



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
4^η Υ.ΠΕ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ**

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 583/2023

Συμβατικής Αξίας : 6.000€ πλέον ΦΠΑ (ήτοι 7.440€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

**Με αντικείμενο την παροχή υπηρεσιών ευπρεπισμού του εξωτερικού χώρου του Π.Γ.Ν.
Αλεξανδρούπολης**

Αριθμός Δέσμευσης Ποσού: 1089/0 ΑΔΑ: 9ΠΘΑ4690Ω3-05Ν

Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Αλεξανδρούπολης, σήμερα **04-05-2023**, ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφενός το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Αλεξανδρούπολης», που εδρεύει στην Αλεξανδρούπολη, στο 6^ο χλμ. Αλεξανδρούπολης – Κομοτηνής, όπως εκπροσωπείται από τον νόμιμο εκπρόσωπό του κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟ ΡΟΥΦΟ, με την ιδιότητα του Διοικητή και αφετέρου η εταιρεία με την επωνυμία ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΝΕΛΑΚΗΣ Διεύθυνση: ΚΥΡΙΑΚΗ 0, Τ.Κ: 68004, πόλη: ΚΥΡΙΑΚΗ, ΕΒΡΟΣ, τηλ.: 6977675193, Α.Φ.Μ.: 053478642 ΔΟΥ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, η οποία εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον κ. ΚΑΝΕΛΑΚΗ ΣΤΑΥΡΟ έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 4412/16 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών".
- 2) Τον Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των Δημοσίων Συμβάσεων»
- 3) Το υπ. αριθμ. 6051/06-02-2023 έγγραφο του Αν. προϊστάμενου του τμήματος επιστάσις και ιματισμού.
- 4) Την υπ. αριθμ. 21896/03-05-2023 προσφορά της εταιρείας ΚΑΝΕΛΑΚΗΣ Γ. ΣΤΑΥΡΟΣ στα πλαίσια της ανωτέρω πρόσκλησης, η οποία κατατέθηκε εκπρόθεσμα.
- 5) Την υπ. αριθμ. πρωτ 22122/03-05-2023 απόφαση έγκρισης ανάθεσης.

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Π.Γ.Ν Αλεξ/πολης

Ο Ανάδοχος

**Ευάγγελος Ρούφος
Διοικητής Π.Γ.Ν. Α**

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, καλούμενο στο εξής για συντομία «Ανάδοχο», υπηρεσίες ευπρεπισμού του εξωτερικού χώρου του Π.Γ.Ν. Αλεξανδρούπολης, σύμφωνα με το συνημμένο παράρτημα της Σύμβασης, τους κατωτέρω όρους τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και σύμφωνα με την προσφορά του.

ΑΡΘΡΟ 1^ο – Χρόνος Εκτέλεσης της Σύμβασης

Η σύμβαση ισχύει από 04/05/2023 έως 03/10/2023 για την εκτέλεση των υπηρεσιών της σύμβασης. Η σύμβαση είναι δυνατό να λυθεί και πριν τη λήξη της εφόσον για την εν λόγω υπηρεσία υπογραφεί σύμβαση από δημόσιο φορέα.

ΑΡΘΡΟ 2^ο –Περιγραφή του είδους και της τιμής

Η αφετέρου συμβαλλόμενη υποχρεούται να αναλάβει υπηρεσίες ευπρεπισμού του εξωτερικού χώρου του Π.Γ.Ν. Αλεξανδρούπολης σύμφωνα με τις προδιαγραφές της σχετικής πρόσκλησης του Νοσοκομείου και την προσφορά της αναδόχου εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 3^ο – Τρόπος Πληρωμής-Κρατήσεις.

Η πληρωμή της αξίας της παροχής υπηρεσιών θα γίνεται από το Νοσοκομείο σε Ευρώ, ύστερα από τη θεώρηση του χρηματικού εντάλματος της συγκεκριμένης εργασίας, μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, σύμφωνα με:

Α) Τιμολόγιο του «αναδόχου».

Β) Πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής και εισαγωγής των υλικών στην Αποθήκη του Νοσοκομείου.

Γ) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημέρωσης του «αναδόχου»

Κατά την πληρωμή του «αναδόχου» θα γίνουν οι εξής κρατήσεις:

1. 2% Υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης σύμφωνα με το άρθρο 3, παρ. ββ (μετά την αναρίθμηση μέσω του Ν. 3846/2010, άρθρο 24) εδάφιο ε του Ν.3580/2007 και άρθρο 77 παρ. 1 του Ν.3918/2011 (ΦΕΚ 31Α/ 02-03-2011)
2. Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται κράτηση 0,1% επί του καθαρού ποσού της αξίας των ειδών, η οποία επιβαρύνεται με χαρτόσημο 3% και Ο.Γ.Α. Χαρτοσήμου 20% σύμφωνα με το αρ. 44 Ν.4605/01-04-2019 το οποίο τροποποιεί το άρθρο 4,, του Ν.4013/2011.

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Π.Γ.Ν Αλεξ/πολης

Ο Ανάδοχος

Ευάγγελος Ρούφος
Διοικητής Π.Γ.Ν. Α

- ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ αρ. 55 του Ν.2238/94 (ΦΕΚ 151*/16-09-1994) και Ν.2992/2002 (ΦΕΚ 54*/20-03-2002): Κατά την πληρωμή των ειδών θα παρακρατείται 4% φόρος εισοδήματος
- Εφόσον κατά τις ημερομηνίες πληρωμών των χρηματικών ενταλμάτων έχουν ενεργοποιηθεί και άλλες κρατήσεις που καθορίζονται στο Ν. 4412/16 (π.χ. άρθρο 36 , §6), θα γίνεται σχετική επιπλέον κράτηση.
- Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας των τιμολογίων βαρύνει το Νοσοκομείο.

Η προθεσμία πληρωμής αναστέλλεται α) κατά το χρονικό διάστημα τυχόν δικαστικών διενέξεων καθώς και β) στις λοιπές περιπτώσεις που αναφέρονται στη σχετική ισχύουσα νομοθεσία. Επίσης, δεν προσμετρείται ο χρόνος καθυστέρησης της πληρωμής που οφείλεται σε υπαιτιότητα του Προμηθευτή.

ΑΡΘΡΟ 4° – Τόπος και Τρόπος Εκτέλεσης του έργου

Ο ανάδοχος τελεί υπό την εποπτεία της επιτροπής του Νοσοκομείου για την επίβλεψη της διαδικασίας της υπηρεσίας καθώς και τη τήρηση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εκδίδοντας σχετικό πρωτόκολλο.

Η παροχή, ο χρόνος και ο τόπος, καθώς και ο τρόπος εκτέλεσης των εν λόγω υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους τις διακήρυξης/πρόσκλησης και τη προσφορά του αναδόχου, τα οποία καθίστανται αναπόσπαστο μέρος τις παρούσας σύμβασης.

Σε περίπτωση που η υπηρεσία εκτελείται πλημμελώς (αποδεδειγμένα με αναφορές, παρατηρήσεις κτλ) το Νοσοκομείο έχει τη δυνατότητα να καταστήσει τον προμηθευτή έκπτωτο με τις ανάλογες κυρώσεις.

ΑΡΘΡΟ 5° - Κυρώσεις σε βάρος του Αναδόχου

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στον Κ.Π.Δ., ο ανάδοχος θα βαρύνεται και για κάθε ζημιά που τυχόν θα προκύψει στο Νοσοκομείο από τη μη εκτέλεση ή καλή εκτέλεση της σχετικής σύμβασης.

Σε περίπτωση που θα παραστεί ανάγκη προσφυγής στη δικαστική αρχή καθορίζεται από τώρα για όλα τα θέματα την παρούσας σύμβασης ως τόπος εκτέλεσης τα δικαστήρια της Αλεξανδρούπολης υποβαλλομένου του «Αναδόχου» ανεπιφύλακτα στη δικαιοδοσία τους.

ΑΡΘΡΟ 6° - Λοιποί Όροι

Ο ανάδοχος υποχρεούται να αναγράφει στο τιμολόγιο του τον αριθμό της παρούσας σύμβασης. Η μη αναγραφή θα έχει ως αποτέλεσμα τη μη εξόφληση του τιμολογίου.

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/16 καθώς και κάθε άλλης σχετικής διάταξης περί προμηθειών του Δημοσίου.

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Π.Γ.Ν Αλεξ/πολης

Ο Ανάδοχος

Ευάγγελος Ρούφος
Διοικητής Π.Γ.Ν. Α

Ο ανάδοχος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στη παρούσα σύμβασης καθώς και όλα τα σχετικά και συνημμένα έγγραφα του διαγωνισμού, των οποίων όλων ανεξαιρέτως έλαβε γνώση και με τα οποία συμφωνεί. Επίσης, αναλαμβάνει από κοινού και εξολοκλήρου όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Φέρει δε εις ολόκληρων και απεριορίστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπόμενων αυτού υποχρεώσεων. Με τον ίδιο τρόπο εγγυάται την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις ή εκπτώσεις.

Τα δύο μέρη δηλώνουν ότι αποδέχονται ανεπιφύλακτα όλους τους ανωτέρω όρους, θεωρούν δε τη σύμβαση έγκυρη και ισχυρή.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) πρωτότυπα τα οποία υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους. Από αυτά, τα δύο έμειναν στο Π.Γ.Ν. Αλεξανδρούπολης και το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΥΠΡΕΠΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΠΓΝ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
(ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΧΛΩΑΣΗΣ, ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα Τεχνική περιγραφή αφορά στις εργασίες αποχλόασης, αποψίλωσης και καθαρισμού του περιβάλλοντος (αύλειου) χώρου του Νοσοκομείου ως μέτρο ευπρεπισμού και πυροπροστασίας.

Αναλυτικά :

Αντικείμενο του έργου είναι η αποχλόαση, αποψίλωση δέντρων και θάμνων και ο καθαρισμός, σε όλους τους χώρους του Νοσοκομείου, με ιδιαίτερη προσοχή και προτεραιότητα στις κάτωθι αναφερόμενες περιοχές :

- 1.) Κοπή όλων των χόρτων, αποψίλωσης δέντρων και θάμνων (όπου απαιτείται) στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου. Περιφερικά των εγκαταστάσεων του οικοπέδου της Υγειονομικής Μονάδας, φράχτες παρτέρια, νησίδες χώροι στάθμευσης, και σε σημεία ανάμεσα στις Κτιριακές Δομές. Ιδιαίτερη σημασία πρέπει να δοθεί σε Νοσηλευτικά Τμήματα και Δομές (Ψυχιατρική, Μονάδα Ακτινοθεραπείας, Μονάδα Ειδικών Λοιμώξεων, Φαρμακείο χώρος Πλυντηρίων και Ιματισμού, Αποστείρωση) που περιβάλλονται από χώρους με βλάστηση.

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Π.Γ.Ν Αλεξ/πολης

Ο Ανάδοχος

Ευάγγελος Ρούφος
Διοικητής Π.Γ.Ν. Α

2.) Χώροι πλησίον διαφόρων εγκαταστάσεων υψίστης σημασίας και εύφλεκτων υλικών:

- Δεξαμενές καυσίμων
- Δεξαμενές αερίων
- Αποθήκες Υλικών
- Εγκαταστάσεις Συστημάτων Ελέγχου Η/Μ συστημάτων (BMS).

3.) Χώρους που αφορούν περιφερικές δομές του Νοσοκομείου:

- Εργαστήριο Πειραματικής χειρουργικής
- Ξενώνας «Σταύρος Νιάρχος»
- Παιδικός Σταθμός
- Εκκλησία
- Ελικοδρόμιο

4.) Ιδιαίτερα να γίνουν εργασίες αποχλόασης, αποψίλωσης δέντρων και θάμνων σε δύσβατα και δυσπρόσιτα σημεία, στα πρανές στα Επίπεδα : 0 και -1. συγκεκριμένα :

- Επίπεδο: 0 στο πρανές έναντι των Εξωτερικών Ιατρείων και του ΟΚΑΝΑ.
- Χώρος στο Επίπεδο : -1 , Κτιριακή Δομή Β : Μαγνητικός Τομογράφος, Υπόγεια διάβαση (πρανές πλησίον των κτιρίων) Μαγειρεία, Εγκαταστάσεις Τεχνικής Υπηρεσίας (BMS) και καυσίμων.

5.) Εργασίες Αποψίλωσης και ευπρεπισμού (όπου απαιτείται) στα δέντρα και στους θάμνους όλων των χώρων στάθμευσης

Για τις εργασίες ο εργολάβος θα πρέπει να διαθέτει όλα τα απαραίτητα μηχανικά μέσα κοπής, συλλογής και μεταφοράς των απορριμμάτων από τις εργασίες ευπρεπισμού. Τα ξερά κλαδιά, ξερά χόρτα, σωροί από οργανική ύλη, καθώς και άλλα εύφλεκτα φυτικά προϊόντα, που υπάρχουν ή θα προκύψουν από τις εργασίες αποχλόασης και καθαρισμού, να απομακρύνονται καθημερινά. Στα σημεία που θα προκύψουν σκουπίδια ή άλλα στερεά απορρίμματα θα γίνει και απομάκρυνσή τους. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην καθαριότητα των φρεατίων όμβριων υδάτων για την αποφυγή φραγής ή υπερκάλυψή τους.

Το χόρτο να κοπεί όσες φορές απαιτηθεί, σε μήκος όχι πάνω από τρία (3) εκατοστά.

Για την εκτέλεση όλων των εργασιών θα χρησιμοποιηθούν όλα τα απαραίτητα μηχανικά και άλλα μέσα για την ποιοτική εκτέλεση τους. Τα κλαδιά καθώς και σωροί χόρτων από τις εργασίες θα απομακρυνθούν απ' όλους τους χώρους κατά προτεραιότητα, με την έναρξη των εργασιών

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Π.Γ.Ν Αλεξ/πολης

Ο Ανάδοχος

Ευάγγελος Ρούφος
Διοικητής Π.Γ.Ν. Α

Η φόρτωση και απομάκρυνση των προϊόντων της εργασίας θα γίνεται με την ευθύνη και με μεταφορικά μέσα και εργάτες του εργολάβου.

Ο εργολάβος να ενημερώσει εγγράφως την υπηρεσία για το προσωπικό, τα μηχανήματα τα μεταφορικά μέσα που θα χρησιμοποιήσει και θα κινούνται στο χώρο του νοσοκομείου, καθώς και για τον χώρο απόρριψης των προϊόντων καθαρισμού.

Η προβλεπόμενη προσέλευση των φορτηγών αποκομιδής των προϊόντων καθαρισμού να δηλώνεται , με ευθύνη του εργολάβου, στην επιτροπή παρακολούθησης, από την οποία θα ενημερώνεται σχετικά και το προσωπικό ασφάλειας στην πύλη του νοσοκομείου, προκειμένου γίνεται ο απαραίτητος έλεγχος (είσοδος και έξοδος) ΟΙ εργασίες να γίνονται κυρίως τις απογευματινές ώρες όπου η κινητικότητα στο Νοσοκομείο είναι μειωμένη.

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να αποφευχθούν ατυχήματα ή και εκδήλωση πυρκαγιάς από την λειτουργία των μηχανικών μέσων.

Τα συνεργεία του αναδόχου που θα εκτελούν τις εργασίες θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με τα απαραίτητα μέσα προστασίας της σωματικής τους ακεραιότητας (π.χ γάντια, φωσφορίζοντα γιλέκα, γυαλιά προστασίας κλπ.). Σε περίπτωση ειδικών καιρικών συνθηκών (π.χ. καύσωνας), η εργασίες θα γίνονται μόνο κατά τις πρωινές ώρες (μέχρι τις 12:00 μεσημβρινής) και θα απαιτείται περισσότερη απασχόληση, χωρίς επιπλέον χρέωση.

Ο ανάδοχος θα ακολουθεί τις υποδείξεις της αρμόδιας επιτροπής που θα ορισθεί για την παρακολούθηση και παραλαβή των εργασιών

Η παραλαβή από την επιτροπή θα γίνει με πρακτικό ποιοτικής εκτέλεσης του έργου και όλοι οι χώροι να παραδοθούν απαλλαγμένοι από στερεά εύφλεκτα απορρίμματα (ξερά κλαδιά , χαρτιά, σκουπίδια , σωρούς με εύφλεκτα φυτικά υπολείμματα κ.ά.).

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος του Π.Γ.Ν Αλεξ/πολης

Ο Ανάδοχος

Ευάγγελος Ρούφος
Διοικητής Π.Γ.Ν. Α