



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΙΝΗΤΡΩΝ ΠΕΡΙΦ/ΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο Πατρών-Αθηνών 32 & Αμερικής
Ταχ. Κωδ.: 26441 Πάτρα
Πληρ. Βούρτση Θεανώ
Τηλ.: 2613-613623
Fax : 2613-613605
E-mail : dap@pde.gov.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

Συγκρότηση Περιφερειακού Οργάνου για τελικό έλεγχο της επένδυσης της εταιρείας «**Β.ΤΣΑΡΚΟΣ - Γ. ΤΣΑΡΚΟΣ Ο.Ε.**» με δ.τ. «**GIANNIS VILLAGE**», που έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3908/11, όπως ισχύει.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 3, 186 παρ. II τομέας Α αριθ. 22 του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010)
- 2) Την υπ' αριθ.248595/27-12-2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «*Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας*» (Φ.Ε.Κ 4309/τ.Β'/30-12-2016), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 165633/8-8-2017 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «*Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας*» (ΦΕΚ 2953/Β'/29-8-2017)
- 3) Την αριθμ. 400/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών με την οποία ανακηρύχτηκαν ο Περιφερειάρχης, οι Αντιπεριφερειάρχες Περιφερειακών Ενοτήτων και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας για την περίοδο 2014-2019, καθώς και την 456/2014 διόρθωση - συμπλήρωση αυτής
- 4) Την υπ' αριθμ. 69923/876/14-3-2017 (Φ.Ε.Κ 1018/τ.Β'/24-03-2017) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας " *Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας και σε περιφερειακούς συμβούλους Δυτικής Ελλάδας.*"
- 5) Τις διατάξεις του Ν.3908/2011 (Φ.Ε.Κ. 8/τ.Α/01-02-2011) «*Ενίσχυση Ιδιωτικών Επενδύσεων για την Οικονομική Ανάπτυξη, την Επιχειρηματικότητα και την Περιφερειακή Συνοχή*», όπως ισχύει.
- 6) Το Προεδρικό Διάταγμα 33/2011 (Φ.Ε.Κ 83/τ.Α'/14.04.2011) «*Διαδικασία αξιολόγησης και ελέγχου των επενδυτικών σχεδίων που υπάγονται στο Ν.3908/2011*», όπως ισχύει
- 7) Την υπ' αριθ. πρωτ. 118699/31-10-2017 (ΦΕΚ 3929/τ.Β/8-11-17) απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης «*Σύσταση Οργάνων ελέγχου των αναπτυξιακών νόμων σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 16 του Ν.4399/2016*».
- 8) Την υπ' αρ. 2106/18-01-2013 (Φ.Ε.Κ 183/Β/31-01-2013) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων για τον «*Καθορισμό των δικαιολογητικών για τον έλεγχο Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων & των Μεγάλων Επενδυτικών Σχεδίων του Ν.3908/2011 καθώς & των επενδύσεων ή & προγραμμάτων χρηματοδοτικής μίσθωσης που έχουν ενταχθεί στα κίνητρα της επιχορήγησης ή & της επιδότησης τόκων ή & επιδότησης χρηματοδοτικής μίσθωσης ή*

επιδότησης του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης προηγούμενων επενδυτικών νόμων (Ν.3299/2004, Ν.2601/98, Ν.1892/90)».

- 9) Την υπ' αρ. 10092/2-3-2012 (ΑΔΑ: Β49ΨΦ-ΒΧ2) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων για τη «Στελέχωση του Εθνικού Μητρώου Πιστοποιημένων Ελεγκτών (ΕΜΠΕ) του άρθρου 11 του Προεδρικού Διατάγματος 33/2011 (ΦΕΚ 83/Α'/2011) «Διαδικασία Αξιολόγησης και Ελέγχου των επενδυτικών σχεδίων που υπάγονται στο ν.3908/2011».
- 10) Την υπ' αριθμ. 36833/17-07-2014 (ΑΔΑ:ΨΠΩΤΦ-4Υ6) απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Στελέχωση του Εθνικού Μητρώου Πιστοποιημένων Ελεγκτών (ΕΜΠΕ) του άρθρου 11 του Π.Δ 33/2011, όπως ισχύει, «Διαδικασία αξιολόγησης και ελέγχου των επενδυτικών σχεδίων που υπάγονται στο Ν. 3908/2011»
- 11) Την υπ' αριθμ. 141930/30-12-2016 (ΑΔΑ:ΨΥΔΦ465ΧΙ8-4ΟΓ) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Στελέχωση του Εθνικού Μητρώου Πιστοποιημένων Ελεγκτών (ΕΜΠΕ) του Π.Δ 33/2011»
- 12) Τις διατάξεις του άρθρου 23, παρ.6, του Ν.4146/2013 [ΦΕΚ 90/Α/18-04-2013] «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις».
- 13) Τις διατάξεις του άρθρου 9 και 10 του Ν.4242/2014 (ΦΕΚ 50/Α/28-2-2014) «Ενιαίος φορέας εξωστρέφειας και άλλες διατάξεις»
- 14) Τις διατάξεις των άρθρων 76 έως 82 και 85 του Ν.4399/2016 (ΦΕΚ 117/Α/22-6-2016) «Θεσμικό πλαίσιο για τη σύσταση καθεστώτων Ενισχύσεων Ιδιωτικών Επενδύσεων για την περιφερειακή και οικονομική ανάπτυξη της χώρας -Σύσταση Αναπτυξιακού Συμβουλίου και άλλες διατάξεις».
- 15) Την υπ' αριθμ. ΔΙ.Α.Π/12822/149/ΠΟ9/6/00016/Σ/Ν.3908/2011/16-01-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του Ν.3908/11, της επιχείρησης **«Β.ΤΣΑΡΚΟΣ - Γ. ΤΣΑΡΚΟΣ Ο.Ε.» με δ.τ. «GIANNIS VILLAGE»** για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης, που αναφέρεται στην ΙΔΡΥΣΗ ΝΕΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ 4 ΑΣΤΕΡΩΝ 38 ΚΛΙΝΩΝ, (ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ), στη θέση ΑΣΤΑΚΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης 1.367.135,89 €.
- 16) Την υπ' αριθμ. 204658/1690/8-7-2019 αίτηση της εταιρείας για τελικό έλεγχο της επένδυσης
- 17) Τα αποτελέσματα της ηλεκτρονικής κλήρωσης για τη συγκρότηση του Οργάνου ελέγχου

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε :

Άρθρο 1

- 1) Συγκροτούμε Περιφερειακό Όργανο Ελέγχου (Π.Ο.Ε.) για τον έλεγχο της επένδυσης της επιχείρησης **«Β.ΤΣΑΡΚΟΣ - Γ. ΤΣΑΡΚΟΣ Ο.Ε.» με δ.τ. «GIANNIS VILLAGE»** που έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3908/11 σύμφωνα με την απόφαση ΔΙ.Α.Π/12822/149/ΠΟ9/6/00016/Σ/Ν.3908/2011/16-01-2013 του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, που αναφέρεται ΙΔΡΥΣΗ ΝΕΑΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ 4 ΑΣΤΕΡΩΝ 38 ΚΛΙΝΩΝ, (ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ), στη θέση ΑΣΤΑΚΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ, συνολικής ενισχυόμενης δαπάνης 1.367.135,89 €.
- 2) Μέλη του ΠΟΕ ορίζονται οι εξής:
 1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ , Ειδικότητα: Οικονομολόγος (Υπηρεσιακός)
 2. ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ , Ειδικότητα: Πολιτικός Μηχανικός
 3. ΠΟΥΛΑΣΤΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ, Ειδικότητα: Μηχανολόγος Μηχανικός

Άρθρο 2

1. Αντικείμενο του Περιφερειακού Οργάνου Ελέγχου (Π.Ο.Ε.) είναι ο έλεγχος προόδου υλοποίησης των επενδυτικών έργων της πιο πάνω επένδυσης με βάση τους όρους και τις προϋποθέσεις του Ν. 3908/11, καθώς και των σχετικών πράξεων εφαρμογής του ανωτέρου νόμου.

2. Ειδικότερα θα πρέπει να διαπιστωθεί:

α) Η τήρηση των όρων υπαγωγής της επένδυσης της εταιρείας «**Β.ΤΣΑΡΚΟΣ - Γ. ΤΣΑΡΚΟΣ Ο.Ε.**» με δ.τ. «**GIANNIS VILLAGE**», που έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3908/11 σύμφωνα με την απόφαση ΔΙ.Α.Π/12822/149/ΠΟ9/6/00016/Σ/Ν.3908/2011/16-01-2013 του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

β) Το κόστος του έργου που πραγματοποιήθηκε, αναλυτικά και κατά κατηγορία δαπανών καθώς και την έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης.

3. Το Όργανο Ελέγχου οφείλει α) να διενεργήσει τον επιτόπιο έλεγχο (αυτοψία) εντός αποκλειστικής προθεσμίας σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης συγκρότησής του, β) να υποβάλλει την έκθεση ελέγχου ηλεκτρονικά στο ΠΣΚΕ εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την ημερομηνία λήξης της διενέργειας του επιτόπιου ελέγχου(αυτοψίας) και γ) να υπογράψει και καταθέσει την έκθεση στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας ηλεκτρονικά ή/και σε έντυπη μορφή.

Άρθρο 3

Η αποζημίωση των μελών του Οργάνου Ελέγχου ορίζεται στην απόφαση 26226/03-03-2017 (Φ.Ε.Κ 117/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./13-03-2017) των Υπουργών Οικονομίας & Ανάπτυξης και Οικονομικών «Καθορισμός αποζημιώσεων των συμμετεχόντων στις διαδικασίες αξιολόγησης, ελέγχου και παρακολούθησης των επενδυτικών σχεδίων των αναπτυξιακών νόμων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4399/2016» και παρέχεται πέραν της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, ημερήσιας αποζημίωσης και οδοιπορικών εξόδων.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΚΑΡΠΕΤΑΣ

Κοινοποίηση:

- Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη κ.Καρπέτα
- Γραφείο Γενικού Δ/ντή
- Μέλη Περιφερειακού Οργάνου Ελέγχου (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου)
- Β.ΤΣΑΡΚΟΣ - Γ. ΤΣΑΡΚΟΣ Ο.Ε. (GIANNIS VILLAGE)
ΑΣΤΑΚΟΣ, Τ.Κ. 30006, ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Εσωτερική Διανομή:

- Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Τμήμα Κινήτρων