



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΛΑΣ
Ταχ.Δ/ση: Διοικητήριο
Τηλ. 2381022951-2381027620

ΑΠΟΦΑΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΙΟΥ
ΑΡΙΘ.3/2026

Η κατά την παρ. 6 του άρθρου 3 του Ν 3208/2003, όπως ισχύει, Επιτροπή Δασολογίου Π.Ε.Πέλλας, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 339779/03-07-2023 (ΑΔΑ:Ψ6ΜΒ4653Π8-2Ο3) Απόφαση Επιθεωρητή Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας Θράκης αποτελούμενη από τους:

- 1) Παπαδόπουλο Ζαχαρία, Δασολόγο, προϊστάμενο της Δ/σης Δασών Π.Ε. Πέλλας, ως πρόεδρο,
- 2) Κωδωνά Μαρία, Δασολόγο, αν/τρια προϊσταμένη του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων Δ/σης Δασών Π.Ε. Πέλλας, ως μέλος,
- 3) ΣέξτουΠερσεφώνη, Δασολόγο, αν/τρια προϊσταμένη του Τμήματος Προγρ/σμού και Μελετών Δ/σης Δασών Π.Ε. Πέλλας, ως μέλος,

παρουσία και του γραμματέα αυτής Μακούφη Χρήστου, Δασοφύλακα της Δ/σης Δασών Π.Ε. Πέλλας, συνεδρίασε στις 1 Απριλίου 2026 στα γραφεία της Δ/σης Δασών Πέλλας ύστερα από την υπ' αριθ. 22/13-3-2026 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής Παπαδόπουλου Ζαχαρία, για να εξετάσει την αίτηση του Σλίμπα Προκόπιου του Γεωργίου (αρ.πρωτ. Επιτροπής Δασολογίου: 182/30-8-2022), κάτοικου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης, «περί του ειδικότερου χαρακτηρισμού της έκτασης που εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις στον Αναρτημένο μετά την Αναμόρφωση και μερικώς Κυρωμένο Δασικό χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων ΠΕ Πέλλας».

Με την αίτηση κατατέθηκαν:

1. Απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα ανάρτησης.

Η αίτηση αφορά σε ακίνητο περιοχής Έδεσσας συνολικού εμβαδού κτηματογράφησης 1.921,00 τ.μ. που βρίσκεται εντός του «Δάσους-Πάρκου Έδεσσας». Μετά την τοποθέτηση από την Επιτροπή των συντεταγμένων του στον Αναρτημένο μετά την Αναμόρφωση Δασικό Χάρτη όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ, διαπιστώθηκε ότι το τμήμα 1 εμβαδού 1.319,61 τ.μ. εμπίπτει στις δασικές εν γένει εκτάσεις από 1 έως 4 του αρ. 3 του Ν. 998/79 με μορφή ΑΔ¹ και δευτερεύοντα χαρακτηρισμό ΑΝ². Το τμήμα 1 που ορίζεται από τις κορυφές 1,2,3,...17,18,1, απεικονίζεται στο συνημμένο απόσπασμα Κυρωμένου Δασικού Χάρτη κλίμακας 1:500 μαζί με τον συνημμένο πίνακα συντεταγμένων κορυφών (ΕΓΣΑ 87).

Κατά την φωτοερμηνεία των αεροφωτογραφιών έτους 1945, προκύπτει ότι το σύνολο της εξεταζόμενης έκτασης καθώς και οι γειτονικές αυτής εκτάσεις ήταν γεωργικά καλλιεργούμενες και βρίσκονταν εντός ευρύτερης λοφώδους αγροτικής περιοχής. Επισημαίνεται ότι η Δασική Υπηρεσία με την υπ' αριθμ. 962/22-4-1976 (ΦΕΚ 596/Β/1976) απόφαση Νομ. Πέλλας κήρυξε έκταση 3.550 στρ., εντός της οποίας εντάσσονται και οι ανωτέρω εκτάσεις, ως αναδασωτέα και προχώρησε σε ευρείας έκτασης αναδασώσεις. Με την υπ' αριθμ. 7642/4-8-2017 (ΑΔΑ: 63ΠΝΟΡ1Υ-ΥΦ3) έγινε μερική άρση της αναδασωτέας ιδιότητας για έκταση συνολικού εμβαδού 445,180 στρ.

Από την φωτοερμηνεία των αεροφωτογραφιών πρόσφατης λήψης (2015) προκύπτει ότι η εξεταζόμενη έκταση φέρει πυκνή υψηλή δασική βλάστηση. Όπως προέκυψε από την επιτόπια αυτοψία της Επιτροπής, η βλάστηση αυτή η οποία φύεται σε έδαφος που επικρατούν ήπιες κλίσεις εδάφους, συντίθεται κατά κύριο λόγο από άτομα πεύκης (*Pinus* sp.) προερχόμενα από την αναδάσωση που πραγματοποίησε η Δασική Υπηρεσία στην ευρύτερη περιοχή την περίοδο του 1980. Σε μικρότερο βαθμό απαντώνται άτομα κουτσουπιάς (*Cercis siliquastrum*), κοκκορεβυθιάς (*Pistacia terebinthus*) κλπ. και κατά θέσεις η έκταση καλύπτεται από πυκνή βλάστηση άρκευθου (*Juniperus* sp.). Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η έκταση αποτελεί δασωμένο αγρό.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟΝ ΦΑΚΕΛΟ
ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Με την οικ. 1307/5-2-2021 (ΑΔΑ: ΨΖΤΧΟΡ1Υ-ΠΦΟ) απόφαση ανάρτησης η οποία τροποποιήθηκε ως προς τις καταληκτικές ημερομηνίες υποβολής αντιρρήσεων με την 103905/9-6-2021 με ΑΔΑ: ΩΘΜΝΟΡ1Υ-ΗΣΟ, την 264580/5-11-2021 & 272696/12-11-2021 με ΑΔΑ: 91ΨΟΟΡ1Υ-ΟΒΚ, την 99345/5-4-2022 με ΑΔΑ: 97ΒΔΟΡΙΥ-ΑΙΓ, την 211545/17-6-2022 με ΑΔΑ:6ΡΜ9ΟΡ1Υ-ΟΛΙ και την 248334/25-7-2022 με ΑΔΑ: 9Υ834653Π8-ΕΒΒ όμοιές της, και τροποποιήθηκε με την 33547/3-2-2022 με ΑΔΑ: 6ΡΕΟΡ1Υ-ΡΥΙ Πράξη Τροποποίησης Αναρτημένου Δασικού Χάρτη, αναρτήθηκε μετά την αναμόρφωση ο δασικός χάρτης όλων των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων των Δήμων, Αλμωπίας, Έδεσσας, Πέλλας και Σκύδρας Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας. Ο ανωτέρω Δασικός Χάρτης κυρώθηκε, με την υπ' αριθμ.372019/21-10-2022 (ΦΕΚ 756Δ/2022) με ΑΔΑ:ΡΨ0Λ4653Π8-20Λ απόφαση, Γενικού Γραμματέα Δασών του Υ.Π.ΕΝ.

¹ Άλλης μορφής εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης – Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης & στις αυτοψίες.

² Αναδασωτέα έκταση.

Κατόπιν των ανωτέρω και συγκεκριμένα:

- α) από την από 30-8-2022 αίτηση του Σλίμπα Προκόπιου, η οποία έχει υποβληθεί νομότυπα και εμπρόθεσμα και πρέπει να γίνει τυπικά δεκτή για να εξεταστεί περαιτέρω ως προς την ουσιαστική βασιμότητά της,
- β) από τον μερικώς κυρωμένο και τον αναρτημένο δασικό χάρτη,
- γ) από τα επισυναπτόμενα σε αυτήν έγγραφα,
- δ) από την αυτοψία που διενεργήθηκε,
- ε) από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε & λαμβάνοντας υπόψη τα άρθρα 2,3 και 4 του Π.Δ.32/2016.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ
Η Επιτροπή αποφασίζει ομόφωνα

Δέχεται τυπικά την αίτηση του Σλίμπα Προκόπιου του Γεωργίου (αριθ. πρωτ. 182/30-8-2022 επιτροπής Δασολογίου), κατοίκου Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης και εφαρμόζοντας τον ειδικότερο χαρακτηρισμό, όπως οι παρ. 1,2,3 και 4 του αρ.3 του ν. 998/79 διατάσσουν, αποφασίζει:

Αποδίδει στην έκταση του τμήματος 1 εμβαδού 1.319,61 τ.μ. με στοιχεία κορυφών 1,2,3,...17,18,1, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο της παρούσας Απόσπασμα Δασικού Χάρτη Κλίμακας 1:500 με συντεταγμένες κορυφών του ΠΙΝΑΚΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ, ειδικότερο χαρακτηρισμό ως **δάσος**, κατά την έννοια της παραγράφου 1 του αριθ. 3 του Ν.998/79 όπως ισχύει σήμερα, καθώς καλύπτεται από πυκνή δασική βλάστηση και πληροί τα κριτήρια που τίθενται με το Π.Δ.32/2016.

Η παρούσα απόφαση στο σύνολό της:

- ✓ Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο εμπραγμάτων δικαιωμάτων.
- ✓ Επιδίδεται στον Σλίμπα Προκόπιο του Γεωργίου, κάτοικο Καλαμαριάς (Αμίσου 3, Τ.Κ. 55131 Καλαμαριά), κοινοποιείται και αναρτάται στον δικτυακό τόπο ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4727/2020 (ΦΕΚ 184 Α/23-09-2020), όπως ισχύουν.

Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να υποβληθεί προσφυγή ενώπιον της αρμόδιας Τεχνικής Επιτροπής Δασολογίου Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης, της παρ. 7 άρθρου 3 του Ν. 3208/2003, εντός προθεσμίας σαράντα πέντε (45) ημερών από την ανάρτησή της στον δικτυακό τόπο Διαύγεια.

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 1ης Απριλίου 2026.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Παπαδόπουλος Ζαχαρίας
Δασολόγος

Μακούφης Χρήστος
Δασοφύλακας

1. Κωδωνά Μαρία, Δασολόγος
2. Σέξτου Περσεφόνη, Δασολόγος



Σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ'87
Κλίμακα: 1:500
Αιτών: Σλίμπας Προκόπιος

Τμήμα: 1
Εμβαδόν: 1319,61 τ.μ.
Κορυφές: 1-2-3-...17-18-1
Ειδικότερος χαρακτηρισμός: Δάσος (παρ. 1 άρθρου 3 ν.998/79 όπως ισχύει)

A/A	X	Ψ
1	335343	4519679
2	335332	4519671
3	335308	4519671
4	335300	4519684
5	335309	4519692
6	335321	4519703
7	335325	4519702
8	335330	4519695
9	335334	4519689
10	335339	4519696
11	335339	4519707
12	335339	4519719
13	335346	4519725
14	335349	4519722
15	335356	4519711
16	335350	4519700
17	335345	4519691
18	335343	4519679

Έδεσσα, 1-4-2026

Ο Πρόεδρος
Ζαχαρίας Παπαδόπουλος

Τα μέλη
Μαρία Κωδωνά
Περσεφόνη Σέξτου