

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
 Πληροφορίες: Γούλας Γεώργιος
 Τηλέφωνο: 24243 50103

Αριθ. Απόφασης 107/2017
 Αριθ. Πρωτ.: 5498

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 23/2017 της Τακτικής Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Σκοπέλου

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός τρόπου εκτέλεσης και επιλογής αναδόχου για το έργο «Αποκατάσταση κτιρίου “Ορφέα” Δ.Κ. Σκοπέλου» προϋπολογισμού 5.800,00€»

Στη Σκόπελο, σήμερα, την 31η του μηνός Ιουλίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 9:00”, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Σκοπέλου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Σκοπέλου, ύστερα από την 5416/27-07-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη κατά την έναρξή της, άρχισε η συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Βασιλούδης Χρήστος, Πρόεδρος	1. Αναγνώστου Γεώργιος
2. Ξηντάρης Άγγελος, Αντιπρόεδρος	
3. Γκουμάς Ι. Νικόλαος	
4. Τριανταφύλλου Γ. Νικόλαος	
5. Κλωνάρη Μάχη	
6. Σκλάβος Π. Πανταζής	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Γούλα Γεώργιο, υπάλληλο του Δήμου. Πριν τη συζήτηση του 9ου θέματος, ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Άγγελος Ξηντάρης δήλωσε κώλυμα σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν. 3463/2006 και εξήλθε της αιθούσης.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος και Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Χρήστος Βασιλούδης, εισηγήθηκε το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 και ανέφερε τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος με το υπ’ αρ. πρωτ. 5324/24-07-2017 έγγραφό της εισηγείται τα εξής:

«Λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων του μηνός Ιανουαρίου (η υπ’ αρ. πρωτ. 24/16-01-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί κήρυξης του Δήμου Σκοπέλου σε κατάσταση εκτάκτου ανάγκης λόγω των έντονων χιονοπτώσεων) αλλά και των συνεχών βροχοπτώσεων κατά τους υπόλοιπους μήνες, παρουσιάστηκαν ζημιές στο κτίριο “Ορφέας” της Δ.Κ. Σκοπέλου που έχει παραχωρηθεί στο Δήμο από το υπουργείο Πολιτισμού.

Προκειμένου να αποκαθιστούν οι εν λόγω ζημιές, κρίνεται απαραίτητη η εκτέλεση του μικρού έργου με τίτλο «Αποκατάσταση κτιρίου "Ορφέα" Δ.Κ. Σκοπέλου, προϋπολογισμού 5.800,00€.

Με την υπ' αρ. 3/2017 απόφασή της, η Εκτελεστική Επιτροπή ενέκρινε και εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο την 3^η τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος έτους 2017, εγγράφοντας το έργο με τίτλο «Αποκατάσταση κτιρίου "Ορφέα" Δ.Κ. Σκοπέλου» προϋπολογισμού 5.800,00€, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 84/2017 απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου.

Με την υπ' αρ. 69/2017 απόφασή της, η Οικονομική Επιτροπή εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο την 8^η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017 - που αφορά την 3^η τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος έτους 2017 - η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 91/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (η υπ' αριθ. πρωτ. 1224/79738/15-06-2017 εγκριτική της).

Με την υπ' αρ. 92/2017 απόφασή της Οικονομικής Επιτροπής ψηφίστηκε πίστωση 5.800,00€ στο Κ.Α. 30-7331.008 με τίτλο «Αποκατάσταση κτιρίου "Ορφέα" Δ.Κ. Σκοπέλου» του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017, προερχόμενη από δημοτικά έσοδα.

Τεχνική περιγραφή & Προϋπολογισμός έργου

Οι εργασίες αφορούν το κτίριο «Ορφέας» - το οποίο βρίσκεται επί της οδού Δουλίδου εντός οικισμού Σκοπέλου του Δήμου Σκοπέλου - και συγκεκριμένα την αποκατάσταση τριών εξωτερικών στεγάστρων του κτιρίου, την επισκευή φθαρμένων επιχρισμάτων και την κατασκευή μίας ράμπας από σκυρόδεμα.

Το έργο μπορεί να ανατεθεί σύμφωνα με το αρ. 15 του Π.Δ. 171/87 και θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, του Π.Δ.171/87, του Ν.1418/84, του Π.Δ.609/85, του Ν.3669/08, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Η παρακολούθηση και παραλαβή των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με το Π.Δ.171/87 ενώ σύνταξη τεχνικής μελέτης δεν απαιτείται (Π.Δ. 229/99).

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 5.800,00€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η πίστωση βαρύνει τον Κ.Α. 30-7331.008 με τίτλο «Αποκατάσταση κτιρίου "Ορφέα" Δ.Κ. Σκοπέλου» του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017, προερχόμενη από δημοτικά έσοδα.

Για την υλοποίηση του έργου πρόκειται να εκτελεσθούν οι εξής εργασίες:

- Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων), πάχους περίπου 2-3cm, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας στον χώρο της εισόδου και στο WC.
- Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης, στο χώρο του WC, (σανίδες, τεγίδες, επιτεγίδες, ζευκτά κάθε τύπου), σε οποιοδήποτε ύψος και μεταφορά του υλικού προς φόρτωση ή αποθήκευση.
- Διάνοιξη οπών ή φωλιάς σε λιθοδομή πάχους έως 0,65 m, με ή χωρίς επίχρισμα, επιφανείας 0,05 - 0,10 m², με οποιοδήποτε μέσο, ώστε να αγκυρωθούν οι μεταλλικοί δοκοί των στεγάστρων. Συμπεριλαμβάνονται τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ικριώματα, η εργασία μόρφωσης των παρειών και η συσσώρευση των προϊόντων αποξήλωσης στις θέσεις φορτώσεως.
- Αποκατάσταση φερόντων στοιχείων από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς κάθε τύπου, με ύψος ή πλευρά μεγαλύτερη από 160 mm, ποιότητας S235J, οποιωνδήποτε λοιπών διαστάσεων, κάθε σχεδίου, και σε οποιαδήποτε θέση ή ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο εργασίας, συνδεδεμένων μεταξύ τους με κοχλίες (μπουλόνια) με διπλά περικόχλια μέσα από ειδικά διανοιγόμενες οπές και με παρεμβολή τμημάτων ελασμάτων, ή με ηλεκτροσυγκολλήσεις, σύμφωνα με την μελέτη και έδρασή τους επί των στοιχείων

θεμελίωσης ή λοιπών δομικών στοιχείων με χρήση μη συρρικνωμένου κονιάματος κατά ΕΛΟΤ EN 1504 (με σήμανση CE).

- Κατασκευή ράμπας με παραγωγή σκυροδέματος (μικρών έργων επί τόπου) με φορητούς αναμικτήρες σκυροδέματος ή αυτοκινούμενες μπετονιέρες, ποιότητας C16/20, σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού τεχνολογίας σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση και την συμπύκνωση αυτού.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία ανάμιξης, οι πάσης φύσεως πλάνιες μεταφορές και η εργασία διάστρωσης και συμπύκνωσης, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας. Ως μικρά έργα θεωρούνται τα έργα με ημερήσια απαίτηση μέχρι 50 m³ σκυροδέματος.

Ο οπλισμός θα είναι δομικό πλέγμα T131, κατηγορίας B500C, διαστάσεων οπών 15x15cm με διάμετρο ράβδων Φ5. Η ράμπα θα κατασκευαστεί στην είσοδο του προαύλιου χώρου του κτιρίου, διαστάσεων 3m πλάτους, 2m μήκους και τελικό ύψος της ράμπας 20cm.

- Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου, πάχους 2,5 cm, σε τρεις στρώσεις, από τις οποίες η πρώτη πιτσιλιστή, η δεύτερη στρωτή (λάσπωμα) και τρίτη τριπτή (τριβιδιστή), επί της εξωτερικής επιφάνειας σε οποιασδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου". Επάλειψη επιχρίσματος στις περιοχές που έχουν γίνει καθαιρέσεις επιχρισμάτων, όπως επίσης τοποθέτηση τσιμεντοκονίας στις οπές που έχουν διανοιχθεί για την αγκύρωση των μεταλλικών δοκών καθώς και για την στεγανοποίηση της τοιχοποιίας.

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας

Στα παραπάνω συμπεριλαμβάνονται οι απαραίτητες φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές άχρηστων υλικών και υλικών αποκατάστασης, δηλαδή φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκίνητων μεταφορικών μέσων, μεταφορές υλικών με μονότροχο, μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου καλής βατότητας».

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

α/α	α/α Τιμολ	Είδος εργασίας	Αντ/χία άρθρων από τιμ. ΥΠΕΧΩΔΕ	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη (€)	
							Μερική	Ολική
1.	A-1	Καθαίρεση επιχρισμάτων	22.23	m ²	62,80	5,60	351,68	
2.	A-2	Καθαίρεση φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης	22.51	m ³	2,00	56,00	112,00	

3.	A-3	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε λιθοδομή	22.35	TEM	13,00	3,90	50,70	
4.	A-4	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm	61.06	kg	840,00	2,80	2.352,00	
5.	A-5	Σκυροδέματα μικρών έργων ποιότητας έως C16/20 - Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	32.05.04	m ³	0,90	106,00	95,40	
6.	A-6	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος - Δομικά πλέγματα B500C (S500s)	38.20.03	kg	12,00	1,01	12,12	
7.	A-7	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	71.21	m ²	66,80	13,50	901,80	
8.	A-8	Επιστεγάσεις με αυλακωτή λαμαρίνα πάχους 1,00 mm	72.31.01	kg	51,00	15,70	800,70	
								4676,40
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ								4.676,40
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ								1,02
ΣΥΝΟΛΟ								4.677,42
Φ.Π.Α. 24%								1.122,58
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								5.800,00

Εξάλλου, με το υπ' αρ. πρωτ. 5382/25-07-2017 έγγραφο του Δήμου μας, ζητήσαμε την κατάθεση οικονομικής προσφοράς από τη ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. και τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ Α. ΞΗΝΤΑΡΗ ΕΔΕ με σκοπό την εκτέλεση του έργου **«Αποκατάσταση κτιρίου "Ορφέα" Δ.Κ. Σκοπέλου» προϋπολογισμού 5.800,00€.**

Στις 26-07-2017 (αρ. πρωτ. εισ. 5404) κατατέθηκε από τον κ. ΓΕΩΡΓΙΟ ΞΗΝΤΑΡΗ του Αγγέλου η μοναδική οικονομική προσφορά με ποσοστό έκπτωσης Μηδέν (0) τοις εκατό.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Καθορίζει τρόπο εκτέλεσης του έργου **«Αποκατάσταση κτιρίου “Ορφέα” Δ.Κ. Σκοπέλου» προϋπολογισμού 5.800,00€** την απευθείας ανάθεση, σύμφωνα με το αρ. 15 του Π.Δ. 171/87 .

2. Επιλέγει ανάδοχο τον **ΞΗΝΤΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟ** του **Αγγέλου ΕΔΕ**, εγγεγραμμένο στο Μητρώο Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων με αριθμό 278 για Οικοδομικές Εργασίες και έδρα τη Σκόπελο Μαγνησίας, ΤΚ 37003, ΑΦΜ 107913777-ΔΟΥ Νέας Ιωνίας Μαγνησίας που κατέθεσε τη μοναδική προσφορά με **έκπτωση 0% επί του Προϋπολογισμού.**

-Η δαπάνη για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου μετά την έκπτωση διαμορφώνεται στο ποσό των 5.800,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, και θα βαρύνει τον Κ.Α. 30-7331.008 του Προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2017.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 107/2017

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Σκόπελος, 31.07.2017

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Βασιλούδης