

**ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ****ΚΟΙΝΟ****ΠΡΟΣ:** Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

**ΚΟΙΝ.:** ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΤΟΛΟΥ

Λιοσίων 22, ΤΚ 10438 – Αθήνα

ΦΕΙΔΙΟΥ 10, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10678

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ

Βασ. Γεωργίου 1, ΤΚ 54640 - Θεσσαλονίκη

ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Τηλ.210-3831581, 210-3829575

Μαντζαγριωτάκη 76, ΤΚ 17676 – Καλλιθέα

Φ. 800/768/20

Σ. 151

Αθήνα, 11 Μαΐου 2020

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΤΕΣ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 03/2020**

## 1. Έχοντας υπόψη:

α. Τον Κωδ. Ν. 4944/1931 (ΦΕΚ Α' 377), «Περί Ταμείου Εθνικού Στόλου».

β. Το Π.Δ. την 2 Μαρ./16 Απρ. 1934(ΦΕΚ Α' 130) «Περί Εκτελέσεως του Κωδ. Ν.4944/1931 Περί Ταμείου Εθνικού Στόλου».

γ. Το Π.Δ. 34/1995(ΦΕΚ Α' 30), «Περί Κωδικοποίησης Διατάξεων Νόμου Περί Εμπορικών Μισθώσεων» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του Ν.4242/2014.

δ. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

ε. Το Ν.Δ. 93/1973(ΦΕΚ Α' 169), «Περί Συμπληρώσεως των Διατάξεων Περί Εκμισθώσεων Ακινήτων των Ταμείων Εθνικής Αμύνης, Εθνικού Στόλου και Αεροπορικής Αμύνης».

στ. Το Ν. 4182/13 (ΦΕΚ Α'/185) «Κώδικας Κοινοφελών Περιουσιών, Σχολαζουσών Κληρονομιών και λοιπές διατάξεις».

**ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ**

2. Ανοικτό Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό που θα διεξαχθεί με γραπτές προσφορές, την **25 Ιουνίου 2020**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:30 π.μ.** στα γραφεία του Ταμείου Εθνικού Στόλου, που βρίσκονται επί της οδού Φειδίου 10, στον 6<sup>ο</sup> Όροφο, στην Αθήνα, για την εκμίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας του που προορίζονται για **επαγγελματική χρήση** και ειδικότερα:

**ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ**

| Α/Α | ΟΔΟΣ                    | ΧΩΡΟΣ                 | Τ.Μ (Μ <sup>2</sup> )     | ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ |
|-----|-------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| 1   | Φειδίου 10, Αθήνα       | ΙΣΟΓΕΙΟ (Ι-3) & (Ι-5) | 47,37                     | 280,00 €                  |
| 2   | Φειδίου 10, Αθήνα       | Γ' ΟΡΟΦΟΣ (Γ-2)       | 32,22                     | 180,00 €                  |
| 3   | Παλλάδος 24-26          | ΥΠΟΓΕΙΟ (Υ-7)         | 20,25                     | 50,00 €                   |
| 4   | Παλλάδος 24-26          | ΙΣΟΓΕΙΟ (Ι-17)        | 15,79 (ΙΣ)<br>6,31 (ΠΑΤ)  | 150,00 €                  |
| 5   | Παλλάδος 24-26          | Γ' ΟΡΟΦΟΣ (Γ4)        | 21,23                     | 120,00 €                  |
| 6   | Φιλωτά 7, Θεσσαλονίκη   | ΙΣΟΓΕΙΟ               | 18,86 (ΙΣ)<br>15,61 (ΠΑΤ) | 190,00 €                  |
| 7   | Λυκούργου 115, Καλλιθέα | ΥΠΟΓΕΙΟ               | 100,00                    | 150,00 €                  |

3. Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τους πάγιους όρους διαγωνισμών του ΤΕΣ και το Ν. 4182/2013 όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

4. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό συμπληρώνουν και υποβάλλουν στο ΤΕΣ το συνημμένο Παράρτημα «Α» έντυπο γραπτής προσφοράς, το αργότερο μέχρι δεκαπέντε (15) λεπτά πριν από την ημερομηνία / ώρα διενέργειας του διαγωνισμού.

5. Στην περίπτωση που κατά τη διενέργεια του διαγωνισμού υποβληθούν γραπτές προσφορές με το ίδιο τίμημα, δηλαδή προκύψουν πλειοδότες στο διαγωνισμό πάνω από δύο ενδιαφερόμενοι, τότε ο Πρόεδρος της Επιτροπής δύναται να καλέσει μόνο τους προσφέροντες πλειοδότες με το ίδιο τίμημα να παραστούν σε κοινή ακρόαση την ίδια ή άλλη ημερομηνία, όπου ζητά να προσφέρουν (προφορικώς) μεγαλύτερο τίμημα για την ανάδειξη του τελικού πλειοδότη. Οι υποβληθείσες προσφορές καταγράφονται στον πίνακα υποβολής προσφορών ως συνημμένο Παράρτημα «Β» και προσυπογράφονται από τους παρευρισκόμενους στο διαγωνισμό συμμετέχοντες.

6. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται κατάθεση εγγυήσεως, ίσης με την τιμή εκκινήσεως του ενοικιαζόμενου χώρου, ως αυτή αναγράφεται στη διακήρυξη, η οποία θα επιστραφεί σε όσους δεν πλειοδοτήσουν.

7. Οι πλειοδότες του εκάστοτε διαγωνισμού οφείλουν να έχουν υπογράψει μισθωτήριο συμβόλαιο με το Ταμείο, το αργότερο εντός είκοσι (20) ημερών από την ημέρα διεξαγωγής του.

8. Οι Δήμοι προς τους οποίους κοινοποιείται η παρούσα διακήρυξη παρακαλούνται όπως αναρτήσουν αυτήν στους πίνακες ανακοινώσεων των Δημοτικών καταστημάτων τους.

9. Για πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία διενέργειας και τα δικαιολογητικά συμμετοχής στο διαγωνισμό καθώς και για προγραμματισμό επίσκεψης μισθίου οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να επικοινωνήσουν τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και στα τηλέφωνα 210-3829575 και 210-3831581, Προϊστάμενος Γραφείου Εκμισθώσεων ΤΕΣ, Υποπλοίαρχος (Ε) Ευγένιος Παπαδόπουλος ΠΝ.

Αρχιπλοίαρχος (Ο) Ιωάννης Μαγουλάς ΠΝ  
Διευθυντής ΤΕΣ



Ακριβές Αντίγραφο  
Πλωτάρχης (Ε) Χρήστος Κυρούδης ΠΝ  
Προϊστάμενος Γραμματείας ΤΕΣ

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ****για τον Πλειοδοτικό Διαγωνισμό ΤΕΣ υπ' αριθμ.....**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος / η ..... με  
Α.Δ.Τ.: ..... εκδοθείσας από .....  
την ..... - ..... - ..... με Α.Φ.Μ.: ....., ΔΟΥ: .....  
προσφέρω για τη μίσθωση τ..... κατοικίας / επαγγελματικής στέγης / αγροτεμαχίου,  
ιδιοκτησίας ΤΕΣ το ποσό των ..... ευρώ  
(ολογράφως) (.....,....€) μηνιαίως.

Ο προσφέρων

.....  
(Ονοματεπώνυμο).....  
(Υπογραφή)

Ημερομηνία.....

Παράστημα «Β»  
Ανήκει στην Διακήρυξη 03/2020 από ..... - ..... - 2020/ΤΕΣ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΡΑΠΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

για το .....(.....) υπό στοιχεία .....  
επί της οδού ..... οτ.....

| ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ/ΕΠΩΝΥΜΙΑ | ΑΦΜ | ΑΡ. ΔΕΛΤ. ΤΑΥΤ.<br>ή<br>ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ | ΥΠΟΒΑΛΗΘΕΝΤΑ<br>ΔΙΚΑΙΟΔΟΤΗΤΙΚΑ | ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ<br>ΤΙΜΗΜΑ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ<br>ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|------------------------|-----|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------|
|                        |     |                                     |                                |                        |                         |

Υπογραφή