

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικών της υπ' αριθ. 65 της 2ας Μαΐου 2018 συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ενιαίου Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης και Εφάπαξ Παροχών.

Θ Ε Μ Α 6°

Επείγουσα επισκευή αερόψυκτων μονάδων κλιματισμού στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 58, ιδιοκτησίας Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. (Δ/νση Περ. & Προμ.).

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4052/2012 (ΦΕΚ 41/τ.Α/01-03-2012, άρθρα 35-48)
2. Τις διατάξεις του Ν. 4387/12-5-2016 (άρθρα 74-85).
3. Την Κ.Υ.Α. με αριθμό Φ.80000/55949/14809/2016 «Διάρθρωση των οργανικών μονάδων του Ενιαίου Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης και Εφάπαξ Παροχών (Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π.) (Ν.Π.Δ.Δ.)»
4. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α/08-08-2016) και ειδικότερα το άρθρο 118, παρ. 1 όπου αναφέρεται «Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ» και παράγραφο 2, όπου αναφέρεται «Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν.».
5. Την υπ' αριθ. 35130/739/9-8-10 (ΦΕΚ 1291 τ. Β΄) Απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για αύξηση και ορισμό σε ΕΥΡΩ του χρηματικού ποσού του άρθ.83 παρ.1 του Ν. 2362/1995 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων.
6. Το με αριθμ. Πρωτ. **100249/25-04-2018** Πρωτογενές Αίτημα του Τεχνικού Τμήματος της Διεύθυνσης Περιουσίας και Προμηθειών, με ΑΔΑΜ: 18REQ002995201
7. Την υπ' αρ. 300/2016 απόφαση του τέως ΤΑ.Π.Ι.Τ. με την οποία αποφασίζεται ο τρόπος κατανομής των κοινών δαπανών στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 58, στην Αθήνα, μεταξύ τέως ΤΑ.Π.Ι.Τ. και νυν Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. και 1ης ΔΥΠΕ.
8. Την με αρ. πρωτ. 102227/27-04-2018 οικονομική προσφορά του Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Περάκη Κωνσταντίνου
9. Την με αρ. πρωτ. 102207/27-04-2018 οικονομική προσφορά του τεχνικού γραφείου ηλεκτρολογικών εργασιών του Σκυλοδήμου Χαριλάου
10. Την με αρ. πρωτ. 102215/27-04-2018 οικονομική προσφορά του Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Μελαχροινούδη Παντελή

Γνωρίζοντας ότι:

Σε συνέχεια της σχετικής ενημέρωσης από τον συντηρητή του κτιρίου επί της Ακαδημίας 58 για τις βλάβες και τις δυσλειτουργίες στους δυο (2) αερόψυκτες ψύκτες της McQuay που βρίσκονται στην ταράτσα του κτιρίου και προκειμένου να αποκατασταθεί η ομαλή λειτουργία τους, ενόψει της ερχόμενης θερινής περιόδου, απαιτούνται τα εξής:

A) Αερόψυκτος ψύκτης McQuay ALR40

Ανάκτηση ψυκτικού μέσου, αντικατάσταση των δυο (2) βραχυκυκλωμένων συμπιεστών του 1^{ου} ψυκτικού κυκλώματος, αντικατάσταση φίλτρου γραμμής, πρεσάρισμα δικτύου για έλεγχο στεγανότητας και δημιουργία κενού, πλήρωση με νέο ψυκτικό μέσο R438A ≈20kg, έλεγχος και παράδοση σε λειτουργία.

Ανάκτηση ψυκτικού μέσου από το 2^ο ψυκτικό κύκλωμα, αντικατάσταση φίλτρου γραμμής, πρεσάρισμα δικτύου για έλεγχο στεγανότητας, εξεύρεση διαρροής και αποκατάσταση, δημιουργία κενού, πλήρωση με νέο ψυκτικό μέσο R438A ≈10kg, έλεγχος και παράδοση σε λειτουργία.

B) Αερόψυκτος ψύκτης McQuay ALR35

Ανάκτηση ψυκτικού μέσου από τα δυο ψυκτικά κυκλώματα, αντικατάσταση φίλτρων γραμμής, πρεσάρισμα δικτύου για έλεγχο στεγανότητας και δημιουργία κενού, πλήρωση με νέο ψυκτικό μέσο R438A ≈20kg, έλεγχος και παράδοση σε λειτουργία.

Γ) Επιπροσθέτως, στις εσωτερικές μονάδες τύπου FCU οροφής θα γίνει αντικατάσταση εξαρτημάτων όπου απαιτείται: α) αντικατάσταση ηλεκτρικών μοτέρ 14 τμχ. β) αντικατάσταση χειριστηρίων 1 τμχ. γ) αντικατάσταση περσίδων 1 τμχ. δ) αντικατάσταση φίλτρων στοιχείων 30 τμχ.

❖ Το Τμήμα Προμηθειών προέβη σε έρευνα αγοράς και συγκέντρωσε τις παρακάτω **προσφορές για την επισκευή αερόψυκτων μονάδων κλιματισμού στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 58, ιδιοκτησίας Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π.:**

ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΕΣ	ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΕ € ΑΝΕΥ ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΣΕ € ΜΕ ΦΠΑ 24%
ΠΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	102227/27-04-2018	11.190,00	13.875,60
ΣΚΥΛΟΔΗΜΟΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ	102207/27-04-2018	13.200,00	16.368,00
ΜΕΛΑΧΡΟΙΝΟΥΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	102215/27-04-2018	14.000,00	17.360,00

❖ Την οικονομικότερη προσφορά για την επισκευή αερόψυκτων μονάδων κλιματισμού στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 58, ιδιοκτησίας Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. υπέβαλε ο Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΠΕΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, με συνολικό

Περιγραφή	Κόστος / τεμ.	Τεμ. / kg	Κόστος
-----------	---------------	-----------	--------

Προμήθεια νέου συμπιεστή Maneurop	2.300,00 €	2	4.600,00 €
Προμήθεια φίλτρων γραμμής	70,00 €	2	140,00 €
Ανάκτηση ψυκτικού μέσου από το κύκλωμα, αντικατάσταση συμπιεστών και φίλτρου γραμμής, πρεσσάρισμα δικτύου για εύρεση και επισκευή διαρροής	1.750,00 €	1	1.750,00 €
Προμήθεια ψυκτικού μέσου R438a για την πλήρωση του δικτύου	45,00 €	30	1.350,00 €
Προμήθεια φιάλης ανάκτησης ψυκτικού μέσου	50,00 €	2	100,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			7.940,00 €

McQuay ALR35

- Ανάκτηση του ψυκτικού μέσου και συλλογή του σε φιάλες. Οι φιάλες θα παραμείνουν στο χώρο του πελάτη.
- Αντικατάσταση φίλτρων γραμμής.
- Πρεσσάρισμα του δικτύου με άζωτο για έλεγχο στεγανότητας.
- Δημιουργία κενού στο κύκλωμα.
- Πλήρωση με την απαιτούμενη ποσότητα ψυκτικού μέσου.
- Εκκίνηση και έλεγχος λειτουργίας.

Περιγραφή	Κόστος / τεμ.	Τεμ. / kg	Κόστος
Ανάκτηση ψυκτικού μέσου από το κύκλωμα, αντικατάσταση φίλτρου γραμμής, πρεσσάρισμα δικτύου, πλήρωση, εκκίνηση και έλεγχος λειτουργίας	500,00 €	1	500,00 €
Προμήθεια ψυκτικού μέσου R438a για την πλήρωση του δικτύου	45,00 €	20	900,00 €
Προμήθεια φιάλης ανάκτησης ψυκτικού μέσου	50,00 €	2	100,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			1.500,00 €

Παρατηρήσεις:

- Στις ανωτέρω τιμές δεν περιλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%.
- Σε περίπτωση που βρεθεί διαρροή σε σημείο που δεν είναι εφικτό να επισκευαστεί, θα ακολουθήσει νέα πρότασή μας.

1. Την ανάθεση των εργασιών για την επείγουσα επισκευή αερόψυκτων μονάδων κλιματισμού στο κτίριο επί της οδού Ακαδημίας 58, ιδιοκτησίας Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π., στον Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΠΕΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ με Α.Φ.Μ: 129628744 και Δ.Ο.Υ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην υπ' αρ. πρωτ. 102227/27-04-2018 προσφορά του, με συνολικό κόστος (υλικών και εργασιών), ποσού **11.190,00 €** (έντεκα χιλιάδες εκατόν ενενήντα ευρώ) προ ΦΠΑ 24%, ήτοι, **13.875,60 €** (δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά) **συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%**. Η ανωτέρω δαπάνη αφορά έξοδα κοινοχρήστων και θα επιβαρύνει τον ΚΑΕ 00.10.0813 «Μισθώματα ακινήτων-Έξοδα κοινοχρήστων» του προϋπολογισμού του Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. και μετά την εξόφληση του σχετικού τιμολογίου από το Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. το κόστος θα επιμεριστεί μεταξύ Ε.Τ.Ε.Α.Ε.Π. και 1^{ης} ΔΥΠΕ (ΠΕΔΥ), σύμφωνα με την ισχύουσα απόφαση με αριθμό 300/2016 του

τέως ΤΑ.Π.Ι.Τ.

2. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και Διοικητή του Ταμείου να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.
3. Την επικύρωση των πρακτικών της παρούσας απόφασης αυθημερόν.
4. Η παρούσα απόφαση όπως χαρακτηριστεί αναρτητέα στο διαδίκτυο στο πλαίσιο του προγράμματος Διαύγεια».

Στη συνέχεια ελήφθη η ακόλουθη απόφαση.

Απόφαση 710: Το Διοικητικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη όλα τα ανωτέρω,

αποφασίζει

Την αποδοχή της εισήγησης της Υπηρεσίας του Ταμείου.

Επί του ανωτέρω θέματος εγκρίνεται η επικύρωση των πρακτικών αμέσως.

Η ανωτέρω απόφαση είναι αναρτητέα στο διαδίκτυο.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.