



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΙΣΑΓΓΕΛΙΑ ΠΡΩΤΟΔΙΚΩΝ ΞΑΝΘΗΣ  
Αριθμ.πρωτ. 715 / 07-07-2023

**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ 1197/30-08-2022**  
**(ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 22-03-2023)**  
**ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ**  
**ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΞΑΝΘΗΣ**

Στην Ξάνθη και στο Κατάστημα της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Ξάνθης σήμερα 07 Ιουλίου 2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ. οι κάτωθι συμβαλλόμενοι, αφενός μεν ο Ξενοφών ΚΙΤΣΑΣ, Εισαγγελέας Πρωτοδικών Ξάνθης, εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης Επιχορήγησης του Εφετείου Θράκης, σύμφωνα με την υπ'αρ.πρωτ.7576/18-07-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Δ.Α.: ΩΔΤΡ4ΝΡ-ΝΓΒ και ΑΔΑΜ: 22REQ011253952022-08-23) και καλούμενος εφεξής «Αναθέτουσα Αρχή» και αφετέρου ο Κυριαζής ΚΑΤΣΑΡΙΔΗΣ για λογαριασμό της επιχείρησης ΑΦΟΙ ΚΑΤΣΑΡΙΔΗ & ΣΙΑ Ο.Ε., η οποία εδρεύει στην Ξάνθη (1ο χιλ. Εθνικής Οδού Ξάνθης-Λάγους), με ΑΦΜ 998759361, Δ.Ο.Υ Ξάνθης, καλούμενος εφεξής «Ανάδοχος»,

αφού έλαβαν υπόψη :

1) την από 07-07-2023 εισήγηση της Τριμελούς Επιτροπής Παραλαβής- καλής Εκτέλεσης Έργου περί τροποποίησης της 1197/30-08-2022 (ορθή επανάληψη 22-03-2023) σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του Δικαστικού Μεγάρου Ξάνθης, ώστε να περιληφθεί στη σύμβαση αυτή στο τέλος του 5, η ρήτρα αναπροσαρμογής τιμής που προβλέπεται στην παρ.10<sup>α</sup> του άρθρου 53 του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) , [η οποία προστέθηκε με την παρ.1 του άρθρου 7 του ν.4965/2022 (ΦΕΚ Α'162/2-9-2022) και εφαρμόζεται κατά την παρ.4 του ιδίου νόμου (4965/2022 σε διαδικασίες ανάθεσης δημόσιας σύμβασης που εκκινούν από την 1<sup>η</sup>.10.2022,] και η οποία (ρήτρα) εκ παραδρομής δεν περιελήφθη στη σύμβαση αυτή, αφού πρόκειται για παροχή υπηρεσιών φύλαξης κτιρίων,

2) την με αρ. 135/07-07-2023 απόφαση του Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ξάνθης Ξενοφώντα Κίτσα, Προϊσταμένου της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Ξάνθης (αναθέτουσα αρχή), που ελήφθη κατά την παρ.3 του άρθρου 7 του ν.4965/2022 και

3) τις διατάξεις των προαναφερόμενων άρθρων

**συμφώνησαν και αποδέχτηκαν την τροποποίηση της σύμβασης** αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ.1 περ. ε' του ν.4412/2016, ώστε να προστεθούν στο τέλος της σύμβασης τα εξής: «Διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με τις παρ.9 έως 10<sup>α</sup> του άρθρου 53 του ν.4412/2016 για τις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φύλαξης κτιρίων, εφαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 του ν.4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος, εφαρμόζοντας τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$T=T \text{ προσφοράς } X (1+\alpha)$$

Όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταλυτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

Tπροσφοράς : η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέας στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Η ως άνω αναπροσαρμογή λαμβάνει χώρα εφόσον η αναθέτουσα αρχή διαθέτει επαρκείς πιστώσεις. Αν δεν υπάρχουν στην αναθέτουσα αρχή διαθέσιμες πιστώσεις, στο πλαίσιο της τήρησης των αρχών του διοικητικού δικαίου και της εφαρμογής τους υπέρ του διοικούμενου, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να εφαρμόσει αναλόγως τη ρήτρα αναπροσαρμογής, με αναπροσαρμογή (αύξηση) των τιμών της παρεχόμενης υπηρεσίας και με παράλληλη και ανάλογη μείωση της διάρκειας της σύμβασης ή του όγκου των παρεχόμενων υπηρεσιών προκειμένου να είναι επαρκείς οι ήδη διατιθέμενες πιστώσεις που προκύπτουν από την υφιστάμενη σύμβαση στο πλαίσιο του άρθρου 132 του ν.4412/2016».

Κατά τα λοιπά η σύμβαση ισχύει ως έχει.

Μετά τα παραπάνω συμφωνηθέντα και συνομολογηθέντα, συντάχθηκε η παρούσα τροποποίηση της σύμβασης, η οποία, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται νόμιμα από τους συμβαλλομένους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα.

Από τα τρία (3) αυτά πρωτότυπα της τροποποίησης της σύμβασης, τα μεν δύο (2) κατατέθηκαν στην Εισαγγελία πρωτοδικών Ξάνθης το δε τρίτο έλαβε ο δεύτερος συμβαλλόμενος, ο οποίος δήλωσε ότι έλαβε γνώση των όρων αυτής και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Για την Αναθέτουσα Αρχή  
Ο Εισαγγελέας Πρωτοδικών Ξάνθης

Για τον Ανάδοχο

Ξενοφών Κ. Κίτσας

Κυριαζής Κατσαρίδης