



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –
ΘΡΑΚΗΣ (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
2012ΕΠ03100000)»

ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ
ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕ
ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΟΥΣ 2020-2021 (τμήμα
προαίρεσης)»

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ: ΣΑΕΠ 531/Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ53100006
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 1.488.000,00€ (με ΦΠΑ)
ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ: 992.000,00€ (με ΦΠΑ)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ (τμήμα προαίρεσης): 467.114,83 € (με Φ.Π.Α.)

Στην Κομοτηνή, σήμερα, 08 Σεπτεμβρίου 2022, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. η Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης), που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Μέτιο Χρήστο του Γεωργίου, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010, και
2. ο οικονομικός φορέας «κ/ξ «ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε. – ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΑΡΙΣΤΕΑ», που εδρεύει στον Ν. Ζυγό – Ξάνθη Τ.Κ. 67100 με Α.Φ.Μ. 997116843/ΔΟΥ Ξάνθης και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Συμεών Δ. Ζάρρα, Πρόεδρο Δ.Σ. & Δ/ντα Σύμβουλο

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Την υπ' αριθ. 179181/2339/27.11.2019 (19REQ005922262) Απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. , με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης του υποέργου της επικεφαλίδας με προϋπολογισμό 1.500.000,00 € σε βάρος του έργου με Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ53100006 της ΣΑΕΠ 531, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθ. 246137/1817/10.03.2022 Απόφαση (6ΨΦΦ7ΛΒ-ΣΘΞ).
2. Την τεχνική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του υποέργου «**Τακτική συντήρηση οδικού δικτύου αρμοδιότητας ΠΕ Ξάνθης έτους 2020-2021**» του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 2012ΕΠ03100000) εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 2.480.000,00€ (με ΦΠΑ και δικαίωμα προαίρεσης) όπως αυτά εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. πρωτ. 57113/Ξ-ΔΤΕ-1243/21.04.2020 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.

3. Τη με αριθ. 308/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 90807ΛΒ-ΑΒΒ) με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων (κάτω των ορίων) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και δυνατότητα άσκησης δικαιώματος προαίρεσης και η οποία είχε συνταχθεί από τη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα πρότυπα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ..
4. Τη με αριθ. 608/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: ΩΤΕ97ΛΒ-ΝΡΓ, ΑΔΑΜ: 20ΑWRD007754619) με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο κατακυρώνεται η σύμβαση στον οικονομικό φορέα «κ/ξ «ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε. – ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΑΡΙΣΤΕΑ» με μέση έκπτωση πενήντα τρία και εβδομήντα οκτώ τοις εκατό (53,78%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 228032/4060/21.12.2020 σύμβαση κατασκευής έργου ύψους 701.081,02€ (με ΦΠΑ) μεταξύ της ΠΑΜΘ και της κ/ξίας «ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε. – ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΑΡΙΣΤΕΑ» (20SYMNV007900068), ημερομηνία ολοκλήρωσης της οποίας έχει οριστεί η 20.12.2022
6. Τη με αριθ. 189/2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 9Κ5Ξ7ΛΒ-ΗΗ1, ΑΔΑΜ: 22ΑWRD010748372) με την οποία εγκρίθηκε η εξάσκηση του δικαιώματος προαίρεσης και το σχέδιο της παρούσας σύμβασης

συμφωνούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

1. Η πρώτη από τους συμβαλλόμενους ως εργοδότης, αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο ως ανάδοχο, την κατασκευή του υποέργου **«Τακτική συντήρηση οδικού δικτύου αρμοδιότητας ΠΕ Ξάνθης έτους 2020-2021 (τμήμα προαίρεσης)»** του έργου «Επισκευή και συντήρηση οδικού δικτύου Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (συνέχιση του έργου 2012ΕΠ03100000)», για ποσό τετρακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων εκατόν δέκα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τριών λεπτών (467.114,83 €), εκ των οποίων για καθαρές εργασίες διακόσιες εξήντα έξι χιλιάδες εξακόσια ογδόντα τρία ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά (266.683,99 €), για ΓΕ+ΟΕ 18% σαράντα οκτώ χιλιάδες τρία ευρώ και δώδεκα λεπτά (48.003,12 €), για απρόβλεπτα σαράντα επτά χιλιάδες διακόσια τρία ευρώ και επτά λεπτά (47.203,07 €), για απολογιστικές δαπάνες δέκα τρεις χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (13.500,00€), για ΓΕ+ΟΕ απολογιστικών 18% χίλια εκατόν είκοσι τρία ευρώ και δέκα πέντε λεπτά (1.123,15€), για αναθεώρηση εκατόν ενενήντα δυο ευρώ και δέκα οκτώ λεπτά (192,18) και για Φ.Π.Α 24% ενενήντα χιλιάδες τετρακόσια εννέα ευρώ και τριάντα δυο λεπτά (90.409,32€).
2. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας εργολαβίας και τους κανόνες της τέχνης, όπως αναφέρονται στη Διακήρυξη της

δημοπρασίας, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 308/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

3. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες σύμφωνα με τη Νομοθεσία για έργα ενταγμένα στη ΣΑΕΠ 531.
4. Ο ανάδοχος κατέθεσε στον εργοδότη, κατά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού, τις: (Α) υπ' αριθμ. e-150503/30.06.2022 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ ποσού 15.350,75€ και (Β) την υπ' αριθμ. e-150400/29.06.2022 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ ποσού 3.484,53€, οι οποίες αθροιζόμενες αντιστοιχούν σε ποσού τριάντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων εννέα ευρώ και εβδομήντα λεπτών (18.835,28 €), ήτοι 5,00 % επί της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.
5. Προθεσμία περαίωσης του έργου της προαίρεσης ορίζεται η 20.12.2022, ημερομηνία κατά την οποία ολοκληρώνεται χρονικά το αντικείμενο της κύριας σύμβασης. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης ολοκλήρωσης των εργασιών της κύριας σύμβασης, παρατείνεται αυτοδικαίως και κατά ίσο διάστημα και η χρονική ολοκλήρωση της παρούσας σύμβασης προαίρεσης.
6. Σύμφωνα με το άρθρο 8 της Ε.Σ.Υ. ο ανάδοχος, με βάση την ολική και τις ενδεικτικές προθεσμίες του άρθρου 7 της Ε.Σ.Υ. πρέπει να υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
7. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλονται στον ανάδοχο ποινικές ρήτρες και λοιπές κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του παρόντος έργου.
8. Σημειώνεται ότι το συμφωνητικό αυτό έχει θέση συμβάσεως μισθώσεως έργου, σύμφωνα με την έννοια του άρθρου 681 του Αστικού Κώδικα.
9. Τα παρακάτω τεύχη (συμβατικά στοιχεία) της αρχικής σύμβασης αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο και της παρούσας σύμβασης και είναι κατά σειρά ισχύος τα εξής :
 - α. Η Παρούσα σύμβαση.
 - β. Η Διακήρυξη.
 - γ. Η Οικονομική Προσφορά της αναδόχου κ/ξιας.
 - δ. Το Τιμολόγιο Μελέτης.

- ε. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- στ. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
- ζ. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
- η. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία, καθώς και οι τεχνικές μελέτες, που τυχόν θα συνταχθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
- θ. Το Χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε και υπογράφηκε πρωτοτύπως σε ένα (1) αντίτυπο.

Οι Συμβαλλόμενοι

για τον οικονομικό φορέα
κ/ξ «ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε. – ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΑΡΙΣΤΕΑ»

για την Π.Α.Μ.Θ.
(Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης)

ΖΑΡΡΑΣ Δ. ΣΥΜΕΩΝ
Εκπρόσωπος & Συντονιστής της κ/ξιας
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
της ΖΑΡΡΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ Α.Ε.

ΜΕΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Περιφερειάρχης