



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ**

ΨΑΧΝΑ: 20/03/2023
Αρ. Πρωτ.: 3966

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την εκτέλεση του έργου: **«Κατασκευή Παιδικών χαρών Ψαχνών, Σταυρού, Λιμνιών, Γλυφάδας, Κοντοδεσποτίου, Καστέλλας, Άτταλης (οικισμός Πλατάνας), Αμφιθέας»**

Ποσού: Διακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ και δύο λεπτών
(232.800,02 €) (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

Καθαρού ποσού: Εκατό ογδόντα επτά χιλιάδων επτακοσίων σαράντα ενός ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (187.741,95 €)

Με ποσό για Φ.Π.Α (24%): Σαράντα πέντε χιλιάδων πενήντα οκτώ ευρώ και επτά λεπτών (45.058,07 €)

Με μέση έκπτωση:

Αριθμητικώς: 3,00 %

Ολογράφως: Τρία επί τοις εκατό

Για την εκτέλεση του έργου **"Κατασκευή Παιδικών χαρών Ψαχνών, Σταυρού, Λιμνιών, Γλυφάδας, Κοντοδεσποτίου, Καστέλλας, Άτταλης (οικισμός Πλατάνας), Αμφιθέας"**, προϋπολογισμού μελέτης: Διακοσίων σαράντα χιλιάδων ευρώ (240.000,00 €).

Στα Ψαχνά σήμερα, την 20η του μηνός Μαρτίου του έτους 2023, ημέρα Δευτέρα, στα Γραφεία του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων, τηλ 2228350210, Φαξ 2228023844,

οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΑΘΑΣ, Δήμαρχος** ως εκπρόσωπος του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων, και η
- β. Ο οικονομικός φορέας "ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ"**, Ανάδοχος του έργου με έδρα την Αθήνα, (Λ. ΜΕΣΣΟΓΙΩΝ 561, Τ.Κ 15343, Αγία Παρασκευή), τηλ.:210-6017403, Φαξ: -210-6017404, email: info@topiodomi.gr με Α.Φ.Μ.: 099288968, της Δ.Ο.Υ.

**ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗ
ΚΑΝ ΤΑ ΕΞΗΣ:**

- (1) **Ο ΠΡΩΤΟΣ** των συμβαλλομένων: **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΨΑΘΑΣ - ΔΗΜΑΡΧΟΣ**, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ –114 Α/8-6-06) (Δημοτικός και 1995 Κοινοτικός Κώδικας), του Ν.3852/2010, «Καλκράτης», του Ν.4412/2016 καθώς και του Ν.4782/2021, όπως ίσχυαν κατά τη διακήρυξη.
2. Την μελέτη με αριθμ. 9/2022 και τίτλο «**Κατασκευή Παιδικών χαρών Ψαχνών, Σταυρού, Λιμνιών, Γλυφάδας, Κοντοδεσποτίου, Καστέλλας, Άτταλης (οικισμός Πλατάνας), Αμφιθέας**» προϋπολογισμού 240.000,00 ευρώ που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Ν. Ευβοίας.
3. Την α.π: 183465/1102/21-9-2010 Απαλλαγή από την έγκριση περιβαλλοντικών όρων.
4. Την απόφαση 181/2022 της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Β0ΙΩ92-889), με την οποία εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι όροι Δημοπράτησης του έργου.
5. Την με α.π: 15454/4-11-2022, Διακήρυξη της Τ.Υ. (ΑΔΑΜ: 22PROC011539339) και την με α.π. 15463/4-11-2022 Περίληψη Διακήρυξης, (ΑΔΑ: 6Τ27Ω92-72Κ).
6. Την αριθμ. 209/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 695ΥΩ92-8ΓΞ), με την οποία εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, με κωδικό ΕΣΗΔΗΣ: 193261
7. Την αριθμ. 2/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με (ΑΔΑ: ΩΗΚΗΩ92-ΞΕΠ) και (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD012026498), με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό του διαγωνισμού που κατακυρώνει την σύμβαση στον οικονομικό φορέα «**ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ**» με ποσοστό μέσης έκπτωσης: 3,00 %.
8. Την α.π: 10288/10-02-2023, (ΑΔΑ: ΨΧΧ9ΟΡ10-Ι24), νομιμότητα του διαγωνισμού, από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας.
9. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
10. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι 240.000,00 € ευρώ μαζί με το Φ.Π.Α. 24%.
11. Τους όρους της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου καθώς και όλων των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου που προβλέπονται από αυτή.
12. Η χρηματοδότηση του έργου είναι από ΚΑΠ-ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ, σε βάρος του κωδικού ΚΑ: 30-7322.054 του προϋπολογισμού του Δήμου, σύμφωνα με την α.π: 5321/20/04/2022 Αρ-ΑΑΥ: Α-533/(ΑΔΑ: 967ΝΩ92-ΛΗΖ), ανάληψη υποχρέωσης και CPV εργασιών: 37535200-9, (Εξοπλισμός παιδικής χαράς), για το έτος 2022 και την Αρ. ΑΑΥ: Α-367, με αρ. πρωτ: 3964/20-03-2023, με ΑΔΑ: ΡΒΨΠΩ92-Α35) για το έτος 2023
13. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη (εταιρείας) και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της σε **ευρώ**, που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών (Σ.π.)	136.127,03
ΓΕ και ΟΕ 18%	24.502,87
Σύνολο Δαπανών Έργου (Σ.Δ.Ε.)	160.629,90
Απρόβλεπτα 15%	24.094,49
Δημοπρατούμενο ποσό (Π1)	184.724,39
Αναθεώρηση	3.017,56
Καθαρό Ποσό Εργολαβικής Σύμβασης	187.741,95 ευρώ
Δαπάνη Φ.Π.Α. 24%	45.058,07 ευρώ
Εργολαβικό Σύνολο με ΦΠΑ	232.800,02 ευρώ

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων «**ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ**», καλούμενον εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**Κατασκευή Παιδικών χαρών Ψαχνών, Σταυρού, Λιμνιών, Γλυφάδας, Κοντοδεσποτίου, Καστέλλας, Άτταλης (οικισμός Πλατάνας), Αμφιθέας**».

Ο «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**», αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**Κατασκευή Παιδικών χαρών Ψαχνών, Σταυρού, Λιμνιών, Γλυφάδας, Κοντοδεσποτίου, Καστέλλας, Άτταλης (οικισμός Πλατάνας), Αμφιθέας**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.4782/2021 και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ.
- iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Τιμολόγιο Προσφοράς και Προϋπολογισμός Προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
- iv. Την ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ της με αριθμ. 2/2023, απόφασης ΑΟΕ κατακύρωσης με (ΑΔΑΜ: 23ΑWRD012026498) και (ΑΔΑ: ΨΗΚΗΩ92-ΞΕΠ), καθώς και την με α.π: 10288/10-02-2023, (ΑΔΑ: ΨΧΧ9ΟΡ10-Ι24), νομιμότητα του διαγωνισμού.

- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **"ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ"** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- A. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση τον δεσμεύει απολύτως και ότι δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- B. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν.4782/2021 και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.
- Γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη ΓΣΥ και την ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- E. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων και υποχρεούται να ασφαλίσει το έργο.
- Στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- Ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πούθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

- (3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- α. Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκαν υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλευρώς εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	Αριθμός εγγυητικής επιστολής καλής εκτέ- λεσης: e-170022	15/02/2023	ΤΜΕΔΕ	9.677,42

Η οποία συνοδεύεται από την αριθμ. πρωτ: V/157862/24-02-2023, βεβαίωση εγκυρότητας.

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα την σχετική Διακήρυξη.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο άρθρο 12, της Διακήρυξης και στο άρθρο 2. της ΕΣΥ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **Έξι (6) ημερολογιακούς μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2. της ΕΣΥ του έργου.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Όλα τα υλικά που θα ενσωματωθούν στο έργο, θα πρέπει να έχουν την ένδειξη CE ή άλλη έγκυρη, από την εθνική νομοθεσία, πάντα σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ. Επίσης θα πρέπει να προσκομίζονται, όλα εκείνα τα απαιτούμενα στοιχεία που θα αποδεικνύουν την ποιότητα των υλικών που ενσωματώνονται στο έργο, (όπως πιστοποιητικά ποιότητας εταιριών παραγωγής, με την ένδειξη CE, κλπ, συνοδευόμενα από τα δελτία αποστολής των υλικών), ώστε να ικανοποιούνται οι απαιτήσεις ιχνηλασιμότητας τους, σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 59 του Ν.3669/08, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με τον Ν.4412/2019. Προϋπόθεση, της ενσωμάτωσης των υλικών στο έργο, είναι η έγκρισή τους από την διευθύνουσα υπηρεσία. Ιδιαίτερως τονίζεται ότι θα πρέπει να εφαρμοστούν πιστά οι απαιτήσεις των Υπουργικών Αποφάσεων ΔΕΕΠΠ/502/13-10-2010, (ΦΕΚ-1265Β/1) και ΔΙΠΛΑΔ/611/24-7-2011, (ΦΕΚ-1013Β) που αφορούν το πρόγραμμα ποιότητας του έργου, (στην περίπτωση που αυτό απαιτείται).
- (7) Ο ανάδοχος οφείλει να ασφαλίσει το έργο και να προσκομίσει αντίγραφο ασφαλιστηρίου στην Διευθύνουσα υπηρεσία, μαζί με τον ορισμό του τεχνικού ασφαλείας για το έργο, εγκεκριμένο από την Δ/ση Εργασίας. Επίσης ο ανάδοχος του έργου υποχρεούται εντός (15) ημερών να υποβάλει στην επιβλέπουσα υπηρεσία μαζί με το προβλεπόμενο από την νομοθεσία χρονοδιάγραμμα του έργου και το οργανόγραμμα του εργοταξίου.
- (8) Όλοι οι απαιτούμενοι εργαστηριακοί έλεγχοι, θα διενεργούνται από πιστοποιημένα εργαστήρια, με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου, σε δοκίμια που θα υποδεικνύονται από την διευθύνουσα υπηρεσία.
- (9) Στην περίπτωση των επί ελασσον δαπανών σημειώνεται ότι θα ακολουθούνται οι προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 57 παρ. 4 Ν 3669/2008 του ΚΔΕ, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4412/2016) με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς : **Δεν επιτρέπεται** με τη χρησιμοποίηση των «επί ελασσον» δαπανών:
 - να προκαλείται αλλαγή του **«βασικού σχεδίου»** της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη,
 - να θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου,
 - να καταργείται μια **«ομάδα εργασιών»** της αρχικής σύμβασης,
 - να πληρώνονται **νέες εργασίες**, που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση,
 - να τροποποιούνται οι **προδιαγραφές** του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη,
 - να προκαλείται αύξηση ή να γίνεται εισαγωγή **νέων συμβατικών δαπανών**, οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου (π.χ. για το μητρώο έργου, απολογιστικές εργασίες, κλπ).
 - Υπό την προϋπόθεση εφαρμογής των προαναφερθέντων περιορισμών, επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «επί ελασσον» δαπανών, **χωρίς περιορισμό** ορίου μεταβολής των εργασιών στο εσωτερικό της αυτής «ομάδας εργασιών», **αλλά:**
 - με περιορισμό της μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) της συμβατικής δαπάνης μιας «ομάδας εργασιών», **έως το 20% της δαπάνης αυτής και ταυτόχρονα**
 - με περιορισμό του συνόλου, αθροιστικά, όλων των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε άλλη «ομάδα εργασιών» **έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.**

Οι ως άνω ποσοτικοί περιορισμοί δεν ισχύουν στην περίπτωση που επέρχονται μόνο μειώσεις ποσοτήτων (και οικονομικού αντικειμένου) μιας σύμβασης (στο πλαίσιο των προβλέψεων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου), χωρίς να χρησιμοποιούνται τα εξοικονομούμενα ποσά για την αύξηση των ποσοτήτων άλλων εργασιών της σύμβασης.
- (10) Σημειώνεται ακόμη ότι η Διευθύνουσα υπηρεσία έχει το δικαίωμα να ζητήσει οποιονδήποτε επί πλέον έλεγχο κρίνει αναγκαίο, ακόμη και μετά την περαίωση των εργασιών.
- (11) Στην περίπτωση που ενσωματώνεται στο έργο σιδηρός οπλισμός, θα επισυνάπτονται τα αντίστοιχα ζυγολόγια, προκειμένου να συνταχθεί το προβλεπόμενο πρωτόκολλο ζύγισης ή εναλλακτικά αναλυτικός πίνακας οπλισμού.
- (12) Όλες οι επιμετρήσεις, θα συνοδεύονται από επιμετρητικά σχέδια.
- (13) Μαζί με κάθε αναλυτική επιμέτρηση που θα υποβάλλεται από τον ανάδοχο προς την Διευθύνουσα υπηρεσία, θα πρέπει οπωσδήποτε να συνοποβάλλονται συνημμένα όλα τα απαιτούμενα στοιχεία των προηγούμενων παραγράφων, σε αντίθετη περίπτωση η αναλυτική επιμέτρηση θα θεωρείται ελλιπής και θα επιστρέφεται.
- (14) Ποινικές ρήτρες για την παραβίαση προθεσμιών του έργου : Σημειώνεται ότι η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το

πηγικό του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των τυχόν συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς την αναθεώρηση και το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς τη συνολική προθεσμία του έργου. Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) του συνολικού ποσού της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. Κατά τα λοιπά ισχύει το Α.49 του Ν. 3669/2008, όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν.4412/2016.

- (15) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων (ΠΔΕ) και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη, σημειώνεται επίσης ότι επί πλέον των τιμών του τιμολογίου θα καταβληθεί για Γενικά Έξοδα (Γ.Ε.) και Όφελος Εργολάβου (Ο.Ε.) ποσοστό 18%.
- (16) Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης.
- (17) Στο συμφωνητικό αυτό, επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: Η διακήρυξη, η οικονομική προσφορά, το τιμολόγιο μελέτης, οι συγγραφές υποχρεώσεων και ο προϋπολογισμός μελέτης.
- (18) **Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε τέσσερα (4) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία, (2) παρέλαβε ο ανάδοχος και υπόλοιπα παρέμειναν στο αρχείο της Υπηρεσίας.**

**Ψ ΑΧ Ν Α: 20/03/2023
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΔΙΡΦΥΩΝ-ΜΕΣΣΑΠΙΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙ-
ΚΗ**