνη υπεύθυνη για κάθε σχετική παράβαση, να διατηρεί καθαρούς τους χώρους που εκτελεί τις εργασίες της και να απομακρύνει τα άχρηστα υλικά και απορρίμματα.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εκτελουμένων εργασιών καθώς και των δικών της ή των από το προσωπικό της χρησιμοποιούμενων μηχανημάτων και κατά συνέπεια για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα ή αμέλεια ή απειρία μελών του προσωπικού της κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών. Σε περίπτωση που αποδοθεί στην πρώτη των συμβαλλομένων ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως για κάποια από τις παραπάνω αιτίες, η δεύτερη των συμβαλλομένων ευθύνεται απέναντι στην πρώτη των συμβαλλομένων, μέχρι ανώτατο όριο όπως αυτό ορίζεται στο υπ' αριθμόν 02034216932/001 συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου συναρμολόγησης της ασφαλιστικής εταιρείας ERGO ΑΕΕ και το υπ' αρ. 102226/8 συμβόλαιο Γενικής Αστικής Ευθύνης της ασφαλιστικής εταιρείας ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΕΕΓΑ.

Συγκεκριμένα στα συμβόλαια αυτά ορίζονται :

- (α) Αστικής Ευθύνης Προϊόντος, μέχρι του ποσού ευρώ 50.000,00 ανά γεγονός υλικής ζημίας/ σωματικής βλάβης με ανώτατο όριο ευθύνης ποσού ευρώ 100.000,00.
- (β) Γενική Αστική Ευθύνη προς τρίτους μέχρι του ποσού ευρώ 75.000,00 ανά γεγονός υλικής ζημίας, σωματικής βλάβης κατά την διάρκεια των εργασιών

εγκατάστασης ή και συντήρησης με ανώτατο όριο ευθύνης το ποσό των ευρώ 225.000,00.

Σε περίπτωση χρησιμοποίησης εργαλείων ή μέσων που ανήκουν στον πρώτο των συμβαλλομένων, η δεύτερη των συμβαλλομένων θα έχει την ευθύνη καλής χρήσεώς τους.

Ε. ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια παροχής των παραπάνω υπηρεσιών ορίζεται σε ένα (1) έτος από 21-03-2023 έως 20-03-2024.

Για τη βεβαίωση αυτών που συμφωνήθηκαν, συντάξαμε αυτή τη σύμβαση και υπογράφεται από τα δύο μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΕΦΕΤΕΙΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Η Διαχειριστική Επιτροπή

1. Αικατερίνη Παπαμόσχου

2. Ευδοξία Κανάκη

3. Ελένη Μηλιοπούλου