



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Χίος 07 / 11 / 2017
Α.Π. 5091

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Πολυτεχνείου 1
Τ.Κ. : 82131, Χίος
Τηλ : 2271350508
FAX : 2271350546
Πληροφορίες : Μισοετζή Ειρήνη
E-mail : d.technikonerg@chios.pvaigaiou.gov.gr

ΠΡΟΣ: Κο ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΖΟΥΡΟ του Ιωάννη

ΚΟΙΝ. 1) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Χίου
2) Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών,
Περιβάλλοντος & Βιομηχανίας
Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου,
κ. Βαλσαμίδα Θεόδωρο
3) Γενική Δ/ση Αναπτυξιακού
Προγραμματισμού, Περιβάλλοντος και
Υποδομών Βορείου Αιγαίου

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΡΥΕΣ -ΝΕΑ ΜΟΝΗ-ΑΥΤΩΝΥΜΑ-ΕΛΙΝΤΑ»

Στην Χίο σήμερα 17 - 11 - 2017 ημέρα Τρίτη οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :

1. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ, Περιφερειάρχης Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου που εκπροσωπεί την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, που εδρεύει στην Μυτιλήνη Λέσβου Δ/ση Κουντουριώτη 1, ΤΚ 81100 με ΑΦΜ 997817101, Δ.Ο.Υ Μυτιλήνης και στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «Αναθέτουσα Αρχή» & ο

2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΡΟΣ του Ιωάννη, Εργολήπτης Δημοσίων Έργων με έδρα τον Πολιχνίτο Λέσβου, οδός Κωνσταντίνου Δεληγιάννη 11, ΤΚ 81300 με ΑΦΜ 026269771, Δ.Ο.Υ Λέσβου, ο οποίος στο εξής θα καλείται στην παρούσα ως «Ανάδοχος» του παραπάνω έργου, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την παραπάνω ιδιότητα και έχοντας υπόψη τα εξής:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4412/16 ««Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα τα άρθρα 105 και 135 αυτού περί εργολαβικών συμβάσεων.
- 2) Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με και ισχύει με τον Ν.4071/12.
- 3) Το ΠΔ 7/2013 (ΦΕΚ 26Α/31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών, και υπηρεσιών του Ν.3316/2005 αρμοδιότητας των Περιφερειών».
- 4) Το Π.Δ.137/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου» που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 230Α'/27-12-2010.
- 5) Την παρ. 13 του άρθρου 1 του Ν. 2229/94, με βάση την οποία κατά την υπογραφή του παρόντος επανακαθορίζονται τα υπόλοιπα κονδύλια (απρόβλεπτα, αναθεώρηση , ΦΠΑ κτλ) ανάλογα με το ποσοστό έκπτωσης.
- 6) Τον Ν. 3414/2005 «Τροποποίηση του Ν.3310/2005 «Μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγημένων κατά την διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων».
- 7) Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του ΠΔΕ/ ΣΑΕΠ-588 με κωδικό 2014ΕΠ58800000.14

- 8) Όλα τα μέχρι σήμερα υπάρχοντα Συμβατικά στοιχεία του φακέλου του έργου του θέματος, τα οποία και διέπουν την παρούσα σύμβαση.
- 9) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **1827/11-04-2017** απόφαση της Πρ/νης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χίου (ΑΔΑ: 7Ζ2Λ7ΛΩ-ΜΤΗ), με την οποία εγκρίθηκε η τεχνική μελέτη του προαναφερόμενου έργου.
- 10) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **393/2017** (πρακτικό 14ο/11-04-2017, θέμα 39ο) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΑΔΑ: 6ΓΗ27ΛΩ-ΓΕΟ), με την οποία εγκρίθηκε η δημοπράτηση και η διακήρυξη του προαναφερόμενου έργου καθώς και ο ορισμός Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου κατά τα οριζόμενα των διατάξεων του άρθρου 26 του Ν.4024/2011.
- 11) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **728/2017** (πρακτικό 27ο/30-6-2017, θέμα 3ο) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΑΔΑ: 61ΑΒ7ΛΩ-611), με την οποία εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, και η συνέχιση της διαδικασίας του έργου με προσωρινό μειοδότη τον «Παναγιώτη Ζούρο του Ιωάννη» με προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης 36,62%.
- 12) Την υπ' αριθμ. πρωτ. **919/2017** (πρακτικό 33ο/11-8-2017, θέμα 14ο) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (ΑΔΑ: ΩΠ567ΛΩ-ΒΨΒ), με την οποία εγκρίθηκε το 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση του αποτελέσματος διαγωνισμού του έργου στον οικονομικό φορέα «Παναγιώτη Ζούρο του Ιωάννη» με προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης 36,62%.
- 13) Την **Πράξη 20/2017** της υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή της Σύμβασης του έργου.
- 14) Τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά του άρθρου 4.2 της διακήρυξης που προσκόμισε ο ανάδοχος στη Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χίου.

Α Ν Α Θ Ε Τ Ε Ι

Α) Στον δεύτερο των παραπάνω συμβαλλομένων την εκτέλεση των εργασιών του πιο πάνω έργου, με τις τιμές της προσφοράς του, που προσφέρθηκαν κατά την δημοπρασίας της 22/6/2017 δηλ. με συνολική δαπάνη προσφοράς και αρχικό συμβατικό αντικείμενο συνολικού ποσού **285.195,97 €** (συμπεριλαμβανομένων των δαπανών αναθεωρήσεων, απροβλεπτών, Γ.Ε.- Ο.Ε. και Φ.Π.Α 17%) το οποίο αντιστοιχεί σε μέση έκπτωση **36,62 %** (Τριάντα έξι και εξήντα δύο επί τοις εκατό) επί των τιμών του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας και αναλύεται ως κάτωθι :

	ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΚΠΤΩΣΗ	ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
Σύνολο εργασιών περιλαμβανομένου ΓΕ+ΟΕ 18%	334.317,84	36,62%	211.880,22
Απρόβλεπτα 15%	50.147,68		31.782,03
Μερικό Σύνολο Σ1	384.465,51		243.662,25
Αναθεώρηση	149,87		94,99
Μερικό Σύνολο Σ2	384.615,38		243.757,24
Αναλογ. ΦΠΑ 17%	65.384,62	ΦΠΑ 17%	41.438,73
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	450.000,00		285.195,97

Β) Δια την **καλή εκτέλεση** των εργασιών και την πιστή εφαρμογή των όρων της παρούσης σύμβασης και οποιαδήποτε απαίτηση της Δ.Τ.Ε. της Περιφερειακής Ενότητας Χίου ως κυρίου του παρόντος έργου κατά του αναδόχου, ο ανάδοχος κατέθεσε την κάτωθι εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως του **ΤΜΕΔΕ υπ' αριθ. e-3107**, ποσού **12.188,00 €**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.4412/2016.

Γ) Συνολική προθεσμία περαιώσεως του έργου, σύμφωνα και με τα σχετικά άρθρα της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι η **17/11/2018**. Τμηματικές αποκλειστικές προθεσμίες δεν ορίζονται στην Ε.Σ.Υ.

Δ) Ποινική Ρήτρα

Ορίζεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας ως ακολούθως

Μέση ημερήσια αξία του έργου : $243.757,24 / 365 = 667,83 \text{ €}$

Για υπέρβαση έως $365 \times 20\% = 73$ ημέρες μετά την λήξη της σύμβασης ορίζεται ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα υπέρβασης $667,83 \times 15\% = 100,17 \text{ €}$. Για επιπλέον υπέρβαση $365 \times 15\% = 55$ ημέρες ορίζεται ποινική ρήτρα για κάθε μέρα υπέρβασης $667,83 \times 20\% = 133,57 \text{ €}$. Οι συνολικές ποινικές ρήτρες που θα επιβληθούν για υπέρβαση προθεσμίας μπορεί να φτάσει το μέγιστο ως το ποσό των $243.757,24 \times 6\% = 14.625,43 \text{ €}$.

Ε) Οι συμβατικές ποσότητες εργασιών επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλλασον δαπάνη») να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση εργασιών της εργολαβίας με τους περιορισμούς και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρ. 3β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

Ζ) Ο ανάδοχος δήλωσε ότι η Ταχυδρομική Δ/νση του είναι: Ακρωτήρι Μυτιλήνης, Μυτιλήνη ΤΚ 81100, τηλ. 22520-41712 και fax :22510-62024, e-mail: pzouros@teemail.gr και ότι αντικλητός για την αλληλογραφία με τις υπηρεσίες του φορέα κατασκευής του έργου και την έγκυρη και έγκαιρη παραλαβή των εγγράφων των υπηρεσιών αυτών, ορίζει τον Πολίτη Μιχαήλ με Ταχ. Δ/νση : Βούρλων 3, Χίος, Τ.Κ. 82132, τηλ. 22711-00841, κιν. 6947435716 και fax : 22711-00841, e-mail: Mixa_poli@yahoo.com.

Κατατέθηκαν με την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού και σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/86 περί ορισμού και αποδοχής αντικλήτου ως άνω.

Ζ) Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε σε τρεις σελίδες ως έχει, σε πολλαπλά αντίτυπα και υπογράφηκε σε όλα τα αντίτυπα από τους δύο ως άνω συμβαλλομένους ένα δε εξ' αυτών παραλαμβάνει σήμερα ο δεύτερος των συμβαλλομένων ανάδοχος του έργου, τα δε υπόλοιπα παραμένουν στο αρχείο της υπηρεσίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου

Ο Ανάδοχος

ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ Δ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ
Περιφερειάρχης Βορείου Αιγαίου

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΟΥΡΟΣ του Ιωάννη
Εργολήπτης Δημοσίων Έργων