

ΣΥΜΒΑΣΗ

Αριθ. Πρωτ.1617 / 12.04.2018

μεταξύ

του «ΔΗΜΟΥ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ»

και

της εταιρίας «SYCHEM A.E.»

για την

**«Παροχή υπηρεσιών Επεξεργασίας Νερού
στο Δήμο Αλοννήσου (Αφαλάτωση)»**

ΑΛΟΝΝΗΣΟΣ

12.04.2018

Δημόσια Σύμβαση για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο:
«Παροχή υπηρεσιών Επεξεργασίας Νερού στο Δήμο Αλοννήσου
(Αφαλάτωση)»

Στην Αλόννησο σήμερα, **12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018** και ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ**, στα Γραφεία του Δήμου, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Αλοννήσου** με Α.Φ.Μ. **090101041**, Δ.Ο.Υ. Ν. Ιωνίας Βόλου, ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον **Δήμαρχο Αλοννήσου, κ. ΠΕΤΡΟ ΒΑΦΙΝΗ**, ο οποίος αποκαλείται στο εξής **«Αναθέτουσα Αρχή»**,

και

2. Η εταιρία **SYCHEM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ, ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ** με δ.τ. **SYCHEM Α.Ε.**, που εδρεύει στην **Αγ. Παρασκευή Αττικής, οδός Λ. Μεσογείων 518**, έχει Α.Φ.Μ. **999954035** Δ.Ο.Υ. **ΦΑΕ Αθηνών**, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο **Υφαντή Αλέξανδρο** του Δημητρίου με Α.Δ.Τ. **ΑΚ101966** και Α.Φ.Μ. **046954009**, η οποία αποκαλείται στο εξής και **«Ανάδοχος»**,

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα ακόλουθα:

Ο πρώτος εκ των συμβαλλόμενων υπό την άνω ιδιότητά του αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με υπ' αριθ. Πρωτ.**4674/19.10.2017 Διακήρυξη** (ΑΔΑΜ: 17PROC002148173) για την Παροχή Υπηρεσιών Νερού Επεξεργασίας Νερού στον Δήμο Αλοννήσου, προϋπολογισμού **1.320.000€ (πλέον ΦΠΑ)**.
2. Την υπ' αριθ.**7/26.02.2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** για την έγκριση του Πρακτικού ΙΙΙ του Διαγωνισμού και την κατακύρωση αυτού στην εταιρία SYCHEM Α.Ε. (ΑΔΑ: ΨΤΣΟΩΨ6-17Ξ).
3. Την υπ' αριθ. **Πρωτ.492/31334/06.03.2018 Απόφαση** του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας για την έγκριση της νομιμότητας της ανωτέρω αριθ.7/2018 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ω7Φ8ΟΡ10-7Η3).
4. Την από **20.11.2017 Οικονομική Προσφορά** της δεύτερης συμβαλλόμενης .
5. Την αριθ. **97/2018 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού συνεδρίου** (που αφορά τον προσυμβατικό έλεγχο).
6. Την υπ' αριθ. Πρωτ.**1495/03.04.2018 Πρόσκληση** για την υπογραφή της σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη συμβαλλόμενη την «Παροχή υπηρεσιών Επεξεργασίας Νερού στον Δήμο Αλοννήσου» για συνολικό διάστημα **60 (Εξήντα) μηνών** (που αρχίζει το αργότερο 3 μήνες από την υπογραφή της παρούσας) και παροχή στον Δήμο Αλοννήσου, πόσιμου αφαλατωμένου νερού, με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες, που αυτή δέχεται ανεπιφύλακτα.

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1.1 Το αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών είναι **η επεξεργασία θαλασσινού νερού με τη διαδικασία της αφαλάτωσης και αφορά στην παροχή προσδιορισμένων ποσοτήτων πόσιμου αφαλατωμένου νερού, στον Δήμο Αλοννήσου** («Αναθέτουσα Αρχή»). Η «Αναθέτουσα Αρχή» παρέχει με την παρούσα σύμβαση στον «Ανάδοχο» κατάλληλο χώρο, όπως αυτός προσδιορίζεται στο επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα (τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης), στα οποία θα τοποθετηθούν οι υποδομές και εγκαταστάσεις των Μονάδων Αφαλάτωσης με δαπάνες του «Αναδόχου» και ο «Ανάδοχος» καλείται στην παροχή υπηρεσιών επεξεργασίας του νερού, το οποίο η «Αναθέτουσα Αρχή» λαμβάνει στην έξοδο των εγκαταστάσεων, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τοπογραφικά διαγράμματα που επισυνάπτονται και αποτελούν μέρος της σύμβασης και με δική του ευθύνη θα τροφοδοτεί τις κεντρικές δεξαμενές, καθώς και το λοιπό δίκτυο ύδρευσης.

1.2 Η τιμή προσφοράς του «Αναδόχου» για το αφαλατωμένο - πόσιμο νερό που θα παρέχεται με βάση την παρούσα σύμβαση και κατά το χρονικό διάστημα αυτής, καθορίζεται στο **1,44 € (Ένα ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά), πλέον Φ.Π.Α., ανά κυβικό μέτρο (m³) πόσιμου νερού.**

Στην ανωτέρω τιμή συμπεριλαμβάνονται όλα τα κόστη, άντλησης του νερού, λειτουργίας της εγκατάστασης, ανταλλακτικών και αναλωσίμων, προσωπικού (αμοιβές - εισφορές).

1.3 Ο «Ανάδοχος» έχει την ευθύνη για την ομαλή επεξεργασία και παροχή επεξεργασμένου αφαλατωμένου νερού σε καθημερινή βάση, στα όρια των δεδομένων της διακήρυξης ήτοι **176.000 κ.μ. ετησίως.**

Συνεπώς, έχει και την πλήρη ευθύνη για την λειτουργία των Μονάδων Αφαλάτωσης και κάθε σχετικού για την παροχή υπηρεσίας επεξεργασμένου νερού, και όλου του απαραίτητου βοηθητικού εξοπλισμού. Όλες οι απαραίτητες διαμόρφωσης υποδομής του περιβάλλοντος χώρου για την τοποθέτηση και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων επεξεργασίας, θα γίνουν από τον «Ανάδοχο».

1.4 Η κατασκευή του δικτύου διάθεσης του υπολείμματος της μονάδας αφαλάτωσης θαλασσινού νερού, είναι ευθύνη του «Αναδόχου», σύμφωνα με τις άδειες που θα λάβει με τις υποδείξεις και την συνδρομή του **Δήμου Αλοννήσου** («Αναθέτουσα Αρχή»).

ΑΡΘΡΟ 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Γενικά

2.1.1 Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση της «Αναθέτουσας Αρχής» να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στην «Αναθέτουσα Αρχή», να συμμετέχει σε επισκέψεις στην γενικότερη περιοχή των εργασιών και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη η Αναθέτουσα Αρχή.

2.1.2 Διάρκεια της Σύμβασης

Η συνολική προθεσμία παροχής των υπηρεσιών ορίζεται σε **(60) εξήντα μήνες** και αρχίζει το αργότερο **τρεις (3) μήνες** μετά την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης **δύνатаι να παραταθεί** μόνο σε περίπτωση που δεν έχει παραληφθεί η συνολική ποσότητα των 880.000 m³ από την Αναθέτουσα Αρχή (η παράταση δεν μπορεί να ξεπεράσει τους 6 μήνες).

Ομοίως δύνатаι να ολοκληρωθεί νωρίτερα από τα 5 έτη, σε περίπτωση που παραληφθεί η συνολική ποσότητα των 880.000 m³ από την Αναθέτουσα Αρχή πριν το πέρας των 60 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, δηλαδή και η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

2.1.3 Εντός προθεσμίας τριών μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης, ο «**Ανάδοχος**» υποχρεούται να παράσχει πόσιμο νερό στο επίπεδο των ποιοτικών και χαρακτηριστικών και των τεχνικών προδιαγραφών με την επιφύλαξη **του εδαφίου 2 της παραγράφου 2.1.2 και της παραγράφου 2.1.5 της παρούσας.**

2.1.4 Η «**Αναθέτουσα Αρχή**» παραχωρεί με την παρούσα σύμβαση στον «**Ανάδοχο**» τους χώρους όπως αυτοί προσδιορίζονται στα επισυναπτόμενα τοπογραφικά διαγράμματα) μέσα στους οποίους θα εγκατασταθούν τα συστήματα αφαλάτωσης, καθώς και οι λοιπές υποδομές, άνευ τιμήματος, αποκλειστικά και μόνο για την εξυπηρέτηση των σκοπών της σύμβασης.

2.1.5 Αν η ημερομηνία έναρξης της συμβατικής προθεσμίας παροχής υπηρεσιών μετατεθεί χωρίς ευθύνη του «**Αναδόχου**» και χωρίς να αναφέρεται στη Διακήρυξη ή στα Τεύχη του διαγωνισμού, (όπως π.χ. καθυστέρηση στην έγκριση αδειών κ.α.), ο «**Ανάδοχος**» δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας σύμφωνα με το **άρθρο 15.1** της παρούσας.

2.1.6 Με την έναρξη παροχής υπηρεσιών θα καταρτιστεί **πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής** μεταξύ της «**Αναθέτουσας Αρχής**» και του «**Αναδόχου**», που θα αναφέρεται στα υλικά και τις υποδομές που πιθανώς θελήσει να παραλάβει η «**Αναθέτουσα Αρχή**» μετά την λήξη του χρόνου της Σύμβασης.

2.2 Παραλαβή Εργασίας – Επίβλεψη Σύμβασης

Η ορθή τήρηση των όρων της σύμβασης και η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφια β' , δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Η «Επιτροπή παραλαβής» και ο Επιβλέπων/Επόπτης της παροχής υπηρεσίας θα αποτελούν την «**Ομάδα Επίβλεψης**» με διακριτή αρμοδιότητα την έκδοση της «**Βεβαίωσης παραλαβής ποσότητας νερού**» και τη «**Βεβαίωση ορθής τήρησης των όρων της σύμβασης**» αντιστοίχως.

Ο Δήμος Αλοννήσου («Αναθέτουσα Αρχή») θα πρέπει να γνωστοποιήσει στον «Ανάδοχο» τα πρόσωπα που θα ορισθούν με τις ως άνω αρμοδιότητες.

ΑΡΘΡΟ 3: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται υπό τους όρους της παρούσας σύμβασης :

- Να εγκαταστήσει να λειτουργεί και να συντηρεί με δικά του έξοδα και ευθύνη για το χρονικό διάστημα που ορίζει η σύμβαση τις μονάδες αφαλάτωσης.
Πιο συγκεκριμένα αναλαμβάνει τις κάτωθι υποχρεώσεις:
 - Τη μεταφορά, εγκατάσταση συστημάτων αντίστροφης ώσμωσης ονομαστικής δυναμικότητας **600m³ και 200 m³** αντίστοιχα με σκοπό την παροχή πόσιμου νερού,
 - Την τοποθέτηση στις εξόδους των μονάδων αντίστροφης ώσμωσης δύο (2) πιστοποιημένων υδρομετρητών ακριβείας μεγαλύτερης από 0,5% τα οποία θα καταγράφουν την παροχή πόσιμου νερού προς τις δεξαμενές του Δήμου Αλοννήσου.
 - Σε συνεννόηση με την Αναθέτουσα Αρχή, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος και αναλαμβάνει όλες τις τυχόν προσαρμογές των τυχόν υπαρχουσών υποδομών, προκειμένου να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη λειτουργία των μονάδων επεξεργασίας νερού.
- Να παρέχει την τεχνογνωσία, το εργατικό δυναμικό, τα υλικά, τον εξοπλισμό και τις απαιτούμενες προμήθειες για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται με βάση την παρούσα σύμβαση.
- Να παρέχει σταθερά καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης επεξεργασμένο - αφαλατωμένο πόσιμο νερό στις ποσότητες που ορίζει η διακήρυξη, και σε περίπτωση βλάβης από οποιαδήποτε αιτία να παρέχει τις ίδιες ποσότητες νερού, με την αυτή ποιότητα, με οποιοδήποτε τρόπο κρίνει ο ίδιος αναγκαίο.
- Να παρέχει οποτεδήποτε στην «Ομάδα Επίβλεψης» τη δυνατότητα πρόσβασης στο χώρο επεξεργασίας νερού.
- Να διατηρεί τις συνολικές εγκαταστάσεις των Μονάδων Αφαλάτωσης σε κατάσταση και εμφάνιση υψηλών προδιαγραφών καθ' όλο το χρονικό διάστημα που καθορίζει η Σύμβαση.
- Να επιτρέπει επίσης στο εξουσιοδοτημένο προσωπικό της «Αναθέτουσας Αρχής» να επιθεωρεί τις εγκαταστάσεις περιοδικά, ώστε να επιβεβαιώνεται ότι οι Μονάδες συντηρούνται κατάλληλα.
- Να παρέχει στον Δήμο Αλοννήσου («Αναθέτουσα Αρχή») πόσιμο αφαλατωμένο νερό κατά το χρονικό διάστημα που ορίζει η Σύμβαση, με **προδιαγραφές και χημικές αναλύσεις** που περιγράφονται στις Τεχνικές προδιαγραφές, ήτοι σύμφωνα με την ισχύουσα υγειονομική διάταξη του ελληνικού κράτους, δηλαδή με την Οδηγία 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 3^{ης} Νοεμβρίου 1998, την Κοινή Υπουργική Απόφαση Υ2/2600/2001 (ΦΕΚ 892/Β/11-7-2001) και την τροποποίηση αυτής (ΦΕΚ 630/Β/26-4-2007) όπως αυτές ισχύουν και επιπρόσθετα με αγωγιμότητα <1000μS/cm και με δείκτη κορεσμού από 0-0,5.
- Να πληρώνει για την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας και την κατανάλωσή της κατά την περίοδο που ορίζει η Σύμβαση.

- Να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να ελαχιστοποιήσει τις επιπτώσεις στο περιβάλλον λόγω της κατασκευής και της λειτουργίας των Μονάδων Αφαλάτωσης, λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία.
- Να ολοκληρώσει τα έργα και να ξεκινήσει την παροχή νερού εντός του καθορισμένου χρόνου, με την επιφύλαξη του **εδαφίου 2 της παραγράφου 2.1.2 και της παραγράφου 2.1.5 της παρούσας**.
- Στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας να απομακρύνει όλα τα έργα (τον εξοπλισμό του) και να παραδώσει στην Αναθέτουσα Αρχή το χώρο του έργου, όπως ακριβώς ήταν πριν την έναρξη των εργασιών, χωρίς οποιαδήποτε επιπλέον δαπάνη ή απαίτηση.
- Υποχρέωση του «**Αναδόχου**» είναι και η στεγανοποίηση των δεξαμενών αποθήκευσης νερού που διατηρεί η «**Αναθέτουσα Αρχή**» στους χώρους που θα εγκατασταθούν οι μονάδες αφαλάτωσης. Επίσης, υποχρέωση του «**Αναδόχου**» είναι και η συντήρηση των δεξαμενών αυτής καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.
- Υποχρέωση του «**Αναδόχου**» είναι να κατασκευάσει κεντρικό πίνακα Χαμηλής Τάσης για την ηλεκτρική τροφοδοσία της μονάδας αφαλάτωσης (πίνακας διανομής, σύνδεση κεντρικής παροχής με πίνακες μονάδων, γειώσεις). Η «**Αναθέτουσα Αρχή**» θα αναλάβει να εξασφαλίσει την κατάλληλη ηλεκτρική παροχή (Χαμηλής τάσης) έως το πίνακα διανομής των συστημάτων αφαλάτωσης.
- Τα συστήματα αφαλάτωσης που θα εγκαταστήσει ο «**Ανάδοχος**» για την παροχή της υπηρεσίας, θα πρέπει να ανταποκρίνονται πλήρως στις Τεχνικές Προδιαγραφές που αποτελούν τμήμα των τευχών διακήρυξης και έχουν εγκριθεί με την **αριθ. 100/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΠΙ6ΩΨ6-ΦΜΗ)**.
- Να προβαίνει σε χημικές και μικροβιολογικές **αναλύσεις** του παραγόμενου νερού ανά δίμηνο, τα αποτελέσματα των οποίων θα πρέπει να κοινοποιεί στην Αναθέτουσα αρχή.
- Να αναλάβει την έκδοση των απαραίτητων αδειοδοτήσεων.

ΑΡΘΡΟ 4: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΕΛΑΤΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η «**Αναθέτουσα Αρχή**» υποχρεούται :

- Να **παραχωρήσει** τους χώρους εγκατάστασης των υποδομών επεξεργασίας νερού και τις υπάρχουσες **οδούς** πρόσβασης. Η τοποθεσίες θα πρέπει να είναι διαθέσιμες στον «**Ανάδοχο**», χωρίς χρέωση, κατά τη διάρκεια κατασκευής και την περίοδο συμφωνίας μέσα σε (15) δεκαπέντε ημέρες από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης. Σε περίπτωση οιαδήποτε κωλύματος (αδειοδότησης, ή νομικής φύσεως) σχετικά με τις επιλεγμένους χώρους εγκατάστασης θα πρέπει να υποδείξει άμεσα νέους κατάλληλους χώρους εγκατάστασης προκειμένου να καταστεί δυνατή και να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εκτέλεση της Σύμβασης.
- Να φροντίσει ώστε να υπάρχουν διαθέσιμες, για όλες τις ώρες, καθ' όλη την διάρκεια της συμφωνίας, στα όρια του χώρου όπου γίνεται το έργο/ η

εγκατάσταση, κατάλληλες εγκαταστάσεις **σωληνώσεων** για την υποδομή της παροχής του πόσιμου νερού που θα παρέχεται από τον «Ανάδοχο».

- Να επιτρέπει στον «**Ανάδοχο**», στο προσωπικό του, στους υπεργολάβους, στους εκπροσώπους του, να έχουν πρόσβαση στον χώρο κατασκευής του έργου/των εγκαταστάσεων.
- Όποτε είναι απαραίτητο, να υπογράφει εγκαίρως όλες τις σχετικές αιτήσεις/εξουσιοδοτήσεις ή άλλα έγγραφα τα οποία απευθύνονται στις σχετικές Αρχές.
- Να αγοράζει από τον «**Ανάδοχο**» το απαιτούμενο πόσιμο νερό καθ' όλη την διάρκεια της Σύμβασης, στις ελάχιστες καθορισμένες από τη διακήρυξη (176.000κ.μ. ανά έτος) ποσότητες.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ

5.1 Ο «**Ανάδοχος**» υποχρεούται να μπορεί να προμηθεύσει την «**Αναθέτουσα Αρχή**» (Δήμο Αλοννήσου) με **τουλάχιστον 500 κ.μ. και 150 κ.μ.** αντιστοίχως πόσιμο νερό ανά ημέρα για την περίοδο υψηλής ζήτησης (καλοκαίρι). Η ημερήσια προμήθεια νερού από την «**Αναθέτουσα Αρχή**» θα εξαρτάται από την πορεία της κατανάλωσης του νερού, αλλά σε κάθε περίπτωση η «**Αναθέτουσα Αρχή**» (Δήμος Αλοννήσου) θα προμηθεύεται από τον «**Ανάδοχο**» **τουλάχιστον 176.000 κ.μ.** πόσιμου νερού ετησίως.

5.2 Ο «**Ανάδοχος**» θα παραδίδει το πόσιμο νερό στο σημείο που έχει καθοριστεί, στην έξοδο της μονάδας επεξεργασίας και σε τέτοια πίεση που να συμφωνεί με τις προδιαγραφές της Σύμβασης. Από το σημείο αυτό και έπειτα, η παραλαβή και διανομή του νερού είναι υποχρέωση του «**Αναθέτουσα Αρχή**».

5.3 Εάν ο «**Ανάδοχος**» συναντήσει εμπόδια στην παράδοση του νερού εξαιτίας εντολών της Αναθέτουσα Αρχή ή λόγω του ότι οι δεξαμενές αποθήκευσης της «**Αναθέτουσα Αρχή**» είναι γεμάτες ή έχει προκύψει ζημιά στις εγκαταστάσεις της «**Αναθέτουσα Αρχή**», ο «**Ανάδοχος**» θα πρέπει να σταματήσει τη λειτουργία της εγκατάστασης ή να μειώσει την παραγωγή όπως απαιτείται.

5.4 Η υποχρέωση της παράδοσης από τον «**Ανάδοχο**» των ελάχιστων ετήσιων ποσοτήτων όπως προαναφέρθηκε, θα υπόκειται στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων της «**Αναθέτουσα Αρχή**» όπως καθορίζονται στο Άρθρο 4 και στη μείωση ή παύση της παραγωγής εξαιτίας ανωτέρας βίας και/ή εντολών της «**Αναθέτουσα Αρχή**» ή άλλων λόγων πέρα από τον έλεγχο του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΕΣ

6.1 Εάν στον «**Ανάδοχο**» προκύψουν επιπλέον δαπάνες εξαιτίας καθυστερήσεων ή αναβολών παράδοσης των χώρων που θα γίνει το έργο ή λόγω της αποτυχίας της «**Αναθέτουσα Αρχή**» να καλύψει τις υποχρεώσεις του όπως ορίζονται στο Άρθρο 4 της παρούσας ή σαν αποτέλεσμα της καθυστέρησης του έργου λόγω εντολών του Αναθέτουσα Αρχή, όλες αυτές οι δαπάνες που θα αποδειχθούν και θα τεκμηριωθούν από τον «**Ανάδοχο**» με κατάλληλο και αδιαμφισβήτητο τρόπο, θα βαρύνουν και θα καλυφθούν από την «**Αναθέτουσα Αρχή**».

6.2 Εάν προκύψει καθυστέρηση στην έναρξη λειτουργίας της Μονάδας ή στην ολοκλήρωση των έργων εξαιτίας ανώτερης βίας, η ημερομηνία παροχής θα παραταθεί για περίοδο ισοδύναμη με το χρονικό διάστημα της καθυστέρησης χωρίς οποιαδήποτε αποζημίωση από τον «**Αναθέτουσα Αρχή**». Και τα δύο μέρη θα πρέπει να προσπαθήσουν ώστε να ελαχιστοποιηθούν οι καθυστερήσεις και οι απώλειες που θα προκύψουν από αυτές και από εκεί και πέρα να συνεργαστούν, ώστε να λάβουν τα κατάλληλα μέτρα και να αποδοθούν οι αποζημιώσεις που θα προκύψουν από αυτές, όσο είναι δυνατό από τις τρέχουσες ασφάλειες.

6.3 Οποιοσδήποτε δαπάνες προκύψουν στον «**Ανάδοχο**» λόγω ανώτερης βίας, δεν θα αποζημιωθούν από την «**Αναθέτουσα Αρχή**». Οφείλει όμως ο «**Ανάδοχος**» στην ασφάλιση των εγκαταστάσεών του.

ΑΡΘΡΟ 7: ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΑΦΑΛΑΤΩΜΕΝΟΥ ΝΕΡΟΥ

7.1 Η πληρωτέα στον «**Ανάδοχο**» από την «**Αναθέτουσα Αρχή**» (Δήμο Αλοννήσου) τιμή μονάδας για το πόσιμο αφαλατωμένο νερό που θα παρέχεται με βάση τη Σύμβαση και κατά το χρονικό διάστημα ισχύος της, καθορίζεται στην Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, ήτοι σε **ένα ευρώ και σαράντα τέσσερα λεπτά (1,44 €)/κ.μ). πλέον Φ.Π.Α.**

ΑΡΘΡΟ 8: ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ ΝΕΡΟΥ

8.1 Ο «**Ανάδοχος**» θα πρέπει να παρέχει και να εγκαταστήσει **και στις δύο μονάδες**, δύο (2) σε σειρά **μετρητές** παροχής, ακρίβειας μεγαλύτερης από **0,5%** για την πραγματοποίηση διπλού ελέγχου των παρεχόμενων ποσοτήτων νερού.

Το κόστος για την προμήθεια και την εγκατάσταση των δύο μετρητών ανά μονάδα θα βαρύνει τον «**Ανάδοχο**».

Η πληρωμή θα βασίζεται στο **μέσο όρο των** μετρήσεων των δύο (ανά μονάδα αφαλάτωσης) μετρητών παροχής. Σε περίπτωση που η διαφορά μεταξύ των δύο μετρήσεων είναι μεγαλύτερη από την επιτρεπτή διακύμανση (εξαιτίας του βαθμού ακρίβειας), ο «**Ανάδοχος**» θα πρέπει να διορθώσει και να επαναρυθμίσει τα όργανα με δικά του έξοδα ή σε περίπτωση βλάβης αυτών ή καταστροφής τους, να εγκαταστήσει καινούρια.

8.2 Ο «**Ανάδοχος**» θα πρέπει να διατηρεί ένα «**Ημερήσιο Ημερολόγιο**» στον τόπο της κάθε Μονάδας όπου θα καταγράφεται η λειτουργία της. Στο ημερολόγιο αυτό θα καταγράφεται η καθημερινή παραγωγή της Μονάδας όπως μετριέται από τον μετρητή, καθώς και το χρονικό διάστημα για κάθε μέρα (εάν υπάρχει) που η Μονάδα, για λόγους πέρα από τον έλεγχο του «**Αναδόχου**», σταμάτησε ή λειτούργησε με μικρότερη παραγωγή από την ελάχιστη προβλεπόμενη.

Κάθε ημερολόγιο θα υπογράφεται από τον κατάλληλο ορισμένο αντιπρόσωπο του «**Αναδόχου**» και της «**Αναθέτουσας Αρχής**» αντίστοιχα και θα αποτελεί την βάση για την προετοιμασία των λογαριασμών προς πληρωμή όπως ορίζει το Άρθρο 9 της παρούσας.

8.3 Εάν ο αντιπρόσωπος του «**Αναδόχου**» ή της «**Αναθέτουσας Αρχής**» αδυνατεί να υπογράψει το «ημερήσιο ημερολόγιο» για κάποιο λόγο πέρα από ανώτερη βία ή παρεμπόδιση από το άλλο μέρος, τότε η υπογραφή του αντιπροσώπου που υπογράφει, θα αποτελεί από μόνη της επιβεβαίωση της ακρίβειας των στοιχείων που αναφέρονται σε αυτό. Σε περίπτωση αδυναμίας σε ένα από τα δύο μέρη να υπογράψει το

καθημερινό δελτίο λόγω παρεμπόδισης από το άλλο μέρος, ή λόγω ανώτερης βίας, το μέρος που δεν υπέγραψε θα έχει το δικαίωμα, εντός δέκα (10) ημερών να αμφισβητήσει εγγράφως τα στοιχεία που έχουν καταγραφεί και οποιαδήποτε διαφωνία προκύψει, θα λυθεί όπως αναφέρεται στο Άρθρο 15 της παρούσας.

8.4 Ο «**Ανάδοχος**» θα υποβάλει στην «**Αναθέτουσα Αρχή**» **μηνιαία δήλωση** της ποσότητας του νερού που παράχθηκε από τις εγκαταστάσεις έτσι όπως μετρήθηκε από τους μετρητές παροχής, **βεβαιώθηκε** από την «Επιτροπή παραλαβής» και καταγράφηκε στο «ημερήσιο ημερολόγιο». Στοιχεία που καταγράφηκαν στο «ημερήσιο ημερολόγιο» χωρίς να βεβαιωθούν από την «Επιτροπή Παραλαβής», θεωρούνται υπό αμφισβήτηση και δεν θα περιλαμβάνονται στη μηνιαία δήλωση μέχρι να λυθεί η διαφωνία.

ΑΡΘΡΟ 9: ΑΜΟΙΒΗ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

9.1 Η πληρωμή για το παρεχόμενο νερό που θα προμηθεύει ο «**Ανάδοχος**» στην «**Αναθέτουσα Αρχή**», θα γίνεται σε μηνιαίες δόσεις όπως ακολουθεί:

1) Ο «**Ανάδοχος**» θα υποβάλλει στην «**Αναθέτουσα Αρχή**» **στο τέλος κάθε μήνα** ένα τιμολόγιο δηλώνοντας το ποσό το οποίο καθορίζεται πολλαπλασιάζοντας την ποσότητα του νερού που έχει προμηθεύσει στην «**Αναθέτουσα Αρχή**» κατά τη διάρκεια του μήνα που προηγήθηκε, όπως αυτή φαίνεται στη μηνιαία δήλωση που αναφέρεται στην παράγραφο 8.4. της παρούσας, επί την τιμή μονάδας ανά κυβικό μέτρο νερού όπως περιγράφεται στο Άρθρο 7 της παρούσας.

Το τιμολόγιο αυτό θα πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από την «**Βεβαίωση Παραλαβής ποσότητας νερού**» της Επιτροπής παραλαβής της εργασίας καθώς και την «**Βεβαίωση ορθής τήρησης των όρων της σύμβασης**» από τον Επιβλέποντα/Επόπτη της εργασίας.

Εκτός των ανωτέρω, η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του **άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016**, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, όπως: Μηνιαίο ημερολόγιο καταγραφής των μετρήσεων των υδρομετρητών και τυχόν φωτογραφίες των υδρομετρητών και Μηνιαίο Πρωτόκολλο καταγραφής των μετρήσεων υπογεγραμμένο από νόμιμους εκπροσώπους του Αναδόχου και της Αναθέτουσας Αρχής.

2) Η «**Αναθέτουσα Αρχή**» θα πρέπει να πληρώσει το συνολικό ποσό του τιμολογίου, εντός 30 ημερών από την παραλαβή του.

Οι ανωτέρω προθεσμίες εξόφλησης των τιμολογίων και για την περίοδο **των πρώτων δώδεκα (12) μηνών** από ενάρξεως παροχής αφαλατωμένου νερού, θα ισχύουν για **90 ημέρες** για λόγους προσαρμογής των υπηρεσιών του Πελάτη στην νέα κατάσταση παροχής ποσίου νερού.

Κατά την περίοδο αυτή, ο Πελάτης δύναται να καταβάλει το εκάστοτε οφειλόμενο ποσό σε δύο (2) δόσεις, η πρώτη των οποίων δεν θα είναι μικρότερη του 50% του ποσού του τιμολογίου η δε καταβολή του υπολοίπου θα υλοποιηθεί μέσα σε 30 ημέρες από την καταβολή της πρώτης δόσης.

- 3) Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις.

9.2 Νόμισμα

Τα τιμολόγια του «Αναδόχου» για την αμοιβή του, καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από την «Αναθέτουσα Αρχή» (Δήμο Αλοννήσου) θα είναι εκφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΕΛΑΤΗ

10.1 Κάθε μήνα, για κάθε κυβικό μέτρο νερού κάτω από την ελάχιστη καθορισμένη ποσότητα που δεν έχει παραδοθεί από τον «Ανάδοχο» στην «Αναθέτουσα Αρχή», με υπαιτιότητα του «Αναδόχου» (δηλαδή, εκτός από τις περιπτώσεις μη παράδοσης λόγω αδυναμίας εκπλήρωσης των καθηκόντων από μέρους της «Αναθέτουσας Αρχής» όπως αναφέρεται στο **Άρθρο 4 της παρούσας**, ή λόγω οδηγιών που δόθηκαν από την «Αναθέτουσα Αρχή»), ο «Ανάδοχος» θα πρέπει να πληρώσει στην «Αναθέτουσας Αρχής» αποζημίωση ίση με το διπλάσιο του συμβατικού κόστους νερού από την «Αναθέτουσα Αρχή» της συνολικής ποσότητας νερού που δεν παραδόθηκε.

10.2 Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση παροχής νερού εκτός των ορίων της σύμβασης που δεν θέτει σε κίνδυνο τη δημόσια υγεία (για παράδειγμα αυξημένη ποσότητα αλάτων, σκληρότητα κ.λ.π.) ο «Ανάδοχος» θα κληθεί να αποζημιώσει το σύνολο της ποσότητας που κατέστη ακατάλληλη στις δεξαμενές του Δήμου. Σε περίπτωση που τεθεί θέμα δημόσιας υγείας, τότε ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει όλες τις αστικές και άλλες ευθύνες, ενώ θα πρέπει να αποζημιώσει και για όποιες ενέργειες εξυγίανσης του δικτύου και των δεξαμενών, ενώ αποτελεί και αίτιο για έκπτωση του «Αναδόχου» βάσει του Άρθρου 12 της παρούσας.

10.3 Στο τέλος μήνα της περιόδου συμφωνίας στο οποίο έχει παρουσιαστεί **έλλειμμα** στο παρεχόμενο πόσιμο νερό, ο «Αναθέτουσα Αρχή» θα υποβάλλει ένα προτιμολόγιο στον «Ανάδοχο» σχετικά με την αποζημίωση όπως ορίζεται στην παράγραφο 10.1 του παρόντος και ο «Ανάδοχος» θα πρέπει να το καλύψει μέσα σε 30 ημέρες από την παραλαβή του, εκτός και αν υπάρχουν διαφωνίες από μέρους του. Στην περίπτωση αυτή, η πληρωμή του τιμολογίου θα γίνει 30 ημέρες από την επίλυση των διαφωνιών. Εάν ο «Ανάδοχος» δεν πληρώσει τον «Αναθέτουσας Αρχής» σε αυτές τις 30 ημέρες, τότε η οφειλή θα καταβληθεί εντόκως κατ' αναλογία των προβλεπόμενων στο άρθρο 9.1 της παρούσας.

10.4 Στην περίπτωση που ο «Ανάδοχος» με υπαιτιότητά του δεν ολοκληρώσει τα έργα και δεν ξεκινήσει την παροχή νερού εντός του καθορισμένου χρόνου θα καταβάλει ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα καθυστέρησης στην «Αναθέτουσα Αρχή» το 0,5% της αξίας της σύμβασης και πέραν των είκοσι ημερών δύναται να κηρυχτεί έκπτωτος.

10.5 Οι προαναφερθείσες αποζημιώσεις αποτελούν μόνο χρηματικό ποσό πληρωτέο στην «Αναθέτουσα Αρχή» με μορφή αποζημίωσης και με την πληρωμή η «Αναθέτουσα Αρχή» δε μπορεί να έχει επιπλέον απαιτήσεις για τυχόν απώλειες ή ζημιές που θα προκύψουν εξαιτίας του ελλείμματος του παρεχόμενου νερού για την προκειμένη περίοδο.

ΑΡΘΡΟ 11. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Ο «**Ανάδοχος**» προσκόμισε στην Υπηρεσία την υπ' αριθ. GRH138020/05.04.2018 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της αναγνωρισμένης Τράπεζας **ALPHA BANK – ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ (0158)** / ~~ή του Ε.Τ.Α.Α. / Τομέας Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. / ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων~~, με ημερομηνία έκδοσης **05.04.2018** ποσού **εξήντα τριών χιλιάδων τριακοσίων εξήντα ευρώ (63.360,00 €)**, η οποία αντιστοιχεί στο 5% της αξίας της Σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.).

Η εγγύηση θα επιστραφεί στον «**Ανάδοχο**» μέσα σε 30 ημέρες από την έκδοση της Βεβαίωσης Περαίωσης των υπηρεσιών του Αναδόχου από την «**Ομάδα Επίβλεψης**» και έπειτα από την έγκριση και οριστική παραλαβή του συνολικού αντικειμένου της Σύμβασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Δήμου Αλόννησου.

Η υπ' αριθ. **1735736 / 06.11.2017 Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής**, η οποία έχει εκδοθεί από το **Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.** ποσού **26.400,00 €**, η οποία κατατέθηκε από τον «**Ανάδοχο**» για την συμμετοχή του στον διενεργηθέντα διαγωνισμό, επιστρέφεται σήμερα σε αυτόν επέχοντος τούτης της σύμβασης θέση απόδειξης.

ΑΡΘΡΟ 12. ΕΚΠΤΩΣΗ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

12.1 Σημαντικότερη παράβαση της Σύμβασης είναι η μη εξασφάλιση της απαιτούμενης ποιότητας και της απαιτούμενης ποσότητας νερού. Η μη τήρηση της συγκεκριμένης υποχρέωσης του «**Αναδόχου**» θεωρείται ουσιώδης πλημμέλεια που πρέπει άμεσα να αρθεί, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις. Η συστηματική εκ μέρους του «**Αναδόχου**» μη τήρηση της υποχρέωσής του αυτής είναι λόγος διάλυσης της Σύμβασης και έκπτωσης της εγγυητικής επιστολής.

12.2 Σε περίπτωση που συνδυασμένες δραστηριότητες κοινωνικών ομάδων δεν επιτρέπουν την είσοδο και εργασία των υπαλλήλων του Αναδόχου στην Μονάδα, ο «**Ανάδοχος**» και ο Δήμος Αλοννήσου θα αναζητήσουν κατάλληλες διοικητικές ή δικαστικές εντολές για να επιστρέψουν οι εργασίες στην ομαλότητα. Κατά τη διάρκεια τέτοιας περιόδου ο «**Ανάδοχος**» θα λειτουργεί τις Μονάδες Αφαλάτωσης με τον καλύτερο δυνατό τρόπο μέχρι οι συνθήκες να ομαλοποιηθούν.

Την ευθύνη για ομαλή λειτουργία με προσωπικό ασφαλείας κ.λπ., σε περίπτωση εργασιακών προβλημάτων με το προσωπικό του, την έχει αποκλειστικά ο «**Ανάδοχος**».

12.3 Ο «**Ανάδοχος**» έχει υποχρέωση να γνωστοποιεί με έγγραφό του στο Δήμο Αλοννήσου, αμέσως, κάθε περίπτωση ανώτερης βίας, που είναι δυνατόν να επηρεάσει την παρούσα Σύμβαση. Η απόδειξη της ανώτερης βίας βαρύνει εξολοκλήρου τον «**Ανάδοχο**».

Σε περίπτωση ανώτερης βίας ο «**Ανάδοχος**» θα έρχεται σε επαφή με τους εκπροσώπους του Δήμου Αλοννήσου, ώστε να εγκρίνουν τα μέτρα για την αντιμετώπισή της. Τυχόν προκύπτουσα αποζημίωση θα προσδιορίζεται είτε με επί τόπου παρακολούθηση του κόστους είτε με οποιονδήποτε άλλο εφικτό τρόπο, σύμφωνα με τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις.

Ο «**Ανάδοχος**» οφείλει για την αντιμετώπιση τέτοιων περιπτώσεων να βρίσκεται σε διαρκή ετοιμότητα και να διατηρεί σε ενεργό κατάσταση τόσο το μηχανικό εξοπλισμό, όσο και το προσωπικό του.

Διευκρινίζεται ότι σε περίπτωση καταστάσεων ανώτερης βίας, δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των γεγονότων ή των περιστατικών που χαρακτηρίζουν την κατάσταση ανώτερης βίας.

ΑΡΘΡΟ 13: ΔΙΑΦΟΡΕΣ – ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ – ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

13.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι τα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, κατά τη σειρά προτεραιότητας που ορίζεται στη Διακήρυξη και πιο συγκεκριμένα:

1. Σύμβαση Αναθέτουσας Αρχής - Αναδόχου
2. Διακήρυξη Διαγωνισμού
3. Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
4. Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών

Λάθη ή παραλείψεις των συμβατικών τευχών, μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της Σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

13.2 Ανώτερα Βία

13.2.1 Αν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά «ανωτέρας βίας», τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο ή τη Σύμβαση.

13.2.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

13.3 Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του Αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προ βλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή τη Σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο «**Ανάδοχος**» αρνηθεί την εκτέλεση της Σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να κηρύξει τον «**Ανάδοχο**» έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του Νόμου.

ΑΡΘΡΟ 14: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

14.1 Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο «**Ανάδοχος**» παραβιάζει τις εκ της Σύμβασης υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με Απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του Άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η Σύμβαση και καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η Εγγύηση καλής εκτέλεσης.

14.2 Διάλυση της Σύμβασης

14.2.1 Η «**Αναθέτουσα Αρχή**» δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, εφόσον προκύπτει ότι αποδεδειγμένα ο Ανάδοχος αδυνατεί να υλοποιήσει τις υποχρεώσεις του.

14.2.2 Ο «**Ανάδοχος**» επίσης δικαιούται στην διάλυση της σύμβασης εφόσον αποδεδειγμένα ο Δήμος Αλοννήσου αδυνατεί στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων αποπληρωμής της παρασχεθείσας υπηρεσίας.

14.2.3 Επισημαίνεται ότι αν δεν ολοκληρωθεί το αντικείμενο της Σύμβασης, όταν αυτή δεν έχει λυθεί πρόωρα για κάποιον από τους νόμιμους λόγους, η Σύμβαση παραμένει σε ισχύ ακόμη και στην περίπτωση που έχει λήξει η συνολική συμβατική προθεσμία με όλες τις σχετικές παρατάσεις.

14.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους

Ο Δήμος Αλοννήσου δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς και αζημίως για αυτόν τη Σύμβαση εάν δεν εγκρίνει την υποκατάσταση του Αναδόχου ή αν αυτός τεθεί υπό εκκαθάριση, ή υπό αναγκαστική διαχείριση. Πτώχευση του Αναδόχου, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της Σύμβασης, ενώ πτώχευση μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται τη δυνατότητα υποκατάστασης του πτωχεύσαντος μετά από έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

14.4 Λήξη της Σύμβασης – Παραλαβή του αντικειμένου της

Η λήξη της Σύμβασης πιστοποιείται με τη **Βεβαίωση περαίωσης** των υπηρεσιών του «**Αναδόχου**» που εκδίδεται από την «**Ομάδα Επίβλεψης**» όπου βεβαιώνεται η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον «**Ανάδοχο**», και ότι έχουν εκτελεστεί όλες οι συμβατικές του υποχρεώσεις εντός του χρόνου ισχύος της Σύμβασης. Η παραλαβή γίνεται εντός δύο (2) μηνών από την έκδοση της ανωτέρω Βεβαίωσης με απόφαση του Αναθέτουσας Αρχής. Παράλληλα συντάσσεται και το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής εάν απαιτείται.

Η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης επιστρέφεται στον «**Ανάδοχο**», σύμφωνα με την παράγραφο 11.1 της παρούσας μετά την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης των υπηρεσιών του «**Αναδόχου**» και την παραλαβή του συνόλου του αντικείμενου της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 15: ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

15.1 Εάν ο «**Ανάδοχος**» θεωρεί ότι δικαιούται οποιαδήποτε παράταση χρόνου για την εκτέλεση των έργων και/ή επιπρόσθετη πληρωμή, θα πρέπει να ενημερώσει την «**Αναθέτουσα Αρχή**» περιγράφοντας αναλυτικά και τεκμηριωμένα το γεγονός ή τις καταστάσεις στις οποίες στηρίζεται το αίτημά του. Εάν ο «**Ανάδοχος**» δεν ειδοποιήσει την «**Αναθέτουσα Αρχή**» μέσα σε διάστημα 30 ημερών, δεν θα έχει το δικαίωμα οποιασδήποτε παράτασης χρόνου ή επιπλέον πληρωμής και η «**Αναθέτουσα Αρχή**» δεν έχει πλέον καμία υποχρέωση σε σχέση με το αίτημα του «**Αναδόχου**».

Στην περίπτωση εμπρόθεσμης υποβολής του αιτήματος του «**Αναδόχου**», κατά τα παραπάνω, η «**Αναθέτουσα Αρχή**» θα πρέπει να απαντήσει με αποδοχή ή με μη αποδοχή και λεπτομερή σχόλια. Μπορεί επίσης να ζητήσει οποιαδήποτε επιπλέον στοιχεία αλλά θα

πρέπει παρόλα αυτά να δώσει την απάντησή του στον ισχυρισμό – απαίτηση μέσα σε διάστημα 60 ημερών από την ειδοποίηση του «Αναδόχου».

15.2 Ο «Ανάδοχος» θα πρέπει να διατηρεί τόσο ενημερωμένα όσο χρειάζεται αρχεία για την υποστήριξη οποιονδήποτε απαιτήσεων μπορεί να έχει. Χωρίς να δεσμεύεται με κάποια υποχρέωση, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, αφού παραλάβει οποιαδήποτε ειδοποίηση, κατά το παρόν Άρθρο, να παρακολουθεί το αρχείο του «Αναδόχου» και/ή να δίνει οδηγίες, ώστε ο «Ανάδοχος» να κρατήσει επιπλέον στοιχεία για το αρχείο του. Ο «Ανάδοχος» πρέπει να επιτρέπει στην «Αναθέτουσα Αρχή» να ελέγχει τα αρχεία του και να δίνει αντίτυπα αυτών στην «Αναθέτουσα Αρχή».

ΑΡΘΡΟ 16: ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

16.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από τα αναφερόμενα στο Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στη Διακήρυξη.

16.2 Γλώσσα επικοινωνίας

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του «Αναδόχου» και της «Αναθέτουσας Αρχής» ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων, θα γίνονται στην **ελληνική γλώσσα**. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον «Ανάδοχο» και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσίαν επικρατεί των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 17: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Η κοινοποίηση εγγράφων από την Υπηρεσία στον «Ανάδοχο» θα γίνεται ταχυδρομικά στην διεύθυνση **Λ. Μεσογείων 518, Τ.Κ.153 42, Αγ. Παρασκευή (Αθήνα), Τηλ.:210 6084940, Φαξ: 210 6084942, E-mail: info@sychem.gr**.

Η παρούσα Σύμβαση, η οποία αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους, σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα, των οποίων ένα έλαβε ο «Ανάδοχος» και τρία η «Αναθέτουσα Αρχή».

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Για την «Αναθέτουσα Αρχή»

Για τον «Ανάδοχο»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΟΝΝΗΣΟΥ

Για την εταιρία
SYCHEM Α.Ε.

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΦΙΝΗΣ

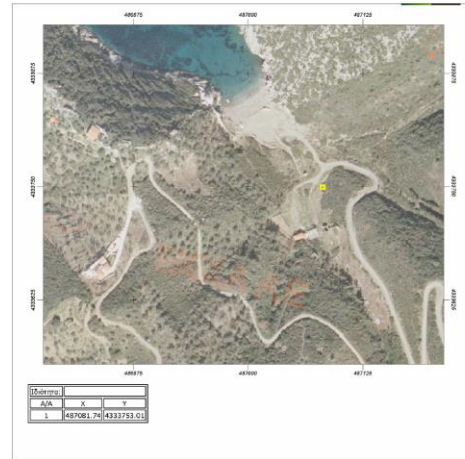
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΥΦΑΝΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Τοπογραφικά σκαριφήματα



ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΝΗ2
ΘΕΣΗ : ΣΤΕΝΗ ΒΑΛΑ ΚΑ1/2500



ΘΕΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΝΗ1
ΘΕΣΗ : ΓΥΑΛΙΑ Δ. ΛΙΟΝΝΗΣΟΥ ΚΑ1/2500

