

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΑΦΜ 090077190

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. 210

(Απόσπασμα από το Πρακτικό αριθμ. 20/20-12-2024)

ΘΕΜΑ 4^ο : «Ανάθεση της υπηρεσίας καθαριότητας των γραφείων της ΔΕΥΑ Κορίνθου».

Στην Κόρινθο και στα γραφεία της ΔΕΥΑ-ΚΟΡ (Λ. Αθηνών 31-33,) σήμερα την 20η Δεκεμβρίου 2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 μ.μ. συνεδρίασε το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΚ σε τακτική συνεδρίαση ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 4504/16-12-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί του συνόλου έντεκα (11) τακτικών μελών του Δ.Σ. βρέθηκαν παρόντα επτά (7), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Γεν. Δ/ντής της ΔΕΥΑ-ΚΟΡ, κ. Δημήτρης Παπαγεωργίου.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1. Χατζής Μιχαήλ, Πρόεδρος
2. Μπονάτσου Νικολέτα (ως αναπληρώτρια της κωλυομένης Στριμενοπούλου Γεωργίας)
3. Γεωργακόπουλος Ευάγγελος
4. Ντιγκιρλάκης Χαράλαμπος
5. Δανιήλ Σταύρου
6. Λάμπρου Κωνσταντίνος
7. Διονυσόπουλος Παρασκευάς

Α π ό ν τ ε ς

1. Νανόπουλος Βασίλειος
2. Πρωτόπαπας Δημήτριος
3. Πρωτοπαπά – Κανέλλου Παναγιώτα
4. Ραντίτσα Μαρίνα

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε απαρτία, άρχισε τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Απόφαση 210: Ο Γεν. Δ/ντής εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Ανάθεση της υπηρεσίας καθαριότητας των γραφείων της ΔΕΥΑ Κορίνθου» αναφέρει τα εξής :

Σας ενημερώνουμε ότι απαιτείται η ανάθεση της καθαριότητας των κτιρίων της ΔΕΥΑ Κορίνθου σε ιδιώτες ή επιχειρήσεις που ασκούν την ανωτέρω δραστηριότητα και διαθέτουν τη σχετική άδεια ασκήσεως του επαγγέλματος για χρονικό διάστημα ενός έτους.

Οι χώροι των γραφείων που χρησιμοποιεί η υπηρεσία μας και πρέπει να καθαρίζονται είναι οι πιο κάτω:

- Λ. Αθηνών 31 (δύο ημέρες την εβδομάδα)
- ❖ 1^{ος} όροφος εμβαδού 183 τ.μ. γραφεία
- ❖ Ισόγειο εμβαδού 188 τ.μ. γραφεία
 - Λ. Αθηνών 33 (δύο ημέρες την εβδομάδα)
- ❖ 1^{ος} όροφος εμβαδού 160 τ.μ. γραφεία
- ❖ Ισόγειο εμβαδού 186 τ.μ. γραφεία
- ❖ 1^{ος} υπόγειος όροφος εμβαδού 216 τ.μ. γραφεία και 51 τ.μ. βοηθητικοί χώροι
- ❖ 2^{ος} υπόγειος όροφος εμβαδού 260 τ.μ. αίθουσα συνεδρίων με βοηθητικούς χώρους
- ❖ 3^{ος} υπόγειος όροφος εμβαδού 290 τ.μ. αποθηκευτικοί χώροι

Και στα δύο κτήρια, υπάρχει κλιμακοστάσιο από το 3^ο υπόγειο έως και τον 1^ο όροφο. Επίσης υπάρχουν και εξωτερικοί χώροι εμβαδού περίπου 100 τ.μ.

- καθαριότητα στις εγκαταστάσεις της ΕΕΛ Κορίνθου-Λουτρακίου και στο κτίριο επί της οδού Κύπρου 84 (Ταμείο) μία ημέρα την εβδομάδα

Οι παραπάνω χώροι θα είναι στην ευθύνη για την καθαριότητά τους από τον ανάδοχο. Ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Εξαιρούνται οι επίσημες αργίες.

Ενδεικτικά οι εργασίες που θα γίνονται είναι οι πιο κάτω:

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων και κλιμακοστασίων, δύο φορές την εβδομάδα (χώροι γραφείων, WC κλπ).
- Καθαρισμός επίπλων γραφείων, δύο φορές την εβδομάδα (γραφεία, τραπέζια, γκισέ, νεροχύτες, καρέκλες, δοχεία απορριμμάτων).
- Καθαρισμός τουαλετών με απορρυπαντικό και απολυμαντικό (πλακάκια, είδη υγιεινής, δοχεία απορριμμάτων κλπ).
- Περισυλλογή απορριμμάτων και απόρριψη αυτών στους κάδους του Δήμου.
- Καθαρισμός του περιβάλλοντα χώρου εξωτερικά των κτηρίων.
- Καθαρισμός γενικός θυρών, ασανσέρ, εσωτερικών υαλοπινάκων και των χώρων των υπογείων, μία φορά τον μήνα.

Τα υλικά καθαριότητας και τα λοιπά αναλώσιμα είδη (σακούλες κλπ) εκτός του χάρτου υγιεινής και του υγρού καθαρισμού χεριών, βαρύνουν τον ανάδοχο. Επίσης τον ανάδοχο βαρύνουν οι δαπάνες για την ασφάλιση του προσωπικού του, για δώρα, επιδόματα και άδειες αυτού. Οι εργασίες θα γίνονται με εξοπλισμό του αναδόχου σύμφωνα με τους κανόνες καθαριότητας.

Η ΔΕΥΑ θα ελέγχει με τη σχετική προβλεπόμενη Επιτροπή Παραλαβής Εργασιών την καλή εκτέλεση αυτών και αυτό θα είναι προϋπόθεση για την εξόφληση του αναδόχου. Προσφορά μπορούν να καταθέσουν ιδιώτες ή επιχειρήσεις που ασκούν την ανωτέρω δραστηριότητα προσκομίζοντας τη σχετική άδεια ασκήσεως του επαγγέλματος.

Η προσφορά θα αναφέρεται σε μηνιαία αποζημίωση και θα περιλαμβάνει την εργασία καθαρισμού, τα υλικά καθαριότητας, την ασφάλιση προσωπικού, δώρα, επιδόματα και άδειες και θα είναι σταθερή για ένα (1) έτος. Ο ΦΠΑ θα βαρύνει τη ΔΕΥΑ Κορίνθου.

Στην προσφορά θα αναφέρονται εκτός των άλλων, ο αριθμός των εργαζομένων, καθώς και οι ημέρες και ώρες εργασίας.

Η δαπάνη για το συνεργείο καθαρισμού προϋπολογίζεται σε 14.400,00 ευρώ χωρίς ΦΠΑ για ένα (1) έτος και στην τιμή συμπεριλαμβάνονται τα υλικά καθαριότητας. Για την ανωτέρω εργασία έχει εγγραφεί πίστωση στον προϋπολογισμό του έτους 2025 με Κ.Α. 61.00.0009 και τίτλο «Υπηρεσίες καθαριότητας γραφείων».

Το ποσό των 14.400,00 ευρώ είναι μέσα στα όρια για απευθείας ανάθεση παροχής υπηρεσιών που προβλέπονται στο άρθρο 328 του Ν. 4412/2016.

Η Υπηρεσία μας με την 4393/11-12-2024 επιστολή της, ζήτησε να της αποσταλεί προσφορά.

Η ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΑΝΙΚΑ απέστειλε την 4511/17-12-2024 προσφορά με την οποία μας προσφέρει τα ανωτέρω στη συνολική τιμή των 14.400,00 € χωρίς ΦΠΑ για χρονικό διάστημα ενός έτους.

Παρακαλούμε για την δέσμευση της πίστωσης, την έκδοση της Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης και την ανάθεση της υπηρεσίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑ, κατόπιν των ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την δέσμευση της πίστωσης ποσού 14.400,00 € από τον Κ.Α. 61.00.0009 του προϋπολογισμού έτους 2025 και τη διάθεσή του για την πληρωμή της δαπάνης της υπηρεσίας.
2. Αναθέτει στην ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΑΝΙΚΑ, ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, Σίφνου 1, Κόρινθος, Α.Φ.Μ. 127167915, την υπηρεσία καθαριότητας των γραφείων της ΔΕΥΑ Κορίνθου στη συνολική τιμή των 14.400,00 € χωρίς ΦΠΑ για χρονικό διάστημα ενός έτους σύμφωνα με την 4511/17-12-2024 προσφορά της. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες αναφέρονται αναλυτικά στην Τεχνική Εκθεση που συνέταξε η Υπηρεσία μας
3. Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού, υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **20/210/2024**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ : Στο σημείο αυτό λύεται η συνεδρίαση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΥ ΝΙΚΟΛΕΤΑ

ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΔΑΝΙΗΛ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (απών)

ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (απών)

ΡΑΝΤΙΤΣΑ ΜΑΡΙΝΑ (απούσα)

ΝΤΙΓΚΙΡΛΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΠΡΩΤΟΠΑΠΑ-ΚΑΝΕΛΛΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ (απούσα)

ΛΑΜΠΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ